



Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

B | R | N | O

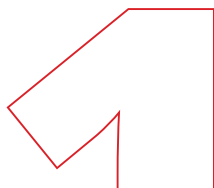
Obsah

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	6
2. PROFIL SPOLEČNOSTI	8
2.1. Základní identifikační údaje	9
2.2. Přehled živnostenských oprávnění	9
2.3. Údaje o cenných papírech	10
2.4. Struktura akcionářů	10
2.5. Orgány společnosti a management společnosti	11
3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	13
3.1. Aquapark Kohoutovice	16
3.2. Lázeňské a relaxační centrum Rašínova	19
3.3. Městský plavecký stadion Lužánky	22
3.4. Krytý plavecký bazén Ponávka	25
3.5. Koupaliště Riviéra	27
3.6. Letní koupaliště Zábrdovice	30
3.7. Kluziště za Lužánkami a hřiště na malou kopanou	32

3.8.	Sportovní areál Vodova	35
3.9.	Fotbalové centrum Brno	38
3.10.	Sportovní areál za Anthroposem	40
3.11.	Jasenka rekreační středisko Zubří.	42
3.12.	Ostatní sportoviště	46
3.13.	Celkový hospodářský výsledek v roce 2021 s komentářem	66
3.14.	Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje	67
3.15.	Aktivity v oblasti životního prostředí	67
3.16.	Pracovněprávní vztahy	68
3.17.	Předpokládaný vývoj činnosti společnosti	71
3.18.	Organizační složky společnosti v zahraničí.	73
4.	PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	74

Přílohy

1. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OVĚŘENÁ AUDITOREM
2. ZPRÁVA O VZTAZÍCH



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážený akcionáři,
vážení spolupracovníci,
vážení obchodní partneři,

do rukou se Vám dostává výroční zpráva společnosti STAREZ - SPORT, a.s., za rok 2021.

Jsme společnost stoprocentně vlastněná městem Brnem, se základním kapitálem přes 700 mil. Kč. Již více než 16 let provozujeme a staráme se o brněnská sportoviště. Jedná se o 13 sportovišť a sportovně-rekreačních areálů na území města Brna a o rekreační středisko Jasenka v Zubří na Vysočině.

V běžném roce bychom obsloužili více než 1 mil. návštěvníků, bohužel v roce 2021 byla naše sportoviště až na výjimky pro profesionální sportovce, v souvislosti s vládními protipandemickými opatřeními půl roku uzavřena a v následujících měsících významně omezena, ať již omezením kapacity nebo povinností vyžadovat potvrzení bezinfekčnosti od návštěvníků. Společnost tak přišla o více než 40 mil. Kč na tržbách a návštěvnost klesla v průměru o více jak 50% v porovnání s „normálním“ rokem 2019.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. se vzhledem k této mimořádné situaci v minulém roce opět věnovala naplá-

novaným opravám sportovišť, která přispějí ke zlepšování a zkvalitňování sportovní infrastruktury, a také připravovaným projektům.

V roce 2021 jsme rozšířili beachvolleyballové kurty na koupališti Riviéra, které jsme na zimní období zastřešili moderní nafukovací halou s vynikajícími parametry. Na koupališti Riviéra byly vyměněny filtry pro plavecký bazén. V Areálu dopravní výchovy vrostla nová Workout zóna.

Na rekreačním středisku Zubří proběhly další opravy ve vnitřních prostorech a také sanace a oplocení venkovního jezírka.

V Hale Rondo probíhaly přípravné práce pro projekt „Rekonstrukce strojovny“, Na Městském baseballovém stadionu se pokračovalo v rozšíření nového LED osvětlení pro mezinárodní zápasy.

V Aquaparku Kohoutovice byly vyměněny původní turnikety za turnikety se sběrači čipů pro rychlejší odbavení. Proběhla rekonstrukce a inovace parní kabiny. Do sauny byla pořízena nová ledová studna a proběhla oprava filtrů a střešního bazénu.

V Lázeňském a relaxačním centru Rašínova jsme provedli výmalbu bazénové haly a opravili rozvody vody a kanalizace a nouzového osvětlení.

Ve Fotbalovém centru mládeže v Brněnských Ivanovicích byla zakoupena nová časomíra, pořízeny 2 střídačky, v zázemí pak proběhla sanace vlhkosti a oprava střechy, sprch v celém objektu a oprava regenerační místnosti. Revitalizace se také dočkalo hlediště. V areálu městských hal Vodova proběhla oprava šaten a sprch sportovců ve staré hale a rekonstrukce vstupního prostoru. Byla pořízena nová časomíra, proběhla výměna nevyhovující elektroinstalace a oprava EZS a EPS. V nové hale pak proběhla oprava sedaček a na kluziště byl pro letní provoz pořízen multifunkční povrch vhodný pro sportovní kluby i rekreační sportovce.

Na městském plaveckém stadionu Lužánky byla provedena rekonstrukce jižní terasy a započala výstavba 25m bazénu, po jejíž výstavbě se sportoviště s 50m bazénem a 10m skokanskou věží stane v rámci České republiky unikátním s možností pořádání mezinárodních závodů.

Samozřejmostí je pro nás pokračování přípravy nových projektů jako Tréninkové haly míčových sportů na Vodové, Sportovně-rekreačního areálu Anthropos či dalších projektů pro rozšíření sportovní infrastruktury na území města Brna. Pracujeme také na projektu modernizace areálu Kluziště za Lužánkami a rekonstrukce Hlavní budovy na Riviéře.

Naše společnost k 1. 10. převzala od města Brna do správy a dále k využívání a následnému provozování fotbalové plochy za Lužánkami.

STAREZ - SPORT, a.s. zajišťuje pro občany města Brna také veřejné služby v oblasti sportovního vyžití. V době uvolnění opatření v letních měsících jsme uspořádali akce „Sportovní park Vodova“, „Rozloučení s prázdninami na Riviéře“ a již tradiční „Den náborů“, který navštívilo více než 10 tis. dětí a dospělých. Na konci roku, mezi vánočními svátky, proběhl „Den sportovišť“ (den otevřených dveří sportovišť pro veřejnost zdarma) s návštěvností více jak 14 tis. osob.

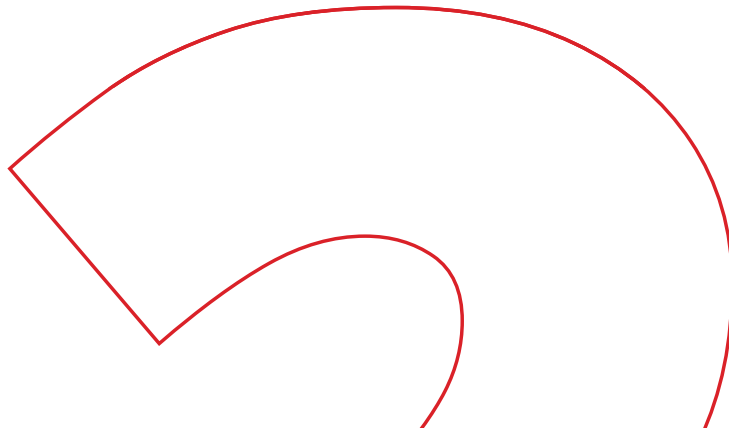
Společnost STAREZ - SPORT, a.s. reprezentuje tým zkušených a kvalitních

zaměstnanců na čele s jejich vedením, kteří mají svoji práci a firmu rádi, což se odráží také ve vztahu k zákazníkům a v příkladné péči o svěřený majetek. Za to jim patří velký dík. Poděkování za dobrou spolupráci patří i mým kolegům v představenstvu a dozorčí radě společnosti.

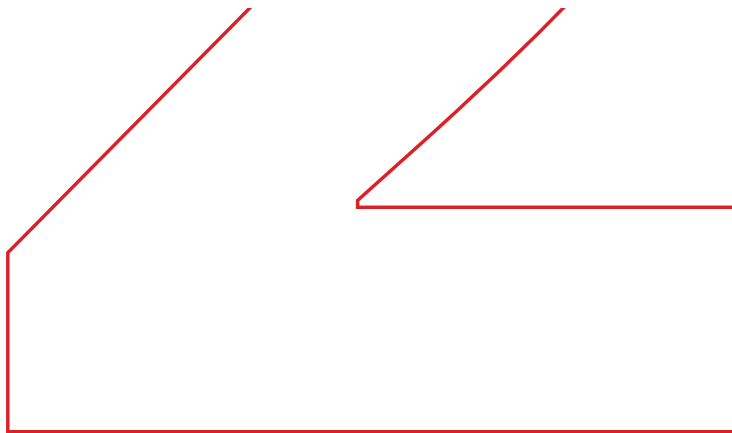
Vážený přítel, těším se na setkávání s Vámi při práci, při nejrůznějších jednáních a při sportu samotném.



Ing. Antonín Crha
předseda představenstva



PROFIL SPOLEČNOSTI



2.1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

OBCHODNÍ FIRMA SPOLEČNOSTI
STAREZ - SPORT, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

DATUM VZNIKU:
21. června 2004

PRÁVNÍ FORMA:
akciová společnost

REGISTRACE SPOLEČNOSTI:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně pod spisovou značkou B 4174

IČO:
26932211

DIČ:
CZ26932211

2.2. PŘEHLED ŽIVNOSTENSKÝCH OPRÁVNĚNÍ

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness
- provozování solárií,
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- hostinská činnost,
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

2.3. ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

FORMA
na jméno

PODOBA
Listinné

CELKOVÁ HODNOTA
716 987 430,- Kč

2.4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Vlastníkem všech listinných akcií je statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785.

2.5. ORGÁNY SPOLEČNOSTI A MANAGEMENT SPOLEČNOSTI

Statutární orgán – představenstvo

Předseda:

Ing. Antonín Crha (vznik funkce 10. 12. 2018)

Místopředseda

Ing. David Trllo (vznik funkce 10. 12. 2018)

Členové

Petr Lesenský

Mgr. Vladan Krásný

Bc. Marie Paděrová

Dozorčí rada

Předseda:

Roman Bartolšic (vznik funkce 18. 12. 2018)

Místopředseda

Martin Černý (vznik funkce 18. 12. 2018)


Členové

Pavel Dvořák


Vedení akciové společnosti

Generální ředitel

Mgr. Martin Mikš



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA
O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI
A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

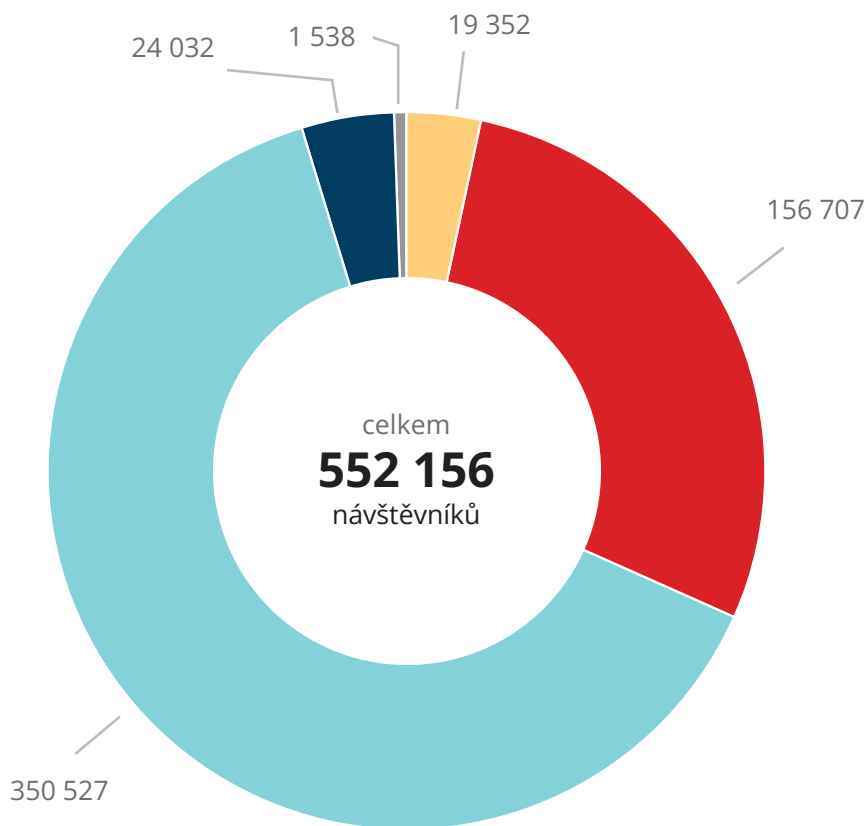


Společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena v roce 2004 statutárním městem Brnem za účelem provozování a správy sportovních zařízení na území města Brna.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. se zabývá provozem a správou sportovních zařízení a v roce 2021 provozovala:

- AQUAPARK KOHOUTOVICE
- LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠÍNOVA
- MĚSTSKÝ PLAVECKÝ STADION LUŽÁNKY
- KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN PONÁVKA
- KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA
- LETNÍ KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE
- KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI A HŘIŠTĚ MALÁ KOPANÁ
- MĚSTSKÉ HALY VODOVA A KLUZIŠTĚ VODOVA
- FOTBALOVÉ CENTRUM BRNO
- TRÉNINKOVÉ CENTRUM LUŽÁNKY
- FOTBALOVÝ STADION LUŽÁNKY
- SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁL ANTHROPOS
- JASENKA REKREAČNÍ STŘEDISKO ZUBŘÍ
- HALA RONDO
- AREÁL DOPRAVNÍ VÝCHOVY - RIVIÉRA
- MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION

SLOŽENÍ CELKOVÉ NÁVŠTĚVNOSTI V ROCE 2021 DLE KATEGORIÍ




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



3.1.

AQUAPARK KOHOUTOVICE

VODNÍ ATRAKCE

Rekreační bazén hloubky 0,8–1,3 m je vybaven vodními masážními tryskami, perličkovými rošty či vodními chrliči. Pro odvážnější je připraven tobogan dlouhý 90 metrů a divoká řeka, pro nejmenší dětské brouzdaliště s vodním hřibem.

25 M BAZÉN | STŘEŠNÍ BAZÉN

Pro kondiční i relaxační plavání je tu 25m bazén s 6 drahami a hloubkou 1,8–2,0 m. V letních měsících je na terase aquaparku k dispozici venkovní bazén s relaxačními lehátky.

FINSKÁ SAUNA | PARNÍ SAUNA | VÍŘIVKA

Příjemný a zdravý odpočinek si lze vychutnat ve finské sauně vyhřáté na 100 °C s ochlazovacím bazénkem, ledovou studnou a odpočívárnou vybavenou dřevěnými relaxačními lehátky. Probíhají zde oblíbené saunové ceremoniály pro ženy i saunování pro děti. Parní sauna o teplotě cca 46 °C je návštěvníkům k dispozici hned u vstupu do bazénové haly. Vířivka se nachází na konci lávky při cestě na tobogan nebo občerstvení.

POSILOVNA

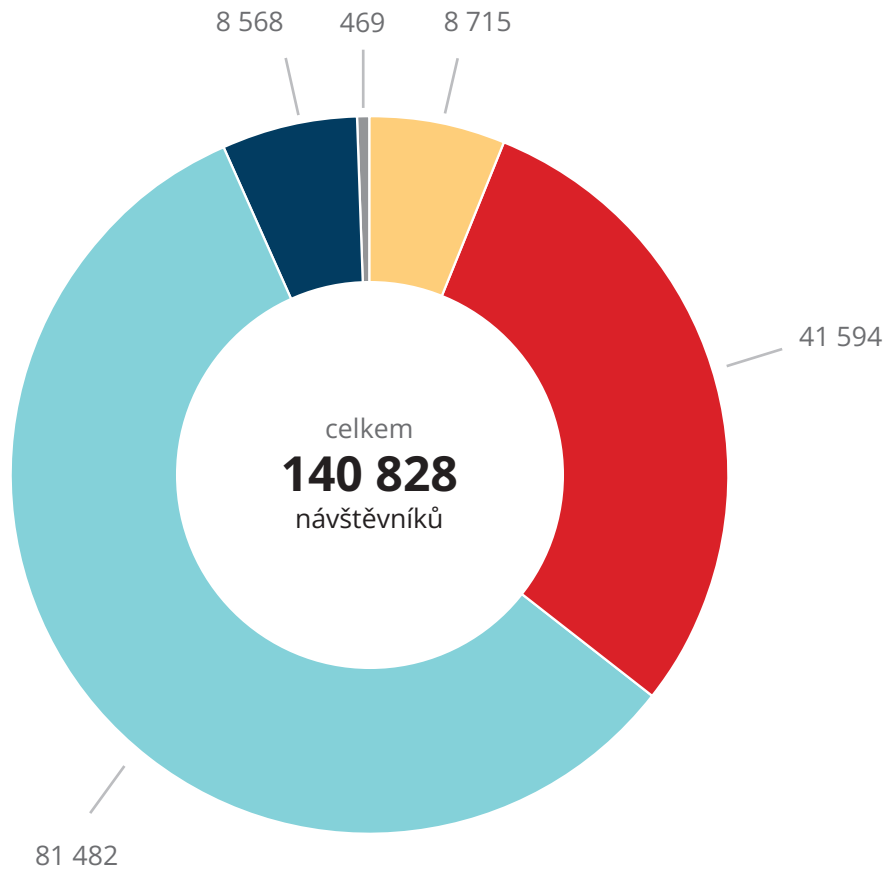
Posilovna v prvním patře o rozloze 157 m² poskytuje komfortní vybavení pro všechny, kteří si chtějí pravidelně udržovat dobrou kondici a aktivně zrelaxovat tělo po práci. V kardio zóně jsou k dispozici běžecké pásy, rotoped, orbitrack, v silové zóně činky od 1 kg – 10 kg (ruční), činky na vzpírání od 1 kg – 20 kg, BOSU a cvičební míč, stejně jako mnoho dalších cvičebních strojů. Pro zájemce nabízíme i cvičení s profesionálním trenérem kondičního posilování.

AQUABAR

Občerstvení je přístupné ze suché i mokré zóny. Příjemné posezení, dobrá káva, deserty, nápoje, teplé pokrmy a k tomu připojení k Wi-Fi. Děti se mohou zabavit v dětském koutku.



NÁVŠTĚVNOST AQUAPARKU KOHOUTOVICE V ROCE 2021




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



3.2.

LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠÍNOVA

BAZÉN | VÍŘIVKA

Oválný bazén měří na délku 18 m a na šířku 7 m. Je hluboký až 2,20 m. Je ideálním místem pro výuku plavání dětí nebo relaxační plavání v jakémkoliv věku.

WELLNESS

Z bazénové části se vchází do wellness. Při vstupu lze vyzkoušet Kneippův chodník pro zlepšení prokrvení dolních končetin. Tři finské sauny nebo pára mohou napomoci při pravidelných návštěvách zmírnit některé zdravotní obtíže. Při ochlazovací

fázi doporučujeme masážní sprchu, ochlazovací bazének nebo studnu s ledovou tříští. Ve wellness je k dispozici pítka pro dodržení pitného režimu.

POSILOVNA

V prvním patře našeho centra je k dispozici moderní posilovna s cvičebním sálem, špičkové posilovací stroje STAR TRAC nebo CYBEX. Pro cvičení s vlastním tělem jsou zde k dispozici gymnastické míče, bosu, švihadla a posilovací pásky TRX. V kardiozóně lze vyzkoušet program SPOTEEE, který při běhu pomocí videozáznamu přenesení běžce na

zajímavá místa po celém světě. Tréninkový plán sestaví profesionální trenér dle individuálních potřeb. Pod dohledem trenéra zde probíhají nově i cvičení pro seniory. Trenér provádí také měření tělesných hodnot na osobní váze Tanita.

CVIČEBNÍ SÁL

Cvičební sál o rozloze 65 m² slouží k různým druhům rehabilitačního nebo sálového cvičení. Probíhají zde pravidelně lekce cvičení pro seniory a Total body. Sál lze pronajmout na jednorázové akce nebo dlouhodobě na skupinové cvičení.

OBČERSTVENÍ

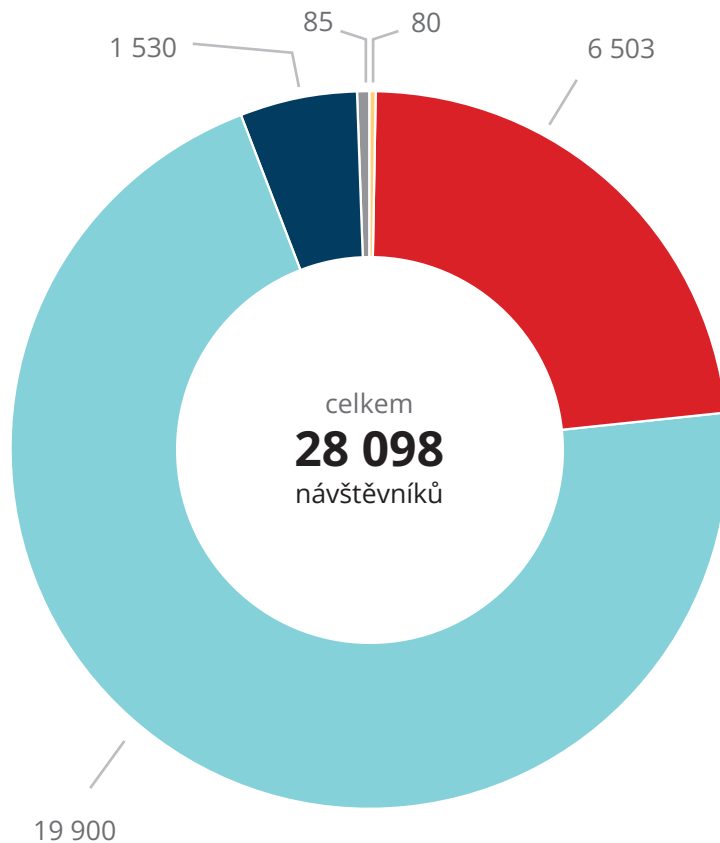
Příjemné posezení se nachází v 1. patře budovy při vstupu do posilovny. Nabízíme zde široký výběr teplých a studených nápojů, snídaňové menu – tousty, vafle či croissanty. V nabídce jsou také iontové, proteinové či sacharidové nápoje nebo energetické tyčinky. K dispozici je wi-fi zdarma.

SOLÁRIUM

K dispozici je solárium Hapro Luxura X7 s 38 trubicemi a s mnoha atraktivními vlastnostmi, jako je clona mezi horní a dolní deskou solária s povrchovou úpravou v téže barvě, ergonomický profil lůžka Contour-Plus, opalovač ramen BackFlex nebo chlazení těla i tváře.



NÁVŠTĚVNOST LÁZEŇSKÉHO A RELAXAČNÍHO CENTRA RAŠÍNOVA V ROCE 2021




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



3.3.

MĚSTSKÝ PLAVECKÝ STADION LUŽÁNKY

BAZÉN | RELAXAČNÍ BAZÉN | DĚTSKÁ HERNA

Plavecký stadion nabízí 50m bazén se skokanskou věží a skokanskými prkny pro veřejnost a také nový nerezový rekreační bazén s teplotou vody až 34°C, který je vhodný pro malé děti, případně pro ty, kteří se chtějí po plavání zrelaxovat. U vyhřívaného bazénku mají maminky s dětmi k dispozici hernu a sociální zázemí. Pro návštěvníky bazénu je k dispozici také parní kabina se sprchami. Ve vstupní hale může návštěvník využít prodej plaveckých potřeb.

WELLNESS

Příplatková zóna wellness nabízí přes 800 m² prostoru pro kompletní regeneraci těla a odpočinku. Wellness doplňuje biosauna s vyhřívanou lavicí v předprostoru.

Dominantou wellness jsou tři zážitkové sprchy s teplým mlžným deštěm, studenou mlhou a teplým aroma.

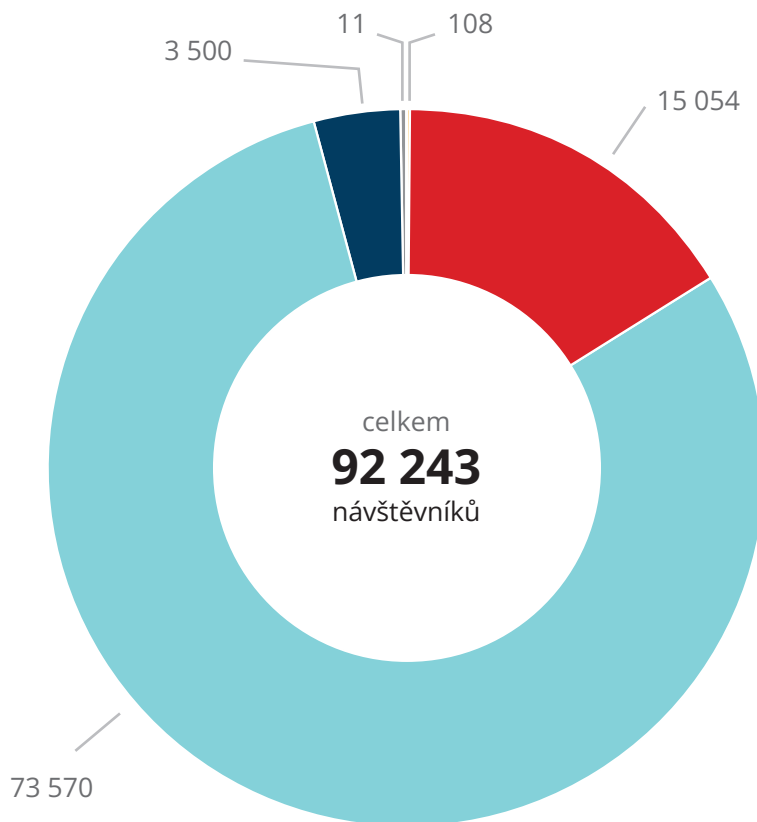
Pro ochlazovací procedury lze využít sprchy, ochlazovací vědro, studnu s ledovou tříští nebo venkovní ochlazovací bazén s hloubkou 1,2 m.

