

STAREZ - SPORT, A.S.



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025

Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

B | R | N | O

OBSAH

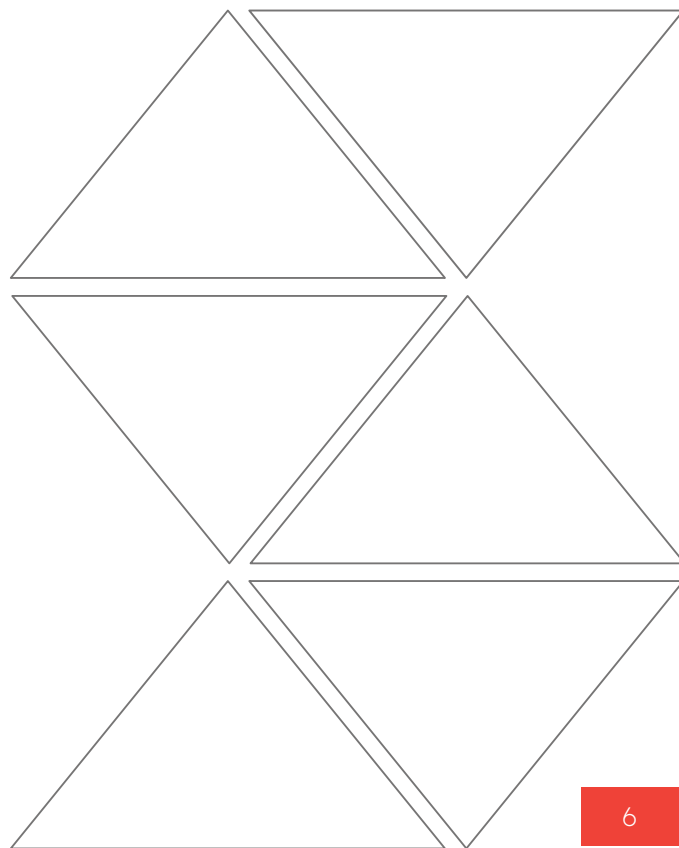


1.	ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	7
2.	PROFIL SPOLEČNOSTI	8
2.1.	Základní identifikační údaje	9
2.2.	Přehled živnostenských oprávnění	9
2.3.	Údaje o cenných papírech	10
2.4.	Struktura akcionářů	10
2.5.	Orgány společnosti a management společnosti	11
3.	ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU.....	13
3.1.	Aquapark Kohoutovice	17
3.2.	Lázeňské a relaxační centrum Rašínova	20
3.3.	Bazény Lužánky	23
3.4.	Krytý plavecký bazén Ponávka	27
3.5.	Koupaliště Riviéra	30
3.6.	Beach volejbal Riviéra	33
3.7.	Letní koupaliště Zábrdovice	36
3.8.	Kluziště za Lužánkami	39
3.9.	Fotbalové centrum Brno	43

3.9.1.	Fotbalové centrum Brno - TC Lužánky umělka - Malý fotbal	44
3.9.2.	Fotbalové centrum Brno - TC Brněnské Ivanovice	46
3.9.3.	Fotbalové centrum Brno - TC Lužánky umělka - Velký fotbal	47
3.9.4.	Fotbalové centrum Brno - SHIPEX ARÉNA	49
3.10.	STAREZ ARÉNA VODOVA	51
3.11.	Hala Morenda	55
3.12.	Kluziště Vodova /MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ	58
3.13.	Sportovní areál za Anthroposem	62
3.14.	Jasenka	64
3.15.	Areál dopravní výchovy	68
3.16.	Ostatní sportoviště	70
	VĚDĚLI JSTE?	71
	AKCE 2025	96
3.17.	Celkový hospodářský výsledek v roce 2025 s komentářem	111
3.18.	Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje	112
3.19.	Aktivity v oblasti životního prostředí.....	112
3.20.	Předpokládaný vývoj činnosti společnosti	113
3.21.	Organizační složky společnosti v zahraničí	113
4.	VÝROČNÍ ZPRÁVA obch. společnosti STAREZ - SPORT, a.s. za rok 2025 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění	114
5.	PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	117

PŘÍLOHY

1. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA OVĚŘENÁ AUDITOREM
2. ZPRÁVA O VZTAZÍCH



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážení partneři, kolegové, návštěvníci a příznivci sportu, akcionáři,

rok 2025 byl pro společnost STAREZ – SPORT, a.s. obdobím významného růstu, oprav, investic a dalšího posilování role městské společnosti, která dlouhodobě pečuje o sportovní infrastrukturu v Brně.

Naším hlavním posláním zůstává poskytovat kvalitní a dostupné sportovní zázemí pro širokou veřejnost, podporovat aktivní životní styl a vytvářet podmínky pro sportování napříč všemi generacemi.

S potěšením můžeme konstatovat, že rok 2025 přinesl rekordní návštěvnost našich sportovišť. Ta překročila hranici 1,4 milionu návštěv, což představuje meziroční nárůst přibližně o 14 %. Tento výsledek je potvrzením rostoucího zájmu veřejnosti o sport a zároveň důkazem, že naše služby odpovídají očekáváním návštěvníků.

Významnou oblastí naší činnosti byly také investice a modernizace sportovišť. Pokračovali jsme v přípravě i realizaci rekonstrukcí a rozvojových projektů, které směřují ke zvýšení komfortu, energetické efektivity i celkové kvality sportovního prostředí. Mezi klíčové projekty patřilo spuštění modernizované úpravný vody v Aquaparku Kohoutovicích s unikátní technologií recyklace bazénové vody. Roční vyhodnocení provozu potvrdilo mi-

možné úspory milionů litrů vody i výrazně nižší spotřebu energie na její ohřev. Inovace tak kromě úspor přináší i měřitelný přínos pro životní prostředí. Rok 2025 byl zaměřen na opravy a rozvoj sportovních areálů i podporu výstavby nových sportovních kapacit ve městě.


Rok 2025 zároveň potvrdil, že STAREZ – SPORT není pouze správcem sportovišť, ale aktivním partnerem města Brna při rozvoji sportu, volnočasových aktivit a komunitního života. Společnosti bylo v roce 2025 umožněno přestěhovat se do nového sídla v blízkosti Koupaliště Riviéra a areálu BVV.

Děkujeme všem zaměstnancům, partnerům i návštěvníkům za jejich důvěru a spolupráci.

Do dalších let vstupujeme s cílem nadále zvyšovat kvalitu služeb, rozvíjet sportovní infrastrukturu a přispívat k tomu, aby Brno bylo městem, kde má sport své pevné místo.

Za vedení společnosti STAREZ – SPORT, a.s.


Doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph.D.
předseda představenstva


Mgr. Vladan Krásný
místopředseda představenstva

A large, bold, white number '2' is centered on a red rectangular background. The number is stylized with a thick stroke and a slight curve at the top.

PROFIL
SPOLEČNOSTI



2.1.

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

OBCHODNÍ FIRMA SPOLEČNOSTI

STAREZ - SPORT, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Křížkovského 164, 603 00 Brno

DATUM VZNIKU:

21. června 2004

PRÁVNÍ FORMA:

akciová společnost

REGISTRACE SPOLEČNOSTI:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně pod spisovou značkou B 4174

IČO:

26932211

DIČ:

CZ26932211

2.2.

PŘEHLED ŽIVNOSTENSKÝCH OPRÁVNĚNÍ



výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
živnostenského zákona,



poskytování tělovýchovných a sportovních služeb
v oblasti plavání a fitness,



provozování solárií,



masérské, rekondiční a regenerační služby,



hostinská činnost,



prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

2.3.

ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

FORMA

na jméno

PODOBA

listinné

CELKOVÁ HODNOTA

716 987 430,- Kč

2.4.

STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Vlastníkem všech listinných akcií je statutární město Brno,
Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI A MANAGEMENT SPOLEČNOSTI



Statutární orgán – představenstvo

Předseda

doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph. D. (vznik funkce od 14. 2. 2023)

Místopředseda

Mgr. Vladan Krásný (vznik funkce od 14. 5. 2025)

Ing. Pavel Kříž, Ph.D. (od 10. 12. 2025 ve funkci člen představenstva, od 5. 2. 2026 funkce místopředseda představenstva)

Členové

Mgr. Ondřej Vít (od 1. 11. 2022)

Ing. Monika Švaříčková (od 5. 3. 2025)

Mgr. Jaroslav Suchý (od 1. 2. 2024)

Mgr. Pavel Outrata (od 18. 3. 2025 místopředseda představenstva - zapsáno 4. 4. 2025, ke dni 9. prosince 2025 byl akcionářem odvolán z funkce člena představenstva - vymazáno 7. 1. 2026)



Dozorčí rada

Předseda

Pavel Crhan (vznik funkce 14. 11. 2022)

Místopředseda

Mgr. Adam Zemek (vznik funkce 14. 11. 2022)

Členové

Leoš Prokeš, MBA

CEO

Vedení akciové společnosti

Generální ředitel

Mgr. Martin Mikš

A large, bold, white number '3' is centered on a red rectangular background. The number has a thick, sans-serif font style.

ZPRÁVA

PŘEDSTAVENSTVA
O PODNIKATELSKÉ
ČINNOSTI SPOLEČNOSTI



SPOLEČNOST STAREZ – SPORT, A.S.

byla založena v roce 2004 statutárním městem Brnem za účelem provozování a správy sportovních zařízení na území města Brna.

se zabývá provozem a správou sportovních a rekreačních zařízení a v roce 2025 provozovala:



BAZÉNOVÉ PROVOZY

Aquapark Kohoutovice
Lázeňské a relaxační centrum Rašínova
Bazény Lužánky
Krytý plavecký bazén Ponávka



VENKOVNÍ AREÁLY

Beach Riviéra
Areál dopravní výchovy Riviéra
Sportovně rekreační areál Anthropos



KOUPALIŠTĚ

Koupaliště Riviéra
Letní koupaliště Zábřovice



UBYTOVÁNÍ

Jasenka rekreační středisko Zubří



KLUZIŠTĚ

Kluziště za Lužánkami
Kluziště Vodova



TĚLOCVIČNY A HALY

STAREZ ARÉNA VODOVA
Hala Morenda

OSTATNÍ

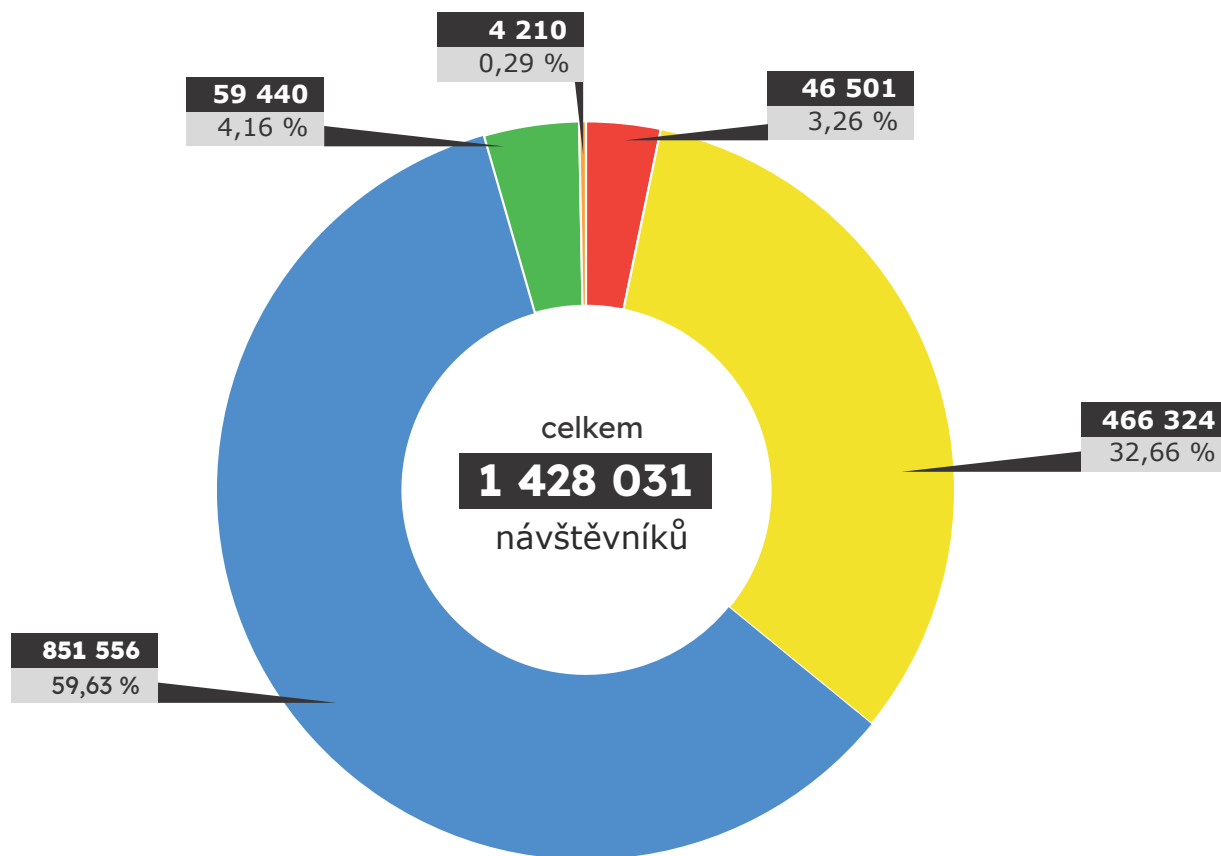
Hala Rondo
Městský baseballový stadion



FOTBALOVÁ HŘIŠTĚ

Fotbalové centrum Brno

SLOŽENÍ CELKOVÉ NÁVŠTĚVNOSTI V ROCE 2025 DLE KATEGORIÍ




Děti do 5 let

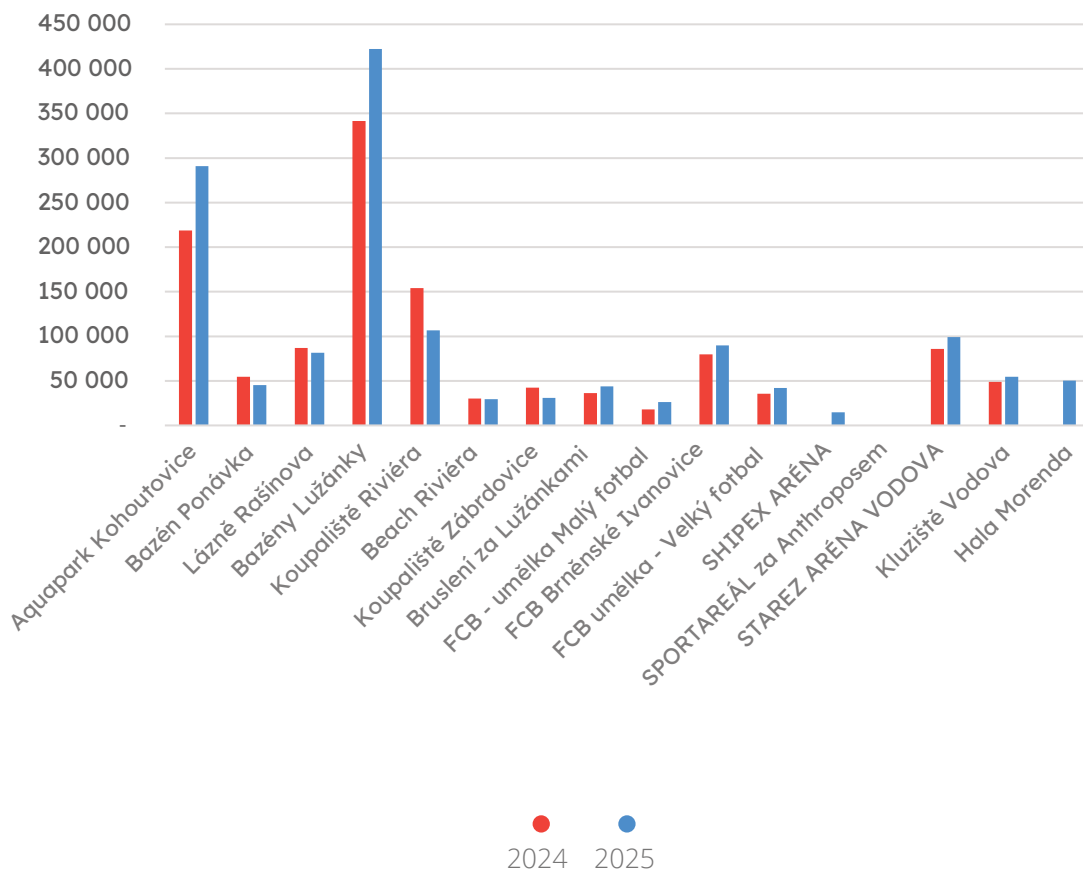

Děti a mládež


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

SROVNÁNÍ NÁVŠTĚVNOSTI V LETECH 2024 A 2025



3.1

AQUAPARK KOHOUTOVICE

Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno

 aquapark.starez.cz





25m BAZÉN | STŘEŠNÍ BAZÉN

- ▶ 25m bazén (hl. 1,8–2,0 m) s 6 drahami
- ▶ rekreační bazén (hl. 0,8–1,3 m)



v letních měsících je na terase k dispozici venkovní bazén s relaxačními lehátky



POSILOVNA

- ▶ v prvním patře o rozloze 157 m²
- ▶ v ceně vstupu na bazén
- ▶ běžecké pásy, rotoped, orbitrack, činky od 1 kg – 10 kg (ruční), činky na vzpírání od 1 kg – 20 kg, BOSU, cvičební míče atd.



VODNÍ ATRAKCE

- ▶ vodní masážní trysky
- ▶ perličkové rošty
- ▶ vodní chrliče
- ▶ 90m tobogan
- ▶ divoká řeka
- ▶ dětské brouzdaliště s vodním hřibem
- ▶ vířivka



AQUABAR

- ▶ přístupný ze suché i mokré zóny
- ▶ teplé i studené nápoje, deserty, pokrmy
- ▶ připojení k Wi-Fi
- ▶ dětský koutek



FINSKÁ SAUNA | PARNÍ SAUNA

v ceně vstupu

- ▶ finská sauna s ochlazovacím bazénkem, ledovou studnou a odpočívárnou s dřevěnými lehátky



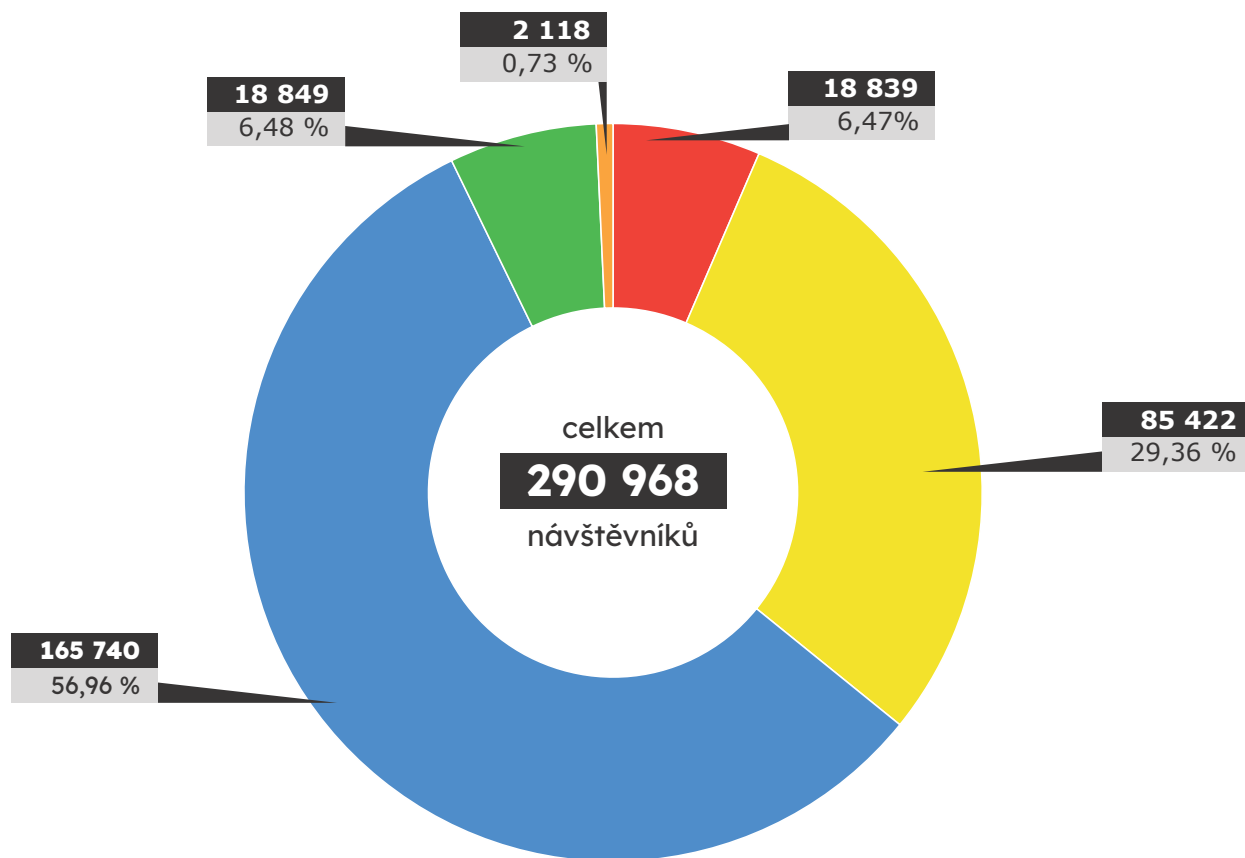
saunové ceremonie pro ženy i saunování pro děti

V ROCE 2025

- ▶ byl zakoupen nový model ždímaček plavek
- ▶ se namontovaly nové dveře v parní kabině
- ▶ byly provedeny stavební úpravy kolem dojezdu toboganu
- ▶ vyměnilo se dřevěné obložení za saunovými kameny
- ▶ instalovaly se nové police pro odkládání ručníků v bazénové hale
- ▶ vymalovala se bazénová hala a umyly se vnitřní skleněné plochy
- ▶ pořídily se nové cvičební stroje do posilovny

Od roku 2025 je možné zrealizovat v mokrému baru oslavy narozenin nabízející výhodný vstup, program na míru a malý dáreček oslavenci.