K regeneraci slouží prostorná vnitřní odpočívárna s relaxačními lehátky, stoly a židlemi. Pohodu si návštěvníci vychutnají i díky meditační hudbě, decentnímu osvětlení a možnosti oddělení prostoru pomocí paravánů, lze zde také konzumovat drobné občerstvení zakoupené u obsluhy. Pro relaxaci je možné použít i odpočívárnu na terase s lehátky. Odpočinek mezi jednotlivými saunovacími cykly umožní i vyhřívání lavice v předprostoru bio sauny.

Soukromí poskytne luxusní VIP zóna s vlastní parní kabinou, whirlpoolem, sprchou a WC. Samozřejmě je i místo k relaxaci.



NÁVŠTĚVNOST MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO STADIONU LUŽÁNKY V ROCE 2021




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



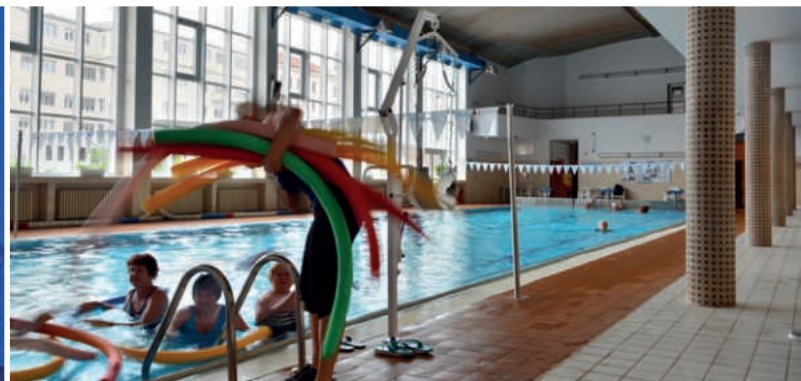
3.4.

KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN PONÁVKA

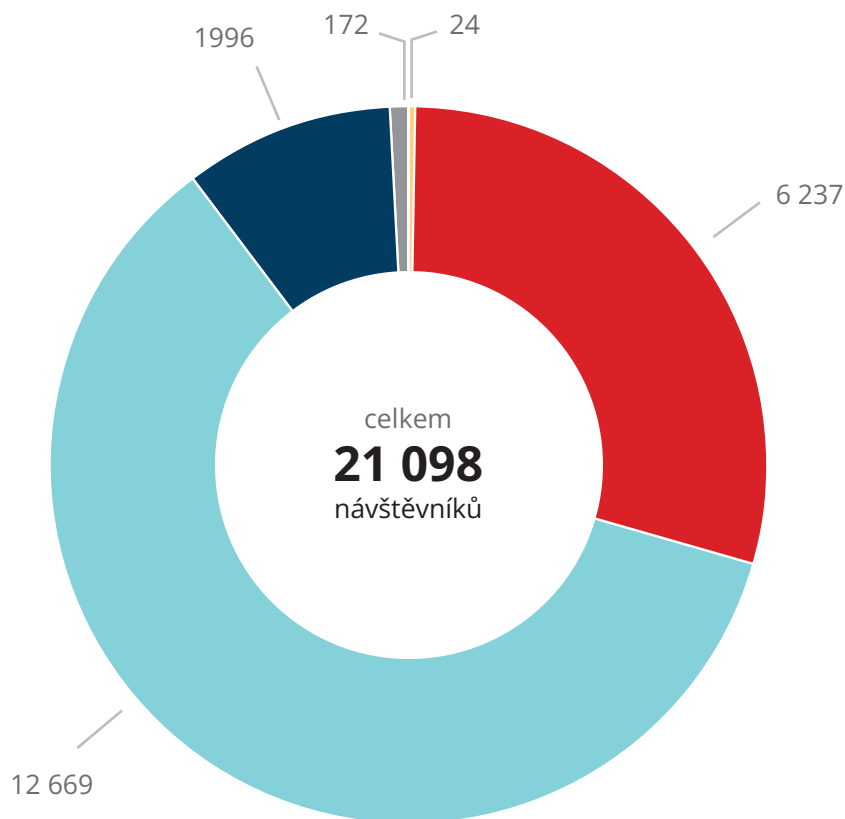
RELAXAČNÍ I KONDIČNÍ PLAVÁNÍ V CENTRU

Bazén se nachází přímo v centru města naproti Úrazové nemocnici. Svými dispozicemi je vhodný pro kondiční plavání jednotlivců nebo organizovaných skupin. Jedná se o 25 m dlouhý bazén, rozdělený do 3 drah. Návštěvníci mají k dispozici novou parní

kabinu a oddělené zázemí šaten pro ženy a muže. Areál slouží v ranních a večerních hodinách pouze veřejnosti a ve zbylých intervalech nájemcům bazénu. Organizovány jsou zde pravidelné hodiny plavání pro seniory, aquaerobik a lekce plavání pro děti. V hale je k dispozici pro návštěvníky Wi-Fi.



NÁVŠTĚVNOST KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU PONÁVKA V ROCE 2021




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



3.5.

KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA

KASKÁDOVITÉ BAZÉNY

Tento rozlehlý přírodní areál, který se nachází v krásném okolí řeky Svratky, nabízí návštěvníkům skvělé podmínky nejen pro relaxaci, ale také pro aktivně strávené chvíle v blízkosti centra Brna. Koupaliště je tvořeno kaskádou tří nových nerezových

bazénů v umělém říčním korytě, jehož celková délka včetně brouzdaliště je až 390 m. V areálu jsou k dispozici rozsáhlé travnaté plochy. Pobyt u vody zpříjemní lehátka a slunečníky podél bazénu nebo možnost připojení k Wi-Fi.



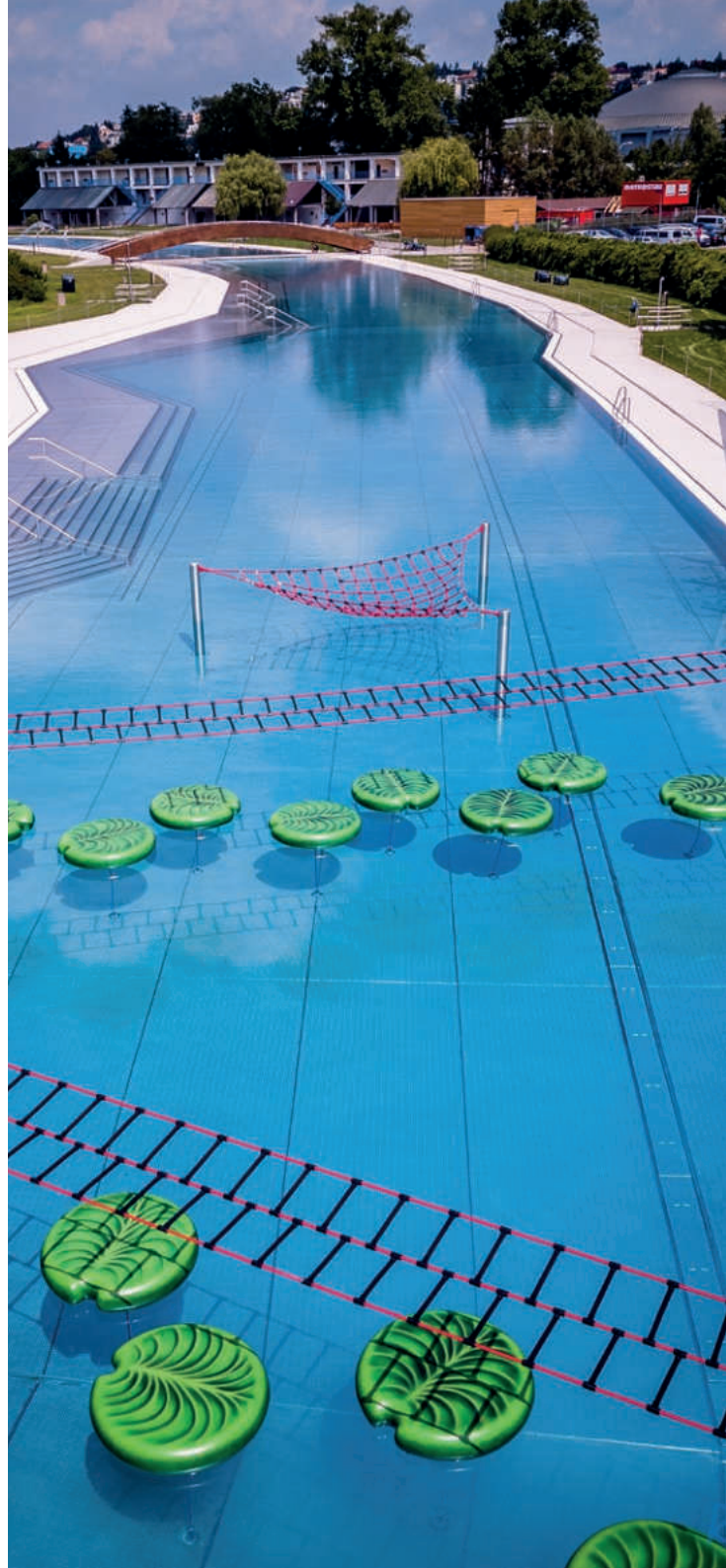
SPORTOVNÍ AKTIVITY | ATRAKCE

Pro malé návštěvníky areál nabízí dětské hřiště nebo vodní skluzavku v podobě berušky. Návštěvníci si mohou vyzkoušet i vodní atrakce – nerezový tobogan, skluzavku a vodní chrliče, masážní lavičky, lezeckou stěnu a lanové mosty, fontánky nebo vodní hřib. Aktivní chvíle u vody si lze užít na šesti beachvolejbalových kurtech, které jsou nově v zimní sezóně zastřešeny nafukovací halou.

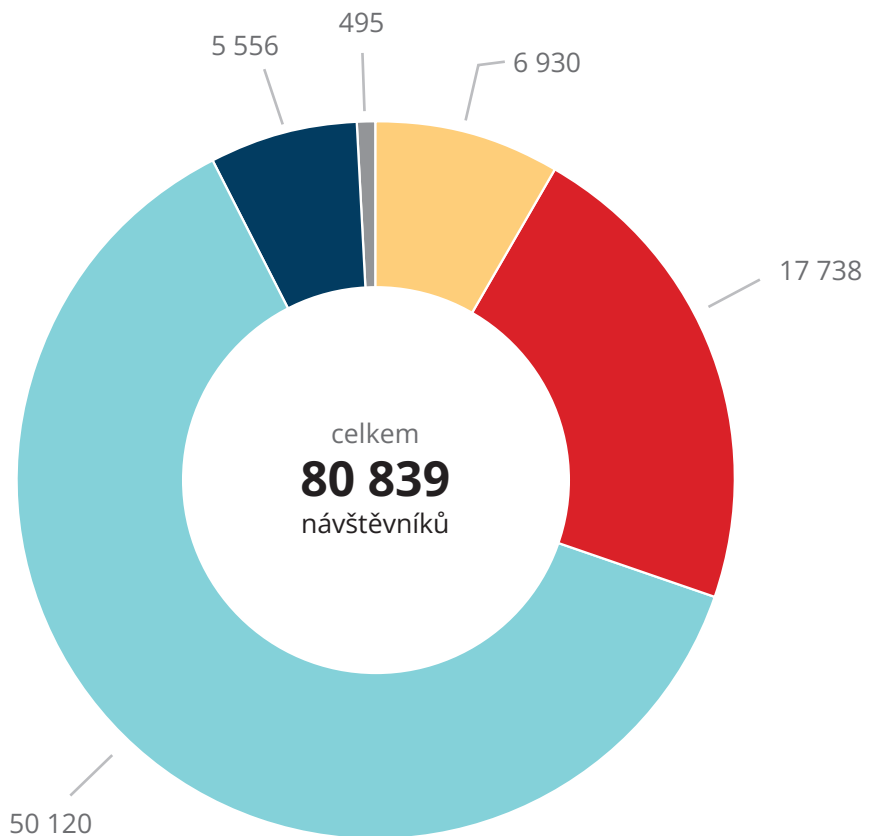
V letní sezóně probíhá v areálu několik turnusů příměstských táborů a animační programy pro děti. Profesionální příprava kurtů je využita k pořádání několika turnajů v beachvolejbalu a závěr prázdnin je na koupališti oslaven již tradiční akcí Rozloučení s prázdninami.

OBČERSTVENÍ

V areálu se nachází několik stánků s občerstvením, které nabízí v horkých letních dnech bohatý sortiment studených i teplých nápojů, kvalitních pokrmů z masa či těstovin nebo ledové tříště a zmrzliny.



NÁVŠTĚVNOST KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA V ROCE 2021



 Děti do 5 let

 Děti 6-14 let

 Dospělí

 Senioři

 ZTP+ZTP/P



LETNÍ KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE

BAZÉNY

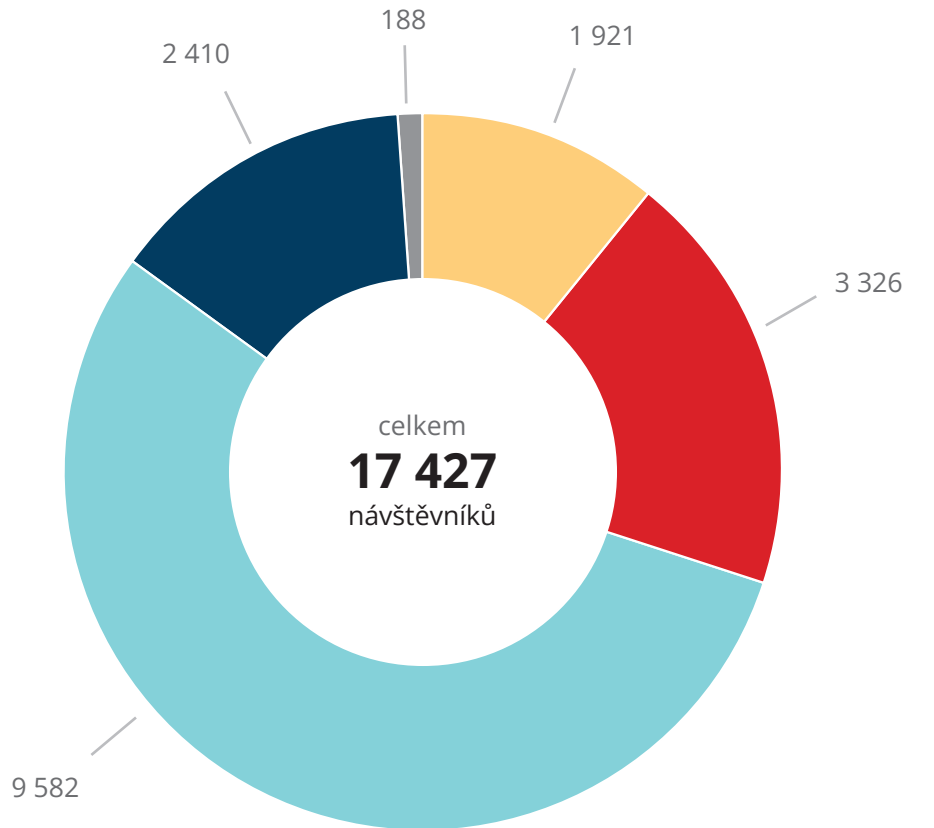
K dispozici jsou dva padesátimetrové bazény. V jednom z nich se v pravidelných intervalech používají atrakce vlnobití. Kdo chce zažít vzrušení, může se projet toboganem. Děti mohou využít brouzda-liště s klouzačkou. Pro odpočinek slouží rozlehlé travnaté plochy nebo terasy. Pobyt zpříjemní lehátka a slunečníky umístěné v klidné zóně areálu.

SPORTOVNÍ AKTIVITY | ATRAKCE

Pro malé návštěvníky je připraveno dětské hřiště, pro aktivní odpočinek ruské kuželky, 3 dráhy zahradního minigolfu, ping-pongové stoly nebo hřiště na beach volejbal. Na terase je i bezplavková zóna pro starší 18 let.

Samozřejmostí je i kvalitní občerstvení s nabídkou teplé a studené kuchyně.

NÁVŠTĚVNOST KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE V ROCE 2021



 Děti do 5 let

 Děti 6-14 let

 Dospělí

 Senioři

 ZTP+ZTP/P



3.7.



KLUIŽIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI A HŘIŠTĚ MALÁ KOPANÁ

KLUIŽIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI

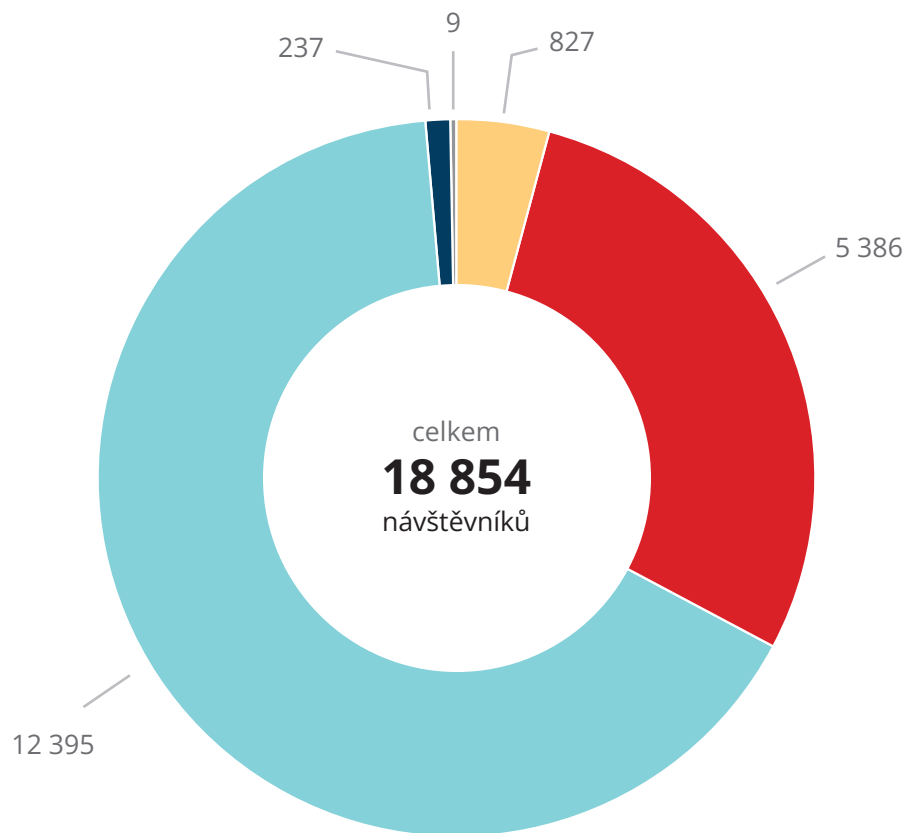
Kluziště o rozloze 40 × 28 m s kapacitou 220 osob poskytuje ideální podmínky pro bruslení pod širým nebem. V zázemí kluziště je prostor k přezouvání s uzamykatelnými skříňkami a sezením. Na kluzišti si lze vypůjčit brusle nebo nabrousit své vlastní. K dispozici je i občerstvení. Samozřejmostí je pryžový koberec v šatnách i na WC, který umožňuje pohyb s bruslemi na nohou z ledové plochy po celém areálu.

HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU

Hřiště s umělou trávou pro malý fotbal nabízí hrací plochu o rozměrech 48 × 28 metrů a je připraveno jak pro skupiny z veřejnosti, tak pro zájemce z řad sportovních oddílů a škol. Pro diváky byla zřízena tribuna, hráči ocení zasítování hřiště a umělé osvětlení umožňující hru i ve večerních hodinách.

Hráči mohou využít prostorné šatny s uzamykatelnými skříňkami, sprchy a WC.

NÁVŠTĚVNOST KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI V ROCE 2021




Děti do 5 let

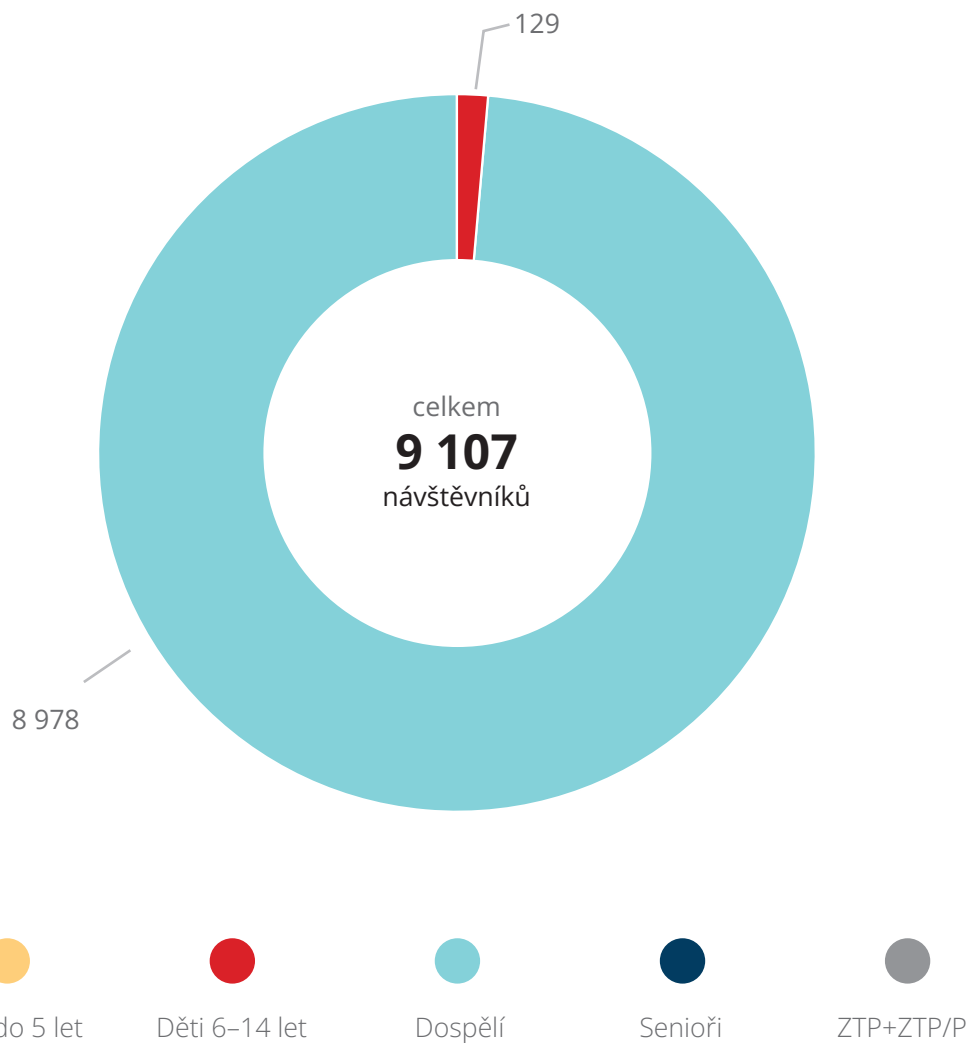

Děti 6-14 let

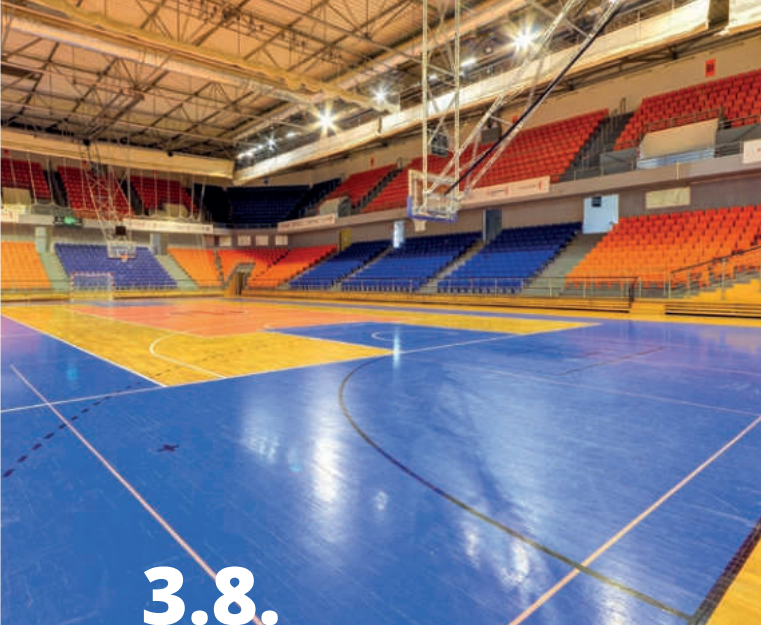

Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

NÁVŠTĚVNOST HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU V ROCE 2021





3.8.



SPORTOVNÍ AREÁL VODOVA

SPORTOVNÍ HALY

Areál byl převzat společností STAREZ – SPORT, a.s. 10. března 2020. V areálu se nachází víceúčelová sportovní hala určená prioritně pro míčové sporty (basketbal, volejbal, házená, florbal, futsal). Technické parametry umožňují konání sportovních akcí na té nejvyšší úrovni. Prostory haly lze využít i pro konání jiných sportovních, kulturních a společenských akcí různého charakteru. Hlediště má kapacitu 2 900 míst k sezení. Součástí areálu je také malá hala míčových sportů, která disponuje jednoúrovňovým hledištěm s kapacitou 900 míst k sezení. Areál nabízí i ubytovací kapacity s restaurací, občerstvení uvnitř hal a další doplňkové služby. Od 1. listopadu 2021 byla vybudována v přízemí malé

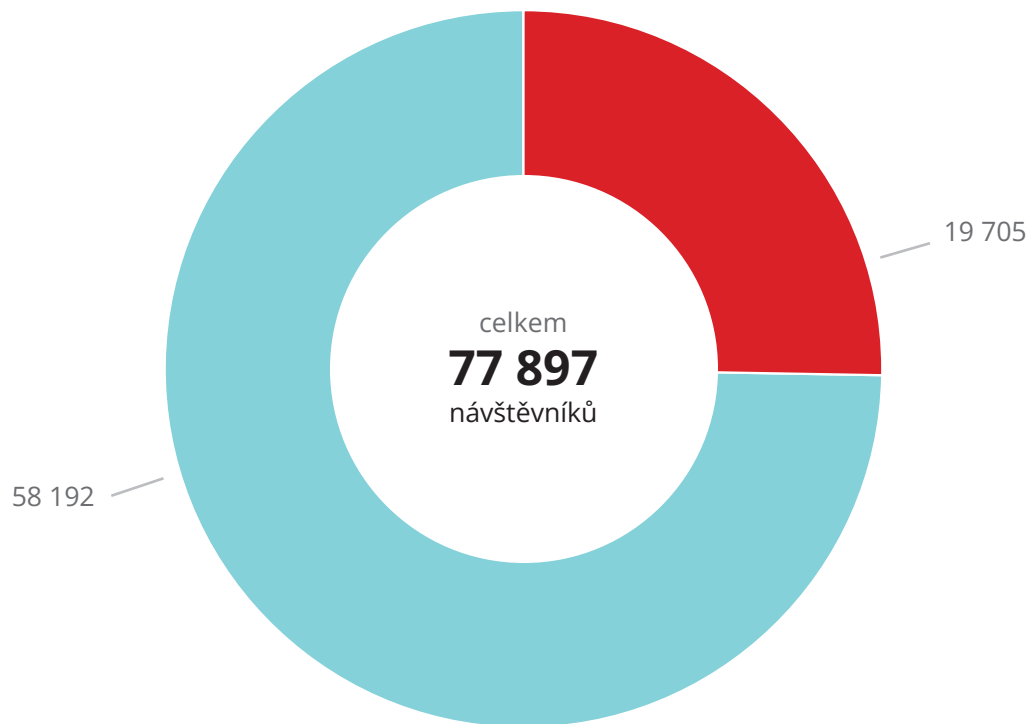
haly Galerie sportu, která je určena pro návštěvníky z řad škol i široké veřejnosti.

VENKOVNÍ KLUZIŠTĚ

V areálu se také nachází venkovní kluziště, které je jedno z největších umělých venkovních kluzišť v České republice a je situováno v těsné blízkosti dvou multifunkčních hal. Kluziště bylo uvedeno do provozu v roce 1970 a ledová plocha má rozměry 56 x 26 metrů.

Kluziště je určeno zejména pro bruslení veřejnosti, stejně jako je možné jej využít pro školní výuku nebo jako hřiště pro hobby hokej. K dispozici jsou šatny, občerstvení, půjčovna a brusírna bruslí.

NÁVŠTĚVNOST SPORTOVNÍHO AREÁLU VODOVA – HALY V ROCE 2021




Děti do 5 let

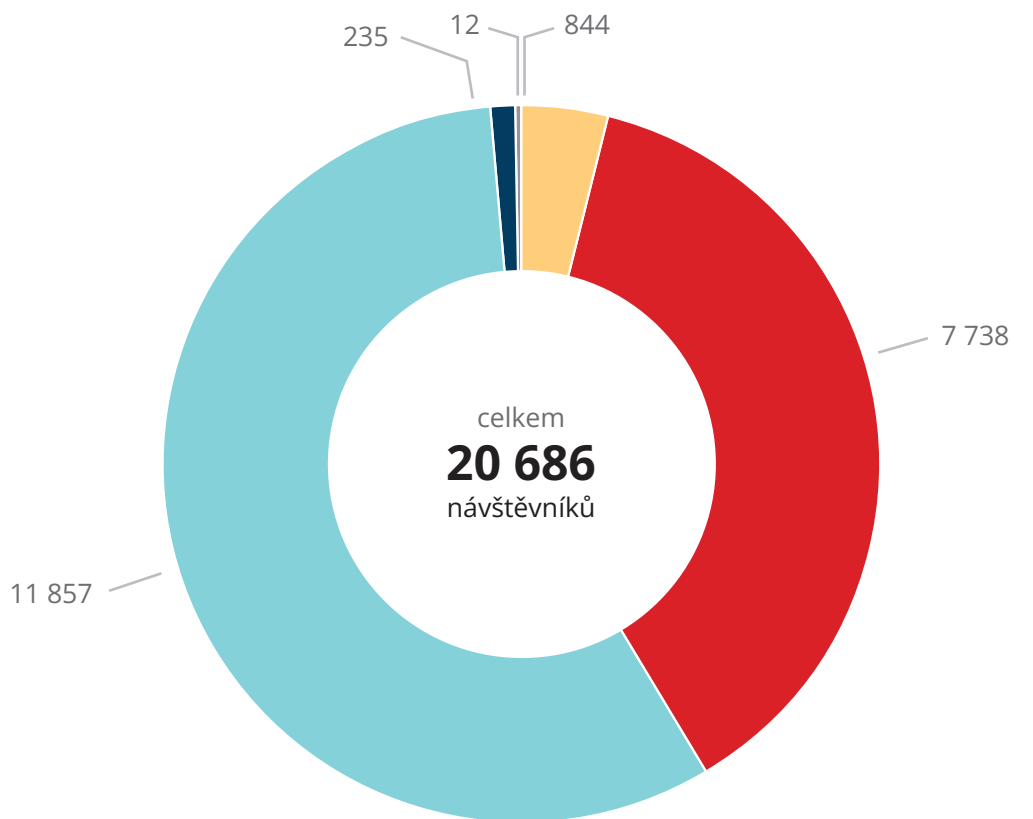

Děti 6–14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

NÁVŠTĚVNOST SPORTOVNÍHO AREÁLU VODOVA – KLUZIŠTĚ V ROCE 2021




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P



3.9.

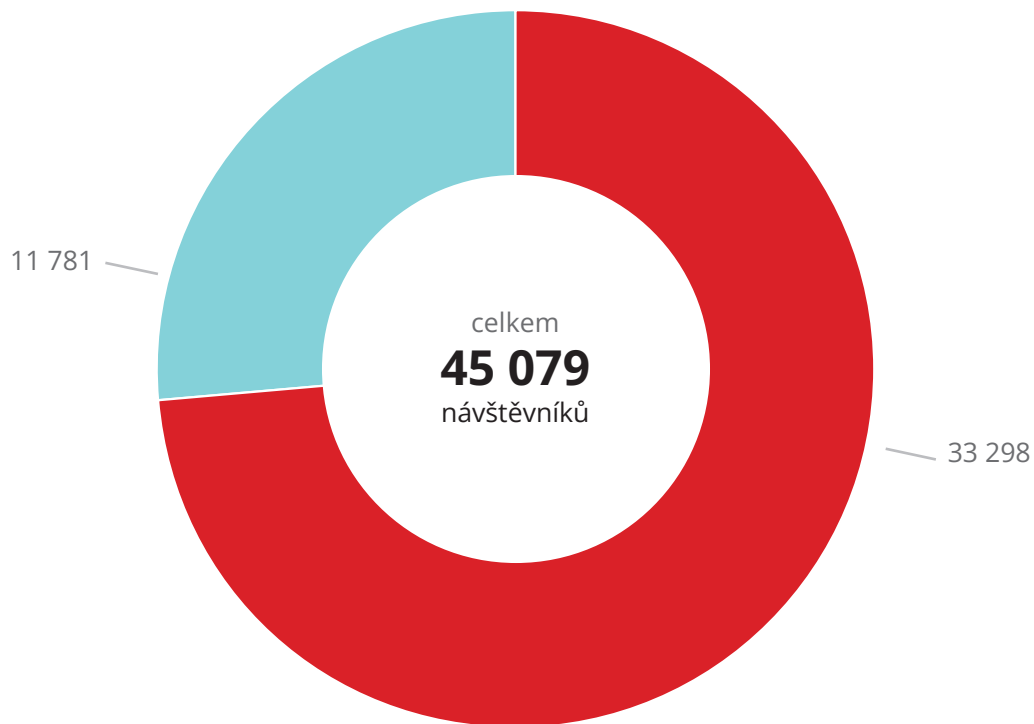
FOTBALOVÉ CENTRUM BRNO

Areál byl převzat společností 1. ledna 2020. V areálu, původně nazývaném Tréninkové centrum mládeže, se nachází hlavní hřiště s nově vyměněným umělým povrchem MASTER 40/200 na elastické podkladové vrstvě a má rozměry hrací plochy 105 x 68 metrů. Renovace povrchu byla tvořena se záměrem získání certifikace FIFA Quality. Legislativa Fotbalové asociace ČR umožňuje hrát mistrovská utkání na umělém povrchu až od 3 ligy mužů a dále se zde mohou hrát utkání 1. ligy žen, zápasy 1. dorostenecké ligy a přátelská utkání 1. a 2. ligy.

Přílehlá tribuna pojme až 800 lidí. Druhé tzv. tréninkové hřiště s umělým povrchem Monoturf 260 na podkladu z drčeného kameniva a má rozměry hrací plochy 90 x 50 metrů. Hřiště jsou uměle osvětlena. Třetí hřiště o ploše 38 x 26 metrů slouží v létě pro přípravku a děti, v zimě pak je zastřešeno a využíváno při špatném počasí.

V roce 2021 došlo ke kompletní rekonstrukci šaten, sprch, sociálních zařízení a pokojů pro hostující sportovce.

NÁVŠTĚVNOST FOTBALOVÉHO CENTRA BRNO V ROCE 2021




Děti 6-14 let


Dospělí



3.10.

SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁL PISÁRKY

Areál byl převzat společností STAREZ – SPORT 1. ledna 2020.

Řešená oblast se nachází na území městské části Brno-střed v k.ú. Pisárky, má výměru cca 13,5 ha. Areál bude zprovozněn po kompletní rekonstrukci dle projektu v roce 2023. Více informací o projektu je uvedeno v kapitole VĚDĚLI JSTE, ŽE?

Sportovně rekreační areál Pisárky je vhodným místem k pořádání kulturních a sportovních akcí

většího i menšího rozsahu. Bohatá historie, nezapomenutelný genius loci a snadná dostupnost tvoří jedinečnou atmosféru místa. K pronájmu je k dispozici venkovní areál. Z důvodu havarijního stavu střechy a nemožného zajištění bezpečnosti na sportovišti není možné až do rekonstrukce tělocvičnu provozovat. Rekonstrukce je plánována během roku 2023. Historická budova tělocvičny dříve sloužila pro účely konání slavností, po rekonstrukci bude sloužit k ryze sportovním účelům





3.11.

JASENKA REKREAČNÍ STŘEDISKO ZUBŘÍ

Areál byl převzat společností k 1. 1. 2020.

Jasenka se nachází v samotném srdci Vysočiny, v klidné oblasti na okraji lesa v obci Zubří, 3 km od Nového Města na Moravě. Areál prošel kompletní rekonstrukcí, aby splňoval podmínky střediska pro uspořádání nejen škol v přírodě, letních táborů, firemních teambuildingů, ale i pro individuální rekreaci. Středisko nabízí ubytování se stravou v samostatně stojících chatkách nebo velké ubytovací budově s celkovou maximální kapacitou 98 lůžek. Celý areál je dopravně dostupný. Přímo v areálu střediska je přírodní rybníček se skluzavkou

a multifunkční hřiště s umělým povrchem, dětské hřiště a dostačující parkovací plochy. V okolí je využít jak pro letní, tak pro zimní rekreaci.

HOTELOVÝ DŮM SLUNEČNICE ***

Celkem 20 pokojů v hotelovém domu Slunečnice nabízí možnost pro komfortní ubytování až 48 hostů. V přízemí budovy se nachází 8 dvoulůžkových pokojů vždy s možností jedné přistýlky na pokoj. V prvním poschodí budovy je připraveno 12 dvoulůžkových pokojů.

Každý pokoj je vybaven dostatečnými úložnými

prostory, minibarem, stolkem se židlemi a koupelnou se sprchovým koutem včetně sociálního zařízení.

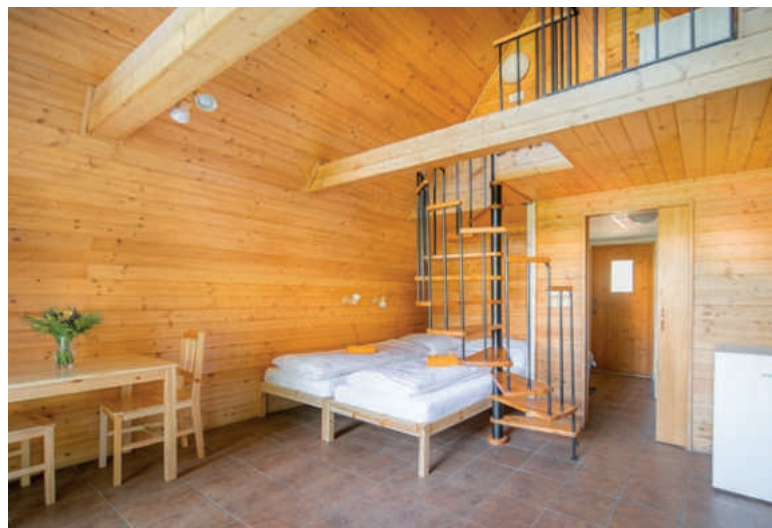
V přízemí budovy se rovněž nachází místnost pro úschovu lyží.

UBYTOVÁNÍ V CHATKÁCH **

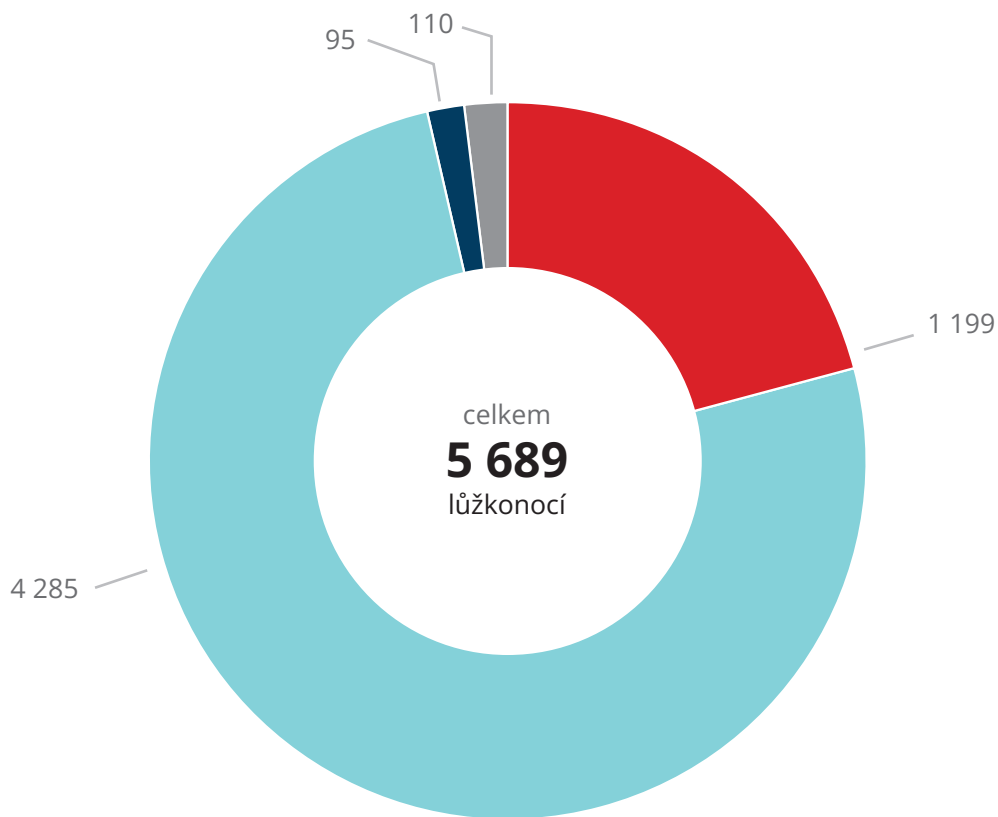
Fialka, Konvalinka, Kopretina, Ladoňka, Mateřídouška, Pivoňka, Pomněnka, Sasanka, Sedmikráska a Sněženka. Těchto deset krásných názvů květin a bylin nesou názvy chat v rekreačním středisku Jansenka.

Maximální ubytovací kapacita v 10 samostatně stojících patrových chatkách je 50 lůžek. Každá chatka nabízí možnost až 5 lůžek, přičemž se jedná o čtyři standardní lůžka a jednu přistýlku.

Každá chatka je vybavena regulovatelným vytápěním a v přízemí naleznete manželskou postel, rozkládací gauč, stůl se židlemi, předsíň včetně úložných prostor a oddělené sociální zařízení se sprchovým koutem. V patře, kam se dostane po točitém schodišti, jsou umístěny dvě oddělené postele s nočním stolkem.



STŘEDISKO ZUBŘÍ POMĚR JEDNOTLIVÝCH KATEGORIÍ NÁVŠTĚVNOSTI V ROCE 2021



Školy



Individuální pobyt



Firmy



Ostatní

STŘEDISKO ZUBŘÍ PREFEROVANÝ TYP UBYTOVÁNÍ V ROCE 2021



Hotelový dům



Chatky

3.12.

OSTATNÍ SPORTOVIŠTĚ

HALA RONDO

Sportovní hala Rondo (od srpna 2021 Winning Group Arena) se nachází na jihu Starého Brna u řeky Svratky. Její základní kámen byl položen v roce 1972. Hala byla oficiálně otevřena roku 1982 při pořádání Mistrovství světa v kuželkách. Dnes se zde konají hokejové zápasy klubu HC Kometa Brno, nejrůznější sportovní soutěže a mistrovství, ale i kulturní akce - koncerty, školící semináře. Tato hala byla vložena do majetku společnosti STAREZ - SPORT, a.s. v roce 2005 a společným úsilím byla v roce 2010 úspěšně zrekonstruována do dnešní

podoby. V současné době je hala pronajata společností KOMETA GROUP, a.s. V roce 2021 probíhala příprava, žádost o dotaci a schvalovací proces kompletní rekonstrukce strojovny.

AREÁL DOPRAVNÍ VÝCHOVY

Areál dopravní výchovy otevřel své brány veřejnosti v říjnu 2015. Částečně zastřešené hřiště s celoročním provozem se nachází v severozápadní části odpočinkové zóny Koupaliště Riviéra. Kolem hřiště tu vznikla in-line dráha, která navazuje na cyklostezku kolem řeky Svratky. Kromě dopravní výcho-



vy dětí areál slouží veřejnosti, cyklistům, seniorům nebo zdravotně postiženým. Provozovatelem do-
pravního hřiště je Městská policie Brno. V srpnu
2021 bylo v areálu otevřeno nové workoutové hři-
ště, které je určené pro všechny věkové kategorie.

kreační areál při ulicích Hněvkovského a Sokolova.
Od svého vzniku je pronajat baseballovému týmu
Draci Brno. Kromě tuzemských utkání se zde ode-
hrávají i významné mezinárodní baseballové akce.

MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION

Městský baseballový stadion byl postaven v roce
2007. Nachází se na jihu Brna u řeky Svratky v části
Brno – Komárov. Byl jedním z prvních sportovišť
v tomto území, kde postupně vyrostl sportovně re-



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

SPOLEČNOST STAREZ – SPORT REALIZUJE SPORTOVNÍ KROUŽKY V BRNĚNSKÝCH ŠKOLÁCH

Tento projekt pod názvem Sportovci do škol probíhal ve školním roce 2020/2021 na 36 základních školách ve městě Brně 63 hodinami týdně, kterých se mělo účastnit cca 1 200 dětí prvních až pátých tříd. Projekt byl však z důvodu vládních nařízení v souvislosti s korona virovou pandemií omezen. Opětovné sportování v kroužcích bylo možné až ve školním roce 2021/2022, kdy některé základní školy se v souvislosti s korona virovou pandemií do projektu pro tento školní rok nezapojily. Činnost kroužků probíhá na 23 základních školách ve městě Brně, 52 hodin týdně se kroužků účastní cca 900 dětí.



ZDARMA

SPORTOVNÍ KROUŽEK ve škole

Můžeš si vyzkoušet více sportů (fotbal, florbal, baseball, basketbal, házenou, rugby aj.) pod vedením kvalifikovaných trenérů.

KDY
od října 2021 do června 2022

PRO KOHO
pro žáky 1. - 5. tříd ZŠ

Projekt „Sportovci do škol“ je financován z prostředků rozpočtu města Brna ve výši 1.250.000,- Kč a je zajišťován STAREZ - SPORT, a.s., IČ: 26932211, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno. Kroužek se koná v rámci školní družiny příslušné ZŠ, kterou navštěvuje Vaše dítě.

Přihlášky na sportovcidoskol.cz

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

OD ROKU 2018 PODPORUJEME HANDICAPOVANÉ A SOCIÁLNĚ SLABÉ SKUPINY

V rámci podpůrného programu společnosti podporujeme speciální školy a jiné instituce pro handicapované osoby. V roce 2020 byla školám i neziskovým organizacím pro školní rok 2020/21 schválena podpora ve formě poskytnutí služeb (využití drah, cvičebního sálu nebo volné vstupy do středisek) ve výši přes 191 113,- Kč. Bohužel s ohledem na protikoronavirová opatření a uzavření sportovišť se nemohla podpora realizovat v plném rozsahu, proto bylo plnění převedeno do dalšího školního roku 2021/2022. V tomto školním roce byla schválena podpora ve výši 191 909,- Kč.

V roce 2021 jsme podpořili tyto subjekty:

PODPORA HANDICAPOVANÝCH - SPECIÁLNÍ ŠKOLY

- SŠ, ZŠ a MŠ pro zrakově postižené, Kamenomlýnská 124/2
- Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace

PODPORA HANDICAPOVANÝCH - JINÉ SUBJEKTY

- Nadační fond KOMETA, Střední 595/26, Ponaava, 602 00 Brno



- SK Orbita Brno, z.s.
- Sdružení Filia, z.s.
- Sportovní klub neslyšících Brno, z.s., Vodova
- Ústav Liga vozíčkářů, Bzenecká 4226/23, Židenice, 628 00 - Brno
- PODPORA JINÝCH ORGANIZACÍ
- Senioři české republiky, Na bělidle 252/34, Praha, plavání seniorů
- Diagnostický ústav a středisko výchovné péče, Brno, Veslařská 246
- Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, ZŠ a školní jídelna, Hlinky 140

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NEJSME ŽÁDNÁ MALÁ SPOLEČNOST

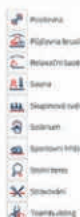
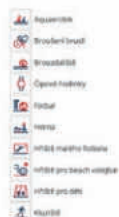
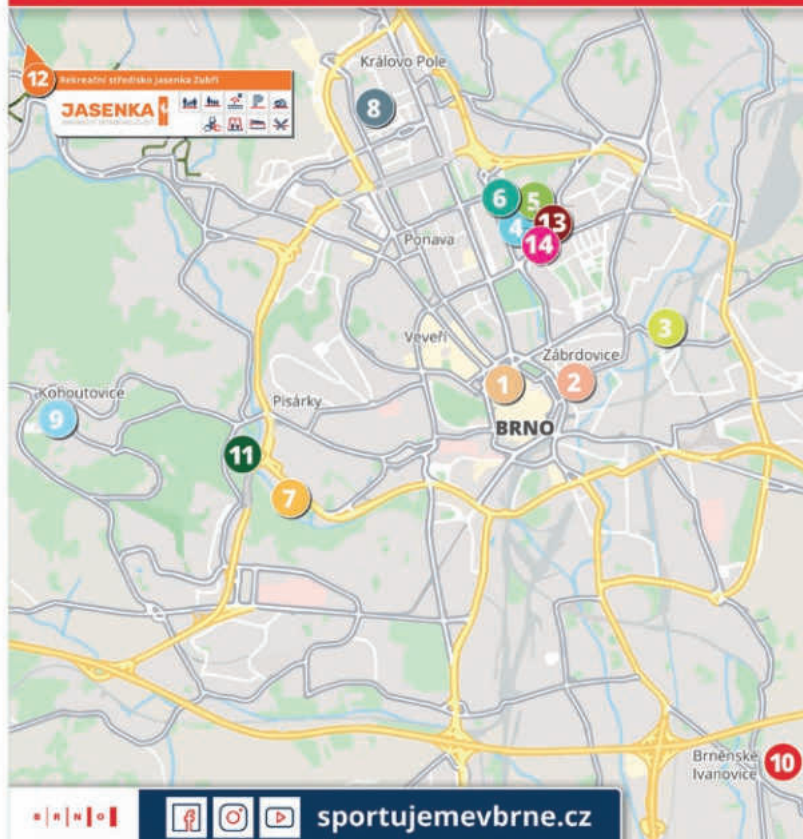
Staráme se o majetek v hodnotě více než 3 mld. Kč

Zaměstnáváme kolem 170 zaměstnanců a během roku 2021 u nás práci našlo i 534 dohodářů.