NÁVŠTĚVNOST AQUAPARKU KOHOUTOVICE V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.2

LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠÍNOVA

Rašínova 643/12, 623 00 Brno



rasinova.starez.cz





BAZÉN | VÍŘIVKA



- ▶ oválný bazén (š. 7 m x d. 18 m, hloubka až 2,20 m)
- ▶ ideální místo pro výuku plavání dětí nebo relaxační plavání



pravidelné lekce aqua aerobiku pro dospělé i seniory



WELLNESS



- ▶ Kneippův chodník pro zlepšení prokrvení dolních končetin
- ▶ dvě finské sauny, jedna infra sauna a parní lázeň
- ▶ masážní sprcha, ochlazovací bazének, studna s ledovou tříští
- ▶ prostorná odpočívárna, prodej nápojů



pravidelné saunování pro ženy



SOLÁRIUM

- ▶ Hapro Luxura X7 s 38 trubicemi

V ROCE 2025

- ▶ došlo k rozšíření pomůcek a vybavení ve cvičebním sále, díky čemuž se mohla rozšířit nabídka nabízených lekcí



POSILOVNA

- ▶ stroje STAR TRAC, CYBEX a Grünsport
- ▶ kettlebells, medicinbaly, gymnastické míče, bosu, švihadla a posilovací pásky TRX
- ▶ program SPOTEEE s videozáznamem



cvičení pro seniory v posilovně, osobní tréninky s trenérem



možnost sestavení individuálního tréninkového plánu a jídelníčku



měření tělesných hodnot na osobní váze Tanita



CVIČEBNÍ SÁL

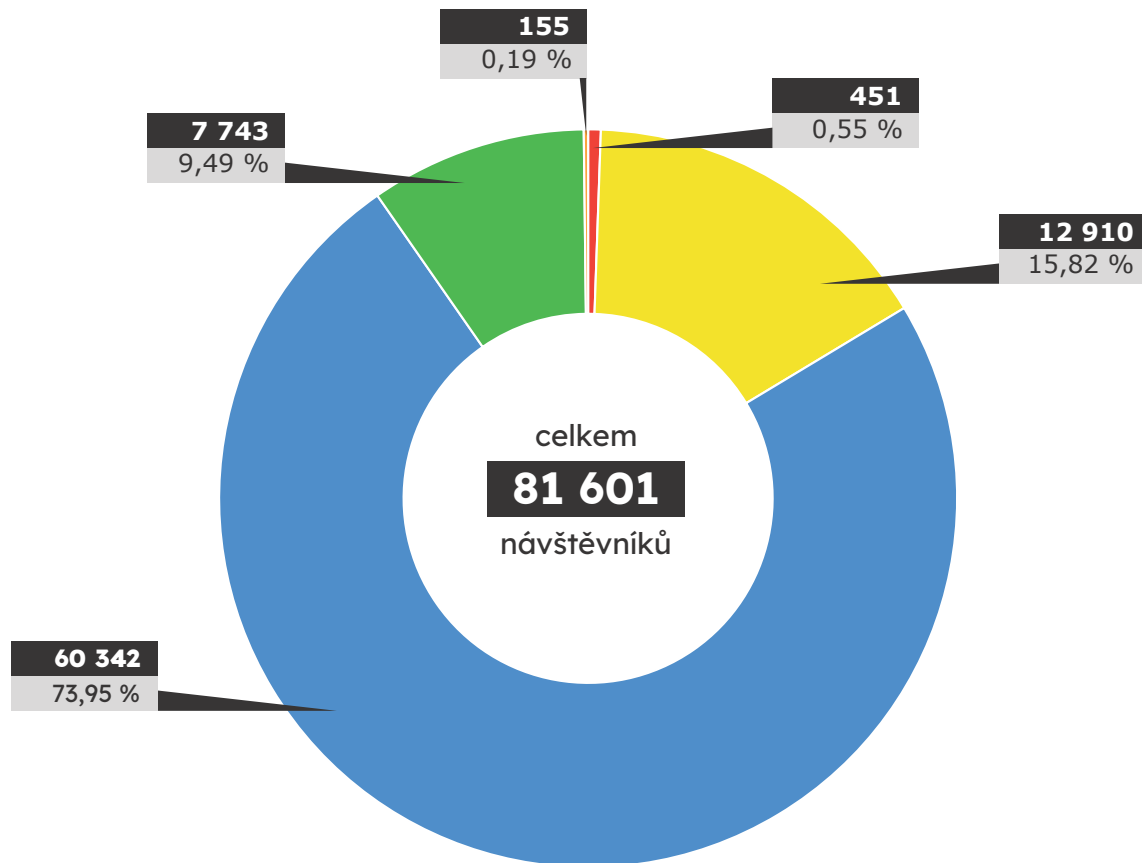


- ▶ rozloha 63,80 m²
- ▶ k různým druhům rehabilitačního nebo sálového cvičení
- ▶ vybaven zrcadly, boxovacím pytlem a fitness pomůckami (obruče na Pilates, odporové gumy, masážní míčky, švihadla aj.)
- ▶ možný jednorázový i dlouhodobý pronájem



pravidelné lekce cvičení a pilates pro seniory pod dohledem zkušeného trenéra, Total body, kruhový trénink a Tabata

NÁVŠTĚVNOST LÁZEŇSKÉHO A RELAXAČNÍHO CENTRA V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.3

BAZÉNY LUŽÁNKY

Sportovní 486/4, 602 00 Brno

 bazenyluzanky.starez.cz





50m BAZÉN | RELAXAČNÍ BAZÉN

- ▶ 50m bazén (50x21 m, hl. 1,8 - 5m)
- ▶ 8 drah
- ▶ 10m skokanská věž s můstky
- ▶ tribuna pro 850 osob
- ▶ parní kabina se sprchami
- ▶ relaxační bazén (hl. 0,8m)



k dispozici herna a sociální zázemí pro rodiny s dětmi



ve vybraných hodinách trenér pro děti i dospělé zdarma



VESTIBUL

- ▶ prodej plaveckých potřeb
- ▶ prostorný aquabar přístupný i z bazénu, dětský koutek
- ▶ připojení k Wi-Fi

16m



25m



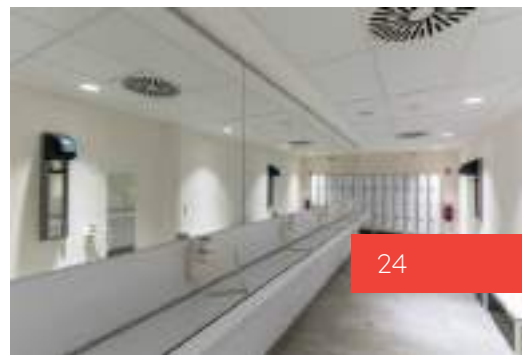
16m BAZÉN | 25M BAZÉN

- ▶ 16m o rozměrech 16,7x6 m s hloubkou 0,6-0,9m
- ▶ osmdráhový 25m bazén o rozměrech 25x21 m s hloubkou 1,2-1,6 m
- ▶ tribuna pro 200 osob
- ▶ prostorný vestibul s výhledem na bazény

SPORTOVNÍ AKCE 2025

uskutečnilo se zde několik plaveckých závodů

Brněnský tučňáček, O ceny zakladatelů brněnského plavání, Drop cup, Cena Brněnského draka, MČR v eskymáckých obratech, MČR synchro, Krajský přebor juniorů a seniorů JmK, Májové Brno, závody ve vodním pólu, krajské přebory na dlouhé tratě JmK, Brněnský PARAdrak, Velká cena Brna, MČR ve skocích do vody aj.



WELLNESS



▶ biosauna (60-70°C) pro 13 osob, vyhřívaná lavice v předprostoru



▶ velká finská sauna pro 33 osob



▶ parní sauna s kapacitou 10 osob



▶ tři zážitkové sprchy s teplým mlžným deštěm, studenou mlhou a teplým aroma



▶ ochlazovací vědro, studna s ledovou tříští



▶ venkovní ochlazovací bazén s hl. 1,2 m



▶ prostorná vnitřní odpočívárna s relaxačními lehátky, stoly a židlemi



▶ odpočívárna na terase s lehátky

▶ luxusní VIP zóna s vlastní parní kabinou, whirlpoolem, sprchou, WC a místem k relaxaci

▶ masérna



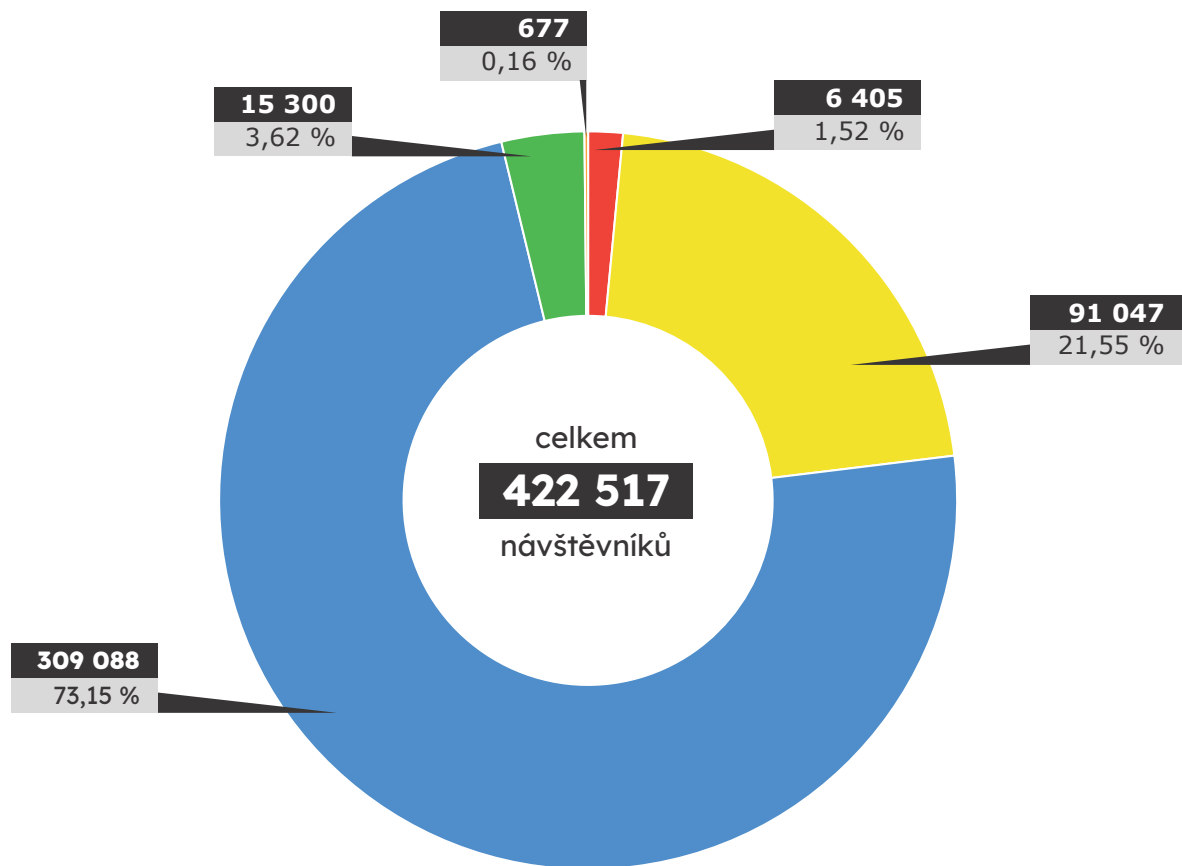
ve finské sauně probíhají pravidelné saunové ceremoniály, novinkou jsou jednorázové saunové duely



V ROCE 2025

- ▶ bylo pořízeno vybavení do wellness - nová lehátka do odpočívárny, houpačka a křesla na terasu
- ▶ došlo k částečné výmalbě šaten
- ▶ byly opraveny toalety ve vestibulu
- ▶ byly instalovány akustické panely v relaxačním bazénu
- ▶ ulice Sportovní byla zařazena do oblasti placeného stání a některá parkovací stání doznala změn

NÁVŠTĚVNOST BAZÉNŮ LUŽÁNKY V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.4



BAZÉN PONÁVKA

Ponávka 808/3a, 602 00 Brno



ponavka.starez.cz





25m BAZÉN | PARNÍ KABINA

- ▶ vhodný pro kondiční plavání
- ▶ 25m bazén se 3 drahami
- ▶ pro veřejnost k dispozici parní kabina
- ▶ organizovaná výuka plavání pro děti
- ▶ možnost využití rozvíčovny při výuce plavání či pro kluby



vymezené hodiny pro plavání seniorů
pravidelné lekce aquaerobiku pro dospělé
a nově i dvakrát týdně aquaerobik
pro seniory



VESTIBUL

- ▶ příjemné prostředí s posezením
- ▶ automat na teplé nápoje a na cukrovinky
- ▶ prodej plaveckých potřeb
- ▶ připojení k Wi-Fi

V ROCE 2025

- ▶ byly opraveny dámské a pánské sprchy

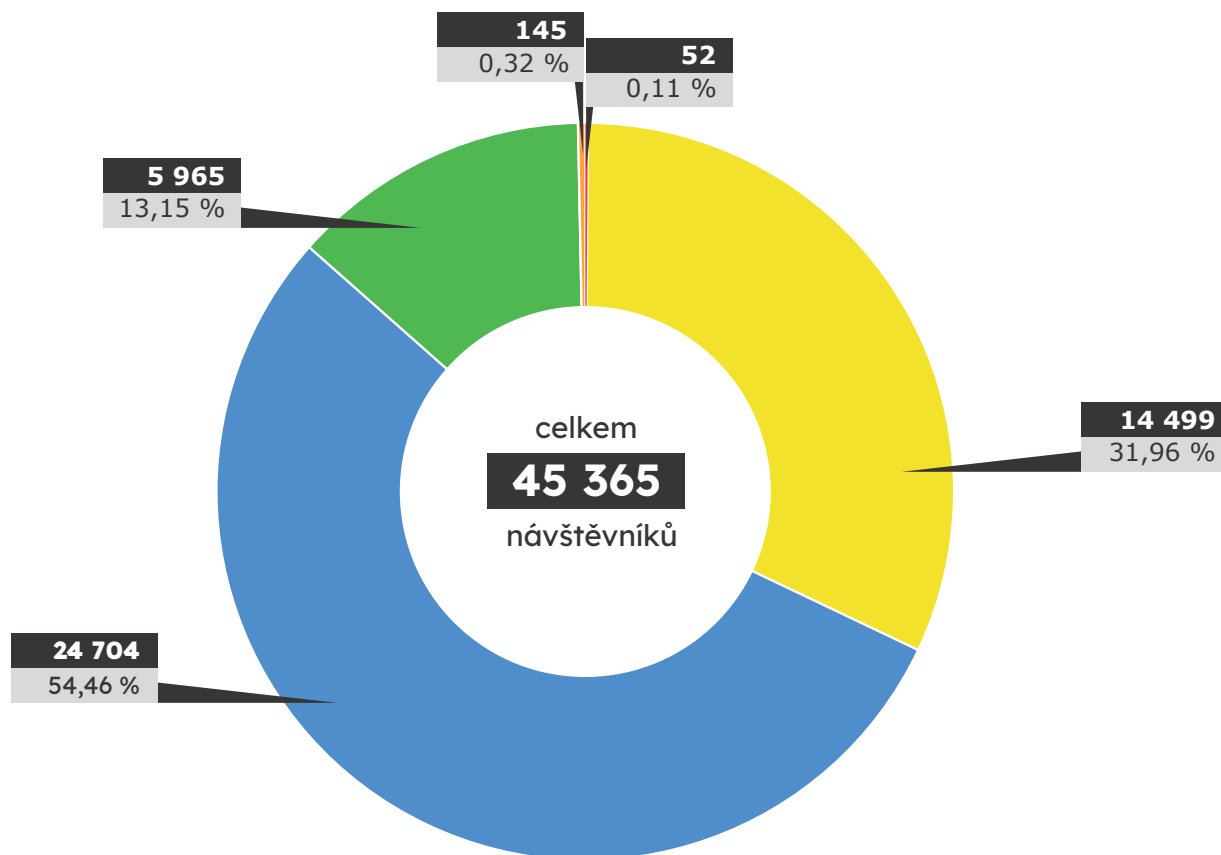


SPORTOVNÍ AKCE 2025

uskutečnilo se zde pět plaveckých závodů

první a druhé kolo závodu O pohár Komety
a závody Plaveckého klubu Brno

NÁVŠTĚVNOST KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU PONÁVKA V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.5

KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA

Bauerova 322/7, 603 00 Brno

 riviera.starez.cz





KASKÁDOVITÉ BAZÉNY

- ▶ kaskáda tří nových nerezových bazénů v umělém říčním korytě s celkovou délkou až 390 m
- ▶ lehátka k zapůjčení



ATRAKCE

- ▶ vodní skluzavka v brouzdališti
- ▶ nerezový tobogan
- ▶ skluzavka
- ▶ vodní chrliče
- ▶ masážní lavice
- ▶ fontánky
- ▶ vodní hřib
- ▶ lezecká stěna
- ▶ lanové mosty
- ▶ vodní lekniny



OBČERSTVENÍ

stánky s občerstvením s bohatým sortimentem studených i teplých nápojů, kvalitních pokrmů a zmrzliny



INFOKOUTEK

- ▶ informace
- ▶ drobný prodej hygienických potřeb
- ▶ prodej/nabití čipových hodinek



SPORTOVNÍ AKTIVITY

- ▶ dětské hřiště
- ▶ šest beachvolejbalových kurtů



PRÁZDNINOVÉ AKTIVITY NA KOUPALIŠTI
příměstské tábory - primestak.starez.cz
animační programy nejen pro děti

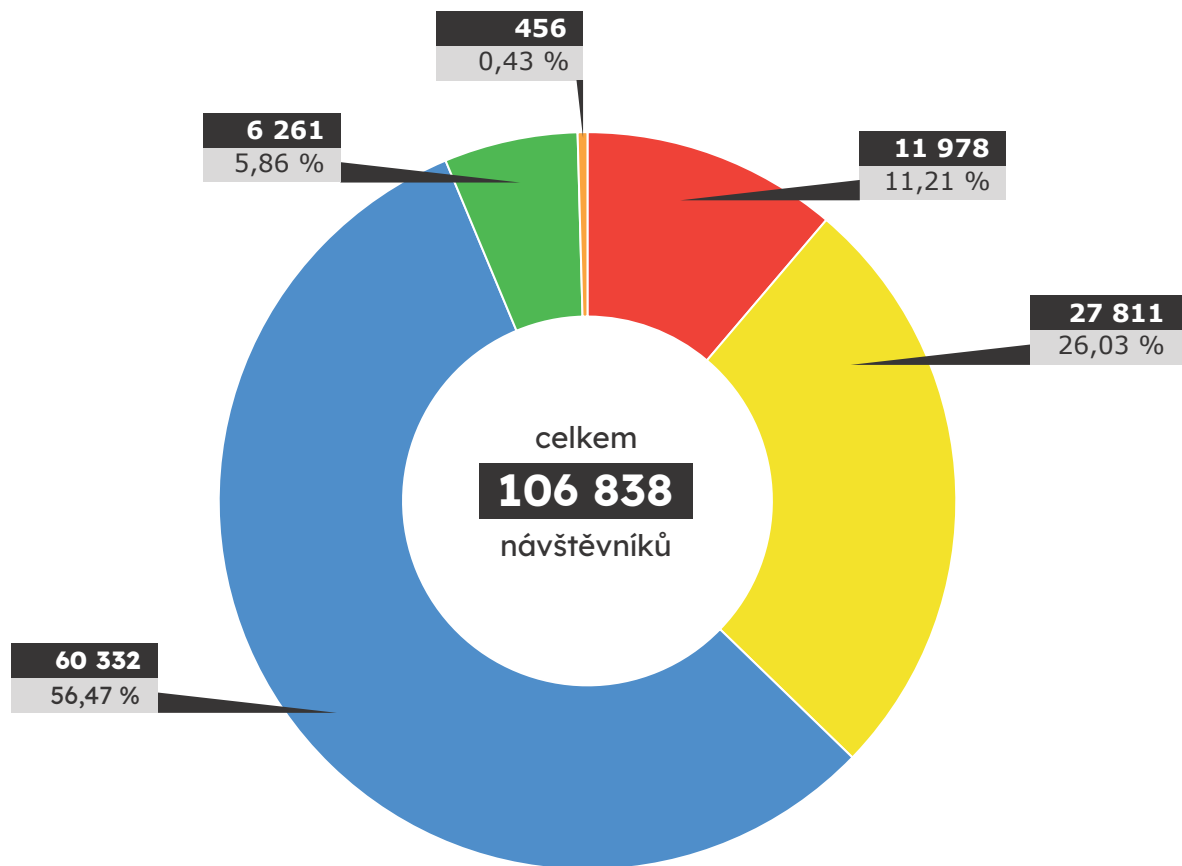


Ve dnech 21.-23. 11. 2025 se v areálu koupaliště a Areálu dopravní výchovy uskutečnil závod Excalibur Race.