Zaměstnáváme lidi v nejrůznějších profesích např.

ÚKLID / OSTRAHA / VRÁTNICE	65 osob
STROJNÍK / ÚDRŽBA / SPRÁVA SPORTOVIŠT	65 osob
POKLADNÍ / RECEPČNÍ / OBSLUHA BARU, BUFETU/OBSLUHA POSILOVNY/BEACH/WELLNESS	95 osob
PLAVČÍK	97 osob
TRENÉR/INSTRUKTOR CVIČENÍ/PLAVÁNÍ	70 osob

Sportoviště společnosti STAREZ - SPORT, a. s.



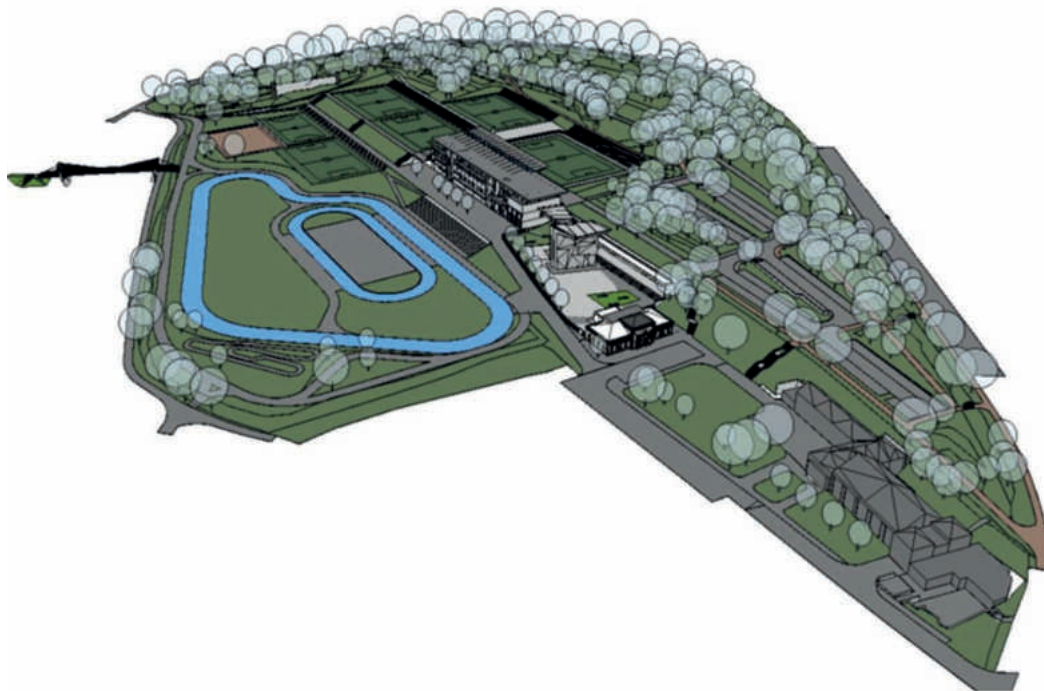
- 1 Lázně Ratňova
LÁZNĚ
- 2 Bazén Ponavka
BAZÉN
- 3 Koupaliště Zábřovice
KOUPALIŠTĚ
- 4 Bruslení za Lužánkami
BRUSLENÍ
- 5 Malý fotbal Lužánkami
MALÝ FOTBAL
- 6 Bazén za Lužánkami
BAZÉN
- 7 Letní koupaliště Riviéra
RIVIERA
- 8 Mléčská haly Votrova
VODOVA
- 9 Aquapark Kohoutovice
AQUAPARK
- 10 Fotbalové centrum Brno
FOTBALOVÉ CENTRUM
- 11 Sportovní Anthospos
SPORTAREAL
- 13 Fotbalový stadion za Lužánkami
FOTBALOVÉ CENTRUM
- 14 Fotbalové centrum za Lužánkami
FOTBALOVÉ CENTRUM

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

PRACUJEME NA PROJEKTU SPORTOVNÍ AREÁL ANTHROPOS

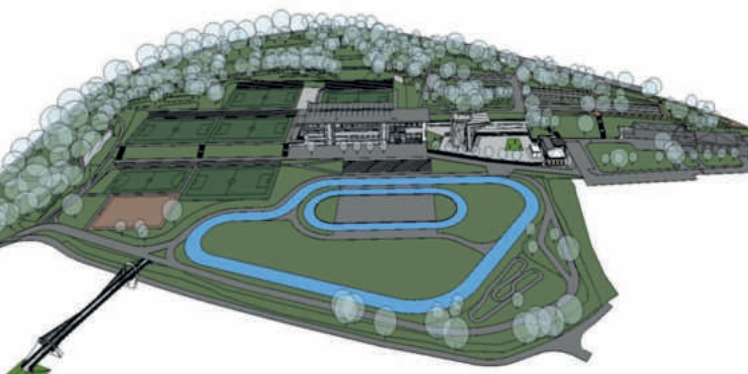
Řešená oblast se nachází na území městské části Brno-střed v k.ú. Pisárky, má výměru cca 13,5 ha.

Základním účelem celého projektu je vytvoření prostředí pro volný čas a aktivní odpočinek formou rekreace a sportu pro různé věkové skupiny obyvatel. Prostor musí sloužit široké veřejnosti a současně nabízet pestrou skladbu atraktivních funkcí a rekreačních aktivit, které lze v lokalitě naplnit.



V PROJEKTU JE DÁLE ŘEŠENO:

- Rekonstrukce památkově chráněných objektů Střelnice a Tělocvičny a to včetně střelecké zdi, objekty obsahují památkově chráněná průčelí a rekonstrukce se připravuje ve spolupráci s NPÚ.
- Revitalizace lesoparku – kultivace formou prořezů, cílem je zachování maximálního počtu vzrostlých, zdravých stromů, úprava terénu pro případné volnočasové akce rodin s dětmi apod.
- Lávka přes řeku Svatku – funkční propojení s areálem Riviéry a napojení na rekultivované břehy řeky Svatky



Kapacita sportoviště je plánována pro cca 1 000 osob.

Předpokládané náklady na celkovou realizaci činí 600 mil. Kč vč. DPH.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

SPORTOVNÍ AREÁL VODOVA ZÍSKAL STAVEBNÍ POVOLENÍ

Jedná se o výstavbu tréninkové haly a revitalizaci venkovních ploch a parkování v areálu Městských hal Vodova.

- hala je navržena v rozměrech 55 × 40 m a je provozně i objemově rozdělena na dvě části – provozní zázemí a vlastní sportovní část
- sportovní část je navržena s vnitřní sportovní plochou o rozměrech 50 × 29 m (1 450 m²) a prostorově vychází z rozměru hřiště pro házenou a florbal (40 × 20 m) v podélném směru, v příčném pak z požadovaného umístění tří tréninkových basketbalových hřišť (26 × 14 m) s nutným postranním zámezím, při tomto uspořádání se uvažuje s dělením haly na tři samostatné tréninkové části oddělené závěsnými sítěmi
- provozní zázemí sportovní haly je navrženo na severní straně objektu podél celé haly a tvoří provozní pojítko mezi starou halou a novým objektem
- projektové práce budou pokračovat včetně vybudování 40 parkovacích míst podél ulice Vodova
- celkové investiční náklady byly v úrovni studie stanoveny na 100 mil. Kč bez DPH
- Probíhá výběr zhotovitele



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

SPOLEČNOST PŘEVZALA DALŠÍ 2 SPORTOVIŠTĚ

1. října 2021 převzala společnost STAREZ - SPORT, a.s. do správy areál bývalého fotbalového stadionu za Lužánkami, kde po jeho rekonstrukci vzniknou čtyři tréninková hřiště s přírodním trávníkem.

Před zprovozněním areálu je nutné vybudovat závlahový systém, vrty na vodu, osvětlení a napojení na elektro. Dále je třeba oplotit a sestavit cca 10 buněk na převlékání a zázemí pro správce a údržbu.

Dokončení těchto úprav je plánováno do června 2023.

Do správy STAREZ – SPORTU připadlo také sousední hřiště s umělou trávou. Hřiště se bude provozovat v současném stavu, doplněny budou buňky pro převlékání, v řešení je také realizace výměny trávníků, která by bude financována ze strany města Brna.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

ZA LUŽÁNKAMI SE STAVÍ 25M BAZÉN

Závodní bazén bude 8 dráhový 25 m dlouhý v keramice s parametry pro pořádání mistrovství světa i Evropy. Zároveň bude vybudován „hrátkový“ bazén pro nejmenší plavce o rozměrech 12,5 × 6 m (rozměry jako u školních bazénů).

Zbrusu nová plavecká hala za dvě stě padesát milionů roste podle plánu na místě momentálně nevyužívaného parku vedle vchodu na stávající plavecký stadion. Projekt obsahuje i revitalizaci okolí obou bazénů, rekonstrukci centrálního přístupového schodiště, modernizaci pochozí lávky a vytvoření dostatečného počtu nových parkovacích míst jakožto i technickou revitalizaci stávajících parkovacích ploch.

Celá stavba bude bezbariérová.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

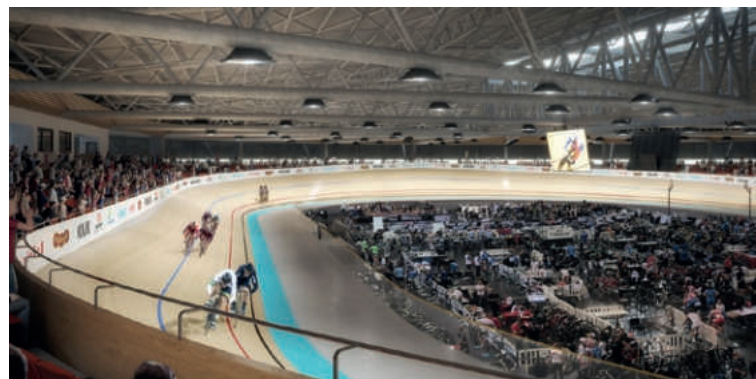
U SVRATKY BY MĚL VYRŮST NOVÝ VELODROM

- velodrom dle pravidel U.C.I., 1. kategorie, způsobilý pro mezinárodní závody
- kapacita 2 000 diváků, možnost navýšení na 2 500
- dráha 250 m, dřevěná konstrukce
- multifunkční plocha využitelná pro všechny míčové sporty, gymnastiku, kulturní a společenské akce
- celkové investiční náklady byly v úrovni technické studie, včetně protipovodňových opatření a parkoviště stanoveny na 480 mil. Kč bez DPH



Hlavní provozní celky

- závodní dráha + multifunkční plocha
- zázemí pro sportovce (šatny, hygienické zázemí, posilovna, trenažérovna, relaxace a regenerace, sklady a servis kol)
- zázemí pro pořádání závodů
- prostory pro sálovou cyklistiku a BMX
- administrativa, trenéři
- v současné době se řeší PPO a dopravní kapacita



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

V PISÁRKÁCH SE PLÁNUJE VÝSTAVBA VODÁCKÉHO AREÁLU

- celková délka vodáckého kanálu 330 m
- délka profesionálního vodáckého kanálu 220 m
- šířka prof. vodáckého kanálu 9 m
- spád prof. vodáckého kanálu 3,9 m (1,8 %)
- délka dojezdového tréninkového úseku 110 m
- šířka dojezd. vodáckého kanálu 11 až 17 m
- spád dojezd. vodáckého kanálu 0,5 m (0,51 %)
- průtok vody. min. 8 m³/s, optimální provoz při čerpání 10 m³/s , maximální průtok 12 m³/s
- hloubka vodáckého kanálu cca 1,0 m
- provoz kanálu je plánován 210 dnů v roce a bude pevně stanoven na základě dohody s PMO
- Celkové investiční náklady byly na úrovni studie vyčísleny na 351 mil. Kč bez DPH.
- Spolupráce s Teplárnami Brno, a.s. a spojení projektů s MVE Kamenný mlýn



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

POŘÁDÁME POHYBOVÉ PŘÍMĚSTSKÉ TÁBORY

Na letním koupališti Riviéra, v Bazénu za Lužánkami a na Vodově jsme již 7. rokem nabízeli dětem ve věku 6–12 let pět dní plných sportů na souši i ve vodě. Maximálně 30 dětí každý týden absolvovalo výlety do přírody i za poznáním např. do VIDA science centra, Areálu dopravní výchovy nebo Technického muzea. Celkově se zaplnilo za prázdninové období 10 turnusů.

 242 dětí



POŘÁDÁME LEKCE PLAVÁNÍ PRO DĚTI JIŽ OD 1 ROKU A JINÉ SPORTOVNÍ AKTIVITY PRO VŠECHNY VĚKOVÉ KATEGORIE

V Městském plaveckém stadionu Lužánky pořádáme lekce pro rodiče s dětmi od 1 roku Aqualužánci. I pro dospělé nabízíme ve vybraných dnech a časech službu trenéra pro příchozí veřejnost v rámci základního vstupného. Pro seniory pořádáme v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova cvičení v tělocvičně, v Krytém plaveckém bazénu Ponávka se koná cvičení ve vodě a aquaerobik.

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NAŠE ČIPOVÉ HODINKY MŮŽETE POUŽÍT NA NAŠICH SPORTOVIŠTÍCH

Čipové hodinky fungují na 8 sportovištích: Aquapark Kohoutovice, Bazén za Lužánkami, Koupaliště Riviéra, Lázně Rašínova, Koupaliště Zábřovice, Bazén Ponávka, Bruslení za Lužánkami a Kluziště Vodova.



Brno iD

sportujemevbrne.cz

STAREZ SPORT
BRNO

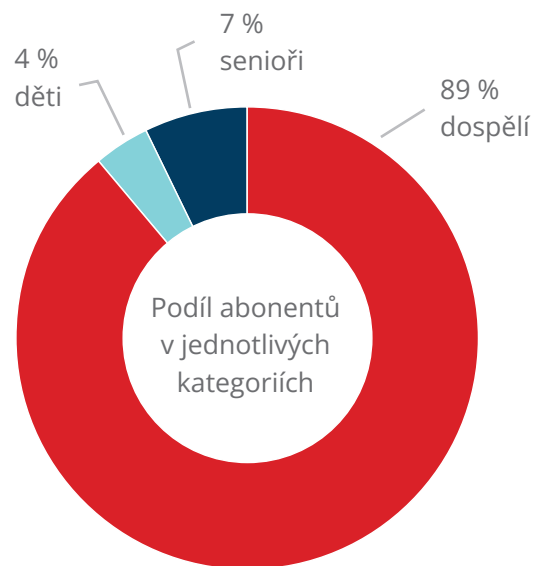
VĚDĚLI JSTE, ŽE?

26 158 NÁVŠTĚVNÍKŮ POUŽÍVÁ AKTIVNĚ ČIPOVÉ HODINKY

I přes kovidová opatření si v roce 2021 pořídilo čipové hodinky nebo dobilo kredit na hodinky 3 965 osob. Z toho 465 osob využilo možnost nákupu on-line přes portál BrnoID. Pro urychlení provozu na koupalištích byl podporován v letních měsících on-line prodej jednorázových vstupenek na koupaliště. Této služby využilo 1110 osob.



SPOLEČNOST STAREZ – SPORT, a.s., JE ČLEMEM ASOCIACE BAZÉNŮ A SAUN ČR (ABAS ČR) A ASOCIACE PRACOVNÍKŮ V REGENERACI A ČLEMEM REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÉ KOMORY BRNO



REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÁ
KOMORA BRNO



AKCE 2021

- Sportovní park Vodova
- Rozloučení s prázdninami
- Den náborů
- Den sportu Vodova
- Dny sportovišť

V ROCE 2021 JSME REALIZOVALI TYTO AKCE:

... A ZŮČASTNILO SE JICH

24 827 NÁVŠTĚVNÍKŮ.



SPORTOVNÍ PARK VODOVA

📅 5. 6. – 5. 9. 2021

Sportovní park Vodova nabídl několik sportů, které si mohli vyzkoušet děti i dospělí. Sporty, které byly součástí parku byly tohoto typu: basketbal 3x3, florbal, fotbal, házená, cyklo a in-line dráha, mini volejbal, dětská mini atletika, stolní tenis, teqball, maxi šachy. Veškeré sportovní vybavení k daným sportům bylo možné si vypůjčit zdarma oproti vratné záloze u obsluhy vrátnice na malé haly. Sportoviště byla otevřena denně od 9:00 do 20:00. Sportovní park uzavírala akce Den sportu v neděli 5. 9. 2021.



ROZLOUČENÍ S PRÁZDNINAMI NA RIVIÉŘE

📅 28. 8. – 29. 8. 2021 👤 908

Na organizaci akce se podílela společnost STAREZ – SPORT, a. s. se statutárním městem Brnem. Víkend byl věnován především dětem školou povinným, které si mohly v krásném prostředí koupaliště Riviéra aktivně prožít poslední dny prázdnin. Z interpretů zde zazpíval zazpíval Pavel Callta, Heidi Janků, hudební skupina Golden Delicious. O zábavu se také postarali např. brazilské tanečnice, Ritmo factory, Jan Onder a DSP Kometa, kouzelník Michal Nesvadbá a Ondřej Sládek, stand-up komik Miloš Knor a mnoho dalších. Součástí byl bohatý doprovodný program. Bohužel návštěvnost akce byla už druhým rokem značně ovlivněna deštivým počasím.

www.rozloucenisprazdninami.cz



DEN NÁBORŮ

📅 4. 9. 2021 👤 8 500

Den náborů je pravidelně pořádán ve spolupráci s Uníí sportovních klubů města Brna a Jihomoravskou krajskou organizací České unie sportu. Děti si mohly vyzkoušet různé aktivity na jednom místě, kde se prezentovalo více než 115 sportovních klubů. Snažíme se děti tímto způsobem motivovat a přivést ke sportování. Pro děti i dospělé je vždy připraven bohatý doprovodný program s přítomností sportovních legend a významných osobností. V tomto ročníku si akce i přes omezený počet návštěvníků skrze vládní opatření, našla své fanoušky. Další den již po druhé navazovala akce s názvem Den sportu, která se konala v areálu městských hal Vodova.



DEN SPORTU VODOVA

📅 5. 9. 2021 👤 1 600

V neděli 5. 9. 2021 v návaznosti na Den náborů proběhl druhý ročník akce Den sportu. Za krásného počasí si děti mohly zasportovat v prostorách kluziště. Na návštěvníky čekaly rozmanité sporty, sportovní hry, soutěže o ceny a další doprovodný program. Pozvání přijaly tyto kluby: Basket Brno, Judo SKKP Brno, Házená SKKP Brno, Hellas Brno futsal, T-group dance studio, Florbal Židenice, FBŠ Hattrick Brno, Korfbal Brno, VKKP Brno, KP Brno, Novis team.



DNY SPORTOVIŠŤ MĚSTA BRNA

📅 27. – 29.12 2021 📍 13 819

Šestý ročník této sportovní akce se konal v 11 brněnských sportovních areálech. Po celé tři dny byl zejména pro děti připraven bohatý doprovodný program. Cílem této akce je ukázat návštěvníkům veškeré nabízené služby sportovišť a vybavení jednotlivých areálů a dát jim možnost vyzkoušet si netradiční sportovní disciplíny nebo vodní atrakce jako jsou aquazorbing nebo paddleboarding. Součástí doprovodného programu bylo také Mistrovství Brna v jízdě na tobogán v Aquaparku Kohoutovice. Zároveň je naší snahou děti motivovat a přivést tímto způsobem ke sportování a zdravému životnímu stylu.

www.dnysportovist.cz



3.13. CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V ROCE 2021 S KOMENTÁŘEM

Hospodářský výsledek je bohužel stále zatížen odpisy, především haly Rondo a Městského baseballového stadionu, které není schopna společnost z výnosů z vlastní činnosti pokrýt. V roce 2021 vznikl provozní zisk (HV po odečtení odpisů) ve výši 19 693 tis

VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI (V TIS. KČ)

ROK	2021
Náklady (bez odpisů)	167 897
Odpisy	35 425
Výnosy (bez vyrovnávací platby)	97 034
Vyrovňovací platba – provozní dotace	90 556
Hospodářský výsledek	-15 732

3.14. AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. neprováděla v roce 2021 vědeckou ani výzkumnou činnost.

3.15. AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

V oblasti životního prostředí se společnost zaměřuje zejména na zefektivnění využití a snížení spotřeby energií. Starší zařízení náročná na odběr energií jsou a budou postupně obměňována za nová.

U sportovišť, která to umožňují, jsou realizovány i další opatření – např. tepelná čidla, systémy měření a regulace. Prověřování nových zdrojů vody vč. obnovy studen či vrtů pro napouštění bazénů na letních koupalištích. Zpracovávají se posouzení na možnosti využití dešťových vod nebo aleternativních zdrojů energií (fotovoltaika).

Na všech sportovištích a areálech je zaveden systém třídění odpadu.

3.16. PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY

PERSONÁLNÍ OBLAST

Počty zaměstnanců se mění v závislosti na ročním období a provozovaných střediscích. Společnost zaměstnává kvalifikované zaměstnance.

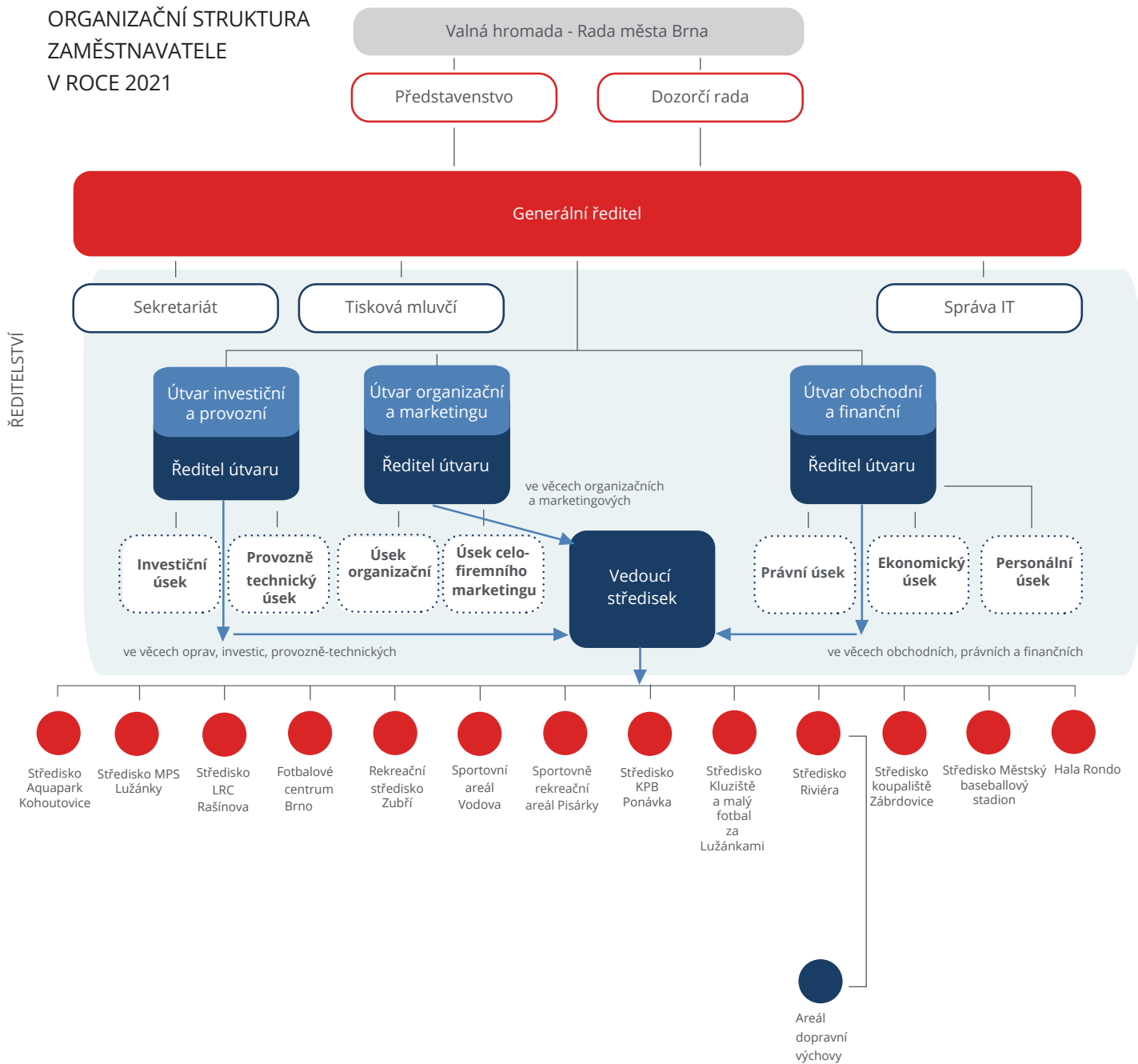
POČET ZAMĚSTNANCŮ:

2020	zaměstnanců v PP	členů orgánů	2021	zaměstnanců v PP	členů orgánů
1	140	8	1	152	8
2	140	8	2	151	8
3	145	8	3	154	8
4	147	8	4	155	8
5	148	8	5	156	8
6	151	8	6	169	8
7	151	8	7	170	8
8	153	8	8	162	8
9	155	8	9	161	8
10	155	8	10	165	8
11	155	8	11	169	8
12	152	8	12	170	8
Přepočtený stav zaměstnanců za všechny pracovní režimy za rok (bez dohod)*		144,29	Přepočtený stav zaměstnanců za všechny pracovní režimy za rok (bez dohod)*		152,34

* počet zaměstnanců v jednotlivých měsících je počet všech, včetně zaměstnanců na mateřských/rodičovských dovolených, dlouhodobých PN a jejich zástupů, a i včetně částečných úvazků. Meziroční přírůstek je 8,05 přepočtených úvazků.

Zvýšení počtu zaměstnanců souvisí s převzetím 4 nových sportovišť a areálů v roce 2020 a tedy zajištěním jejich správy a provozu a rozjetím sportovišť ve 2 pololetí roku po covidovém uzavření.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
ZAMĚSTNAVATELE
V ROCE 2021



VZTAHY MEZI ZAMĚSTNAVATELEM A ZAMĚSTNANCI

Zaměstnancům jsou poskytovány benefity ve formě stravenek, příspěvku na životní či penzijní pojištění, rekreaci nebo formou zvýhodněné karty na sportovní aktivity či benefitní karty, 5 týdnů dovolené. U společnosti působila odborová organizace, která ukončila v roce 2021 svoji činnost.

Pokud jde o kvalifikaci zaměstnanců, tuto zaměstnavatel umožňuje zvyšovat odbornými školeními pořádanými pro jednotlivé profese. Zaměstnavatel zajišťuje pro zaměstnance výuku anglického jazyka.

ZDRAVOTNÍ PÉČE

Zdravotní péče zaměstnancům je zajišťována prostřednictvím zařízení poskytující pracovně lékařské služby.

BEZPEČNOST PRÁCE

Bezpečnost práce je primárním cílem zaměstnavatele vůči svým zaměstnancům a je neustále kontrolována a zlepšována osobou odborně způsobilou v oblasti bezpečnosti práce a také ve spolupráci s odbornou společností či společnostmi, zabývající se touto problematikou. Zaměstnavatel pravidelně vyhodnocuje rizika bezpečnosti práce

3.17. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

V roce 2022 - 2023 se společnost po otevření sportovišť po uzavření z důvodu pandemie COVID-19 zaměří na poskytování služeb na provozovaných sportovištích při max. využití kapacit jednotlivých provozoven tak, aby eliminovala ztráty z uzavření provozů za období přijetí opatření vlády ČR k zamezení šíření koronaviru. Dále v této souvislosti bude společnost pokračovat v optimalizaci hospodaření společnosti, rozvoji a rozšíření nabídky nově převzatých sportovišť města Brna, rozvoje areálu Městských sportovních hal Vodova, Fotbalového centra Brno a také rozvoje a maximálního využití kapacit Rekreačního střediska Zubří. Společnost se zaměří na rozšíření venkovních aktivit a sportovišť pro občany města a zejména co největší podporu sportování dětí a mládeže. Společnost bude reflektovat na změny ve společnosti, na zvyšující se požadavky na bezpečnost včetně IT oblasti, oblasti životního prostředí, také aktuální situaci týkající se výrazného zvýšení cen energií a tím i cen dalších vstupů, rostoucí inflaci i výší požadavků na mzdy. Společnost se bude cíleně zvýšenou měrou zaměřovat na zákazníka a na změny jeho chování v souvislosti s onemocněním COVID-19, ale také i celkovou aktuální ekonomickou a celospolečenskou situací. Prioritou bude změna přístupu k zákazníkovi, sledování jeho chování, vytvoření přívětivého on-line prostředí včetně věrnostního programu, důraz na bezpečnost a dodržování hygienických požadavků a rozšiřování automatického (bez-

kontaktního) odbavování, ať již formou elektronického prodeje vstupenek či automatizací odbavení zákazníků pomocí čipů a rezervačního systému nebo bezkontaktních plateb kartami na pokladnách. Jedním z cílů je i rozšíření využití čipových hodin jako el.peněženky pro platby u dalších organizací města Brna a správy čipu prostřednictvím platformy Brno ID a vlastní mobilní aplikace.

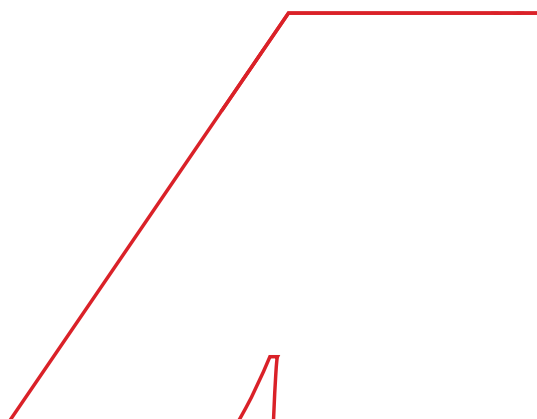
Společnost se bude více zaměřovat na podporu sportování široké veřejnosti. Jak nabídkou veřejně přístupných sportovních akcí formou open air určených pro všechny věkové kategorie, veřejných open air sportovišť přístupných veřejnosti (work out, parkour hřiště Riviéra) či Dnů náborů, kde si děti (ale i jejich rodiče) mohou vyzkoušet jednotlivé sporty všeho druhu pod dohledem zkušených trenérů a profesionálních hráčů, tak i přímo na samotných sportovištích formou animačních programů nebo Dnů sportovišť. Dále také osvětovou činností, pořádáním příměstských i pobytových táborů pro děti se sportovní tematikou, motivačních programů. Prioritou je spolupráce s městem Brnem v oblasti sportu a odbornou veřejností včetně univerzit.

Již od roku 2018 společnost pracuje na podpůrném programu pro hendikepované občany, kterým nabízí své služby - využití sportoviště nebo trenérskou činnost.

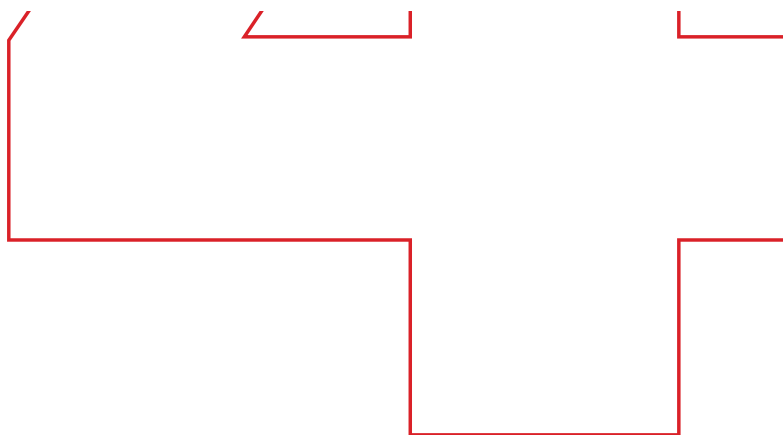
V dlouhodobém výhledu platí, že společnost by se měla starat o většinu brněnských sportovišť celoměstského (i krajského) významu.

3.18. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY SPOLEČNOSTI V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá v zahraničí žádné organizační složky.



PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ
ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU



Prohlašuji, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnostem, které nastaly ve sledovaném období s uvedením rozhodných skutečností nastalých po jeho uplynutí až do data vydání výroční zprávy. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení dosažených hospodářských výsledků a postavení společnosti, nebyly vynechány.

V Brně dne 23. 5. 2022

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



STAREZ  SPORT
BRNO



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

Telefon

533 033 830

fax:

533 033 840

email:

e-podatelna@starezsport.cz

web:

starez.sportujemevbrne.cz

fotografie:

archiv společnosti STAREZ - SPORT, a.s.

foto Hala Rondo – Roman Kantor

foto Sportovně rekreační areál Pisárky – Marie Schmerková

projekt 25METROVÉHO BAZÉNU MPS LUŽÁNKY, VODOVA – ATELIER 99 s.r.o.

Projekt VELODROM – Arch. Design



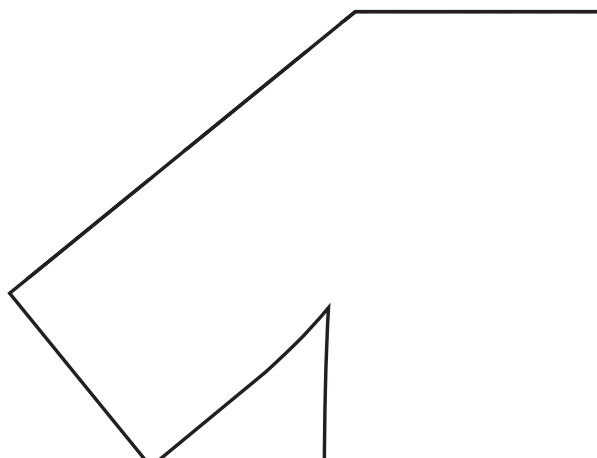
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
2021

Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

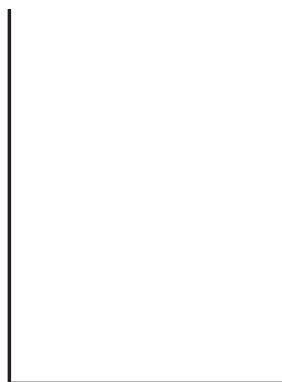
B | R | N | O

Obsah

1.	ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI	4
2.	ZPRÁVA AUDITORA	7
3.	ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	11
3.1.	Rozvaha	14
3.2.	Výkaz zisku a ztráty	19
3.3.	Přehled o peněžních tocích	21
3.4.	Přehled o změnách vlastního kapitálu	23
4.	PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	24



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI



Dozorčí rada společnosti STAREZ - SPORT, a.s. prováděla v období roku 2021 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích a stanovami dohled nad výkonem působnosti představenstva a uskutečňováním podnikatelské činnosti společnosti.

Složení dozorčí rady bylo od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 následující:

Dozorčí rada - 3 členná

Předseda:	Roman Bartolšic
Místopředseda:	Martin Černý
Člen:	Pavel Dvořák

V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, nejvíce pak oblasti nákladů a výnosů společnosti v souvislosti s dopady opatření vlády a ministerstva zdravotnictví vyhlášených z důvodu pandemie COVID -19, tedy v souvislosti s nuceným uzavřením sportovišť. Dále se dozorčí rada věnovala struktuře smluvních vztahů a oblasti pohledávek a závazků společnosti. Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré podklady potřebné k její činnosti tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, ztrát z důvodů uzavření sportovišť pro COVID-19, možností čerpání prostředků státních dotací na eliminaci pandemie, dále stavu pohledávek a stavu uzavíraných důležitých obchodních smluv i zadávání veřejných zakázek. Ředitel společnosti se účastnil jednání dozorčí rady a odpovídal na případné otázky členů dozorčí rady. Dozorčí rada byla průběžně informována o jednáních představenstva společnosti, a to prostřednictvím zápisů z jednání představenstva a prostřednictvím osobní účasti předsedy dozorčí rady na zasedáních představenstva společnosti.

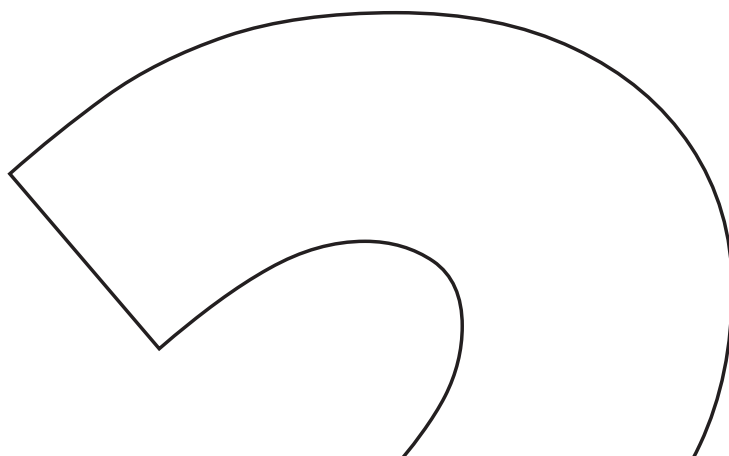
V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2021 byla dozorčí radě za rok 2021 představenstvem předložena Výroční zpráva včetně Zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi propojenými osobami a Závěrečná zpráva o finančním vyúčtování čerpání vyrovnávací platby schválené představenstvem společnosti dne 23. 5. 2022.

Dozorčí rada Zprávy za rok 2021 dne 23. 5. 2022 projednala a přijala k ní následující stanovisko - bez výhrad, které předkládá jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu.

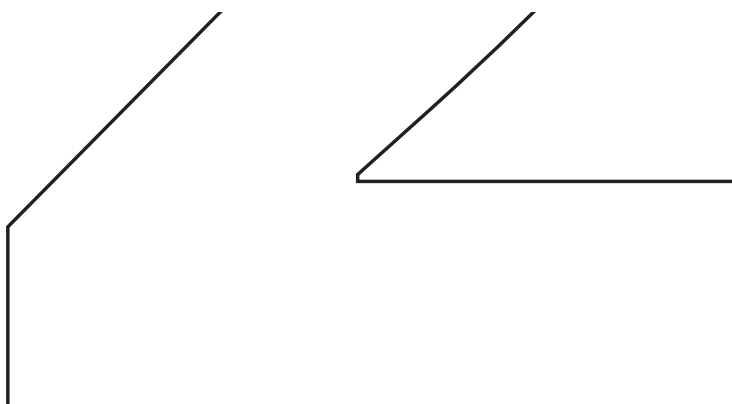
V rámci své kontrolní pravomoci přezkoumala dozorčí rada řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 a návrh na úhradu ztráty za rok 2021, dále se seznámila se zprávou nezávislého auditora TOP AUDITING, s.r.o. ze dne 11. 5. 2022 o auditu účetní závěrky za rok 2021 a překládá své vyjádření jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu: *„Při přezkoumání všech dokumentů vztahujících se k ukončení hospodářského roku 2021 dozorčí rada navrhuje jedinému akcionáři, aby v působnosti valné hromady schválil řádnou účetní závěrku společnosti STAREZ - SPORT, a.s. za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 a úhradu ztráty běžného období za rok 2021 ve výši 15 732 433,66 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2023.“*

V Brně dne 23. 5. 2022

Roman Bartolšic
předseda dozorčí rady



ZPRÁVA AUDITORA



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA jedinému akcionáři společnosti STAREZ – SPORT, a.s., IČ: 269 32 211

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STAREZ – SPORT, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky STAREZ – SPORT, a.s. k 31. 12. 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se

rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiálnosti), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jíž dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Účetní jednotky povinen posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich

základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

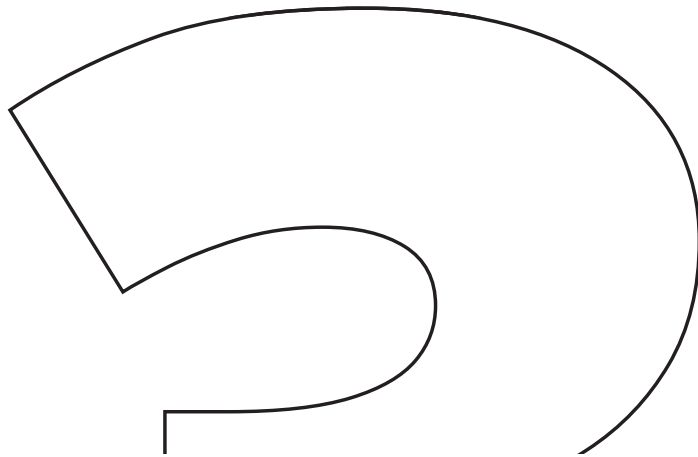
Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 11. 5. 2022

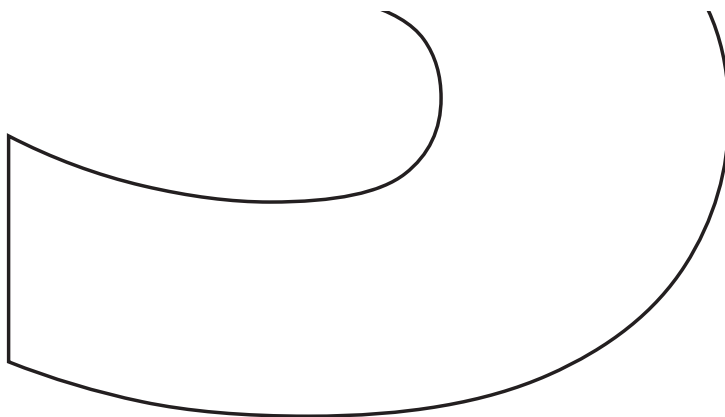
Ing. Štěpán Gregor
Oprávnění KACR č. 2136



TOP AUDITING, s.r.o.
Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 47
Licencia Úřadu pro dohled nad výkonem auditu č. 007
Znalecká kancelář (MSP ČR 63/97-00D)



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA



Účetní závěrka k 31. 12. 2021

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

Právní forma

akciová společnost

IČO

26932211

Součástí účetní závěrky:

- Rozvaha
- Výkaz zisků a ztráty
- Přehled o peněžních tocích
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 31. 3. 2022.

Statutární orgán účetní jednotky

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



3.1. ROZVAHA

Zpracováno v souladu s výše uvedenou
č. 590/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

ROZVAHA
(v celých tisících Kč)

ke dni **31.12.2021**

IČ
26932211

Oblastní firma nebo jiný
název účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.

Stavěcí číslo nebo místo
zodpovězení účetní jednotky
**Křídlovická 911/34
Brno-Staré Brno (část)
603 00**

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Dělné účetní období			Měsíční údaje
			Brutto	Korekce	Netto	
a	h	e	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	001	1 244 440	450 522	793 918	773 354
A.	Pohledávky za upsané základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Státní aktiva	003	1 096 366	450 522	645 874	672 067
B.1.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 016	3 711	2 305	1 941
B.1.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.1.2.	Ocenění na práva	006	5 483	3 598	1 885	1 665
B.1.2.1.	Software	007	5 483	3 598	1 885	1 665
B.1.2.2.	Číslovní účetní práva	008	0	0	0	0
B.1.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.1.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	333	113	220	276
B.1.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	200	0	200	0
B.1.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.1.5.2.	Neokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	200	0	200	0
B.2.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 090 380	446 811	643 569	670 116
B.2.1.	Pozemky a stavby	015	939 139	346 021	593 118	618 679
B.2.1.1.	Pozemky	016	127 885	0	127 885	127 885
B.2.1.2.	Stavby	017	811 254	346 021	465 233	490 794
B.2.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	144 800	100 790	44 010	46 513
B.2.3.	Obchodní vozidla k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.2.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	849	0	849	20
B.2.4.1.	Příslušné náklady trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.2.4.2.	Dispozitivní zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.2.4.3.	Jiné dlouhodobý hmotný majetek	023	849	0	849	20
B.2.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	024	5 592	0	5 592	4 704
B.2.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	186	0	186	0
B.2.5.2.	Neokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	5 405	0	5 406	4 704
B.3.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B.3.1.	Hodiny - ovládací nebo ovládaná osoba	028	0	0	0	0
B.3.2.	Záůjčky a úvěry - ovládací nebo ovládaná osoba	029	0	0	0	0
B.3.3.	Pocily - podstatý vliv	030	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Bázně účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zapůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zapůjčky a úvěry – ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	147 320	0	147 320	100 891
C.I.	Zásoby	038	1 188	0	1 188	1 247
C.I.1.	Materiál	039	896	0	896	1 049
C.I.2.	Nezkončená výroba a poskytlary	040	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	292	0	292	198
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	292	0	292	198
C.I.4.	Mladé a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	046	38 258	0	38 258	47 201
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládaná osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Udložené daňové pohledávky	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	38 258	0	38 258	47 201
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	5 389	0	5 389	2 848
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládaná osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	32 869	0	32 869	44 353
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	31 503	0	31 503	40 853
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Sát - daňové pohledávky	064	297	0	297	806
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	575	0	575	547
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	33	0	33	0
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	461	0	461	2 147

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	071	107 874	0	107 874	52 443
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	3 940	0	3 940	1 746
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	103 934	0	103 934	50 697
D.	Časové rozlišení aktiv	074	724	0	724	406
D.1.	Náklady příštích období	075	540	0	540	406
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	077	184	0	184	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	s	6
	PASIVA CELKEM	078	793 918	773 354
A	Vlastní kapitál	079	703 274	687 503
A.I.	Základní kapitál	080	716 987	716 987
A.I.1.	Základní kapitál	081	716 987	716 987
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	2 019	2 019
A.II.1.	Ážio	085	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	2 019	2 019
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	2 019	2 019
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací	089	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091	0	0
A.III.	Fondy ze zisků	092	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	0	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	096	0	0
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let *	097	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	-15 732	-31 503
A.VI.	Korhoduho o zálohové vyplatě podílu na zisku	099	0	0
B + C	CIZÍ ZDROJE	100	61 741	60 723
B	Rezervy	101	0	0
B.1.	Rezerva na účelové a podobné závazky	102	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	105	0	0
C	Závazky	106	61 741	60 723
C.1.	Dlouhodobé závazky	107	143	0
C.1.*	Vydané dluhopisy	108	0	0
C.1.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.1.1.2.	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.1.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	0	0
C.1.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.1.4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.1.5.	Dlouhodobé směrnky k úhradě	114	0	0
C.1.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulém účetním období
a	b	c	5	6
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	115	0	0
C.I.8.	Odloužený daňový závazek	117	0	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	118	143	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	121	143	0
C.II	Krátkodobé závazky	122	61 598	60 723
C.II.1.	Vydané dluhopisy	123	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	7 811	6 879
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	11 203	7 460
C.II.5.	Krátkodobé směrnky k úhradě	129	0	0
C.II.6.	Závazky - nvládnoucí nebo ovládaná osoba	130	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	132	42 554	46 384
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	133	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobá finanční výpomoci	134	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	6 163	3 720
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	3 211	2 121
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	32 891	40 105
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	78	311
C.II.8.7.	Jiné závazky	139	241	127
D.	Časově rozlišení pasiv	140	28 903	25 128
D.1.	Výdaje příštích období	141	433	89
D.2.	Výnosy příštích období	142	28 470	25 039

Sestaveno dne:

31.03.2022

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

Provozování sportovních zařízení



3.2. VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč):

IČ
26932211

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, pokud se od bydliště liší
Křídlovická 911/341
Brno-Stare Brno (část)
603 00

Označení	I. XI	Číslo řádku	Stupňovitost v účetním období	
			náboř 1	mín. člen 2
a	b	c		
I.	Třížby z prodeje výmotků a služeb	01	89 847	78 458
II.	Třížby za prodej zboží	02	2 459	3 839
A.	Výkonné spotřeba	03	65 664	66 216
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1 034	1 603
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	39 762	38 995
A.3.	Služby	06	24 868	25 528
B.	Změny stavů zásob vlastních zásob (17)	07	0	0
C.	Alt vace (-)	08	0	0
D.	Ostatní náklady	09	90 929	85 215
D.1.	Mzdové náklady	10	73 947	63 305
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	25 982	21 910
D.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	22 846	19 456
D.2.5.	Ostatní náklady	13	3 136	2 454
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	35 425	36 906
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	35 425	36 906
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	35 425	36 906
E.1.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasná	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	20	95 258	70 615
III.1.	Třížby z prodeje dlouhodobého majetku	21	33	0
III.2.	Třížby z prodaného materiálu	22	106	96
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	95 129	70 519
F.	Ostatní provozní náklady	24	1 976	1 830
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky	27	448	441
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 530	1 389
*	Provozní výsledek z hospodaření	30	-15 422	-31 255

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého fin. majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	16	60
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	60
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	16	0
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční bilanci	42	0	0
J	Nákladové úroky a podobné náklady	43	13	0
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	13	0
VII	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K	Výsledek hospodaření	47	313	316
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-310	-248
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	49	-15 732	-31 503
L	Daň z příjmu	50	0	0
L.1	Daň z příjmu splatná	51	0	0
L.2	Daň z příjmů odložená	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění	53	-15 732	-31 503
M	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkem	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	55	-15 732	-31 503
†	Čistý obrát za účetní období († = I. + III. + V. + VI. + VII.)	56	187 500	158 980

Sestaveno dne: 31.03.2022

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky: Provozování sportovních zařízení

Podpisový záznam:

3.3. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(v celých tisících Kč)

ke dni 31.12.2021

IČO
26932211

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
Křídlovická 911/34 -
Brno-Staré Brno (část)
603 00