V ROCE 2025

- ▶ využívali návštěvníci nové parkoviště naproti koupališti (100 míst) a stejně jako v přechozím roce odstavnou plochu ve Sportovním areálu za Anthroposem
- ▶ byla uvedena do plného provozu zrevitalizovaná plocha předprostoru mezi hlavním vstupem do areálu
- ▶ se instalovaly dvě zcela nové převlékací kabinky, součástí je sada uzamykatelných skříněk na cennosti
- ▶ byla v hlavní budově provedena kompletní výmalba sociálních zařízení, včetně renovace stěn a stropů, současně došlo k výměně dveří, zrcadel a poškozených obkladů
- ▶ bylo vystavěno nové dětské hřiště v areálu koupaliště
- ▶ se uvedly do provozu nové potrubní rozvody umožňující využití říční vody k čištění bazénů

NÁVŠTĚVNOST KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.6



BEACH RIVIÉRA

Bauerova 322/7, 603 00 Brno

 beach.starez.cz





CELOROČNÍ PROVOZ KURTŮ



- ▶ šest beachvolejbalových kurtů pro návštěvníky koupaliště i pro výkonnostní hráče při dlouhodobém tréninku
- ▶ v zimní sezóně vyhřívána nafukovací hala, zázemí (šatny, toalety a sprchy) v budově info koutku
- ▶ sportovní vybavení na plážové sporty u obsluhy

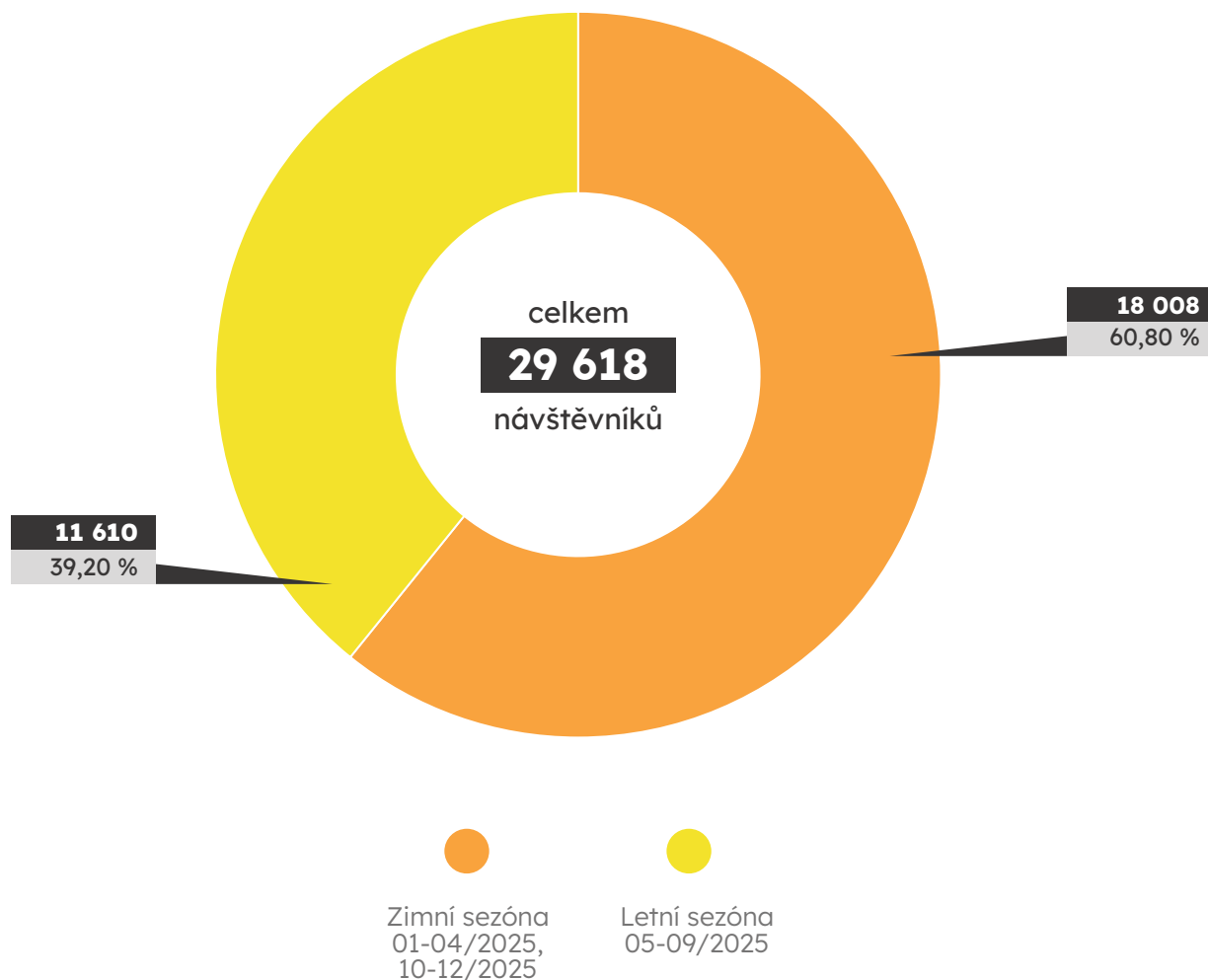


KURTY V ROCE 2025

- ✓ dlouhodobě využívalo v letní sezóně 23 skupin hráčů, během zimní sezóny 20 klubů
- ✓ odehrálo se zde 42 beachvolejbalových turnajů od nejmenších dětí až po dospělé (v létě 15, v zimě 27)
- ✓ během Sportovních dnů pro školy využilo hřiště 30 tříd ZŠ



NÁVŠTĚVNOST BEACH VOLEJBALU RIVIÉRA V ROCE 2025



3.7



KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE

Zábřdovická 158/13, 615 00 Brno

 zabrdovice.starez.cz





BAZÉNY

50m



- ▶ 50m bazén pro kondiční plavání
- ▶ 50m bazén s vlnobitím
- ▶ tobogan
- ▶ brouzdaliště se skluzavkou
- ▶ rozlehlé travnaté plochy a terasy
- ▶ lehátka v klidné zóně areálu
- ▶ bezplavková zóna pro starší 18 let na terase
- ▶ připojení k Wi-Fi



SPORTOVNÍ AKTIVITY



- ▶ dětské hřiště
- ▶ ping-pongové stoly
- ▶ hřiště na beach volejbal
- ▶ nafukovací trampolína

V ROCE 2025

- ▶ byla zpřístupněna pokladna z ulice Lazaretní kvůli stavebním pracím v okolí koupaliště
- ▶ kompletně se zrekonstruovalo beachvolejbalové hřiště - 720x využito (vedle jednorázových vstupů i tři dlouhodobé rezervace)
- ▶ vybudovalo se nové dětské hřiště
- ▶ zakoupil se nový kompresor k vlnobití
- ▶ pořídil se menší traktor pro efektivní údržbu travnatých ploch



vyhrazené hodiny pro kondiční plavání a lekce plavání



OBČERSTVENÍ

- ▶ kvalitní občerstvení s nabídkou teplé a studené kuchyně

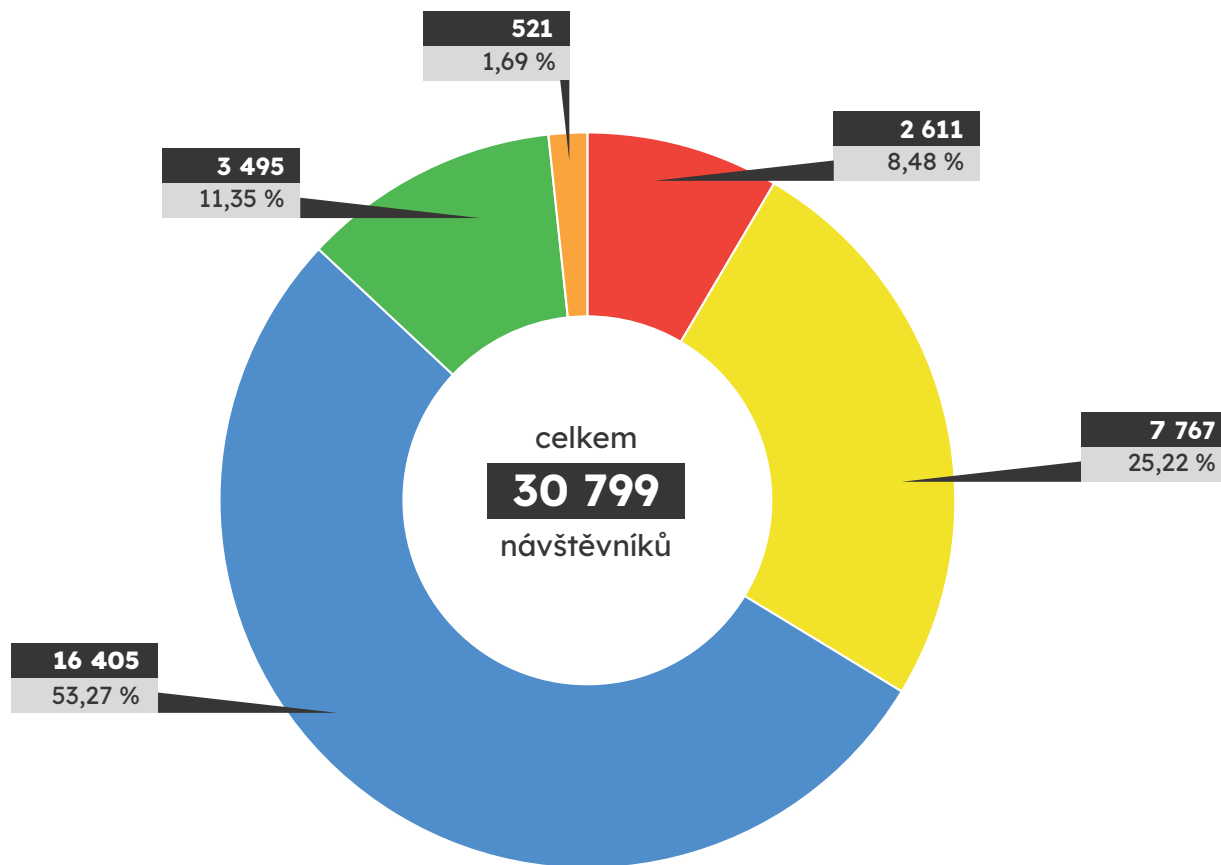


130. VÝROČÍ NAROZENÍ ARCHITEKTA BOHUSLAVA FUCHSE

Během oslav proběhly ve venkovní části koupaliště vystoupení a natáčení dokumentárního pořadu České televize.



NÁVŠTĚVNOST LETNÍHO KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE V ROCE 2025




Děti do 5 let


Děti 6–14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

3.8

KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI

Sportovní 347/2, 602 00 Brno

brusleni.starez.cz



VENKOVNÍ KLUZIŠTĚ



▶ ledová plocha o velikosti 40x30 m



▶ kapacita 220 osob

▶ vyhřívaná šatna s uzamykatelnými skříňkami a sezením

▶ půjčovna a brusírna v časech bruslení pro veřejnost

▶ ošetřovna

▶ dětské trenážery k zapůjčení

pronájem kluziště pro školy a hobby hokej



novinkou roku 2025 je večerní bruslení pro veřejnost



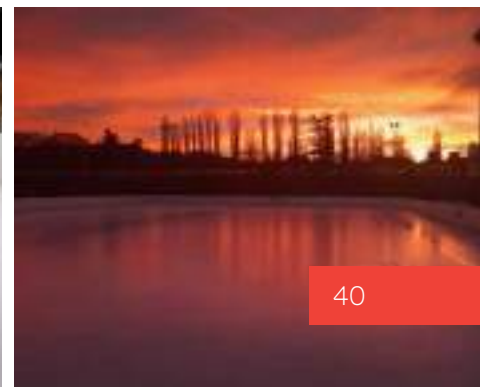
OBČERSTVENÍ

▶ kvalitní občerstvení

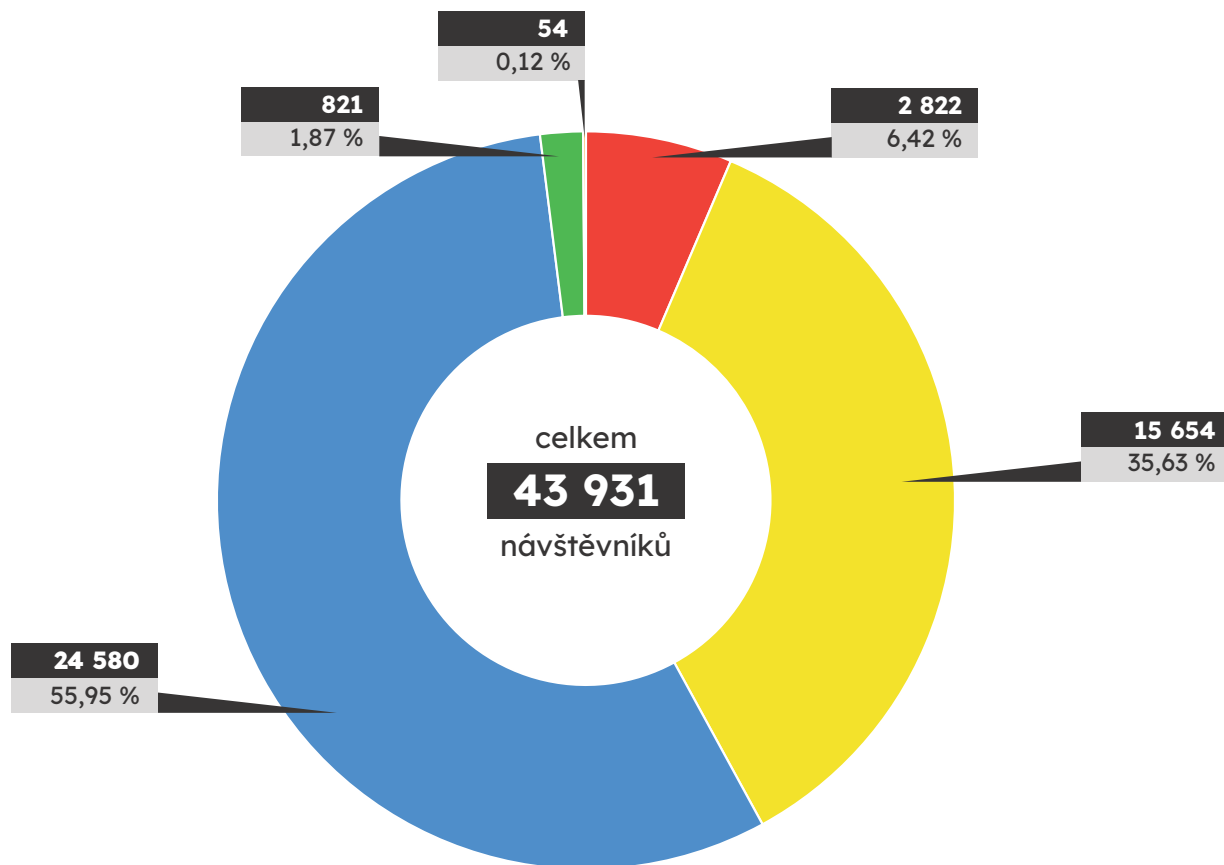
V ROCE 2025

- ▶ došlo k rozšíření ledové plochy ze 40x28 m na 40x30 m
- ▶ byly kompletně vyměněny trubice u ledové plochy za nerezové hadice
- ▶ se rozdělily šatny sportovců na dvě menší
- ▶ přesunulo se zázemí správců sportoviště
- ▶ rekonstruovala se koupelna se sociálním zařízením
- ▶ proběhla výmalba kanceláří a šaten
- ▶ ošetřila se část fasády
- ▶ byla pořízena nová poloautomatická bruska do brusírny

*V roce 2025
vznikl nový prostor
pro Padel hřiště
- provozovatel
Padel Brno*



NÁVŠTĚVNOST KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI V ROCE 2025




Děti do 5 let

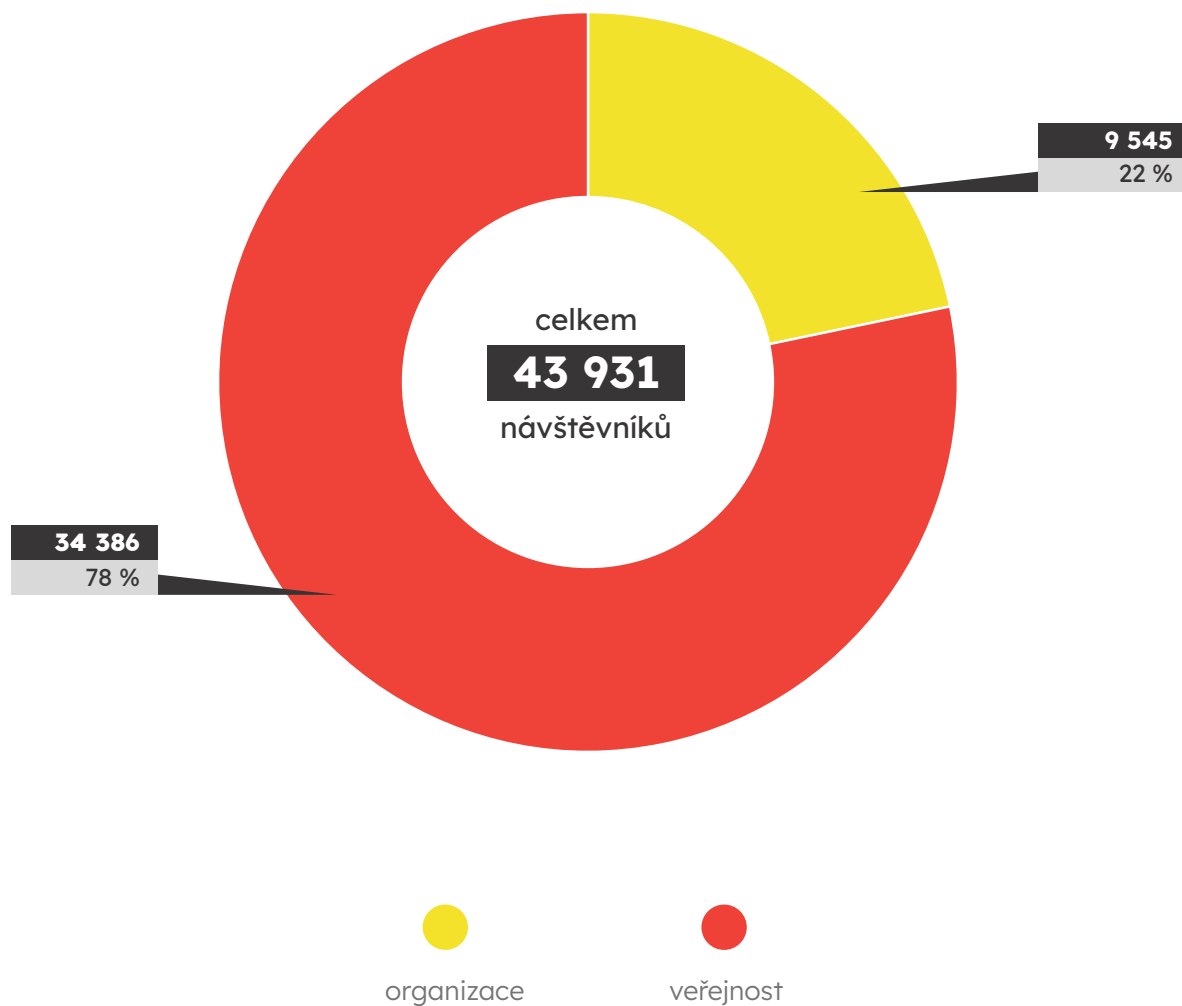

Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

ROZDĚLENÍ NÁVŠTĚVNOSTI KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI V ROCE 2025 DLE SEGMENTŮ



3.9



FOTBALOVÉ CENTRUM BRNO

TC LUŽÁNKY UMĚLKA - MALÝ FOTBAL | TC
BRNĚNSKÉ IVANOVICE | TC LUŽÁNKY UMĚLKA -
VELKÝ FOTBAL | SHIPEX ARÉNA

fotbal.starez.cz





TC LUŽÁNKY UMĚLKA MALÝ FOTBAL



HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU



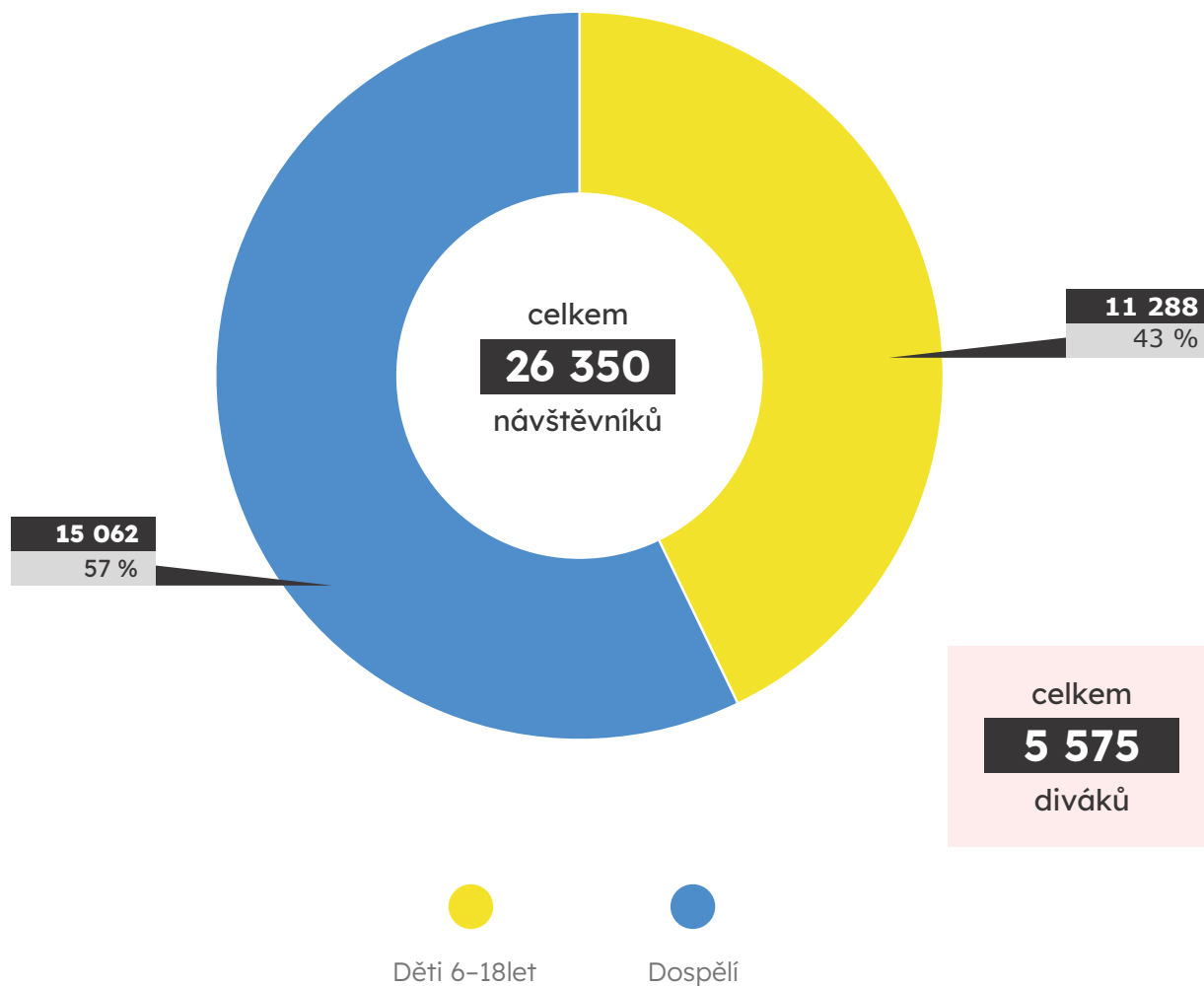
- ▶ hrací plocha o rozměrech 48 × 28 m
- ▶ trávník splňuje certifikace WMF (certifikát na mezinárodní zápasy v malé kopané).
- ▶ tribuna
- ▶ zasíťované hřiště
- ▶ umělé osvětlení
- ▶ prostorné šatny
- ▶ sprchy a WC