Položka	TEXT	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku účetního období	52 443	27 476
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)			
Z	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-15 732	-31 503
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	35 399	36 646
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výj. zůst. ceny a umořování opravné položky k majetku	35 425	36 906
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	0	0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-33	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílu na zisku		0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výj. úroků zahrnutých do ocenění dl. maj. a výnosové úroky	-3	-60
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	19 657	5 343
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	13 334	5 374
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, účtu čas. rozlišení a dohadných účtů aktivních	8 625	-11 647
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, účtu čas. rozlišení a dohad. účtů pasiv.	4 650	17 211
A.2.3.	Změna stavu zásob	59	-190
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostřed. a ekvivalentů	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	32 991	10 717
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnutých do ocenění dlouhodobého majetku.	-13	0
A.4.	Přijaté úroky	16	60
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období		0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku		0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	32 994	10 777
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výkupy spojené s nabytím stálých aktiv	-9 242	-38 648
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	33	0
B.3.	Půjčky a úvěry epizodickým osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-9 209	-38 648

Položka	TEXT	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na peněžní prostředky a ekvivalenty	143	0
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	31 503	52 838
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z důvodů zvýšení základního kapitálu	0	11 985
C.2.2.	Vypáčení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníky a akcionáři	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	31 503	40 853
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	31 646	52 838
F	Čistě zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	55 431	24 967
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci účetního období	107 874	52 443

Seřazeno dne:

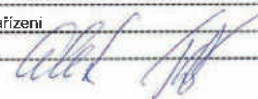
31.03.2022

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Provozování sportovních zařízení

Podpisový záznam:



3.4. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

IČ
28932211

Název a právní forma účetní jednotky:

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo účetní jednotky:

Křídlovická 911/34

Brno-Staré Brno (část)Brno-Staré Brno (část)

603 00

Předmět podnikání /činnosti úč. j.:

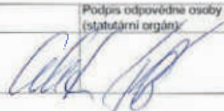
Provozování sportovních zařízení

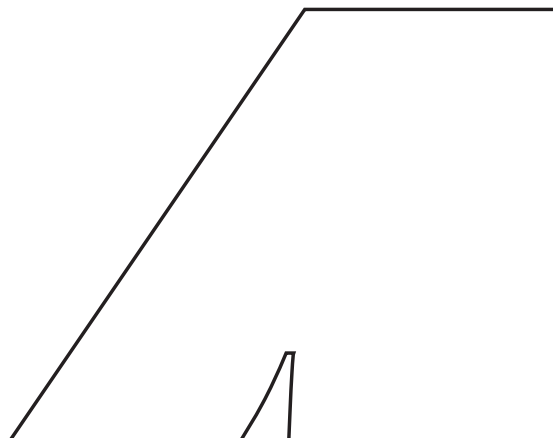
	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	716 987	0	0	716 987
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	716 987	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	716 987
E. Ažito	0	0	0	0
F. Rezervní fond	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	2 019	0	0	2 019
I. Rozdíly z přeúčtování nezahnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	-31 503	0	-31 503	0
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-15 732	XX	-15 732
** Celkem	687 503	-15 732	-31 503	703 274

Sestaveno dne: 31.3.2022

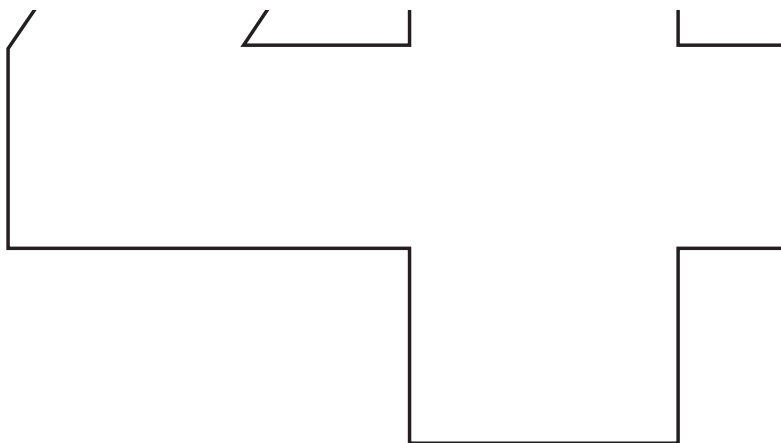
Podpis odpovědné osoby
(statutární orgán):

Podpis osoby odpovědné za sestavení
(sestavil):





PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY



OBECNÉ ÚDAJE

POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČO:

26932211

DIČ:

CZ26932211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou B 4174

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, konkrétně: provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti, dále poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness, provozování solárií, masérské, rekondiční a regenerační služby, hostinská činnost a prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Datum založení: 28. dubna 2004

Datum vzniku: 21. června 2004

Běžné účetní období: 1. 1. 2021 až 31. 12. 2021

Minulé účetní období: 1. 1. 2020 až 31. 12. 2020

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA
ZÁKLADNÍM KAPITÁLU
ÚČETNÍ JEDNOTKY VÍCE
NEŽ 20 % - STRUKTURA
AKCIONÁŘŮ

Vlastníkem všech listinných akcií (100%) v minulém i tomto účetním období je statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno,

IČO: 44992785

Výše základního kapitálu: 716 987 430,- Kč

ZMĚNY A DODATKY
PROVEDENÉ V BĚŽNÉM
ÚČETNÍM OBDOBÍ
V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

V průběhu účetního období došlo v obchodním rejstříku k následujícím změnám:

Dne 14. 12. 2021 byly zapsány do obchodního rejstříku následující obory činností živnosti volné Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

- zprostředkování obchodu a služeb;
- velkoobchod a maloobchod;
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě;
- ubytovací služby;
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí;
- pronájem a půjčování věcí movitých;
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení;

- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy;

- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti;

- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí;

- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti;

Dále byly vymazány zapsané ostatní skutečnosti.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V ROCE 2021

Vedení společnosti se nachází v sídle společnosti, kterým je Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno a na adrese Nové Sady 34 a 36, 603 00 Brno. Společnost měla v roce 2021 dále tyto provozovny a areály:

- Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno¹
- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno¹
- Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno¹

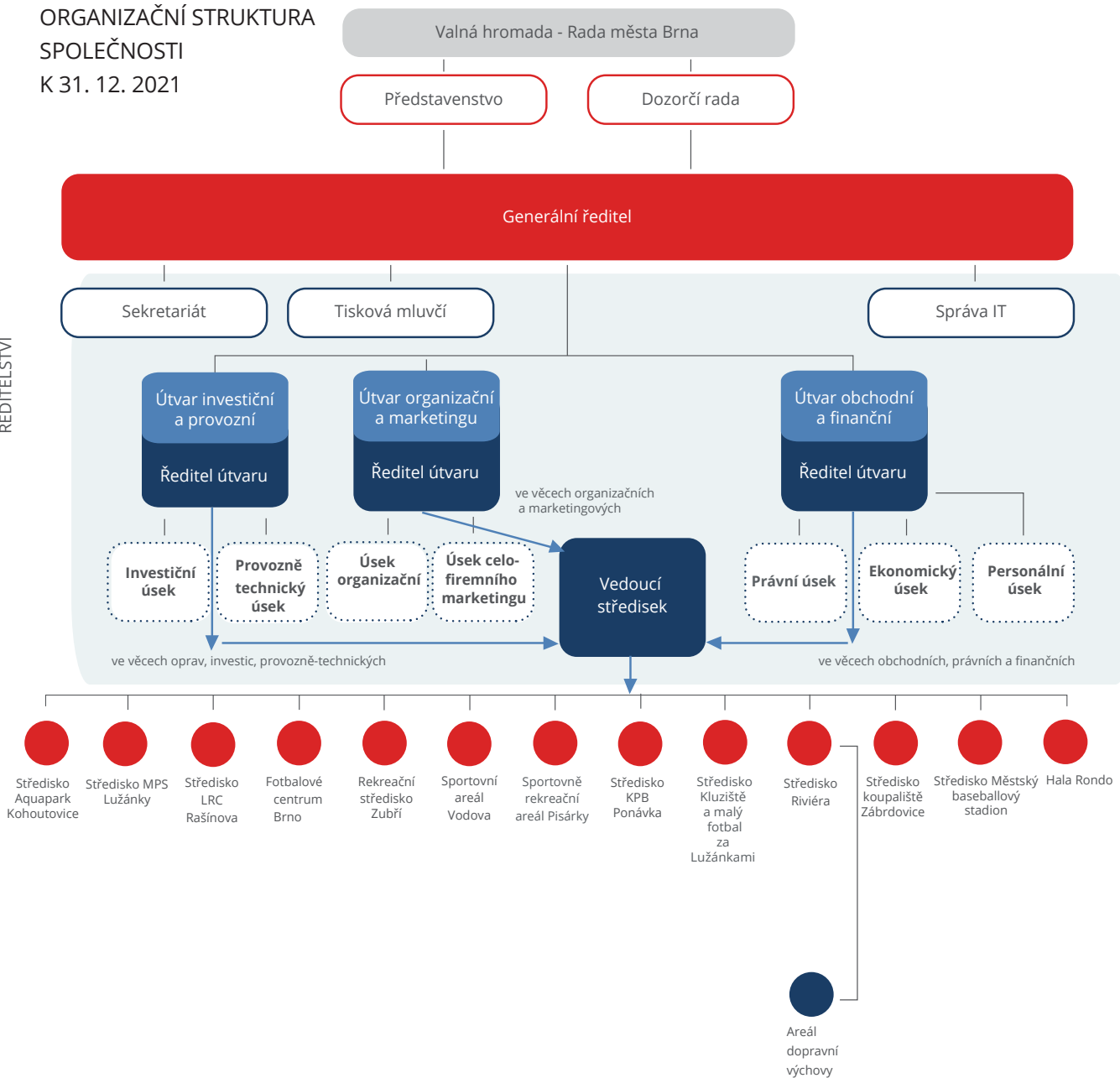
Zařízení spravovaná a provozovaná v závazku veřejné služby:

- Koupaliště Riviéra, při ul. Bauerova, 603 00 Brno¹
- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 486/4, 582/4a a 4b 602 00 Brno²

- Kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná, Sportovní 347/2, 602 00 Brno²
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno²
- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno²
- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 158/13, 615 00 Brno²
- Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno²
- Sportovní areál Vodova, Vodova 336/108, 612 00 Brno²
- Fotbalové centrum Brno, které tvoří: Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice, Sladovnická 580/18, 620 00 Brněnské Ivanovice² a Tréninkové centrum Lužánky² (od 1. 10. 2021)
- Rekreační středisko Jasenka, Zubří, ev. č. 57 – 68, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě¹
- Sportovně rekreační areál Pisárky v k.ú. Pisárky, Pisárecká 268/7 a 270/9 , 603 00 Brno²

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
SPOLEČNOSTI
K 31. 12. 2021

ŘEDITELSTVÍ



ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K ROZVAHOVÉMU DNI:

Představenstvo

Předseda:	Ing. Antonín Crha (vznik funkce 10. 12. 2018)
Místopředseda:	Ing. David Trllo (vznik funkce 10. 12. 2018)
Členové:	Petr Lesenský Mgr. Vladan Krásný Bc. Marie Paděrová

Dozorčí rada

Předseda:	Roman Bartolšic (vznik funkce 18. 12. 2018)
Místopředseda:	Martin Černý (vznik funkce 18. 12. 2018)
Člen:	Pavel Dvořák

Vedení akciové společnosti

Generální ředitel:	Mgr. Martin Mikš
--------------------	------------------

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Společnost je střední účetní jednotkou.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2021 za kalendářní rok 2021. Účetní závěrka byla sestavena dne 31. 3. 2022.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ MAJETKU

ZÁSObY

Zásoby nakupované se oceňují pořizovacími cenami. Při účtování zásob se používá způsob A. Výdej zásob ze skladu je účtován metodou průměrných cen. Vedlejšími pořizovacími náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen, jsou zejména poštovné, balné, manipulační poplatky.

Společnost nemá zásoby vytvořené vlastní činností.

Za zásoby se považují movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění do 1.000,- Kč.

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek nakupovaný se oceňuje pořizovací cenou.

Majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady.

Stanovení účetních odpisů – společnost uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování. Sazba účetních odpisů je stanovena ve spolupráci s konečným uživatelem při zařazení předmětu do užívání, a to z hlediska doby použitelnosti a ve vztahu k výkonům nebo času, tzn. vždy s ohledem na opotřebení odpovídající běžným podmínkám používání. Údaje o zvoleném způsobu odepisování jsou uvedeny u jednotlivých inventárních čísel. Účetní odpisy se stanoví z pořizovací, resp. ze zvýšené pořizovací ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví, a to do její

výše. Odpisy se zaokrouhlují na celé koruny nahoru. Majetkem vyloučeným z odepisování jsou pozemky, umělecká díla a sbírky. Od roku 2021 hmotný majetek od 40 000,- Kč do 80 000,- Kč evidujeme na účtu 029. Účetní odpisy jsou rovny daňovým odpisům.

Z rozhodnutí společnosti není dlouhodobým majetkem:

a) drobný nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1001,- Kč do 60 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.I. – Dlouhodobý nehmotný majetek, ale v nákladech na účtu 518 - Drobný nehmotný majetek a provede se záznam do operativní evidence,

b) drobný hmotný majetek – samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1 001,- Kč do 40 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.II.3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí, účtuje se o nich jako zásobách na účet nákladů 501 - Spotřeba drobného majetku a vede se o něm operativní evidence.

Daňové odpisy jsou stanoveny dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Zvolený způsob odepisování je rovnoměrný.

U vloženého majetku zvoleným způsobem odepisování je rovnoměrné dle § 31 uvedeného zákona. Společnost pokračuje v odepisování započatém původním vlastníkem. Ze vstupní, resp. pořizovací ceny převzala společnost ceny ke dni vkladu dle podkladů původního vkladatele. U nemovitého majetku byl uplatněn daňový odpis až v roce 2006, protože v roce 2005 nebyly splněny podmínky § 28 zákona. Podmínky zákona byly na-

plněny zápisem nemovitostí areálu Riviéra a haly Rondo do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni 19. 5. 2006.

Technické zhodnocení, pokud převyšuje u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

OCEŇOVÁNÍ CENNÝCH PAPÍRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ

Ve sledovaném období společnost nevlastnila žádné majetkové účasti v jiných společnostech.

ZMĚNY V OCEŇOVÁNÍ, ODEPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ

Ve sledovaném účetním období ani k novému účetnímu období nedošlo ve společnosti k žádným změnám v oceňování, odepisování a postupů účtování.

OPRAVNÉ POLOŽKY K MAJETKU

Společnost nemá opravné položky k pohledávkám.

PŘEPOČET ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu denním kursem dle kursovního lístku ČNB, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce ke dni sestavení účetní závěrky.

STAV DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU

Rozpis stavu majetku podle skupin, údaje v tis. Kč.

Majetek	Pořizovací cena stav k 31. 12. 2020	Pořizovací cena stav k 31. 12. 2021	Oprávký stav k 31. 12. 2020	Oprávký stav k 31. 12. 2021
Nehmotný majetek				
software	4 255	5 483	2 590	3 598
Ostatní nehm. majetek	333	333	57	113
Hmotný majetek				
budovy, haly, stavby	809 837	811 254	318 843	346 021
samostatné movité věci	140 574	144 800	94 061	100 790
Pořízení dlouho- dobého majetku				
pořízení dl. hmotné- ho majetku	4 704	5 406	0	0
pořízení dl. nehmot- ného majetku	0	200	0	0

FINANČNÍ A OPERATIVNÍ PRONÁJEM

Společnost nemá žádný majetek pořízený formou finančního a operativního pronájmu.

PŘÍRŮSTKY A ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku k datu účetní závěrky podle skupin v tis. Kč.

Majetek	stav k 31. 12. 2020 v zůst. ceně	Přírůstky v poř. ceně	Úbytky v poř. ceně	Oprávk v poř. ceně	Stav k 31. 12. 2021 v zůst. ceně
Nehmotný ma- jetek					
software	1 665	1 228		1 008	1 885
Ostatní nehm. majetek	276	0		56	220
Hmotný majetek					
pozemky	127 885	0		0	127 885
budovy,haly, stavby	490 994	1 416		27 178	465 232
samostatné movi- té věci	46 513	4 679	453	7 182	44 010
pořízení dl. hmot- ného majetku	4 704	15 383	14 681		5 406

SOUHRNNÁ VÝŠE MAJETKU NEUVEDENÉHO V ROZVAZE

Majetek	období 2016	období 2017	období 2018	období 2019	Minulé období 2020	Sledované období 2021
Druh majetku						
drobný nehmotný majetek	548	777	1 167	1 566	2 215	2 158
drobný hmotný majetek	13 864	15 027	18 586	18 264	22 194	24 562

Majetek neuvedený v rozvaze je oceněn pořizovací cenou, resp. cenou dle znaleckého posudku pro vklad majetku. Společnost dále vede podrozvahovou evidenci majetku v celkové výši 351 915 tis. Kč. Jedná se zejména o stavbu areálu dopravní výchovy 83 293 tis. Kč, vybavení aquaparku v Kohoutovicích 2 833 tis. Kč, kamerový systém pořízený z dotace z Jihomoravského kraje ve výši 500 tis. Kč rolbu zn. ZAMBONI ve výši 2 290 tis. Kč, projekt pro rekonstrukci bazénu Riviéra 1 380 tis. Kč, rekonstrukce bazénů Riviéra ve výši 218 459 tis. Kč, krycí systém na ledovou plochu - ICE COVERTAN (hala Rondo) ve výši 3 696 tis. Kč, LED osvětlení v hale Rondo ve výši 4 500 tis. Kč, rekonstrukce Riviéry II.etapa ve výši 22 547 tis. Kč, workoutové sportoviště 1 300 tis. Kč, zastřešené beach kurty Riviéra 6 000 tis. Kč.

Společnost nevlastní majetek zatížený zástavním právem.

MAJETKOVÉ CENNÉ PAPÍRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI

Společnost nevlastní žádné majetkové účasti.

NEPENĚŽITÉ VKLADY MAJETKU

V roce 2021 nebyl realizován nepeněžitý vklad majetku.

VLASTNÍ KAPITÁL

ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

Viz přehled o změnách vlastního kapitálu.

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL KE DNI 30. 12. 2020 I KE DNI 31.12. 2021

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	6	200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	8 565 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	180 650 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	35 801 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	207 815 430 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	45 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	16 758 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	4 274 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	90 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	685 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	77 800 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	14 200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	9 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	10 254 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	3 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	11 985 000 Kč
Celkem	21	716 987 430 Kč

ZPŮSOB ÚHRADY ZTRÁTY ZA ROK 2020

Rada města Brna schválila na svém zasedání R8/156 dne 23. 06. 2021 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2020 a úhradu ztráty běžného období za rok 2020 ve výši 31 503 224,57 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2020 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2022.

Úhrada ztráty byla provedena dne 4. 4. 2022.

ÚHRADA ZTRÁTY MINULÝCH OBDOBÍ

Rada města Brna schválila na svém zasedání R08/091 dne 17. 6. 2020 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2019 a úhradu ztráty běžného období za rok 2019 ve výši 40 870 024,08 Kč v částce 17.259,70 Kč z rezervního fondu a v částce 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem.

Zastupitelstvo města Brna schválilo dne 23. 3. 2021, bod č. 19 usnesením Z8/25 společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se sídlem Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 296 32 211 úhradu ztráty za rok 2019 ve výši 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021.

Úhrada ztráty byla provedena dne 14. 4. 2021.

NÁVRH ÚHRADY ZTRÁTY BĚŽNÉHO OBDOBÍ

Představenstvo společnosti navrhuje Radě města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s. schválit úhradu ztráty běžného období za rok 2021 ve výši 15 732 433,66 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2023.

POHLEDÁVKY

	Pohledávky z obchodního styku v tis. Kč Sledované období		Ostatní pohledávky v tis. Kč Sledované období	
	2020	2021	2020	2021
Celková výše pohledávek	2 848	5 389	44 353	32 869
z toho: do lhůty splatnosti	2 232	4 552	44 353	32 869
po lhůtě splatnosti	616	837		
Rozpis pohledávek po lhůtě splatnosti				
do 30 dnů	288	760	0	0
31-90 dnů	178	77	0	0
91-180 dnů	0	0	0	0
181-360 dnů	150	0	0	0
nad 360 dnů	0	0	0	0

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné.

ZÁVAZKY

	Závazky z obchodního styku Sledované období v tis. Kč		Ostatní závazky Sledované období v tis. Kč	
	2020	2021	2020	2021
Celková výše zá- vazků	7 460	11 203	53 263	50 395
Z toho: do lhůty splatnosti	7 101	10 863	53 263	50 395
po lhůtě splatnosti	359	340		
Rozpis závazků po lhůtě splatnosti				
do 30 dnů	218	273	0	0
31-90 dnů	0	65	0	0
91-180 dnů	141	2	0	0
181-360 dnů	0	0	0	0
nad 360 dnů	0	0	0	0

Závazky po lhůtě splatnosti tvoří závazky vůči dodavatelům (věřitelům), kteří neposkytují součinnost k jejich úhradě.

Účetní jednotka měla k rozvahovému dni zúčtované závazky ze sociálního, zdravotního pojištění a daňové závazky za měsíc prosinec 2021 v následující výši.

Neuhrazené závazky ze sociálního pojištění ke dni 31. 12. 2021

Běžné: 2 232 tis. Kč

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2021. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 11. 1. 2022.

Neuhrazené závazky ze zdravotního pojištění ke dni 31. 12. 2021

Běžné: 979 tis. Kč

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2021. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 11. 1. 2022.

Daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu k 31. 12. 2021

Běžné: daň z příjmů ze závislé činnosti 665 tis.

daň vybíraná srážkou 39 tis.

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2021. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 11. 1. 2022.

Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné, nebo závazky nezachycené v rozvaze.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Tržby v tis. Kč	2018	2019	2020	2021
Tržby za služby celkem	86 000	91 295	78 458	89 847
z toho : tuzemsko	86 000	91 295	78 458	89 847
zahraničí – EU	0	0	0	0
Tržby za služby tuzemsko				
- tržby ostatní služby celkem	4 760	6 831	3 698	4 844
- tržby pronájmy celkem	14 617	15 818	21 435	23 140
- tržby Koupaliště Riviéra	13 805	10 055	9 737	7 833
- tržby Kluziště Lužánky	1 434	1 379	1 362	1 707
- tržby Aquapark Kohoutovice	24 168	27 571	17 440	15 965
- tržby MPS Lužánky	13 037	17 186	13 735	12 208
- tržby Lázně Rašínova	8 785	8 389	4 413	3 083
- tržby Bazén Ponávka	2 760	1 988	1 416	1 988
- tržby Koupaliště Zábřdovice	2 634	2 078	2 023	1 604
- tržby Areál Vodova			2 414	9 966

Tržby v tis. Kč	2018	2019	2020	2021
- tržby Rekreační středisko Zubří			190	3 762
- tržby FCB			578	3 403
- tržby Anthropos			17	0
- tržby Riviéra BEACH				344
Tržby za zboží celkem	5 599	6 128	3 839	2 459

ZÁKONNÉ A OSTATNÍ REZERVY

Ve sledovaném účetním období společnost nevytvářela rezervy.

ODLOŽENÁ DAŇ

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. vypočítává odloženou daň z rozdílů daňových a účetních zůstatkových cen. Za rok 2021 byla vyčíslena odložená daňová pohledávka, která vyplynula zejména z důvodu pozastavení daňového odepisování. O odložené daňové pohledávce není účtováno vzhledem k tomu, že je pravděpodobné, že základ daně je nedosažitelný.

DLOUHODOBÉ BANKOVNÍ ÚVĚRY

Společnosti nebyly poskytnuty dlouhodobé bankovní úvěry. Společnost má k dispozici úvěrový rámec a tedy možnost čerpání krátkodobého úvěru ve výši do 10 mil. Kč u Komerční banky a.s. V roce 2021 nebyl úvěrový rámec využit a čerpán.

DOTACE NA INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ ÚČELY, VYROVNÁVACÍ PLATBA

- a) S ohledem na provozovanou činnost společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, byla v roce 2020 uzavřena mezi společností a jediným akcionářem nová Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a č. S-2020/474/0100 na období od 1. 1. 2021 a následujících 10 let byla uzavřena dne 14. 12. 2020. Dne 29. 6. 2021 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 1 č. 6720174778/01 a S-2021/150/0100, kterým se k 1. 10. 2021 společnosti svěřuje do správy a provozování pod Fotbalové centrum Brno Tréninkové centrum Lužánky. Celková částka zálohy vyrovnávací platby vyčleněná v rozpočtu SMB na rok 2021 činila 65 mil Kč. Dne 7. 12. 2021 rozhodlo Zastupitelstvo města Brna o navýšení zálohy vyrovnávací platby na rok 2021 z důvodu dočasného pokrytí ztrát COVID-19 o 26 mil Kč, tj. na výši 91 mil Kč. Vyrovnávací platba je pravidelně vyúčtovávána samostatnou Závěrečnou zprávou – Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby za rok 2021.
- b) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. SMB: 6719094886 byla poskytnuta dotace ve výši 1 mil. Kč na projekt pořízení Videorozhodčí hala Rondo. V roce 2020 byla dotace čerpána ve výši 986 101,74 Kč. Nevyúčtovaná část dotace ve výši 13 898,26 Kč byla vrácena dne 28. 1. 2021.
- c) Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje č. JMK065603/20/OKH byla poskytnuta dotace ve výši 1 mil. Kč na realizaci projektu Videorozhodčí hala Rondo. V roce 2020 byla dotace čerpána ve výši 948 471,00 Kč. Nevyúčtovaná část dotace ve výši 51 529,00 Kč byla vrácena dne 28. 1. 2021.

- d) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6720094228 byla poskytnuta 10. 11. 2020 dotace ve výši 5 000 tis. Kč na realizaci projektu „RIVIÉRA realizace studie účelnosti a efektivity využití hlavní budovy a následné projektové dokumentace“. Realizace probíhá.
- e) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6720094229 byla poskytnuta 10. 11. 2020 dotace ve výši 1 300 tis. Kč na realizaci projektu „RIVIÉRA stavba volnočasového workoutového sportoviště „CVIČÍ CELÁ RODINA“. V letech 2020-2021 byla dotace čerpána a v roce 2021 vyúčtována ve výši 1 353 494 Kč.
- f) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6720093684 byla poskytnuta 7. 10. 2020 dotace ve výši 1 740 tis. Kč na projekt „Výměna osvětlení na LED – Městský baseballový stadion,“. V roce 2020 byla dotace čerpána a v roce 2021 vyúčtována ve výši 2 473 354 Kč. Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 5121093048 byla poskytnuta 7. 7 2021 dotace ve výši 457 200,- Kč na projekt „Rozšíření osvětlení – Městský baseballový stadion,“. V roce 2021 byla dotace čerpána a v roce 2021 vyúčtována ve výši 457 200 Kč.
- g) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6720094460 byla poskytnuta 7. 12. 2020 dotace ve výši 6 000 tis. Kč na realizaci projektu „Areál RIVIÉRA – vybudování 2 nových hřišť a pořízení nafukovací haly pro plážový volejbal na celkem 6 hřišť včetně technologického zázemí“. V letech 2020-2021 byla dotace čerpána a v roce 2021 vyúčtována ve výši 8 759 484,26 Kč.

- h) Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna z Fondu kofinancování projektů č. 5920093042 byla poskytnuta 5. 11. 2020 dotace na projekt „Rekonstrukce strojovny chlazení – Hala Rondo“ ve výši 11 195 886 Kč.
- i) Na základě Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Brna z Fondu kofinancování projektů č. 5920093043 byla poskytnuta 16. 7. 2020 návratná finanční výpomoc na předfinancování projektu „Rekonstrukce strojovny chlazení – Hala Rondo“ ve výši 15 932 098 Kč.
- j) Na základě Dohody o poskytnutí příspěvku z cíleného programu Antivirus č. BMA-CO-3011812/2020 ze dne 21. 4. 2020 uzavřené mezi společností a ČR Úřad práce České republiky čerpala společnost v roce 2021 příspěvek z programu ANTIVIRUS A a náhrady za karantény a izolace ve výši 4 162 350 Kč.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

Zaměstnanci společnosti včetně řídících pracovníků	Zaměstnanci společnosti celkem	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	152,34	144,29
Osobní náklady zaměstnanci	86 763	73 325
z toho THP	44 617	35 945
Osobní náklady dohody	11 475	8 824
Osobní náklady celkem*	98 238	82 149

* Položka osobní náklady celkem zahrnují i pracovníky pracující na dohody mimo pracovní poměr (řádo-
vě desítky zaměstnanců, mění se dle sezónního provozu sportovišť), tyto pracovníci se nezapočítávají
do průměrného přepočteného počtu zaměstnanců.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů	Statutární orgány a členové statutárních orgánů		Členové dozorčích orgánů	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet osob	5	5	3	3
Osobní náklady celkem*	1087	739	290	305

POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ ČLENŮM ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI A ZAMĚSTNANCŮM

V období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani vedení společnosti půjčky od společnosti. Odměny členů orgánů společnosti a vedení společnosti jsou součástí výše uvedených osobních nákladů.

Na základě uzavřené pracovní smlouvy a smlouvy o poskytování zaměstnaneckých výhod bylo řediteli společnosti umožněno po část roku používání vozidla společnosti pro pracovní i soukromé účely.

V rámci představenstvem schválených benefitů pro zaměstnance mají tito nárok na příspěvek na stravu formou stravenky, příspěvek na penzijní nebo životní pojištění a příspěvek na rekreaci (či alternativu ve formě benefitní karty), a dovolenou v délce 5 týdnů.

U společnosti působila odborová organizace, která v roce 2021 ukončila svoji činnost.

VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost nevytvořila žádné finanční prostředky na vývoj a výzkum.

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A OSTATNÍ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

Za ostatní významné události společnost v roce 2021 považuje následující:

- Po 01. 01. 2021 trval nouzový stav a opatření ke COVID – 19, znamenající pro společnost až na výjimky (profesionální

sportovce nebo sportovní ve 2 osobách či skupinkách po 2 osobách na venkovních sportovištích) uzavření sportovišť a areálů pro veřejnost. Sportoviště až na výjimky pro profesionální sportovce, v souvislosti s vládními protipandemickými opatřeními byla půl roku uzavřena a v následujících měsících významně omezena, ať již omezením kapacity nebo povinností vyžadovat potvrzení bezinfekčnosti od návštěvníků.

- Nouzový stav a opatření měly významný vliv na samotnou činnost společnosti, kdy z důvodu vládních opatření nemohla být provozována sportovní zařízení a tedy hlavní předmět činnosti společnosti s dopadem na ekonomiku společnosti, kdy pokles tržeb ve srovnatelném období (leden až březen) 2019 a stejné období 2021 činil 56,97%, v porovnání 2020 (leden až březen) k stejnému období 2021 61,43%). Za rok 2021 pak pokles tržeb z prodeje služeb činil ve srovnání s rokem 2019 pouze 2%, očekávané tržby v roce 2021 byly však x násobně větší proti roku 2019 s ohledem na zahájení provozu na 4 nových sportovištích a areálech.
- V prodeji zboží pak pokles činil 60 %, což bylo dáno jednak uzavřením, ale také tím, že po znovuotevření sportovišť nebyl obnoven provoz bufetů a některé byly raději pronajaty.
- Společnost tak přišla v roce 2021 o více než 40 mil. Kč na tržbách a návštěvnost klesla v průměru o více jak 50% v porovnání s normálním rokem 2019.
- Společnost současně řeší ztráty z přijatých opatření ke COVID-19, a to cestou výzev státu k náhradě škody.
- Byla uplatněna náhrada škody podle krizového zákona za období 1-3/2021 ve výši 11 726 987,17 Kč. Dne 11. 10. 2021 byla

uplatněna náhrada škody za období 4 - 6/2021 u příslušných ministerstev (MV ČR, MZ ČR, MF ČR a Úřadu vlády ČR).

- Za období 1. 4. do 11. 4. (nouzový stav) bylo uplatněno 1 537 209,07 Kč
- Za období 12. 4. do 30. 6. (pandemický zákon) bylo uplatněno 9 398 776,32 Kč a skutečná škoda ve výši 68 303,- Kč.
- Dne 7. 12. 2021 rozhodlo Zastupitelstvo města Brna o navýšení zálohy vyrovnávací platby na rok 2021 z důvodu dočasného pokrytí ztrát COVID-19 o 26 mil Kč, tj. na výši 91 mil Kč.
- Dne 24. 11. 2021 Rada města Brna, a to formou rozhodnutí jediného akcionáře vzala na vědomí ekonomický výhled společnosti STAREZ – SPORT, a.s. na rok 2022 a dopady cen energií na rozpočet společnosti roku 2022, záměr obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. k uplatnění ztráty pro rok 2022 vůči rozpočtu města Brna navýšením zálohy vyrovnávací platby v průběhu roku 2022. V ekonomickém výhledu byl zohledňován nejen dopad cen energií, ale i růst nákladů v oblasti osobních nákladů (růst minimální, ale také průměrné mzdy) a růst cen v ostatních položkách, ať již materiálových nebo cen služeb a současně také vliv COVIDU-19 na návštěvnost a tedy i výši tržeb. Dle plánovaných spotřeb energií a porovnání cen roku 2022, které významně vzrostly a cen energií roku 2021 činí rozdíl v navýšených nákladech 14,2 mil Kč.

SOUDNÍ SPORY

Proti společnosti STAREZ - SPORT, a.s. nejsou vedeny soudní spory.

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Náklady za běžné účetní období za povinný audit účetní závěrky činí 90 tis. Kč bez DPH, náklady za daňové poradenství 144 tis. Kč bez DPH.

UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Brně dne 31. 3. 2022

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.

Handwritten signature of Antonín Crha in blue ink.

Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.

Handwritten signature of David Trllo in blue ink.



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

telefon

533 033 830

fax

533 033 840

email

e-podatelna@starezsport.cz

web

www.starezsport.cz

fotografie

archiv společnosti STAREZ - SPORT, a.s.,



ZPRÁVA O VZTAZÍCH
2021

Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

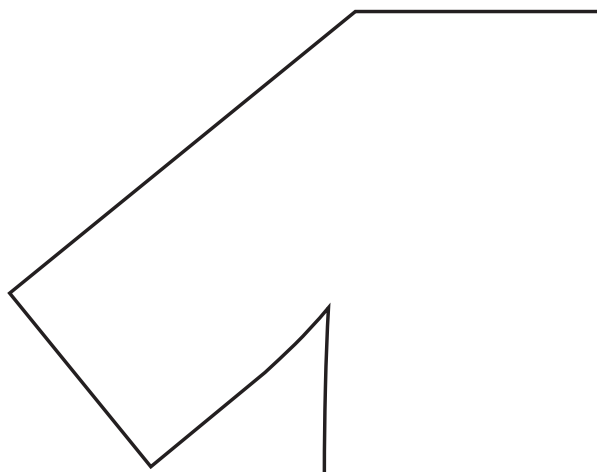
B | R | N | O

Obsah

1.	ROZHODNÉ OBDOBÍ.	7
1.1.	Osoba ovládaná.	8
1.2.	Osoba ovládající.	8
1.3.	Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.	9
1.3.1.	Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna – členové koncernu - na základě Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017.	9
1.3.2.	Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna - ostatní	12
1.3.3.	Podniky s majoritní účastí statutárního města Brna	13
1.3.4.	Podniky s účastí přesahující „kvalifikovanou menšinu“	14
1.3.5.	Příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je statutární město Brno	20
1.3.6.	Osoby ovládané ovládanou osobou	21
1.4.	Úloha ovládané osoby	21
1.5.	Způsob a prostředky ovládání.	23
1.5.1.	Způsob ovládání	23
1.5.2.	Personální propojení.	23

1.6.	Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými	24
1.6.1.	Objemová plnění	29
1.6.2.	Krátkodobé závazky k 31. 12. 2020 k propojeným osobám	33
1.6.3.	Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2020 k propojeným osobám	33
1.7.	Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK	34
1.7.1.	Předmět činnosti společnosti	34
1.7.2.	Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za posuzované období. Posouzení újmy a jejího vyrovnání.	38
1.8.	Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami.	40
1.8.1.	Uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho plynou pro ovládanou osobu rizika	40
1.8.2.	Zda a jakým způsobem a v jakém období byla nebo bude vyrovnána případná újma podle § 71 nebo 72 ZOK	41
1.9.	Příloha zprávy (v souladu s přílohou Statutu města Brna)	42
1.9.1.	příspěvkové organizace zřízené městem Brnem	42
1.9.2.	příspěvkové organizace zřízené městem Brnem - městskými částmi	44

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ
A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI
PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021



ROZHODNÉ OBDOBÍ
OD 1. 1. 2021 DO 31. 12. 2021



1.1. OSOBA OVLÁDANÁ

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti
Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

IČO
2693221

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 4174

1.2. OSOBA OVLÁDAJÍCÍ

STAREZ-SPORT, a.s., je členem koncernu SMB, jehož
řídící osobou je

Statutární město Brno

Sídlo
Dominikánské náměstí 1,
601 67 Brno

IČO
44992785

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



1.3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1.3.1. PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTNÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA – ČLENOVÉ KONCERNU - NA ZÁKLADĚ DEKLARACE KONCERNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZE DNE 10. 11. 2017

Brněnské komunikace a.s.

Sídlo společnosti
Renneská třída 787/1a, Štýřice,
639 00 Brno

IČO
60733098

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo společnosti
Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,
Doručovací číslo: 65646

IČO
25508881

Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti
Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČO
60713356

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Sídlo společnosti
Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO
60713330

SAKO Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

60713470

← Společnost ovládaná společností SAKO Brno, a.s.

ASTV, s.r.o. (51 %)

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 4174

Technické sítě Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO

25512285

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO

46347534

Veletrhy Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

25582518

← Společnost ovládaná společností Veletrhy Brno, a.s.

Vlečka BVV společnost s ručením omezeným (100 %)

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

64510221

↑ Společnosti ovládané společností Veletrhy Brno, a.s.

BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o. (100 %)

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

25501208

1.3.2.

PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTNÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA - OSTATNÍ

ARENA BRNO, a.s.

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

091 33 267

CD CENTRUM COMS, a. s.

Sídlo společnosti

Veselá 195/5, Brno-město, 602 00 Brno

IČO

07379161

ZH MONT s.r.o.

Sídlo společnosti

Řípská 960/9a, 627 00 Brno

IČO

282 88 289

MOP BRNO, spol. s r.o.

Sídlo společnosti

Žebětínská 821/70, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO

48910546

společníkem je statutární město Brno, městská část Brno-Černovice

Pískovna Černovice, spol. s r.o.

Sídlo společnosti

Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno

IČO

60697318

společníkem je statutární město Brno, městská část Brno-Černovice

1.3.3.

PODNIKY S MAJORITYNÍ ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
(51 %)**

Sídlo společnosti

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

46347275

**Technologický park Brno, a.s.
(99,999788 %)**

Sídlo společnosti

Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno

IČO

48532215

1.3.4.

PODNIKY S ÚČASTÍ PŘESAHOJÍCÍ „KVALIFIKOVANOU MENŠINU“

(více než 3% pro spol. se ZK >100 mil. Kč a více než 5% pro spol. se ZK <100mil Kč)

Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o. (50 %)

Sídlo společnosti

Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí,
602 00 Brno

IČO

03953785

společníky jsou statutární město Brno a Jihomoravský kraj

KORDIS JMK, a.s. (49 %)

Sídlo společnosti

Nové sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO

26298465

společníky jsou statutární město Brno a Jihomoravský kraj

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen (41,48 %)

Sídlo společnosti

Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany,
620 00 Brno

IČO

49432087

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl Dr, vložka 2490

členem je MČ Brno – Tuřany

FCC Žabovřesky, s.r.o. (11 %)

Sídlo společnosti

Korejská 3082/4, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČO

48908746

společníkem je statutární město Brno,
městská část Brno-Žabovřesky

Automotodrom Brno, a.s. (5 %)

Sídlo společnosti

Masarykův okruh 201, 664 81 Ostrovačice

IČO

60728825

akcionářem je statutární město Brno

JINÉ SUBJEKTY

BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.

Sídlo spolku

Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO

04143850

členem je statutární město Brno

Spolek pro GP ČR Brno insolvence, prohlášen konkurz

Sídlo spolku

Radnická 366/4, Brno-město, 602 00 Brno

IČO

04500750

(statutární město Brno + Jihomoravský kraj + Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z. s. p. o. + TIC BRNO, příspěvková organizace)

Městský sportovní klub Brno, z. s.

Sídlo spolku

Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO

05471095

(STAREZ – SPORT, a. s. + Jihomoravská krajská organizace ČUS
+ Regionální sport z.s.)

Nadace Vila Tugendhat – v likvidaci

Sídlo nadace

Malinovského náměstí 652/2,
Brno-město, 602 00 Brno

IČO

25587528

(zakladatel: Veletrhy Brno, a. s., Dům umění města Brna, p. o.)

Nadační fond pro rozvoj motorismu

Sídlo fondu

Automotodrom Brno – Ostrovačice
č. p. 201, okres Brno-venkov, PSČ 664 81

IČO

26284669

(zakladatel: Automotodrom Brno, a. s.)

Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje

Sídlo fondu

Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno

IČO

60554410

(zakladatel: statutární město Brno)

Nadační fond – občané Brnu střed v likvidaci

Sídlo fondu

Brno, Dominikánská 2, okres Brno-město,
PSČ 601 69

IČO

44991720

(zakladatel: statutární město Brno)

Jihomoravský filmový nadační fond

Sídlo fondu

Botanická 783/16, Veverří, 602 00 Brno

IČO

06826148

(zakladatel: statutární město Brno 50 % + Jihomoravský kraj 50 %)

Partnerství pro městskou mobilitu, z. s.

Sídlo spolku

Chomoutov 388, 783 35 Olomouc

IČO

01911996

Brněnsko, z.s.

Sídlo spolku

č. p. 112, 666 01 Železné

IČO

06449867

Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z. s. p. o.

Sídlo spolku

Radnická 365/2, Brno – město, 602 00 Brno

IČO

75063638

(zakladatel: Jihomoravský kraj + statutární město Brno + Svaz
obchodu a cestovního ruchu ČR)

Cyklistická stezka Brno – Vídeň (sdružení)

Sídlo

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

IČO

75045974

**České dědictví UNESCO
(dobrovolný svazek obcí)**

Sídlo

Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl

**JIC, zájmové sdružení právnických
osob**

Sídlo

Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno

IČO

71180478

(zakladatel: Jihomoravský kraj + statutární město Brno + Masarykova universita + VUT v Brně)

SPOLEČNOSTI OVLÁDANÉ JIC, ZÁJMOVÝM SDRUŽENÍM PRÁVNICKÝCH OSOB

Intemac Solutions, s.r.o.

Sídlo

Blanenská 1288/27, 664 34 Kuřim

IČO

022 77 387

JIC Ventures, s.r.o.

Sídlo společnosti

Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno

IČO

041 56 293

**Otevřená města, z. s.
vystoupení ze strany SMB k 12/2021**

Sídlo

Malinovského náměstí 624/3, Brno – město,
602 00 Brno

IČO

05129061

**Sdružení historických sídel Čech,
Moravy a Slezska**

Sídlo fondu

Opletalova 1337/29, Nové město,
110 00 Praha 1

IČO

65992466

**Sdružení energetických manažerů
měst a obcí, z.s.**

Sídlo

Pplk. Sochora 693/23,, Holešovice,
170 00 Praha 7

IČO

08177562

Sdružení obcí a měst jižní Moravy

Sídlo

Dominikánské náměstí 196/1,
Brno – město, 602 00 Brno

IČO

65338081

Svaz měst a obcí České republiky

Sídlo

5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO

63113074

**Vírský oblastní vodovod,
sdružení město obcí a svazků obcí**

Sídlo

Hlinky 487/35, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

60552662

**CIVINET Česká a Slovenská republika,
z.s.**

Sídlo

Líšeňská 265/33a, Líšeň, 636 00 Brno

IČO

035 19 996

1.3.5.

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, JEJICHŽ ZŘIZOVATELEM JE STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Viz příloha příspěvkové organizace →

1.3.6.

OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. neovládá žádné další osoby ani nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti. Společnost STAREZ – SPORT, a.s. je zakládajícím členem Městského sportovního klubu Brno, z.s., IČO: 05471095 a je členem dalších sdružení např. RHK Brno, Asociace pracovníků v regeneraci.

1.4. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost byla založena ovládající osobou, statutárním městem Brnem, za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení ve městě Brně sloužících k rehabilitaci a rekondici. Úlohou společnosti STAREZ – SPORT, a.s. je provoz a správa sportovních zařízení na území města Brna. V roce 2021 společnost provozovala následující sportoviště:

- Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno¹
- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno¹
- Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno¹
- Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno¹
- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 486/4, 582/4a a 4b, 602 00 Brno
- Kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná, Sportovní 347/2, 602 00 Brno²
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno²

- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno²
- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 158/13, 615 00 Brno²
- Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno²
- Sportovní areál Vodova, Vodova 336/108, Brno²
- Fotbalové centrum Brno, které tvoří: Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice Sladovnická, 580/18, 620 00 Brněnské Ivanovice² a Tréninkové centrum Lužánky²
- Rekreační středisko Jasenka, Zubří, ev. č. 57–68, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě¹
- Sportovně rekreační areál Pisárky (Anthropos), Pisárecká 268/7 a 270/9, Brno²

Společnosti byly ovládající osobou v roce 2021 svěřeny do provozu nemovitosti nacházející se v k.ú. Ponava, které jsou určeny zejména pro účely využívání jako tréninkové sportovní centrum pro rozvoj mládežnické kopané v Brně – označované jako Tréninkové centrum Lužánky. Původní sportoviště v Brněnských Ivanovicích je nově označováno jako Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice a spolu s Tréninkovým centrem Lužánky tvoří sportoviště s označením Fotbalové centrum Brno.

1.5. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

1.5.1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

V celém sledovaném období vykonával rozhodující vliv na činnost společnosti jediný akcionář statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti a tím, že ve věcech města jako jediného akcionáře rozhoduje podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Brna.

1.5.2. PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Místopředseda představenstva Ing. David Trllo byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. a místopředseda dozorčí rady propojené osoby Teplárny Brno, a.s.

Člen dozorčí rady Pavel Dvořák byl v rozhodném období do 24.6.2021 členem představenstva propojené osoby KORDIS JMK, a.s.

Předseda dozorčí rady Roman Bartolšic byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Lesy města Brna, a.s.

1.6. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDÁJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017
Statutární město Brno	Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a č. S-2020/474/0100 na období od 1. 1. 2021 a následujících 10 let byla uzavřena dne 14. 12. 2020. Dne 29. 6. 2021 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 1 č. 6720174778/01 a S-2021/150/0100, kterým se k 1. 10. 2021 společnosti svěřuje do správy a provozování pod Fotbalové centrum Brno Tréninkové centrum Lužánky. Na základě této smlouvy byla poskytnuta záloha vyrovnávací platby na rok 2021 ve výši 91,00 mil Kč.
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Městského plaveckého stadionu Lužánky ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174824 / S-2020/442/1000 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2021, č. S-2021/339/1000
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Aquaparku Kohoutovice ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174822 / S-2020/444/ 0900 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Kluziště a malého fotbalu za Lužánkami ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174823 / S-2020/440/0700 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování krytého plaveckého bazénu Ponávka ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174825 / S-2020/438/1200 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Lázeňského a relaxačního centra Rašínova ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174826 / S-2020/443/1100 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Letního koupaliště Zábřdovice ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174829 / S-2020/439/1300 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování sportovního areálu Vodova ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174828 / S-2020/436/ 1700 od 1. 1. 2021

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Smlouva o provozování části Sportovně rekreačního areálu Pisárky v k.ú. Pisárky ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174821 / S-2020/441/0400 od 1. 1. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Fotbalového centra Brno ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174827 / S-2020/437/ 0500 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. 6. 2021, č. S-2021/140/0500 a Dodatku č. 2 ze dne 17. 9. 2021
Statutární město Brno	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – přípojka dešťové kanalizace vč. výustního objektu ze dne 3. 4. 2019, č. smlouvy: S – 2019/58/0300
Statutární město Brno	Projekt „Rekonstrukce strojovny haly Rondo“: Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z Fondu kofinancování projektů ze dne 16. 7. 2020, č. smlouvy: S-2020/229/0100, ve znění Dodatku č.: 5920093042/1 / S-2021/413/0100 ze dne 25. 10. 2021 Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Fondu kofinancování projektů ze dne 16.7. 2020, č. smlouvy: S-2020/230/0100, ve znění Dodatku č.: 592009343/1/ S-2021/415/0100 ze dne 25. 10. 2021
Statutární město Brno	Příkazní smlouva ze dne 10. 12. 2018 (předprojekční a projekční příprava oprav a investic), č. smlouvy: S-2018/436/0100, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 10. 2019, č. smlouvy: S-2019/297/0100 a Dodatku č. 2 ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: S-2020/515/0100
Statutární město Brno (OŠMT MMB)	Příkazní smlouva ze dne 4. 9. 2019 – sportovní akce a činnosti, č. smlouvy: 6719143849 / S-2019/270/0101, ve znění Dodatku č. 1, č. smlouvy: S-2021/090/0101
Statutární město Brno	Memorandum o dlouhodobé spolupráci na závazku statutárního města Brna k adaptaci na klimatické změny ze dne 25. 2. 2020, č. smlouvy: S-2020/106/0100
Statutární město Brno (OŠMT MMB) a ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, příspěvková organizace	Smlouva o poskytnutí služeb plavec. zařízení a užívání plaveckých sektorů ze dne 31. 8. 2020, č. smlouvy: S-2020/314/1100 (do 30. 6. 2021) Smlouva o poskytnutí služeb plavec. zařízení a užívání plaveckých sektorů ze dne 6. 9. 2021 č. S-2021/348/1100
Statutární město Brno	Smlouva č. 7112172732 o umístění a užívání automatizovaného externího defibrilátoru z 24. 6. 2013 (Aquapark Kohoutovice)