V ROCE 2025

- ▶ viz Kluziště za Lužánkami

NÁVŠTĚVNOST TC LUŽÁNKY UMĚLKA - MALÝ FOTBAL V ROCE 2025





TC BRNĚNSKÉ IVANOVICE



HLAVNÍ HŘIŠTĚ

- ▶ umělý povrch
- ▶ hrací plocha 105 x 68 metrů
- ▶ zrekonstruovaná přilehlá tribuna pro 800 lidí (300 na sezení)
- ▶ umělé osvětlení



TRÉNINKOVÉ HŘIŠTĚ

- ▶ umělý povrch DOMO GRASS, DURAFORCE XT 45M/16 s podložkou DOMOFLEX XRB 5010
- ▶ hrací plocha 95 x 55 metrů
- ▶ umělé osvětlení



TŘETÍ HŘIŠTĚ

- ▶ plocha 38 x 26 metrů
- ▶ v létě slouží pro přípravku a děti, v zimě zastřešeno nafukovací halou



DALŠÍ SLUŽBY

- ▶ posilovna pro hráče
- ▶ regenerační centrum (sauny a ochlazovací kádě)



V ROCE 2025

- ▶ vyměnila se hrací plocha na UT1 a vzniká certifikované hřiště na fotbal, rugby a americký fotbal
- ▶ provedla se výmalba a oprava posilovny
- ▶ rekonstruovala se tribuna u hlavního hřiště
- ▶ bylo položeno linoleum v několika místnostech
- ▶ opravila se zasedací místnost pro 35 lidí
- ▶ došlo k obměně vybavení kanceláří a šaten



SPORTOVNÍ AKCE 2025

odehrálo se zde několik fotbalových i jiných akcí

STAREZ CUP/WINTER CUP, SCHOOL CUP, FINAL CUP - informace na straně 84
Domčův sen, Mistrovská utkání Fotbalového svazu malé kopané, přijímací talentové zkoušky, Turnaj firem v malé kopané



TC LUŽÁNKY UMĚLKA VELKÝ FOTBAL



HŘIŠTĚ S UMĚLOU TRÁVOU



- ▶ nově zrekonstruované hřiště s umělým povrchem III. generace Domo Duraforce XT50M/13, hřiště splňuje certifikaci pro ligová utkání dorostu a mohou se hrát mistrovská utkání od divize (4. liga) a níže
- ▶ hrací plocha 100 x 64 metrů
- ▶ čáry i pro dvě hřiště na malou kopanou
- ▶ umělé osvětlení LED 300 LUX
- ▶ střídačky pro náhradníky



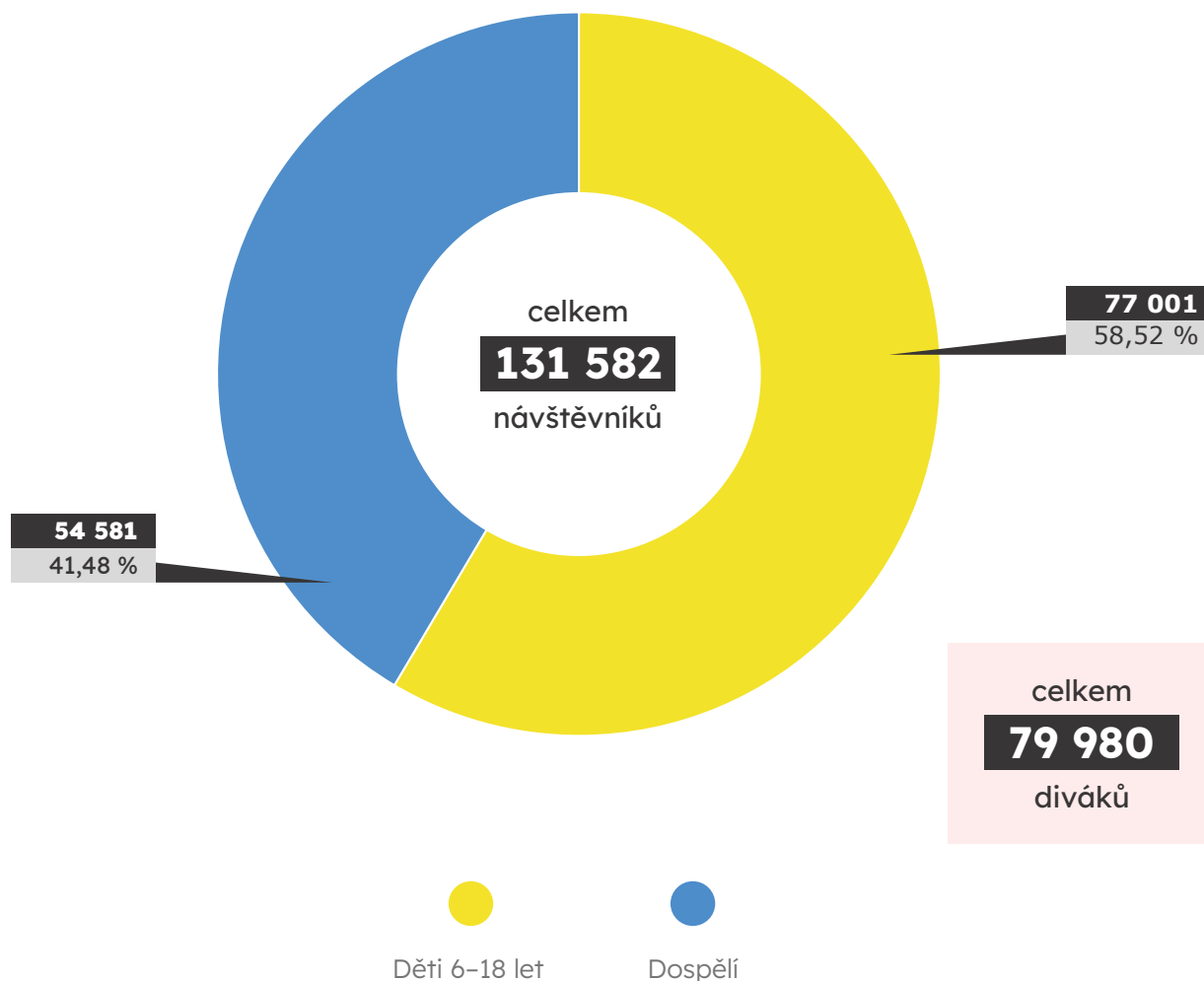
dlouhodobé rezervace hráčů malé kopané, frisbee a lakrosu

probíhají zde tréninky i mistrovské zápasy

V ROCE 2025

- ▶ hřiště se nově oplotilo
- ▶ trávník byl doplněn o šedočerný granulát

NÁVŠTĚVNOST TC BRNĚNSKÉ IVANOVICE A LUŽÁNKY UMĚLKA VELKÝ FOTBAL V R. 2025





SHIPEX ARÉNA



STADION S HISTORIÍ

- ▶ hřiště o rozměrech 105 x 68 m
- ▶ splňuje podmínky pro druhou ligu
- ▶ přírodní trávník s vyhříváním
- ▶ umělé osvětlení
- ▶ tribuna pro 10 200 osob
- ▶ šatny pro hráče, rozhodčí a trenéry
- ▶ domácí: FC Zbrojovka a Artis Brno



TC SRBSKÁ

- ▶ dvě přírodní tréninková hřiště o rozměrech 100 x 60 m a 100 x 62 m

V ROCE 2025

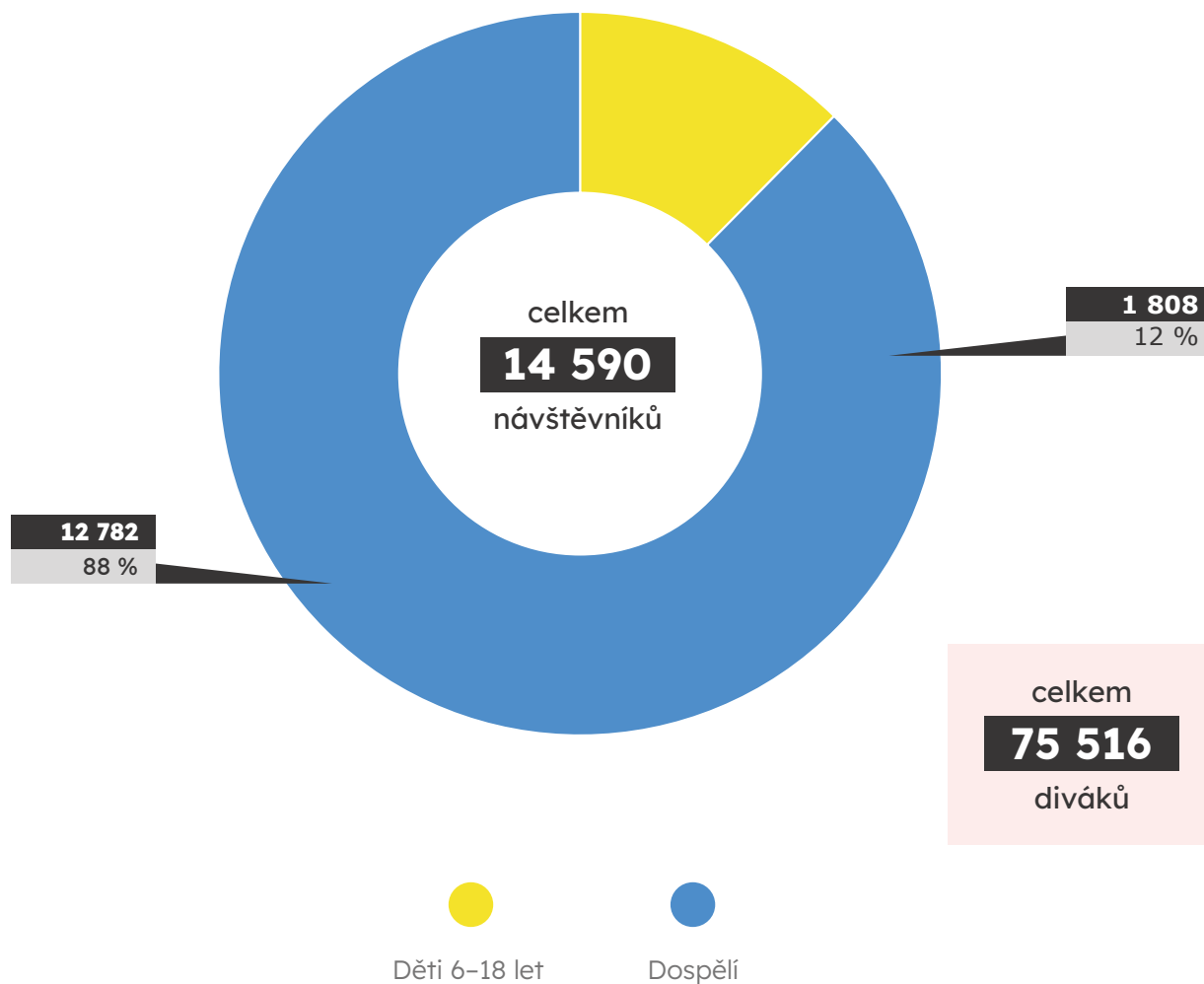
- ▶ byl proveden velký úklid areálu (odstraněny reklamy, starý nábytek a nepořádek)
- ▶ opravily se střídačky, natřelo se zábradlí
- ▶ vybudovala se část v hledišti pro vozíčkáře
- ▶ zřídila se ošetřovna
- ▶ opravily se šatny, sprchy, občerstvení
- ▶ vymalovala se hlavní budova

Areál byl do správy převzat 1. 7. 2025.

Hrají zde dvě družstva:

FC Zbrojovka Brno a SK Artis Brno

NÁVŠTĚVNOST SHIPEX ARÉNY V ROCE 2025 (1. 7. - 31. 12. 2025)



3.10

 **STAREZ** AR
VODOVA

3

STAREZ ARÉNA VODOVA

Vodova 108, 612 00 Brno

 arenavodova.starez.cz



HALA 1



▸ lze využít pro sportovní, kulturní a společenské akce



▸ hrací plocha 45x27 m, výška stropu 12,5 m



▸ dvojúrovňové hlediště s kapacitou 2 900 míst k sezení, na stání, až 5 500 diváků



▸ výsledková LED obrazovka, LED perimetry, časomíra, ozvučení haly



▸ posilovna

▸ zasedací místnost



HALA 2



▸ jednoúrovňové hlediště s kapacitou 900 míst k sezení, na stání 1 400 diváků



▸ hrací plocha 47,5 x 23,5 m, výška stropu 8 m



▸ sportoviště DOJO pro trénink úpolových sportů



▸ výsledková LED obrazovka, LED perimetry, časomíra, ozvučení haly

▸ sauna a zasedací místnost



HALA 3



▸ hrací plocha 49 x 29,5 m, výška stropu 7 m



▸ prostor lze rozdělit na tři samostatné tréninkové části oddělené závěsnými sítěmi



▸ teleskopická tribuna pro 180 míst

▸ výsledková tabule, časomíra, ozvučení haly

▸ zasedací místnost

▸ působivé noční osvětlení budovy





GALERIE SPORTU

- ▶ komentovaná výstava o historii brněnského sportu během významných utkání

V ROCE 2025

HALA 1

- ▶ byly provedeny úpravy interiéru zasedací místnosti
- ▶ byla vymalována část šaten a čisté chodby
- ▶ opravilo se osvětlení na chodbách
- ▶ instalovaly se multimediální LED obrazovky

HALA 2

- ▶ opravil se střešní plášť haly 2 a judo sálu
- ▶ vymalovala se část šaten a čisté chodby
- ▶ opravil se VZT systém

HALA 3

- ▶ pořídily se ochranné prvky na sloupy a vybrané části tribun



SPORTOVNÍ AKCE 2025

proběhlo zde více než 150 sportovních událostí i na mezinárodní úrovni

MČR dorostu v judu U18, Future Stars, Easter Cup 2025, MČR U13 dívek v basketbale, Gufi Cup, Hooptown Brno Open, ME v basketbalu žen, MS v basketbalu žen U19, MČR v Hobby Horsingu, Liga regionů MČR 3x3 Grand Prix Brno, Czech junior cup, Evropský pohár 2025/Hopes judo, MČR mužů a žen v judu, 8. kolo České ligy basketbalu na vozíku, MS žen ve florbale aj.



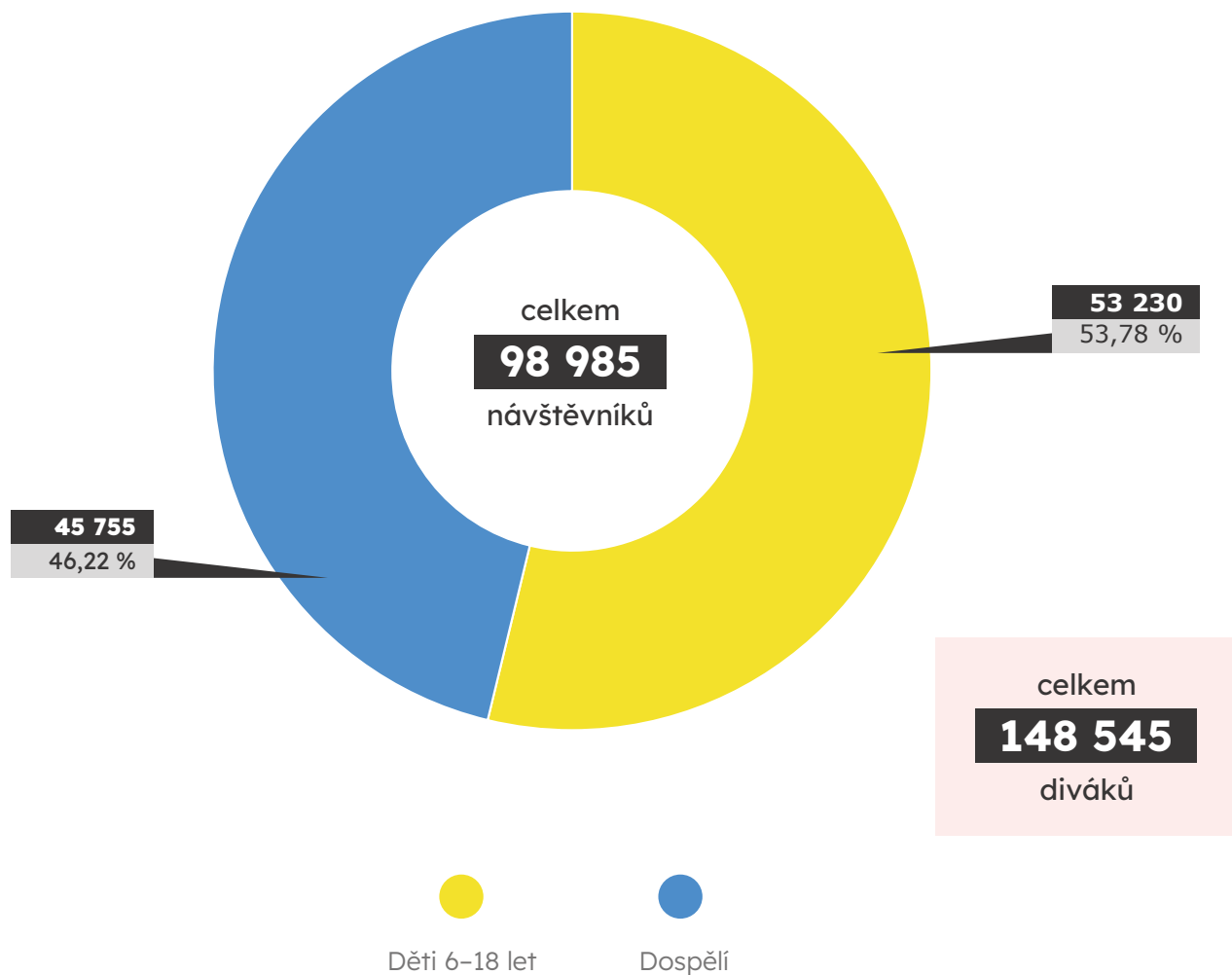
KULTURNÍ AKCE 2025

také se zde konalo 14 společenských akcí

STAHLZEIT - RAMMSTEIN Tribute Show, Marilyn Manson, Traktor Jungle 25 tour, Roma Khelen, Celtic Legends, Dymytry, Harlej, Richard Krajčo Adventní koncert, Internation festival Ballet, MS v latině, Beat Street Brno aj.