Osoba	Název smlouvy
Statuární město Brno, Městská policie	Smlouvy o ochraně objektu a majetku prostřednictvím PCO objektu Smlouva o zabezpečení průchodu areálem Riviéra ev. č. 821311002, S-13/2013 Smlouva o poskytnutí regeneračních služeb – masáží v zařízení Krytý plavecký bazén Ponávka, zaměstnancům MP Brno, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 ze dne 18. 12. 2020 (č. smlouvy: S-2020/513/1200)
Statuární město Brno	Nájemní smlouva č. 4015033287 ze dne 30. 7. 2015 - pronájem nemovitostí Areál dopravní výchovy
Statuární město Brno, Městská policie	Smlouva o přeúčtování elektrické energie a odběru vody ze dne 1. 10. 2015, č. smlouvy: 8215170025 – Areál dopravní výchovy
Statuární město Brno (OS MMB)	Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 1. 10. 2020, č. smlouvy: S-2020/381/0100/0600 – LED osvětlení MBS
Statuární město Brno (OS MMB)	Smlouva o poskytnutí účelové individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 27. 10. 2020, č. smlouvy: S-2020/418/0100 – Riviéra – realizace studie účelnosti a efektivity využití hlavní budovy a následné projektové dokumentace
Statuární město Brno (OS MMB)	Smlouva o poskytnutí účelové individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 27. 10. 2020, č. smlouvy: S-2020/419/0100 – Riviéra – stavba workoutového sportoviště „CVIČÍ CELÁ RODINA“
Statuární město Brno (OS MMB)	Smlouva o poskytnutí účelové individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 26. 11. 2020, č. smlouvy: S-2020/465/0100/0300 – Riviéra – vybudování 2 nových hřišť a pořízení nafukovací haly pro plážový volejbal
Statuární město Brno Městská část Maloměřice a Obřany	Smlouva o výpůjčce pumptrackové dráhy ze dne 21. 11. 2018, č. smlouvy: S-2018/420/1500 a Dohoda o postoupení nájemní smlouvy ze dne 20. 4. 2021
Statuární město Brno	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi: STAREZ-SPORT, a.s., jako budoucí povinný, Gas Net, s.r.o., jako budoucí oprávněný a SMB, jako investor, ze dne 15. 7. 2021, č. smlouvy: S-2021/195/0100, týká se pozemků p.č.: 1409/2, 1409/3, 1410/1, 1410/8, 1410/10 v k.ú. Staré Brno.
Statuární město Brno	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.2020-000 073/1 / S-2021/332/0300 ze dne 21. 12. 2021, týká se pozemku p.č. 912/18 v k.ú. Pisárky

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna, ze dne 30. 6. 2021 č. smlouvy: SMB 5121093048 / S-2021/244/0100 – Rozšíření osvětlení Městský baseballový stadion
Teplárny Brno, a.s.	Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla ze dne 1. 10. 2004, č. smlouvy: 42535, na základě které je zajišťována dodávka a odběr tepelné energie pro střediska provozovaná společností STAREZ-SPORT, a.s.
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí VN ze dne 22. 12. 2020, č. smlouvy S-2020/514/1800
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o dílo ze dne 28. 12. 2018, č. smlouvy: S-2018/439/1000/1100 – o poskytování havarijní služby
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o zřízení služebnosti, p.č. 1410/9 a p.č. 1410/10, v kat. území Staré Brno, obec Brno, Křídlovická/Náplavka, Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu jih
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva ohledně služeb modulu STAREZ – e-shop č. S-2018/398/0101 ze dne 23. 11. 2018
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva o využívání Lázeňského a relaxačního centra zaměstnanci DPMB č. S-2019/372/1100 do 30. 4. 2021 Smlouva o využívání sauny a páry č. S-2021/311/1100 ze dne 30. 9. 2021
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouvy o reklamě č. S-2021/389 a 390 a 460/0101
SAKO Brno, a. s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu č. S-2017/056/1000/900/700/1300/300/1200/301/1100 ze dne 28. 3.2017 ve znění dodatků č. 1 – 9.
Technické sítě Brno, a.s.	Smlouva o smlouvě budoucí – služebnost – pro VO v k. ú. Pisárky č. S-2018/425/0300 ze dne 13. 12. 2018
Technické sítě Brno, a.s.	Rámcová smlouva a smlouvy související o poskytování služeb e. komunikací, služeb diskového úložiště a služeb souvisejících č. S-2020/176/0100 ze dne 25. 5. 2020
Technické sítě Brno, a.s.	Smlouva o zajištění reklamy č. S-2020/176 a 443 a 455/0101

Osoba	Název smlouvy
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu S-2017/084/0200, S-2017/085/0200, S-2017/271/1300, S-2020/181/1700, S-2020/091/0500 ve znění dodatku S-2022/011/0500, S-2020/089/0400, S-2020/088/0400,
Brněnské vodovody a kanalizace, a.s.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – hradidlové a čerpací komory Riviéra č. S-221/332/0300 ze dne 21. 12. 2021
Veletrhy Brno, a.s.	Přihláška Sport Llife – nájem a služby
Turistické informační centrum města Brna, p.o.	Smlouva o spolupráci – turistická karta č. S-2017/261/0100 ze dne 26. 9. 2017
Veřejná zeleň města Brna, p.o.	Objednávka údržby zeleně
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	Smlouva o vzájemné propagaci S-2020/449/0101
BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s.	Smlouva o reklamě č. S-2021/363/0101 Smlouva o poskytování služeb sídla 193/2016
Úrazová nemocnice, příspěvková organizace	Objednávka na užívání sportoviště
Základní škola, Čejkovická 10	Objednávka užívání sportoviště OS-20/24/1200 ze dne 5. 8. 2020, OS-21/25/1200 ze dne 20. 7. 2021, OS-21/26/1200 ze dne 20. 7. 2021
Základní škola Brno, Krásného 24	Objednávka využití sportoviště OS-20/1/1200 ze dne 17. 6. 2020, OS-21/27/1200 ze dne 20. 7. 2021, OS-21/96 / 1200 ze dne 18. 11. 2021
Základní škola, Brno, Gajdošova 3	Objednávka využití sportoviště OS-20/26/1200 ze dne 5. 8. 2020 Objednávka užívání sportoviště č. OS-21/13/1200 ze dne 12. 7. 2021.

1.6.1.

OBJEMOVÁ PLNĚNÍ

SPOLEČNOST NAKUPUJE VÝROBKY A SLUŽBY OD PROPOJENÝCH OSOB

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Statutární město Brno, MČ Brno- -střed	Parkovací stání centrum	73,800
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Služby, propagace	147,100
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka tepla a elektrické energie	11 414,990
SAKO Brno, a. s.	Odvoz a uložení odpadu	384,070
Brněnské komunikace, a.s.	Nájemné parkovací místa	45,780
Veletrhy Brno, a.s.	Nájem a služby – Sport Life	964,430
Technické sítě Brno, a.s.	Pronájem reklamních ploch, služby IT, internet	996,230
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Vodné a stočné, ostatní služby	6 823,800
BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOV- NÍCH NADĚJÍ, z.s.	Reklamní služby	113,970
Veřejná zeleň města Brna, p.o.	Úprava zeleně	69,280
Lesy města Brna, a.s.	Propagace, služby	25,660
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	Propagace	45,790

SPOLEČNOST POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Statutární město Brno, MP	Smlouva o nájmu ADV	1 531,000
Statutární město Brno, MP	Přefakturace energií souv. s nájmem ADV	75,770
Statutární město Brno	Příkazní smlouva - projekty	868,880
Statutární město Brno	Příkazní smlouva - akce	2 245,519
Statutární město Brno	Převod projektů	64,500
Statutární město Brno	Služby sportoviště – využití drah a bazénu, nabití čipu, dárkové poukazy, čipy, dárkové obaly	929,783 + 38,235 z toho dar MČ 53,715
Statutární město Brno	Využití rekreačního zařízení	117,691
Statutární město Brno, MP	Služby masáže pro MP	92,850
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Využívání lázeňského a relaxačního centra zaměstnanci DPMB	4,360
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Služby sportovišť	2,730
Technické sítě Brno, a.s.	Služby bazénů a rekreačních zařízení	29,820
Veletrhy Brno, a.s.	Služby sportovišť a rekreačních zařízení	44,121
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Služby sportovišť	4,300
Domov pro seniory Okružní	Služby sportovišť	5,450
BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s.	Služby sídla	259,830
Základní škola a Mateřská škola Brno, Bosonožské nám. 44	Služby sportovišť	4,550
Mateřská škola Pod Špilberkem Brno	Služby sportovišť	6,820

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	Služby sportovišť	5,640
Úrazová nemocnice v Brně	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka	21,190
Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10	Služby sportovišť	28,620
Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1	Služby sportovišť	23,180
Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4	Služby sportovišť	4,450
Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b	Služby sportovišť a rekreačních zařízení	49,050
Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17	Služby sportovišť	9,820
Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70	Služby sportovišť	5,450
Základní škola Brno, Čejkovická 10	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka, služby trenéra	47,070
Základní škola Brno, Gajdošova 3	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka, služby trenéra	80,880
Základní škola Brno, Hudcova 35	Služby sportovišť	1,180
Základní škola Brno, Krásného 24	Služby sportovišť	99,940
Základní škola Brno, Laštůvkova 77	Služby sportovišť	8,150
Základní škola Brno, Pavlovská 16	Služby sportovišť	33,630
Základní škola, Brno, Jasanová 2	Služby sportovišť	13,450
Základní škola, Brno, Kamínky 5	Služby sportovišť	21,820

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Základní škola, Brno, Mutěnická 23	Služby sportovišť a rekreačních zařízení	137,690
Základní škola, Brno, Labská 27	Služby sportovišť	9,180
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	Propagace	42,430
Statutární město Brno	Závazek veřejné služby – vyrovnávací platba	91 000,000
Statutární město Brno	Dotace investiční - rozšíření osvětlení MBS	457,200
Přijaté platby, dotace a dary z předchozích let – průběžné		
Statutární město Brno	Dotace investiční a NFV – „Rekonstrukce strojovny Haly Rondo“	27 128,000
Statutární město Brno	Dotace investiční - Riviéra – Vybudování 2 nových hřišť a pořízení nafukovací haly pro plážový volejbal	6 000,000
Statutární město Brno	Dotace investiční - Riviéra – „Realizace studie účelnosti a efektivity využití hlavní budovy a následné projektové dokumentace“	5 000,000
Statutární město Brno	Dotace investiční - Riviéra – stavba workoutového sportoviště „CVIČÍ CELÁ RODINA“	1 300,000

1.6.2.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY K 31. 12. 2021 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Z výše uvedených smluv vyplynuly následující závazky k ovládající a k propojeným osobám k 31. 12. 2021:

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávce vody (do splatnosti) ve výši 637 528 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávce tepla (do splatnosti) ve výši 1 956 931 Kč.

1.6.3.

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K 31. 12. 2021 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Z výše uvedených plnění vyplynuly následující pohledávky k ovládající a k propojeným osobám k 31. 12. 2021 ve výši ve výši 677 028,19 Kč.

1.7. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72 ZOK

1.7.1. PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena zakladatelskou listinou schválenou Zastupitelstvem města Brna a rozhodnutím zakladatele, města Brna o založení společnosti ze dne 19. 5. 2004 a vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 4174 ke dni 21. 6. 2004. Společnost byla založena za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k rehabilitaci a rekondici.

Přehled živnostenských oprávnění

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

v rámci těchto oborů činností:

- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti,
- realitní činnost, správa a údržba nemovitostí,
- pronájem a půjčování movitých věcí,
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
- zprostředkování obchodu a služeb,
- velkoobchod a maloobchod,
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy,

- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek a obdobných akcí,
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě,
- ubytovací služby (znovuzahájení od 1. 3. 2021),
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení včetně lektorské činnosti,
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness
- provozování solárií,
- masérské, rekondiční a regenerační služby (od 20. 1. 2016)
- hostinská činnost,
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin (od 16. 12. 2015)

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. se zabývá provozem a správou sportovních zařízení a provozuje následující sportoviště:

- Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno¹
- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno²
- Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno¹
- Koupaliště Riviéra a hala Rondo byly vloženy akcionářem do základního kapitálu společnosti. Jedná se o vlastní majetek, který generuje odpisy. Koupaliště Riviéra – kromě běžné správy a údržby prováděné vlastníkem společnost zajišťovala v roce 2021 její provoz pro veřejnost.
- Hala Rondo – byla po celý rok 2021 pronajata společnosti KOMETA GROUP, a.s. společnost zajišťovala běžnou správu, údržbu a opravy prováděné vlastníkem. Nájemné pokrývá náklady na správu a údržbu prováděnou vlastníkem, nepokrývá v plné výši náklady na odpisy.
- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno Výstavbou Městského baseballového stadionu byla v roce 2005 pověřena společnost jediným akcionářem. Jedná se o vlastní majetek, který generuje odpisy. Městský baseballový stadion byl po celý rok 2021 pronajat společnosti PRO DRACI s.r.o., společnost zajišťovala běžnou správu, údržbu a opravy prováděné vlastníkem. Nájemné pokrývá náklady na správu a údržbu prováděnou vlastníkem, nepokrývá v plné výši náklady na odpisy.

Zařízení spravovaná a provozovaná v závazku veřejné služby:

- Koupaliště Riviéra, při ul. Bauerova, 603 00 Brno¹
- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 486/4, 582/4a a 4b 602 00 Brno², 602 00 Brno²
- Kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná, Sportovní 347/2, 602 00 Brno²
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno²
- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno²
- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 158/13, 615 00 Brno²
- Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno²
- Sportovní areál Vodova, Vodova 336/108, Brno²
- Fotbalové centrum Brno, které tvoří: Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice, Sladovnická 580/18, 620 00 Brněnské Ivanovice² a Tréninkové centrum Lužánky²
- Rekreační středisko Jasenka, Zubří ev. č. 57 – 68, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě¹
- Sportovně rekreační areál Pisárky (Anthropos), Pisárecká 268/7 a 270/9 , 603 00 Brno²

1.7.2.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB TÝKAJÍCÍ SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA POSUZOVANÉ OBDOBÍ. POSOUZENÍ ÚJMY A JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Rada města Brna v působnosti valné hromady (jako jediný akcionář) dne 17. 10. 2020 usnesením R08/491, schválila společnosti STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 26932211 úhradu ztráty běžného období za rok 2019 ve výši 40 870 024,08 Kč, v částce 17.259,70,- Kč z rezervního fondu a v částce 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Zastupitelstvo města Brna dne 23. 3. 2021 na svém jednání č. Z8/25 schválilo společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se sídlem Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 296 32 211 úhradu ztráty za rok 2019 ve výši 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021. Ztráta byla společností uhrazena dne 14. 4. 2021.

Rada města Brna dne 23. 6. 2021 na svém jednání č. R8/156 schválila společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se sídlem Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 296 32 211 úhradu ztráty za rok 2020 ve výši 31 503 224,57 Kč. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2020 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2022.

S ohledem na provozovanou činnost, kdy společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, je s městem Brnem uzavřena Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a č. S-2020/474/0100 na období od 1. 1. 2021 a následujících

10 let. Smlouva byla uzavřena dne 14. 12. 2020. Dne 29. 6. 2021 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 1 č. 6720174778/01 a S-2021/150/0100, kterým se k 1. 10. 2021 společnosti svěřuje do správy a provozování pod Fotbalové centrum Brno Tréninkové centrum Lužánky.

Celková částka zálohy vyrovnávací platby vyčleněná v rozpočtu SMB na rok 2021 činí 65 mil Kč. Dne 7. 12. 2021 rozhodlo Zastupitelstvo města Brna o navýšení zálohy vyrovnávací platby na rok 2021 z důvodu dočasného pokrytí ztrát COVID-19 o 26 000 000 Kč.

Jiná jednání učiněná na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob nepřekračující stanovený limit jsou patrná z výše uvedených tabulek vzájemných vztahů mezi subjekty.

1.8. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI

1.8.1. UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY A JAKÁ Z TOHO PLYNOU PRO OVLÁDANOU OSOBU RIZIKA

a) výhody

- akcionář prostřednictvím ovládané osoby zajišťuje převážně veřejné služby a správu sportovní infrastruktury, které není schopen jinak zajistit sám, naplňuje tím ust. z.č. 128/2000 Sb., o obcích (zejm. § 2 odst. 2 a § 38 odst.1) a z.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (zejm. § 23),
- poskytování služeb veřejnosti je zajišťováno na základě smluv uzavřených s akcionářem o provozování sportovišť a smlouvy o poskytování závazku veřejné služby s vyrovnávací platbou, náklady na veřejnou službu společnost pokrývá z vyrovnávací platby a z další vlastní hospodářské činnosti zejména z výnosů z pronájmů a prodeje doplňkového zboží a služeb.

b) nevýhody

- s nárůstem objemu (hodnoty) vlastního majetku (pořizování nového majetku, zejm. nemovitého a technické zhodnocení včetně oprav majetku vloženého akcionářem s ohledem na jeho stav a stáří), roste úměrně i výše jeho odpisů nebo náklady na jeho zachování (opravy), které se negativně odráží na hospodářském výsledku společnosti a opakovaně tak vytváří ztrátu.

c) pro ovládanou osobu

- s ohledem na výši odpisů vlastního majetku bude i nadále docházet ke generování ztráty.

1.8.2.

ZDA A JAKÝM ZPŮSOBEM A V JAKÉM OBDOBÍ BYLA NEBO BUDE VYROVNÁNA PŘÍPADNÁ ÚJMA PODLE § 71 NEBO 72 ZOK

Vyrovnání případné újmy společnosti z kumulované ztráty a běžného hospodaření bude řešeno při schvalování účetní závěrky společnosti za rok 2021 jediným akcionářem.

Zpráva byla zpracována a schválena představenstvem společnosti STAREZ – SPORT, a.s. dne 21. 3. 2022.

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



1.9. PŘÍLOHA ZPRÁVY (V SOULADU S PŘÍLOHOU STATUTU MĚSTA BRNA)

1.9.1.PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘÍZENÉ MĚSTEM BRNEM

- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace
- Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
- Divadlo Radost, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Mikuláškovo nám.,
příspěvková organizace
- Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace
- DROM, romské středisko
- Dům umění města Brna, příspěvková organizace

- Filharmonie Brno, příspěvková organizace
- Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace
- Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace
- Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace
- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace
- Muzeum města Brna, příspěvková organizace
- Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
- Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
- TIC BRNO, příspěvková organizace
- Úrazová nemocnice v Brně
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
- Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Čejkovicá 10, příspěvková organizace
- Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

1.9.2. PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘÍZENÉ STATUTÁRNÍM MĚSTEM BRNEM - MĚSTSKÝMI ČÁSTMI

(pořadí městských částí řazeno v souladu s článkem 1, odst. [2] Statutu SMB)

1.9.2.1. Městská část Brno-střed

- Kávéeska, příspěvková organizace; zkratka KVS, p. o., příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Bílého 24, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Francouzská 50, příspěvková organizace
- Mateřská škola „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Kamenná 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Křenová 76a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Pšeník 18, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Soukenická 8, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Tučkova 36, příspěvková organizace
- Mateřská škola POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Údolní 68, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Úvoz 57, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Vídeňská 39a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Vinařská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Všetičkova 19, příspěvková organizace
- Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace

- Školní jídelna Brno, Horní 16, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Kounicova 30, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Nádvorní 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace

- Základní škola Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace

1.9.2.2. Městská část Brno-Žabovřesky

- Mateřská škola, Brno, Fanderlíkova 9a, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Gabriely Preissové 8, příspěvková organizace
- Mateřská škola Beruška, Brno, Plovdivská 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Žižkova 57, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace

- Základní škola a Mateřská škola Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace
- Společensko-kulturní centrum Rubín, příspěvková organizace

1.9.2.3.

Městská část Brno-Královo Pole

- Mateřská škola, Brno, Božetěchova 65, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace
- Mateřská škola Rozárka, Brno, Herčíkova 12, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Herčíkova 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Chodská 5, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Purkyňova 21, příspěvková organizace

- Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace

1.9.2.4.

Městská část Brno-sever

- Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace
- Masarykova základní škola a Mateřská škola Brno, Zemědělská 29, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Brechtova 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Černopolní 3a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Jugoslávská 70, příspěvková organizace

- Mateřská škola Brno, Kohoutova 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, nám. SNP 25a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Sička 1a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Slavíčková 1, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Šrámkova 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Tišnovská 169, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Blažkova 9, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Merhautova 37, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14, příspěvková organizace
- Základní škola J.A. Komenského a Mateřská škola Brno, nám. Republiky 10, příspěvková organizace

- Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Janouškova 2, příspěvková organizace

1.9.2.5. Městská část Brno-Židenice

- Masarykova základní škola, Brno, Kamenačky 3591/4
- Mateřská škola PASTELKY, Brno, Jamborova 11
- Mateřská škola, Brno, Kamenačky 28
- Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníková 6
- Mateřská škola, Brno, Letní 3
- Mateřská škola FAMILY, Brno, Mazourova 2
- Mateřská škola, Brno, Nopova 15
- Mateřská škola, Brno, Šaumannova 20
- Mateřská škola Sedmikráska, Brno, Zengrova 3
- Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace
- Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38
- Základní škola, Brno, Gajdošova 3
- Základní škola, Brno, Krásného 24

1.9.2.6.

Městská část Brno-Černovice

- Mateřská škola, Brno, Elišky Krásnohorské 15, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Kneslova 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Štolcova 21, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Kneslova 28, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace

1.9.2.7.

Městská část Brno-jih

- Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Klášterského 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Kšířova 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Slunná 25, příspěvková organizace

- Mateřská škola Brno, Zelná 70, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Záhumenice 1, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Bednářova 28, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace

1.9.2.8.

Městská část Brno-Bohunice

- Mateřská škola Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Uzbecká 30, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Švermova 11, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace

1.9.2.9.

Městská část Brno-Starý Lískovec

- Mateřská škola, Brno, Bosonožská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Labská 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Oderská 2, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Labská 27, příspěvková organizace

1.9.2.10.

Městská část Brno-Nový Lískovec

- Mateřská škola Kamarád, Brno, Čtvrtě 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Pomněnky, Brno, Oblá 51, příspěvková organizace
- Mateřská škola Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvková organizace

- Základní škola, Brno, Kamínky 5, příspěvková organizace

- Základní škola Brno, Svážná 9, příspěvková organizace

1.9.2.11.

Městská část Brno-Kohoutovice

- Mateřská škola Brno, Bellova 2, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Libušina třída 29, příspěvková organizace
- Mateřská škola Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace

1.9.2.12.

Městská část Brno-Jundrov

- Mateřská škola Brno, Dubová 2, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace

1.9.2.13.

Městská část Brno-Bystrc

- Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Štouračova 23, příspěvková organizace
- Mateřská škola DUHA, Brno, Kachlíkova 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola KAMECHY, Brno, Kavčí 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola SKŘIVÁNEK, Brno, Kachlíkova 19, příspěvková organizace
- Mateřská škola ZVÍDÁLEK, Brno, Kachlíkova 17, příspěvková organizace
- Mateřská škola Laštůvkova 57/59, Brno-Bystrc, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Vejrostova 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Heyrovského 32, 635 00 Brno, příspěvková organizace

- Školní jídelna Laštůvkova 77, 635 00 Brno, příspěvková organizace

- Školní jídelna Vejrostova 1, 635 00 Brno, příspěvková organizace

1.9.2.14.

Městská část Brno-Kníničky

- Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace

1.9.2.15.

Městská část Brno-Komín

- Mateřská škola Brno, Absolonova 20a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Řezáčova 3, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace

1.9.2.16.

Městská část Brno-Medlánky

- Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace

1.9.2.17.

Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

- Mateřská škola Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Měříčkova 46, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace
- Mateřská škola Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Škrétova 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace

1.9.2.18.

Městská část Brno-Maloměřice a Obřany

- Mateřská škola Brno, Cihelní 1a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Proškovo nám. 6/150, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Hamry 12, příspěvková organizace

1.9.2.19.

Městská část Brno-Vinohrady

- Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace
- Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

1.9.2.20.

Městská část Brno-Líšeň

- Kulturní centrum Líšeň, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Puchýřova 13a, příspěvková organizace

- Mateřská škola, Brno, Synkova 24, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Trnkova 81, příspěvková organizace
- Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvková organizace
- Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, příspěvková organizace
- Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace
- Školní jídelna, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
- Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Holzova 1, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

1.9.2.21.

Městská část Brno-Slatina

- Mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvková organizace
- TECHNICKÉ SLUŽBY Brno-Slatina, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvková organizace
- Zařízení školního stravování Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace

1.9.2.22.

Městská část Brno-Tuřany

- Mateřská škola Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

1.9.2.23.

Městská část Brno-Chrlice

- Mateřská škola Brno, Šromova 55, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Jana Broskvy 3, příspěvková organizace

1.9.2.24.

Městská část Brno-Bosonohy

- Základní škola a Mateřská škola Brno, Bosonožské nám. 44, příspěvková organizace

1.9.2.25.

Městská část Brno-Žebětín

- Mateřská škola Žabka, Brno, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace

1.9.2.26.

Městská část Brno-Ivanovice

- Mateřská škola, Brno, Hatě 19, příspěvková organizace

1.9.2.27.

Městská část Brno-Jehnice

- Základní škola a mateřská škola Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

1.9.2.28.

Městská část Brno-Ořešín

- Mateřská škola Oříšek Brno, Drozdí 210/2c, příspěvková organizace

1.9.2.29.

Městská část Brno-Útěchov

- nemá



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

telefon

533 033 830

fax

533 033 840

email

e-podatelna@starezsport.cz

web

www.starezsport.cz

fotografie

archiv společnosti STAREZ - SPORT, a.s.,