NÁVŠTĚVNOST STAREZ ARÉNY VODOVA V ROCE 2025



3.11



Převzato do správy 1. 1. 2025

HALA MORENDA

Vídeňská 470, 639 00 Brno-Štýřice

morenda.starez.cz





TĚLOCVIČNA

- ▶ hrací plocha 35 x 18 m
- ▶ kapacita 270 míst k sezení, 100 míst ke stání
- ▶ vhodné i pro menší společenské akce
- ▶ časomíra, ozvučení haly



GYMNASTICKÝ SÁL

- ▶ v dlouhodobém pronájmu KSG Moravská Slavia Brno
- ▶ plně vybaven (gymnastický kůň, hrazdy, koza, kruhy, kladiny, žebřiny, žíněnky a molitan pro bezpečný dopad)



DALŠÍ SLUŽBY

- ▶ zasedací místnost
- ▶ kanceláře sportovních svazů
- ▶ skladové prostory



SPORTOVNÍ A VZDĚLÁVACÍ AKCE 2025

uskutečnilo se zde několik událostí

basketbalové akce Future Stars Easter Cup 2025 a Filipinská basketbalová liga, gymnastická akce Team Gym, box Redneck Fight 13, soustředění v hobby horsingu

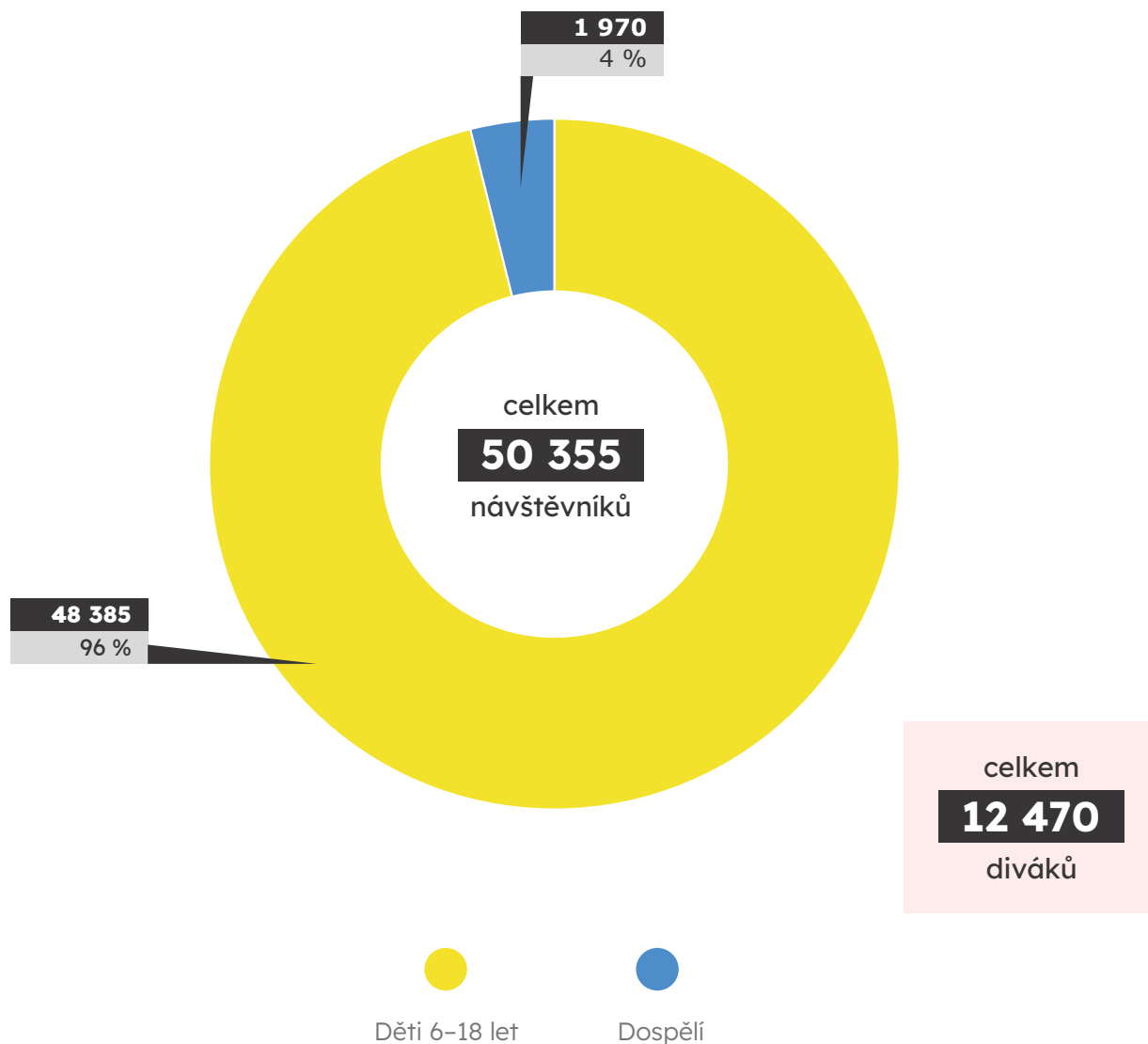
konaly se zde i přednášky M. Jelínka

V ROCE 2025

- ▶ proběhly opravy zařízení, modernizace technického vybavení a zlepšení údržby haly
- ▶ vymalovaly se šatny a umývárny
- ▶ rekonstruovala se a vybavila zasedací místnost
- ▶ instaloval se světelný nápis



NÁVŠTĚVNOST HALY MORENDA V ROCE 2025



3.12



KLUZIŠTĚ VODOVA/ MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ

Vodova 108, 612 00 Brno

 kluzistevodova.starez.cz



VENKOVNÍ KLUIŽIŠTĚ



- ▶ jedno z největších umělých venkovních kluzišť v ČR
- ▶ v těsné blízkosti hal STAREZ ARÉNY VODOVA
- ▶ ledová plocha s rozměry 60 x 30 metrů
- ▶ bruslení veřejnosti, školní výuka a hobby hokej
- ▶ šatny, občerstvení
- ▶ půjčovna a brusírna bruslí
- ▶ kvalitní ozvučení, síť kolem kluziště
- ▶ trenážery pro výuku

MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ



- ▶ v provozu od května do října
- ▶ bezplatné použití, možnost pronájmu s využitím šaten a WC
- ▶ multifunkční povrch s lajnováním pro dané sporty
- ▶ 4 hřiště na basketbal 3x3, hřiště na házenou, malý fotbal, florbal
- ▶ sportovní vybavení (profesionální basketbalové koše splňující požadavky pro pořádání turnajů 3x3 vyšší kategorie, branky pro malou kopanou)



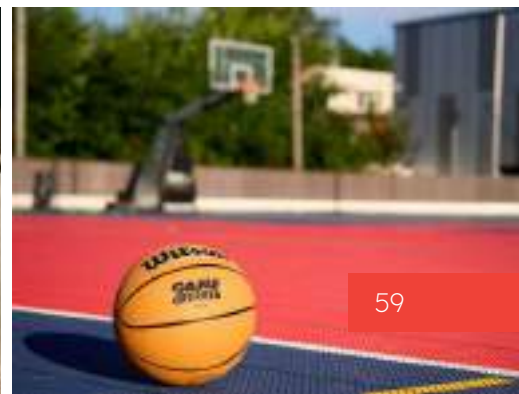
SPORTOVNÍ AKCE 2025

konaly se zde sportovní akce

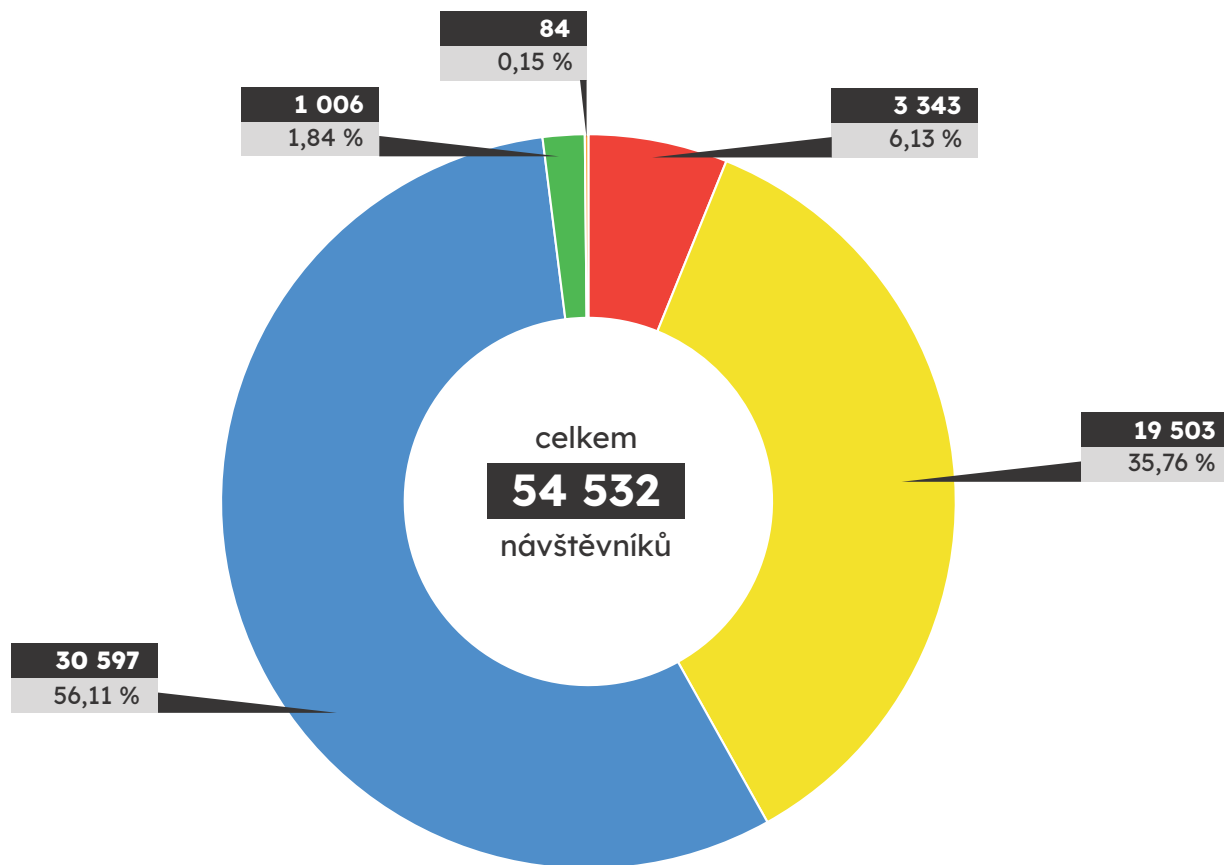
Fun zóna k Mistrovství světa v basketbalu žen a turnaje 3x3

V ROCE 2025

- ▶ bylo vyměněno solankové potrubí
- ▶ byla provedena celková údržba mantinelů a vnější obložení bannerem s motivem mapy sportovišť spravovaných společností STAREZ - SPORT.



NÁVŠTĚVNOST KLUZIŠTĚ VODOVA V ROCE 2025




Děti do 5 let

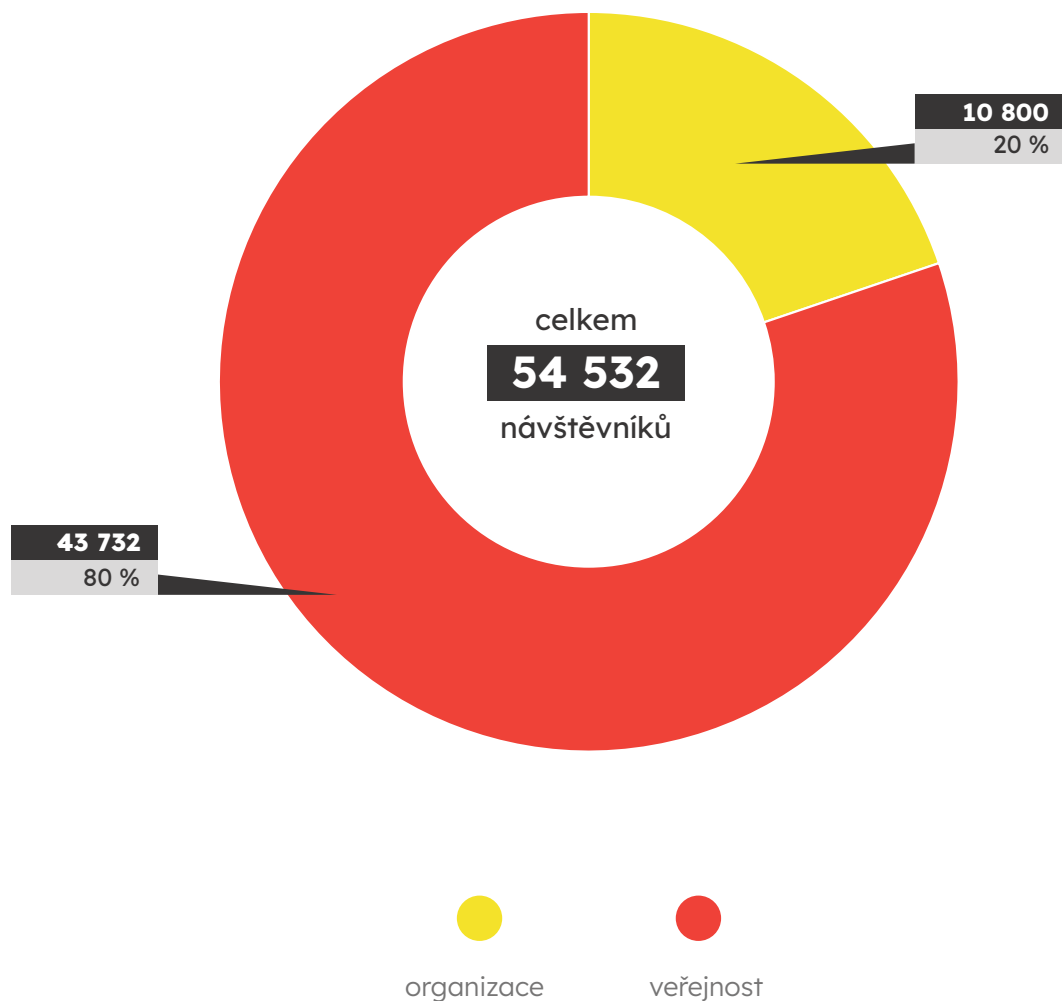

Děti 6-14 let


Dospělí


Senioři


ZTP+ZTP/P

ROZDĚLENÍ NÁVŠTĚVNOSTI KLUZIŠTĚ VODOVA V ROCE 2025 DLE SEGMENTŮ



3.13



SPORTAREÁL ZA ANTHROPOSEM

Bauerova 322/7, 603 00 Brno



anthropos.starez.cz





SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁL PISÁRKY

- ▶ výměra cca 13,5 ha
- ▶ vhodné pro pořádání kulturních a sportovních akcí
- ▶ travnatá plocha byla v roce 2023 zpevněna a areál sloužil i v letní sezóně 2025 jako odstavná plocha pro vozidla návštěvníků Koupaliště Riviéra



SPORTOVNÍ AKCE 2025

během roku zde proběhly dvě akce

překážkový běh Excalibur Race,
parkovací plochu využila k tréninku motocyklová jednotka Policie ČR

*proběhl zde i start
horkovzdušných balónů*

*část areálu byla v květnu předána
společnosti Metrostav jako staveniště
pro zahájení plánovaných stavebních
prací dle projektu*

**více informací o projektu je uvedeno
v kapitole VĚDĚLI JSTE?**

3.14



REKREAČNÍ STŘEDISKO JASENKA

Zubří 57, 592 31, Zubří /3 km od Nového Města na Moravě



jasenka.cz





AREÁL S CELOROČNÍM UBYTOVÁNÍM

- ▶ na okraji lesa v obci Zubří, kapacita až 98 lůžek
- ▶ školy v přírodě, sportovní soustředění, firemní teambuilding, školení a individuální rekreace
- ▶ prostorná jídelna s krbem v hlavní budově
- ▶ rekonstruovaný bar se salónekem a terasou nabízející občerstvení i pro neubytované hosty



HOTELOVÝ DŮM SLUNEČNICE ***

- ▶ celkem 20 pokojů pro komfortní ubytování až pro 48 hostů
- ▶ 12 dvoulůžkových pokojů v přízemí a 8 dvoulůžkových pokojů s možností přistýlky v patře, v nabídce jsou i dva rodinné pokoje pro 6 osob (4 lůžka a 2 přistýlky)
- ▶ každý pokoj má koupelnu se sprchovým koutem a WC



UBYTOVÁNÍ V CHATKÁCH **

- ▶ 10 samostatně stojících patrových chatek se 4 lůžky a přistýlkou
- ▶ chaty jsou vybaveny regulovatelným vytápěním/klimatizací
- ▶ oddělené sociální zařízení a koupelna se sprchovým koutem



VNITŘNÍ AKTIVITY

- ▶ klubovna s dětským koutkem (s dataprojektorem)
- ▶ herna se stoly na ping-pong, kulečnick, stolní fotbal a šipky
- ▶ deskové hry k zapůjčení
- ▶ knihy k zapůjčení



VENKOVNÍ AKTIVITY

- ▶ přírodní rybníček se skluzavkou
- ▶ multifunkční hřiště s umělým povrchem a osvětlením
- ▶ dětské hřiště s pískovištěm
- ▶ beachvolejbalové hřiště
- ▶ finská sauna až pro 4 osoby u rybníčku s venkovním sezením
- ▶ ohniště

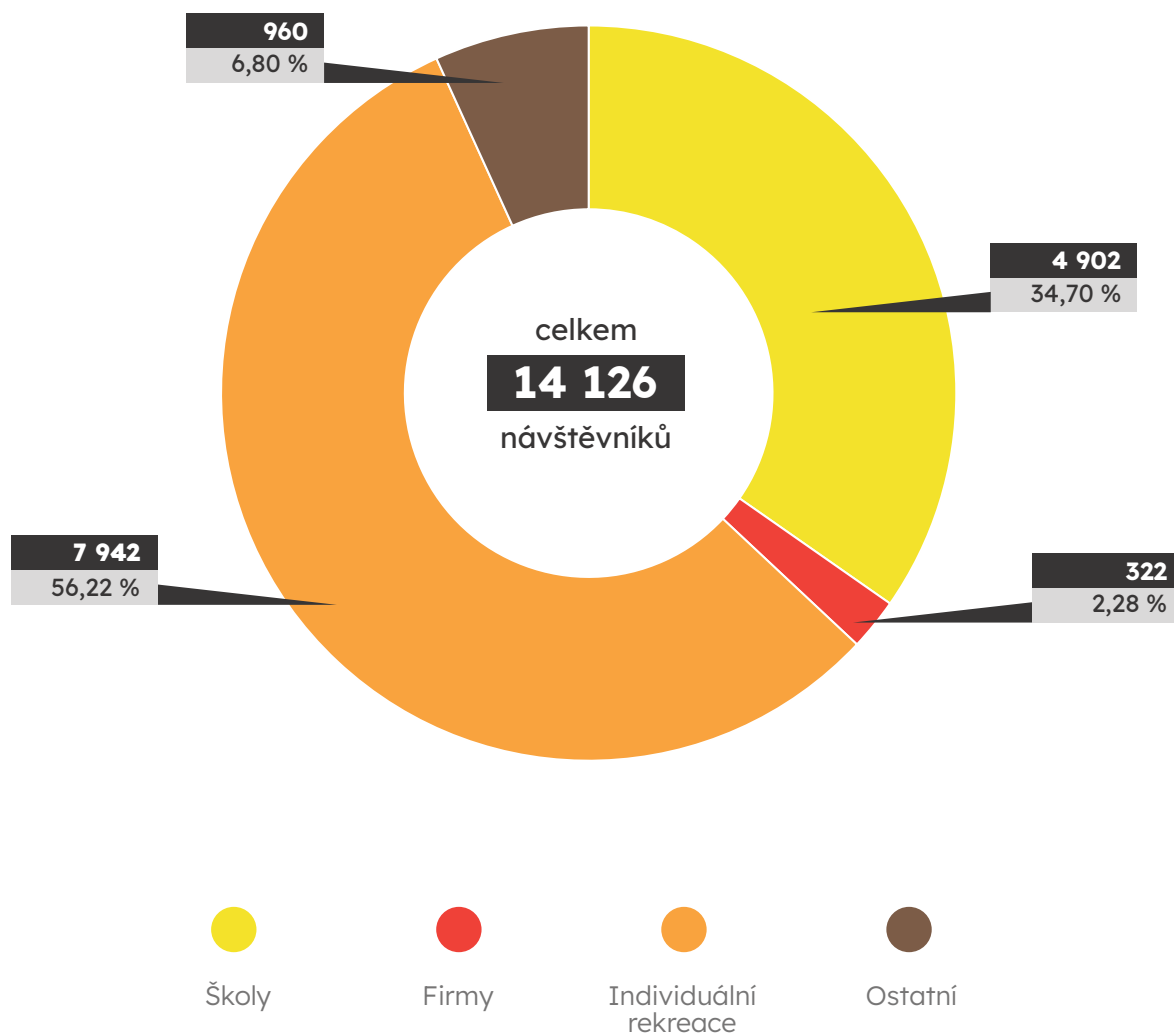


AKCE V ROCE 2025

- DEN DĚTÍ - sportovní aktivity v areálu
- KACHNÍ DERBY - netradiční závod - více v kapitole Akce 2025
- DÝŇOBRANÍ - vydlabávání dýní a Halloween
- DRAKIÁDA - pouštění draků v areálu
- VĚNCOVÁNÍ - tvorba věnců a ozdob

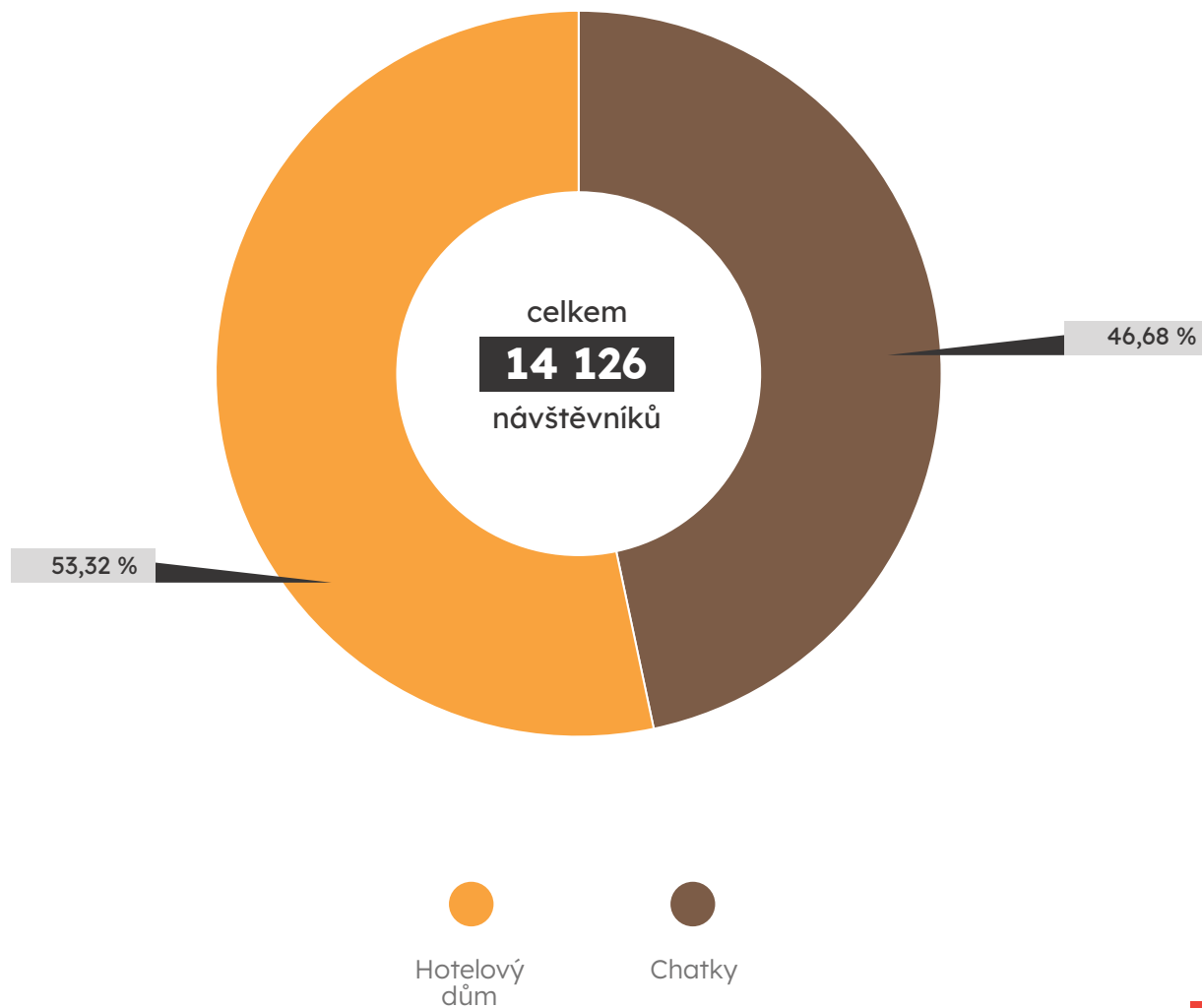
STŘEDISKO JASENKA

POMĚR JEDNOTLIVÝCH KATEGORIÍ NÁVŠTĚVNOSTI V ROCE 2025



STŘEDISKO JASENKA

PREFEROVANÝ TYP UBYTOVÁNÍ V ROCE 2025



3.15



AREÁL DOPRAVNÍ VÝCHOVY RIVIÉRA



adv.starez.cz





DOPRAVNÍ HŘIŠTĚ

- ▶ 2 267 m² částečně zastřešeného dopravního hřiště a 1 200 m² venkovního hřiště pro výuku dopravní výchovy
- ▶ simulátor nárazu a převrácení vozidla
- ▶ celoročně provozuje Městská policie Brno



INLINE DRÁHA*

- ▶ navazuje na cyklostezku kolem řeky Svratky
- ▶ provoz od jara do podzimu



WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ*

- ▶ fitness zóna
- ▶ zóna pro seniory
- ▶ zóna pro handicapované



PARKOUROVÉ HŘIŠTĚ*

- ▶ překážky z kvádrů, hrazd a dalších prvků
- ▶ dopadová plocha tartan



DĚTSKÉ HŘIŠTĚ*

- ▶ fitness zóna
- ▶ zóna pro seniory
- ▶ zóna pro handicapované



* volně přístupné veřejnosti

3.16. DALŠÍ SPORTOVIŠTĚ



HALA RONDO (Winning Group Arena)

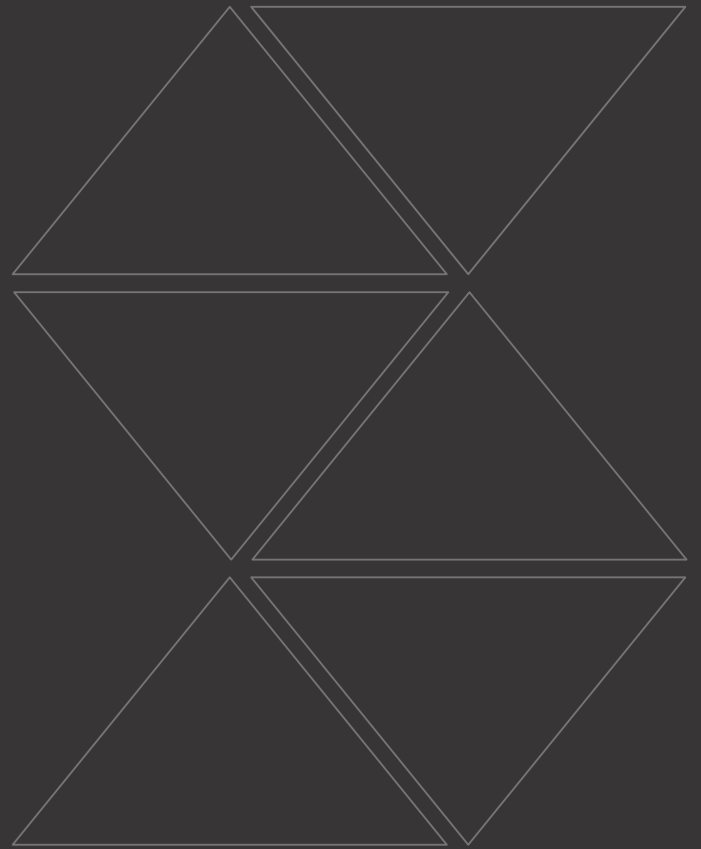
- ▶ pronajata společnosti KOMETA GROUP, a.s.
- ▶ konají se zde hokejové zápasy klubu HC Kometa Brno, nejrůznější sportovní soutěže a mistrovství, ale i kulturní akce - koncerty, školící semináře



MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION

- ▶ pronajat baseballovému týmu Draci Brno





**VĚDĚLI
JSTE?**

ZAJÍMAVOSTI ZE SPOLEČNOSTI



návštěvnost

areál s největší návštěvností

Bazény Lužánky
celkem 422 517 návštěvníků

den s největší návštěvností

dne 15. 8. 2025
celkem 9 364 lidí (všechna sportoviště s turnikety)



vybavení sportovišť

na všech sportovištích je AED (automatizované externí defibrilátory) a **WI-FI zdarma**

ve vybraných sportovištích je k dispozici přenosná Powerbanka charge7



online prodej

rezervace online

na vybrané pravidlené lekce a VIP zónu ve wellness v Bazénech Lužánky

vstupenky přes BrnoID

pro osm sportovišť
10% sleva na online vstupenky na koupaliště a kluziště

V ROCE 2025 NOVÉ SÍDLO
Křížkovského 164, Brno, 603 00



pokladny

více než 70 % všech plateb na pokladnách probíhá bezhotovostně

30% slevu získají držitelé ISIC karty na vybraná sportoviště



**ČIPOVÉ HODINKY SE
PRODÁVÁJÍ V ORIGINALNÍCH
DÁRKOVÝCH KRABÍČKÁCH
VE VARIANTĚ I PRO DĚTI**

ZAJÍMAVOSTI ZE SPOLEČNOSTI



oslovení návštěvníků

růže k MDŽ pro dámy
ve vybraných bazénových provozech

Haloweenské sladkosti pro všechny
ve vybraných bazénech

senioři zdarma

1. 10. 2025 bezplatně na bazén i na lekce
a drobná pozornost pro každého



další zajímavosti

účast na odborných veletrzích
Jobs spin, Meet jako Brno

Lázně Rašínova poprvé v Open House
široké veřejnosti se zpřístupnila strojovna

chatbot na webu
pro rychlé informování veřejnosti

přes 31 000 příjemců měsíčního newsletteru
čtenáři elektronického newsletteru



**BAZÉNY LUŽÁNKY ZÍSKALI PODRUHÉ ZA SEBOU DÍKY NEJVYŠŠÍMU POČTU
PLAVCŮ PRVNÍ MÍSTO V CELOREPUBLIKOVÉ PLAVECKÉ SOUTĚŽI MĚST**



zábava na sportovištích

pronájem terasy
terasu v hlavní budově Riviéry je možné
zarezervovat pro jakoukoli oslavu

oslavy narozenin
v baru Aquaparku lze připravit oslavu
narozenin na míru (balíčky oslav)



ekologie na prvním místě

elektrovozidla
vozový park je doplněn o dva elektrovozy

elektronabiječky pro elektrovozy návštěvníků
u Aquaparku Kohoutovice a Bazény Lužánky

důsledné odpadové hospodářství
zodpovědně třídíme odpad ve všech sportovištích

STAREZ - SPORT, a.s., JE ČLEMEM KONCERNU SMB

Koncern SMB, jehož řídící osobou je statutární město Brno a dále jsou řízenými osobami tyto obchodní společnosti:

ARENA BRNO, a.s.

Brněnské komunikace a.s.

Dopravní podnik města Brno , a. s.

Energie Teplárny Brno, s.r.o.

Lesy města Brna, a.s.

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Realitní společnost města Brna, a.s.

SAKO Brno, a.s.

SAKO Brno SOLAR, a.s.

Technické sítě Brno, akciová společnost

Teplárny Brno, a.s.

Veletřhy Brno, a.s. (v roce 2025 došlo k vystoupení z koncernu)

DÁLE JE ČLEMEM

ASOCIACE BAZÉNŮ A SAUN ČR (ABAS ČR)

REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÁ KOMORA BRNO

ASOCIACE PRACOVNÍKŮ V REGENERACI

ČESKÁ UNIE ŠKOLNÍHO PLAVÁNÍ

KORUNA VYSOČINY

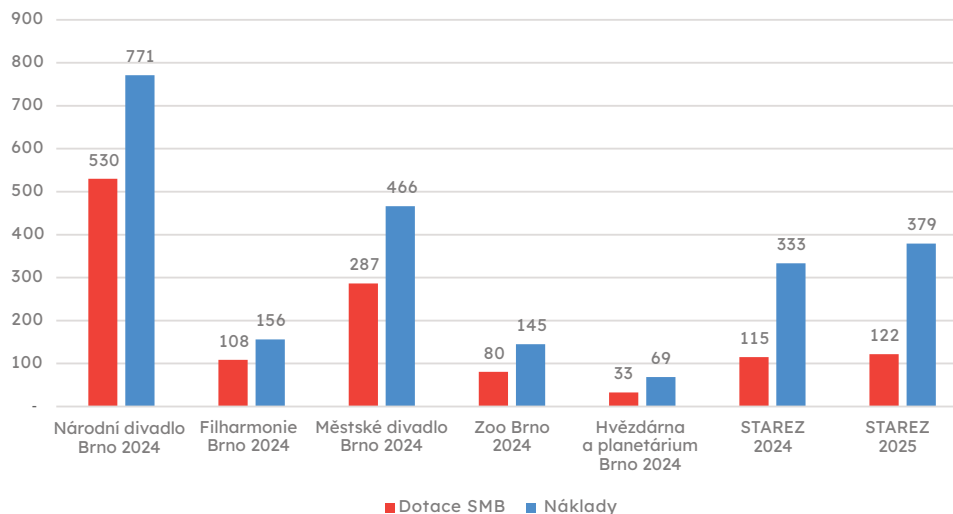


REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÁ
KOMORA BRNO



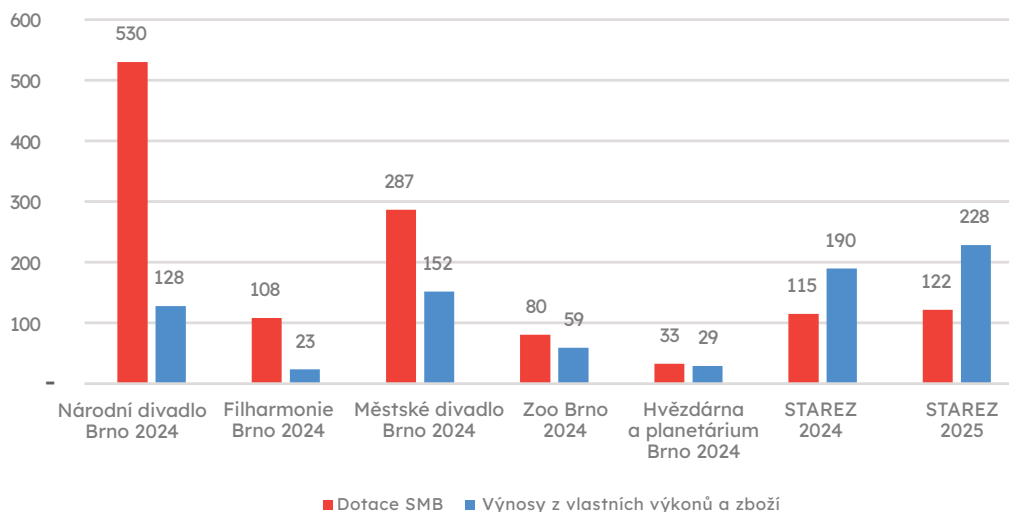
MÁME NEJVĚTŠÍ NÁVŠTĚVNOST MEZI ZAŘÍZENÍMI PŘÍSTUPNÝMI VEŘEJNOSTI VE MĚSTĚ BRNĚ

Dotace SMB k celkovým nákladům (v mil. Kč)



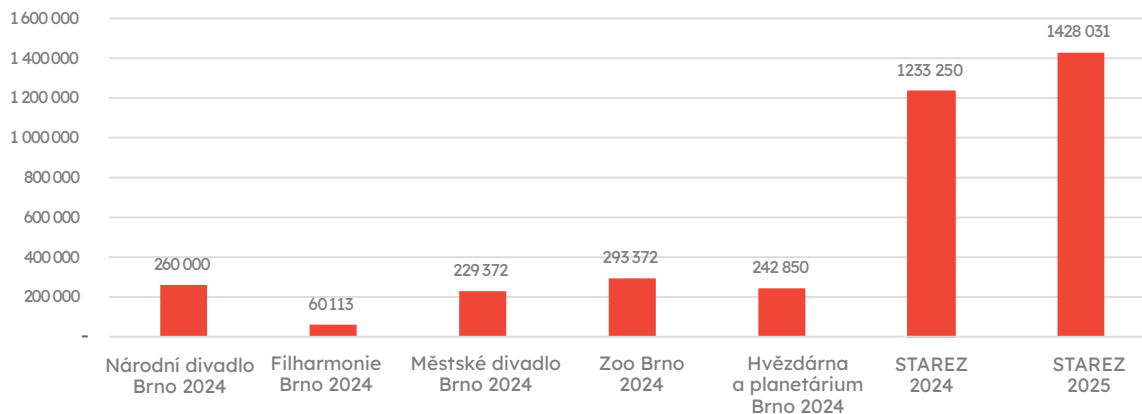
U všech společností nebyla ještě k datu vypracování zveřejněna návštěvnost za rok 2025, je tedy brána návštěvnost za rok 2024.

Dotace SMB k celkovým výnosům z vlastních výkonů (v mil. Kč)

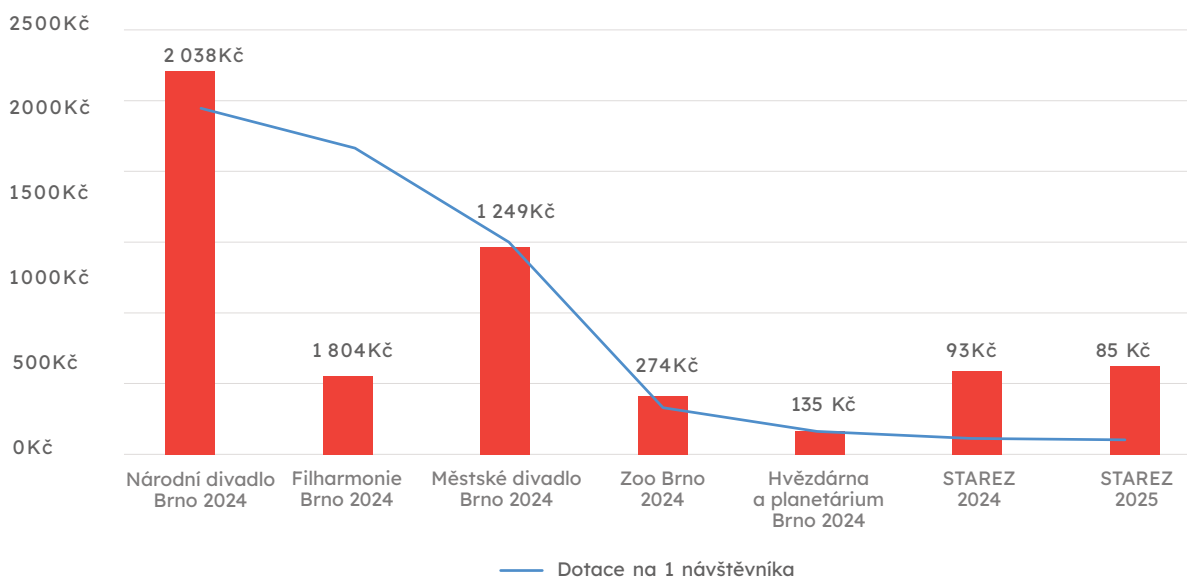


MÁME NEJVĚTŠÍ NÁVŠTĚVNOST MEZI ZAŘÍZENÍMI PŘÍSTUPNÝMI VEŘEJNOSTI VE MĚSTĚ BRNĚ

Návštěvnost jednotlivých městských firem



Výše dotace na 1 návštěvníka



NEJSME ŽÁDNÁ MALÁ SPOLEČNOST

Spravujeme majetek v hodnotě více jak 6 mld. Kč.

K 31. 12. 2025 jsme měli 212 zaměstnanců na HPP a v průběhu roku 2025 jsme měli 765 uzavřených dohod.



ZAMĚSTNÁVÁME LIDI V NEJRŮZNĚJŠÍCH PROFESÍCH, NAPŘ.

úklid | ostraha | vrátnice 47 OSOB (dohody 58)

strojník | údržba | správa sportoviště 69 OSOB (dohody 25)

**pokladní | recepční | obsluha baru,
posilovny, beach 38 OSOB** (dohody 100)

plavčík 35 OSOB (dohody 123)

administrativa 68 OSOB (dohody 13)

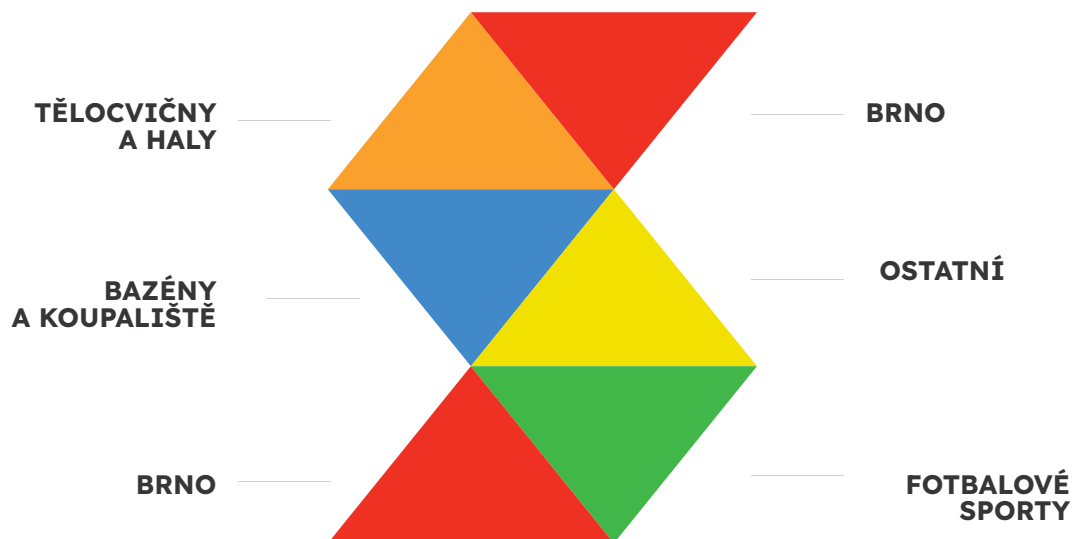
CO ZNAMENÁ NÁZEV SPOLEČNOSTI

Název společnosti vznikl jako zkratka z původního názvu příspěvkové organizace

SPRÁVA **T**ĚLOVÝCHOVNÝCH **A** **RE**KREAČNÍCH **Z**AŘÍZENÍ.



SOUČÁSTÍ LOGA JE ZNAK SLOŽENÝ Z TROJÚHELNÍKŮ V BARVÁCH TYPŮ SPORTOVIŠŤ A MĚSTA BRNA



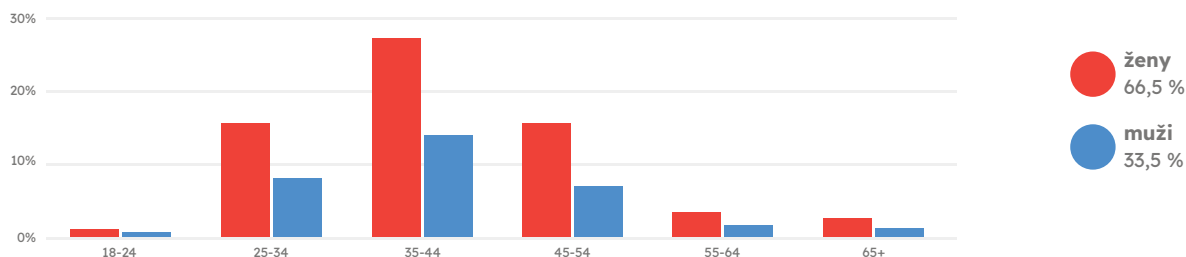
SOCIÁLNÍ SÍTĚ SPOLEČNOSTI

NOVINKY NA SOCIÁLNÍCH SÍTÍCH

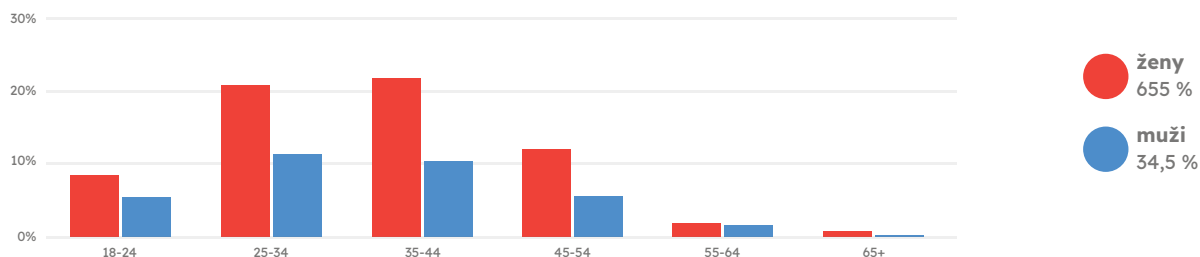
- ▶ **vtipná tématická videa z dění na sportovištích**
- ▶ **výukový projekt s profesionálními sportovci** (ukázka správné techniky plavání, bruslení atd.)
- ▶ **rady a návody zdravého životního stylu** jídelníček, výhody pravidelného pohybu atd.
- ▶ **představení významných brněnských osobností** medailonky známých postav focených na sportovištích STAREZ - SPORT pro nástěnný kalendář 2025
foto: Mgr. Martin Mikš, generální ředitel
- ▶ **soutěže** o jednorázové vstupenky nebo čipové hodinky (např. udělej screenshot)



FACEBOOK: 10 169 sledujících (stav k 31. 12. 2025, roční nárůst: 551)



INSTAGRAM: 5 133 sledujících (stav k 31. 12. 2025, roční nárůst: 1 531)



NOVÁ RECYKLAČNÍ TECHNOLOGIE



ŠEDÁ VODA V AQUAPARKU

- ▶ spuštěno v lednu 2025
- ▶ díky unikátní technologii recyklace bazénové vody došlo k mimořádným úsporám přes 16 milionů litrů vody (zhruba 70% objemu, který by jinak vytekł do kanalizace) i k výrazně nižší spotřebě energie na její ohřev (1 100 GJ tepla)
- ▶ finančně to znamená úsporu **více než 2,7 milionu korun ročně**
- ▶ přínos pro životní prostředí



POSTUP



- ▶ Celý proces začíná výměnou vody v bazénech.
- ▶ Tato voda se nejčastěji používá k vyprání pískových filtrů, které slouží k zachytávání nečistot a celkovému čištění bazénové vody.
- ▶ Filtry se touto vodou properou, aby se obnovila jejich čistící funkce, a použitá voda se akumuluje v nádrži.
- ▶ Z této nádrže si vodu bere recyklační linka, která skrze několik čistících procesů vodu přefiltruje a zbavenou všech nečistot ji vrací zpět do bazénových okruhů v požadované kvalitě.



NOVÁ APLIKACE



VÝHODY APLIKACE

1

JEDNORÁZOVÁ STOKORUNOVÁ SLEVA
NA NÁKUP VSTUPENEK

2

VŠECHNY VSTUPENKY NA JEDNOM MÍSTĚ

3

RYCHLÝ PŘÍSTUP KE SPRÁVĚ ČIPOVEK

4

AKTUÁLNÍ ZPRÁVY ZE SPORTOVIŠŤ

5

INFORMACE O KONÁNÍ SPORTOVNÍCH AKCÍ

6

PŘEHLED SLEV A BENEFITŮ



1 913x

STAŽENÍ APLIKACE
NA ANDROID



2 528x

STAŽENÍ APLIKACE
NA iOS



814x

VYUŽITÁ SLEVA

ke dni 31. 12. 2025

DO DUBNA 2025 BYLO MOŽNÉ PŘI STAŽENÍ APLIKACE UPLATNIT SLEVOU 100 Kč
NA NÁKUP ONLINE VSTUPENKY.

SPOLEČNOST STAREZ - SPORT, a.s. REALIZUJE AKCE PRO BRNĚNSKÉ ŠKOLY

▶ SPORTOVCI DO ŠKOL

dlouhodobý projekt od školního roku 2015/16

- ▶ sportovní kroužky na základních školách v Brně pro žáky 1. stupně
- ▶ zdarma (v rámci družiny)
- ▶ různé sporty pod vedením zkušených trenérů
- ▶ sportovní dny, turnaje a zápasy pro školy



48 hodin týdně v 2. pololetí 2024/25
48 hodin týdně v 1. pololetí 2025/26



28 ZŠ v 2. pololetí 2024/25
26 ZŠ v 1. pololetí 2025/26



915 dětí a 42 lektorů v 2. pololetí 2024/25
950 dětí a 52 lektorů v 1. pololetí 2025/26



TURNAJE V ROCE 2025:

SCHOOL CUP fotbal	1 068 účastníků, 87 týmů
SCHOOL CUP přehazovaná Catch & Throw:	335 účastníků, 27 týmů
FINALS CUP fotbal	94 účastníků, 7 týmů
STAREZ Školní liga miniházené:	150 účastníků, 14 týmů
Mistrovství Brna v baseballu:	396 účastníků, 33 týmů
Předvánoční závody v plavání:	139 účastníků, 16 týmů

SPORTOVCI DO ŠKOL

SPORTOVNÍ KROUŽEK ve škole

Můžeš si vyzkoušet více sportů (fotbal, florbal, baseball, basketbal, házenou, rugby a...) pod vedením kvalifikovaných trenérů.

KDY: od října do června

CENA: ZDARMA

PRO KOGO: žáci 1. - 5. tříd ZŠ

Kroužek se koná v rámci školních akcí a je bezplatný. Pro více informací kontaktujte: STAREZ - SPORT, a.s., IČ: 2592211, se sídlem Brno, 602 00, IČO: 2592211.

SPORTOVNÍKŘÍŽEK.cz

STAREZ

SPOLEČNOST STAREZ - SPORT, a.s. REALIZUJE FOTBALOVÝ TURNAJ



STAREZ CUP

- ▶ od října do března formou víkendových turnajů v nafukovací hale Fotbalového centra Brno v Brněnských Ivanovicích
- ▶ do turnaje se přihlašují brněnské i přespolní fotbalové kluby ročníků 2012-2018
- ▶ dvoukolový systém každý s každým v jednotlivých skupinách
- ▶ věkové kategorie Golden, Silver, případně Bronze finále



WINTER CUP

- ▶ turnaj na venkovních hřištích pro hráče dorosteneckého věku (ročník 2006-2012)

STAREZ CUP + WINTER CUP



v sezóně 2024/25 celkem 218 týmů
v sezóně 2025/26 celkem 227 týmů



SPOLEČNOST STAREZ - SPORT, a.s. REALIZUJE AKCE PRO BRNĚNSKÉ ŠKOLY



TRENÉŘI PLAVÁNÍ PRO ŠKOLY

trenéra plavání pro školy poskytujeme v bazénech:

- ▶ Lázeňské relaxační centrum Rašínova, Krytý plavecký bazén Ponávka, Aquapark Kohoutovice a Bazény Lužánky
- ▶ probíhá vždy ve školním roce, tj. září – červen
- ▶ zkušení trenéři absolvují pravidelná periodická školení pro zkvalitnění plavecké výuky



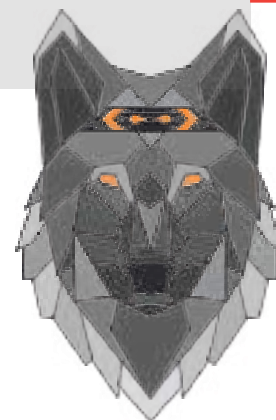
25 trenérů plavání - 2. pol. 2024/25
25 trenérů plavání - 1. pol. 2025/26



27 ZŠ z Brna a jiné subjekty - 2. pol. 2024/25
26 ZŠ z Brna a jiné subjekty - 1. pol. 2025/26



SPOLEČNOST STAREZ - SPORT, a.s. REALIZUJE AKCE PRO BRNĚNSKÉ ŠKOLY



▶ OUTDOOROVÝ PROGRAM TAJEMSTVÍ POSLEDNÍHO VLKA

- ▶ třídní akce pro žáky základních škol
- ▶ koná se v rekreačním středisku Jasenka
- ▶ téma se zaměřuje na „vlčí smečku“, důraz je kladen na odolnost a spolupráci v týmu
- ▶ program kurzu je flexibilně přizpůsobený proměnlivému počasí
- ▶ vedou jej zkušení lektoři

v roce 2025 proběhlo 17 kurzů
pro 34 tříd ZŠ z Brna



▶ SPORTOVNÍ DNY PRO ŠKOLY

- ▶ v červnu mají nahlášené skupiny žáků a pedagogický dozor dopoledne vstup zdarma na letní koupaliště Riviéra a Zábrdovice
- ▶ využití potřebného sportovního vybavení také zdarma
- ▶ projekt Sportovci do škol



10 188 žáků a 894 pedagogického doprovodu na Rviéře
857 žáků a 138 pedagogického doprovodu v Zábrdovicích

MASKOTI SPOLEČNOSTI STAREZ - SPORT, a.s. NA VŠECH AKCÍCH

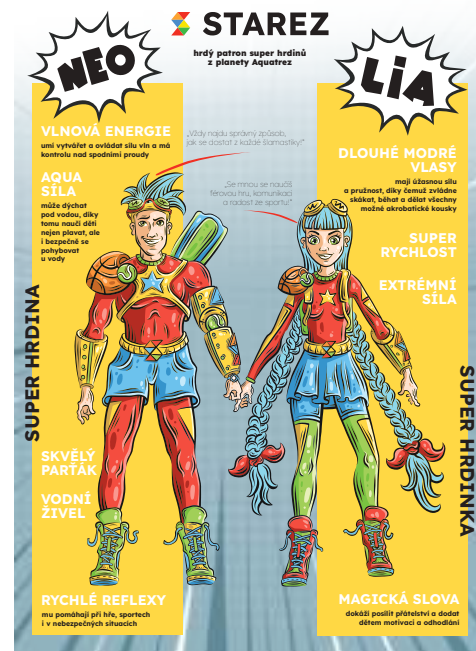


SUPERHRDINOVÉ LIA A NEO

- ▶ navštěvují akce pro rodiny s dětmi i sportoviště spravovaná společností STAREZ - SPORT, a.s., kde učí děti základům různých sportů nebo je motivují k uvědomění si vlastních schopností
- ▶ každý má své typické vlastnosti a dovednosti, díky kterým motivují děti k lepšímu výkonu

rozšířila se nabídka reklamních předmětů s maskoty:

5 typů vratných kelímků, puzzle, hra dobble, tetovačky, samolepky, klíčenky, odznáčky, záložky do knih, doplňovačky a omalovánky, multifunkční šátky, vak na záda aj.



SPOLEČNOST OD ROKU 2018 PODPORUJE HANDICAPOVANÉ A SOCIÁLNĚ SLABÉ SKUPINY

V rámci podpůrného programu společnosti podporujeme speciální školy a jiné instituce pro handicapované osoby a jinak znevýhodněné osoby.

V roce 2025 byla školám i neziskovým organizacím pro školní rok 2025/2026 schválena podpora ve formě poskytnutí služeb (pronájem drah, cvičebního sálu nebo volné vstupy) ve výši **435 923 Kč**.

Dále byly schváleny dary ve výši 100 000 Kč pro Sociální nadační fond, 350 000 Kč pro český svaz hemofiliků, z.s. a 20 000 Kč pro „NADAČNÍ FOND MODRÝ HROCH“.



Celkově jsme v rámci podpůrného programu společnosti poskytli podporu ve výši 905 923 Kč.



V ROCE 2025 JSME PODPOŘILI TYTO SUBJEKTY

PODPORA HANDICAPOVANÝCH - SPECIÁLNÍ ŠKOLY A JINÉ SUBJEKTY

- ▶ SŠ, ZŠ a MŠ pro zrakově postižené, Brno, Kamenomlýnská 124/2
- ▶ Za sklem o.s., pracoviště Brno, Moravské náměstí 13
- ▶ SK HOBIT Brno, z.s., Brno, Nové Sady 988/2
- ▶ „NADAČNÍ FOND MODRÝ HROCH“, Brno, Rašínova 103/2
- ▶ SK KONTAKT BRNO z.s., Brno, Srbská 53
- ▶ LIGA VOZÍČKÁŘŮ z.ú., Brno, Bzenecká 23



SPOLEČNOST OD ROKU 2018 PODPORUJE HANDICAPOVANÉ A SOCIÁLNĚ SLABÉ SKUPINY



V ROCE 2025 JSME PODPOŘILI TYTO SUBJEKTY

PODPORA JINÝCH ORGANIZACÍ

- ▶ EkoInkubátor, z.ú., Troubsko, Zámecká 91/31
- ▶ Diagnostický ústav Brno, středisko výchovné péče a ZŠ, Brno, Hlinky 140
- ▶ Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace, Krizové centrum, Brno, Hapalova 4
- ▶ Teen Challenge Int. ČR, Dětské centrum Brno, Cejl 18
- ▶ Společnost Podané ruce o.p.s., Brno, Hilleho 1842/5
- ▶ Sdružení Filia, z.s., Brno, Kamenná čtvrť 122
- ▶ LOTOS – doléčovací centrum, o.p.s., Brno, Dvořákova 588/13
- ▶ Modrá pomáhá, z.s., Brno, Křídlovická 911/34
- ▶ Následná péče KOLPING, Brno, Panská 397/2
- ▶ Práh jižní Morava, z.ú., Brno, Tuřanská 199/12

A DÁLE BYLI PODPOŘENI FINANČNÍM DAREM

- ▶ Sociální nadační fond
- ▶ Český svaz hemofiliků, z.s.
- ▶ „NADAČNÍ FOND MODRÝ HROCH“

39 610 NÁVŠTĚVNÍKŮ POUŽÍVÁ AKTIVNĚ ČIPOVÉ HODINKY*

v roce 2025

7 582 osob

si pořídilo čipové hodinky

1 510 čipových hodinek

bylo zakoupeno on-line přes portál BrnoID

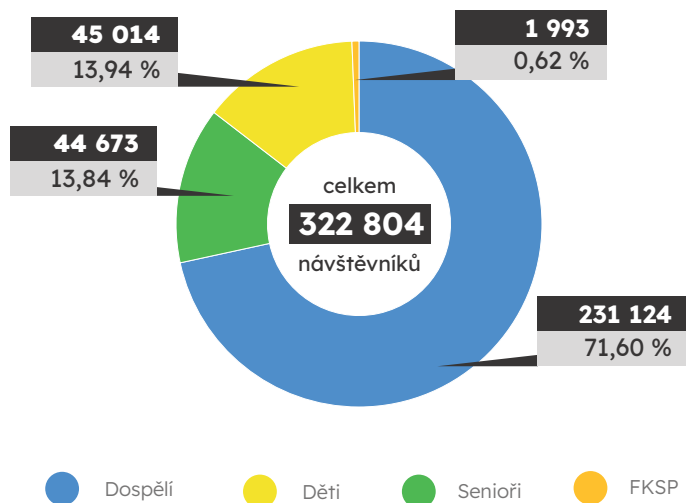
17 884 vstupenek

bylo zakoupeno on-line přes portál BrnoID

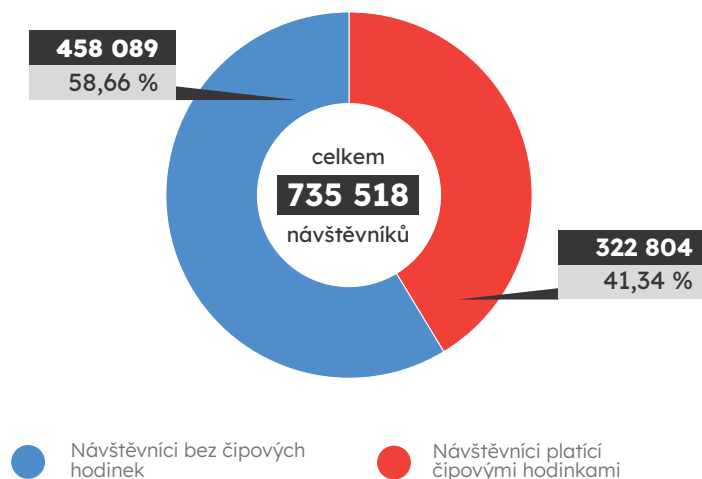
fungují na 8 sportovištích

Aquapark Kohoutovice, Bazény Lužánky, Koupaliště Riviéra, Koupaliště Zábřovice, Lázně Rašínova, Bazén Ponávka, Kluziště Vodova, Bruslení za Lužánkami

Celkový počet vstupu abonentů v kategoriích za rok 2025



Poměr návštěvníků platících čipovými hodinkami a návštěvníků bez čipových hodinek v roce 2025



* počet čipových hodinek, s nimiž se platilo za poslední dva roky

PRACUJEME NA PROJEKTU ANTHROPOS SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ AREÁL



HLAVNÍ BUDOVA

- ▶ víceúčelové sály
- ▶ masérna
- ▶ skladovací prostory
- ▶ šatny a sociální zařízení
- ▶ zasedací místnosti
- ▶ recepce a zázemí pro zaměstnance
- ▶ hlediště pro téměř 400 osob
- ▶ kapacita až 200 sportovců současně
- ▶ občerstvení
- ▶ Family point pro rodiny s dětmi



INVESTIČNÍ NÁKLADY

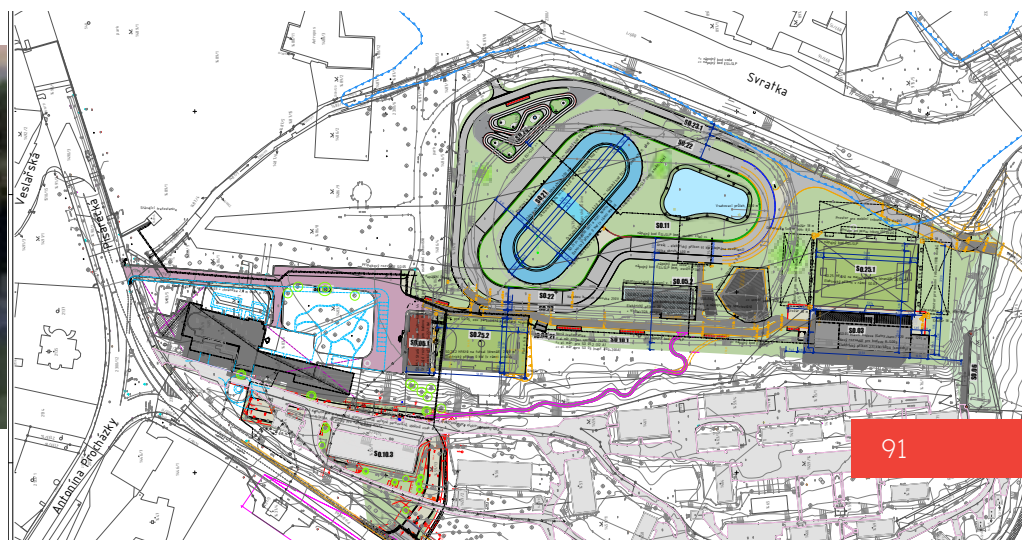
- ▶ **Zhotovitel:** Metrostav DIZ
- ▶ **Investor:** statutární město Brno
- ▶ **Cena díla:** 338 800 000,-Kč bez DPH
- ▶ **Předání staveniště (pro demolice):** 28. 4. 2025
- ▶ **Forma plnění:** Design & build

SOUČÁSTÍ PROJEKTU JE TAKÉ:

- ▶ rekonstrukce budovy střelnice (vybudování šaten, skladů a sociálního zařízení) a střelecké zdi
- ▶ vybudování parkoviště pro 80 aut

TERMÍN PLNĚNÍ:

- ▶ získání pravomocného povolení záměru pro celý rozsah Díla (vyjma horního parkoviště) do 15 měsíců ode Dne účinnosti smlouvy
- ▶ 4.1.2 dokončení a předání Díla (vyjma horního parkoviště) podle odst. 7.4 Smlouvy do 22 měsíců ode dne právní moci povolení záměru



PRACUJEME NA PROJEKTU VÍCEÚČELOVÁ HALA PRO DRÁHOVOU CYKLISTIKU A ATLETIKU

HLAVNÍ BUDOVA



▶ částečně rozebíratelná cyklistická dráha splňující technické parametry Mezinárodní cyklistické unie



▶ atletická dráha (8x100 m, vrh koulí, skok do výšky a do dálky, trojskok a skok o tyč)



▶ posilovna a tělocvična

▶ tribuny pro 1 000 diváků



▶ šatny a sociální zařízení

▶ skladové prostory



▶ zasedací místnost, kanceláře pro trenéry

▶ ubytovací prostory



▶ prostory pro regeneraci (hypobarická místnost, masáže, ordinace aj.)

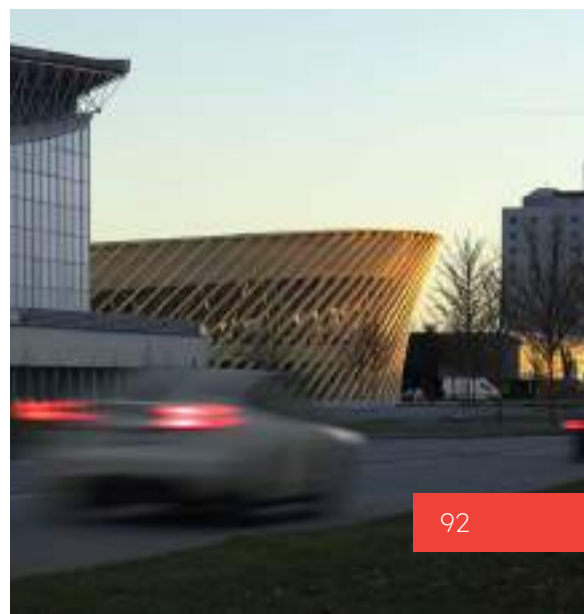
INVESTIČNÍ NÁKLADY



▶ **Investor:** statutární město Brno

▶ **Předpokládaná cena:** 1,2 miliardy Kč, bez DPH (předpoklad kofinancování z programu NSA)

▶ **Zahájeno jednání se zpracovatelem projektové dokumentace**



PRACUJEME NA PROJEKTU KOUPALIŠTĚ STARÝ LÍSKOVEC

BAZÉN



- ▶ 50m bazén
- zahrnuje 25m bazén se čtyřmi dráhami pro kondiční plavání, hl. cca 1,1-1,6m
- ▶ bazén pro neplavce
- ▶ dvě brouzdaliště
- ▶ tobogan
- ▶ 10m skluzavka
- ▶ dětské skluzavky
- ▶ vodní chrlíče, vodní hřib
- ▶ lanový most
- ▶ zastřešené občerstvení
- ▶ dětské hřiště
- ▶ šatny a převlékárny
- ▶ sociální zařízení, zázemí pro personál



INVESTIČNÍ NÁKLADY



- ▶ **Zadavatel:** Investiční odbor MMB
- ▶ **Investor:** SMB
- ▶ **Předpokládané investiční výdaje realizační fáze:** 62,5 mil. Kč bez DPH.
- ▶ **Předpokládaná doba výstavby:** 8-9 měsíců
- ▶ **Plánované obnovení provozu:** letní sezóna 2027

PRACUJEME NA PROJEKTU KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA - HLAVNÍ BUDOVA

BAZÉN



▸ občerstvení formou food court



▸ animační klub s family poitnem pro rodiny s dětmi

▸ velkokapacitní toalety, sprchy a převlékárny pod opalovacími tribunami



INVESTIČNÍ NÁKLADY



projektová příprava:

- **Zpracovatel projektové dokumentace:**
Dimense v.o.s.
- **Rozpočet projektové dokumentace:**
4,741 mil. Kč bez DPH
- **Odhadované náklady stavby:**
250 mil. Kč bez DPH
- **Stavební povolení – nabytí právní moci:**
14. 3. 2023
- **Financování:** nyní se prověřuje možnost financování formou PPP projektu



FOTBALOVÉ CENTRUM BRNO PLÁNUJE DOSTAVBU

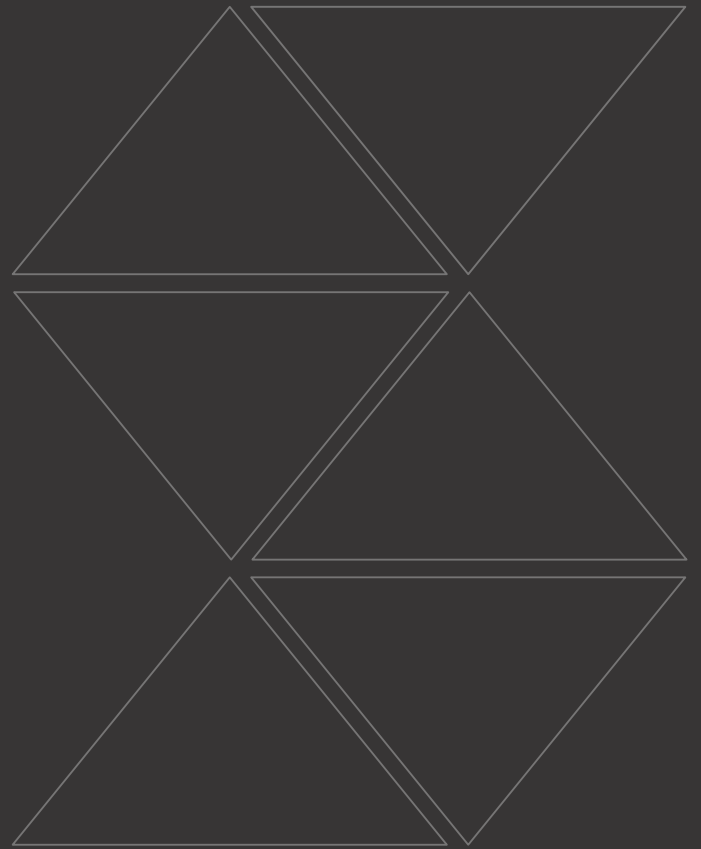


ROZŠÍŘENÍ HŘIŠŤ



- ▶ navýšení počtu hracích ploch, doplnění o další sportovní využití
- ▶ rozšíření sociálního zázemí
- ▶ vybudování fotbalového hřiště s umělou trávou, zahrnuje tribunu pro diváky
- ▶ vybudování tréninkového hřiště s umělou trávou menších rozměrů
- ▶ modernizace parkovacích ploch
- ▶ projekt navýší objem tréninkových bloků pro mládežnické kategorie
- ▶ rozšíří se možnosti areálu pro pořádání různorodých fotbalových turnajů





**AKCE
2025**

POŘÁDÁME PROGRAMY PRO DĚTI I DOSPĚLÉ

▶ POHYBOVÉ PŘÍMĚSTSKÉ TÁBORY NA RIVIÉŘĚ

Rodiče mohli uplatnit rodičovský voucher.

- ▶ již 9. ročník
- ▶ pro děti ve věku 6–12 let
- ▶ pro plavce i neplavce
- ▶ kromě her na koupališti a animačního programu čekal děti zajímavý program (např. VIDA science centrum, Jungle park či Areál dopravní výchovy s workoutovým a parkourovým hřištěm, nově i kurzy první pomoci)



243 dětí z 8 turnusů



▶ ANIMAČNÍ PROGRAMY NA RIVIÉŘĚ

- ▶ pro návštěvníky koupaliště Riviéra zdarma
- ▶ během prázdnin, st-ne vždy od 14 do 17 hod.
- ▶ sportovní i rekreační aktivity vhodné pro děti i dospělé
- ▶ zapojení sportovních subjektů (Beach Punk, VKKP, KP Brno)

PROGRAM V LÉTĚ 2025:

aquaerobik, volejbal, taneční workshop, basketbal, beach volejbal, lezecká stěna a Excalibur race



POŘÁDÁME LEKCE PLAVÁNÍ A JINÉ SPORTOVNÍ AKTIVITY PRO VŠECHNY VĚKOVÉ KATEGORIE

▶ PRAVIDELNÉ LEKCE PRO DĚTI I DOSPĚLÉ

BAZÉNY LUŽÁNKY

- ▶ lekce plavání pro děti od 1 roku (relaxační bazén), které jsou v rámci základního vstupného
- ▶ lekce plavání pro dospělé v rámci vstupného na bazén

KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN PONÁVKA

- ▶ cvičení ve vodě pro seniory
- ▶ aquaerobik pro seniory

LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠINOVA

- ▶ pro seniory: pilates, cvičení v sále a v posilovně
- ▶ lekce aquaerobiku
- ▶ lekce Total body
- ▶ Tabata
- ▶ kruhový trénink

V roce 2025 se zahájily nové kurzy (cvičení pro maminky s dětmi a jóga pro seniory), ale pro menší zájem se pozastavily.



DÁLE NABÍZÍME:

- ▶ **služby trenéra** v posilovnách
- ▶ diagnostika pomocí váhy **Tanita**
- ▶ **sestavení jídelníčku a tréninkového plánu**
- ▶ **saunové ceremoniály** ve wellness v Bazénech Lužánky
- ▶ **saunování pro děti** v Aquaparku Kohoutovice
- ▶ **saunování pro ženy** v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova



V ROCE 2025 JSME REALIZOVALY TYTO HLAVNÍ AKCE:

04/2025 Oslava narozenin Aquaparku

05/2025 Milčovo kolečko

06/2025 Sportovní park Riviéra

06/2025 Léto na Prýglu

08/2025 Rivec fest

09/2025 Kachní derby

09/2025 Den náborů

11/2025 SPORT LIFE - STAREZ Family hall

12/2025 Plaveme na Vánoce

OSLAVA NAROZENIN AQUAPARKU

- ▶ program pro rodiny s dětmi během oslav 15. výročí od otevření Aquaparku
- ▶ aktivity ve vodě (lodičky a nafukovací atrakce, vystoupení aquabel a hráčů vodního póla, diskotéka v relaxačním bazénu, chytání rybiček aj.) i na souši (tvořivá dílnička, skákací hrad, pletení copánků aj.)
- ▶ soutěže a hry
- ▶ děti do 15 let vstup zdarma



13. 4. 2025



689 dětí

AQUAPARK
KOHOUTOVICE



SLAVÍME NAROZENINY

15 let od otevření AQUAPARKU KOHOUTOVICE



NEDĚLE 13. 4. 2025
od 14:00 DO 20:00

*drobné
občerstvení*



CENA:
dětí do 15 let včetně ZDARMA



PROGRAM:
tvořivá dílnička, vystoupení akvabel
a vodního póla, soutěže a hry, disco ve vodě,
vodní hrátky pro děti a mnoho dalšího



aquapark.starez.cz



STAREZ



MILČOVO KOLEČKO

- ▶ 15. ročník cyklistických amatérských závodů pro děti i dospělé (start i cíl v areálu FK SK Bosonohy)
- ▶ akce se účastní legendy sportu a cyklistiky
- ▶ hrál a zpíval Jiří Helán s kapelou, bylo připravené i taneční vystoupení



8. 5. 2025

Městský sportovní klub, z.s. ve spolupráci s MČ Brno-Bosonohy a STAREZ - SPORT, a.s. pořádají

XV. ROČNÍK CYKLISTICKÉ BENEFIGE PRO CELOU RODINU

Amatérské závody k uctění památky opravdového profesionála, československého reprezentanta a osminásobného mistra ČSSR **MILOŠE HRAZDÍRY**, držitele Ceny JmK za přínos v oblasti sportu i memoriam a nadšeného zakladatele a neúnavného organizátora mnoha brněnských sportovních i kulturních akcí, textaře a vypravěče **VLADIMÍRA KOUDELKY**, držitele Ceny JmK za posilování věhlasu a dobrého jména regionu a Ceny města Brna in memoriam.

čtvrtek **8. 5. 2025**
START A CÍL:
u areálu FK SK BOSONOHY, ul. Hořická

Připomeneme si také významná životní jubilea a slavná vítězství pozvaných legend sportu a cyklistiky a 85 narozeniny **JIŘIHO DALERA**.

vstup i startovné zdarma **medaile pro děti i dospělé**

hraje a zpívá JIŘÍ HELÁN s kapelou
Vítěze pro všechny věkové skupiny trasa začíná v Bosonohách a končí v areálu FK SK Bosonohy. Účastníci se musí řídit pravidly silničního provozu, pokory, dobrotivosti a meziúctí vypravěče cyklistickou příboudí.
Období: 18 let jedou v doprovodné rodině.

www.brnenskyroksportu.cz



SPORTOVNÍ PARK RIVIÉRA

- ▶ 7 dní plných sportu na Koupališti Riviéra, v rámci vstupu
- ▶ více než 10 druhů sportů pod odborným dohledem (např. boulderingová stěna, balanční dovednosti, stolní tenis, zorbing, beach sports, basketbal, teqball, discgolf, fotbal či florbal)
- ▶ drobné dárky za vyplnění hrací kartičky
- ▶ doprovodný program (tvořivá dílnička, skákací hrad, maxi šachy, maxi člověče nezlob se, dovednostní jízdy na koloběžkách, minigolf)
- ▶ dominantou byla 130m dlouhá ZIP LINE dráha přes bazén

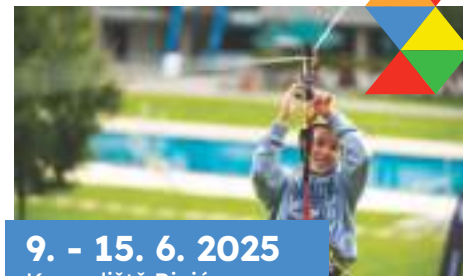


9. - 15. 6. 2025



832 rozdaných karet

**SPORTOVNÍ
PARK**



9. - 15. 6. 2025
Koupaliště Riviéra

**sportovní
aktivity
pro celou
rodinu**

zip line | boulderingová stěna |
zorbing | střelba na cíl | discgolf |
plážové a míčové sporty |
balanční dovednosti | skákací hrad
a mnoho dalšího



ZDARMA V RÁMCI VSTUPNÉHO NA KOUPALIŠTĚ
za vyplněnou hrací kartu získají děti drobnou odměnu 🎁



riviera.starez.cz/sportovni-park

B | R | N | O | I

STAREZ



**SPORTOVNÍ
PARK**



LÉTO NA PRÝGLU

- ▶ 4. ročník akce pro rodiny s dětmi na oblíbené pláži U Sirky na brněnské přehradě
- ▶ tradiční i netradiční sporty na vodě i na souši k vyzkoušení
- ▶ za vyplnění hrací karty drobná odměna
- ▶ součástí akce byla nově také parkurová zóna s workshopy, projíždky na plachetnicích a zajímavý doprovodný program v režii IZS (ukázky záchrany tonoucího, prohlídka hasičských vozů nebo policejní střelnice)



NA PÓDIU:

Karol a Kvído, Paprikacze, Pískomil se vrací, Puding paní Elvisovej, MYDY, November 2nd a Big Band ZUŠ Veverčí aj.



26. - 27. 6. 2025



993 rozdaných karet

LÉTO
NA PRÝGLU

BOHATÝ PROGRAM
PRO CELOU RODINU

VSTUP ZDARMA

MYDY

Puding paní Elvisovej
November 2nd

Paprikacze - Red Hot Chili Pappers Revival

Karol a Kvído

Pískomil se vrací (velká parta)

Áňa, Pó a pes

Big Band ZUŠ Veverčí

Kouzelnická show pana Kravaty

Parkour show Improve Yourself

projíždky na plachetnicích
paddleboardy
sportovní park
ukázky IZS

26.-27. 6. 2025

Brněnská přehrada, pláž U Sirky



STAREZ

letonapryglu.cz



RIVEC FEST

- ▶ rodinný festival a charitativní běh na podporu Sociálního nadačního fondu na Koupališti Riviéra
- ▶ sportovní park s hrací kartou, kde si mohli zájemci vyzkoušet tradiční i netradiční sporty
- ▶ bohatý doprovodný program (koncerty, malování na obličej, třpytivé tetování, bublinková show, parkurová show, skákací hrad aj.)
- ▶ součástí byla i výstava klientů SNF, zápis do registru dárců kostní dřeně a prezentace pomáhajících organizací (např. Liga vozíčkářů, Domov pro mne, Hobit Brno)
- ▶ 1/3 částky z vybraného vstupného na koupaliště a „daruj vratný kelímek“ v hodnotě 50 Kč na podporu klientů SNF

CELKOVÝ VÝTĚŽEK AKCE 546 675 Kč



NA PÓDIU:

Barbora Poláková, The Tap Tap, Voxel s cimbálem, Pam Rabbit, Escola de Samba, EduRockShow, Klaun Brdík aj.



30. - 31. 8. 2025



cca 1 000 návštěvníků

RIVEC FEST RODINNÝ FESTIVAL A CHARITATIVNÍ BĚH
30.-31. 8. 2025
Koupaliště Riviéra
BARBORA POLÁKOVÁ
VOXEL S CIMBÁLEM
THE TAP TAP
PAM RABBIT
EduRockShow ESCOLA DE SAMBA



DEN NÁBORŮ

10. ročník

- ▶ prezentace klubů a jejich sportů s možností každý sport vyzkoušet
- ▶ 125 klubů z více jak 58 různých sportovních odvětví
- ▶ cílem celé akce je přilákat co nejvíce dětí a mládež ke sportování, předvést jim různé sporty
- ▶ besedy a ukázky na pódiu
- ▶ soutěž „Najdi 10 čipových hodinek“ s kreditem 1 000 Kč ukrytých mezi stanovišti



6. 9. 2025



9 500 účastníků

DEN NÁBORŮ



NAJDĚTE PRO SVÉ DÍTĚ IDEÁLNÍ SPORT

- ▶ přes 120 sportovních klubů
- ▶ více jak 55 sportů
- ▶ doprovodný program
- ▶ soutěže

dennaboru.cz

VSTUP ZDARMA

STAREZ



KACHNÍ DERBY

- ▶ 3. ročník zábavné soutěže v lovení plastových kachniček z rybníka v areálu Jasenka Zubří
- ▶ několik kategorií (děti, dospělí, týmy)
- ▶ novinkou byla soutěž rychlovarných konvic
- ▶ pro děti byl připraven skákací hrad a sportovní aktivity
- ▶ akce podporovala centrum rané péče EDA



27. 9. 2025



60 závodníků, cca 200 diváků

JASENKA



KACHNÍ DERBY

VSTUP ZDARMA

SOUTĚŽ V LOVENÍ KACHNÍČEK

SOBOTA 27. 9. 2025 od 13:00-17:00

JASENKA ZUBŘÍ

soutěž
rychlovarných konvic
občerstvení | grilování
skákací hrad



jasenka.cz Akce podporuje centrum rané péče EDA (eda.cz)



SPORT LIFE - STAREZ FAMILY HALL

- ▶ pavilon V s širokým spektrem sportovních aktivit k vyzkoušení (z méně známých sportů se zde představil golf, kanoistika, lezení, boulder, curling, padel, rugby)
- ▶ zip line a cirkus
- ▶ exhibiční turnaje a ukázky různých aktivit a sportů
- ▶ besedy, rozhovory, přednášky významných sportovců a sportovců z Centra brněnských sportovních nadějí
- ▶ ve spolupráci s Jihomoravským krajem a za podpory města Brna
- ▶ autogramiáda známých osobností, kteří proti sobě ve dvou týmech soupeřili v různých disciplínách



OSOBNOSTI:

Tomáš Plekanec, Lucie Šafářová, Andrea Verešová, Michal Holán, Kryštof Kluz, Petr Švancara, Kateřina Neumannová, Annie Camel, Eva Decastelo aj.



28. - 30. 11. 2025



více než 22 000 lidí na veletrhu Life!



PLAVEME NA VÁNOCE

- ▶ v Aquaparku Kohoutovice si malí i velcí návštěvníci mohli dopřát relaxaci ve vyhříváném střešním bazénu s jedinečnou atmosférou
- ▶ zvláště malí se zapojili do pestrých vodních aktivit i do zábavného programu na souši
- ▶ pro děti do 15 let byl bezplatný vstup
- ▶ u střešního bazénu se zdarma podával dětský čaj nebo punč



11. 12. 2025



356 dětí

PLAVEME NA VÁNOCE

užijte si sváteční atmosféru v Aquaparku Kohoutovice

ČTVRTEK 11. 12. 2025 od 14:00

CENA: děti do 14 let ZDARMA

bohatý doprovodný program
soutěže | disco ve vodě

u střešního vyhříváného bazénu se podává dětský punč a svateční svačina

aquapark.starez.cz

STAREZ



DALŠÍ AKCE V ROCE 2025



BRNO OPEN HOUSE | 17. - 18. 5. 2025

Zimní lázně na Koupališti Zábrdovce se již poněkolkáté zapojily do festivalu architektury Open House Brno, který každoročně otevírá veřejnosti jedinečné architektonické skvosty.

Nově se zapojily i Bazény Lužánky a Lázně Rašínova, které zájemcům otevřely své strojovny.



MS BRNA V BEEBALLU | 21. 5. 2025

Ve spolupráci s Baseballovým klubem Cardion HROŠI BRNO byl připraven pro děti z 1. a 2. tříd ZŠ sportovní den, kde si mohli zasoutěžit v beeballu.



SETKÁNÍ SPORTOVců NA PARNÍKU | 18. 6. 2025

Na palubě parníku brázdícího Brněnskou přehradu se předávaly certifikáty mladým sportovcům zapojeným do projektu Brněnské centrum sportovních nadějí.

Programu se zúčastnili i senioři z projektu SOS.



GROOVE BRNO | 11.-12. 7. 2025

Se zajímavým doprovodným programem jsme se poprvé představili na hudebním festivalu na brněnské přehradě.

DALŠÍ AKCE V ROCE 2025



MIKULÁŠ NA LEDĚ | 5. 12. 2025

Již čtvrtým rokem byly pro malé návštěvníky připraveny na Kluzišti Vodova různé dovednostní soutěže a mikulášská nadílka.



ADVENTNÍ NEDĚLE | 14. 12. 2025

Na Kluzišti za Lužánkami si návštěvníci užili pestrý program na ledě. Těšit se mohli na exhibiční vystoupení krasobruslařů i na zábavné soutěže pro děti.

Vstup na akci byl zdarma, od 16:00 do 17:00 probíhalo také bezplatné veřejné bruslení.



DÁLE JSME SE PODÍLELI NA TĚCHTO AKCÍCH:

EUROBASKET WOMEN | 19. - 22. 6. 2025 | fun zóna na basketbalovém turnaji

U19 WOMEN'S BASKETBALL WORD CUP | 12. - 20. 7. 2025 | fun zóna na basketbalovém turnaji

MEMORIÁL ÁDY POSPÍŠILA | 4. - 5. 9. 2025 | basketbalová exhibice

FOTBALOVÝ TURNAJ OSOBNOSTÍ | 7. 9. 2025 | turnaj v kopané

DEN VETERÁNŮ | 9. 9. 2025 | sportovní program pro válečné veterány a jejich rodiny

FOTBALOVÝ TURNAJ FIREM | 7. 9. 2025 | turnaj v malé kopané pro zástupce městských firem a vedení města Brna

MS ŽEN VE FLORBALE | 19. - 22. 6. 2025 | fun zóna na florbalovém turnaji

**3.17. CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ
VÝSLEDEK V ROCE 2025
S KOMENTÁŘEM**

Hospodářský výsledek je bohužel stále zatížen odpisy, především haly Rondo a Městského baseballového stadionu, které není schopna společnost z výnosů z vlastní činnosti pokrýt.

V roce 2025 byl hospodářský výsledek bez odpisů ve výši 10 983 tis. Kč.



VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI (V TIS. KČ)

Náklady bez odpisů	339 166 Kč
Odpisy	40 003 Kč
Výnosy bez vyrovnávací platby	245 118 Kč
Vyrovňovací platba provozní dotace	105 031 Kč
Hospodářský výsledek	-29 020 Kč
Čistý roční obrat	228 437 370 Kč

*Statutární město Brno přispělo v roce 2025
na provoz sportovišť a akce částkou 105 031 tis. Kč.*

3.18. AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. neprováděla v roce 2025 vědeckou ani výzkumnou činnost.

3.19. AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

V oblasti životního prostředí se společnost zaměřuje zejména na zefektivnění využití a snížení spotřeby energií postupným zaváděním opatření ze zpracované koncepce energetických úspor, která se průběžně doplňuje a aktualizuje. Společnost aktivně zavádí a udržuje systémy energetického managementu, které zahrnují monitorování spotřeby energie, identifikaci oblastí s potenciálem pro úspory a implementaci opatření pro zvýšení energetické účinnosti. Do plánu oprav a investic se každoročně navrhuje opatření vedoucí ke snížení spotřeby energie a k úsporám spotřeby vody.

V oblasti opatření vedoucích k úsporám spotřeby vody byla například na konci roku 2024 v Aquaparku Kohoutovice dokončena realizace recyklační technologie MINT-POOL, která umožňuje využití odpadních vod.

Na letních koupalištích byly prověřeny možnosti nových zdrojů vody vč. obnovy studen či vrtů pro napouštění bazénů a k dalšímu využití. Rovněž byly zpracovány posouzení možnosti využití dešťových vod. Dešťová voda i voda z vrtů se využívá jako závlaha, čímž se dosahuje významné úspory.

U sportovišť, která to umožňují, jsou realizovány opatření - např. tepelná čidla a systémy měření a regulace.

Na projektech ohledně obnovitelných zdrojů energií společnost spolupracuje s městskými společnostmi. V současné době se prověřují vybraná střediska společnosti z důvodu možné instalace FVE a větrných turbín. Se společností Teplárny Brno, a.s. spolupracujeme na realizaci využití tepla z odpadní stoky u Bazénů Lužánky.

Zaměstnanci jsou pravidelně interně školeni v oblasti energetické účinnosti, aby byli informováni o tom, jak mohou svým chováním přispět k úsporám energie. Vedoucí pracovníci jsou průběžně školeni a ti poté předávají informace cílovým zaměstnancům na daných provozech.

Ve svých venkovních areálech se společnost stará o zeleň a pečuje o stromy, prostřednictvím odborných firem.

Na všech sportovištích a areálech je zaveden systém třídění odpadu. Zaměstnanci jsou informováni o novinkách v oblasti recyklace a životního prostředí formou přednášek. Svozy odpadů se průběžně optimalizují za účelem úspor a snížení uhlíkové stopy.

Pro návštěvníky byl vytvořen informační systém třídění odpadů a na vybraných místech byly umístěny všechny typy nádob podle nového zákona.

3.20. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

V roce 2025 zůstává klíčovým cílem zvyšování provozní efektivity a co nejvyšší využití kapacit spravovaných zařízení. Společnost zároveň pokračuje ve zlepšování hospodaření a rozšiřuje portfolio služeb na nově převzatých sportovištích v Brně.

Flexibilně reaguje na aktuální společenské trendy, rostoucí nároky na bezpečnost i ochranu životního prostředí a do svých procesů postupně zavádí moderní technologie.

Společnost má nastavenou obchodní a marketingovou strategii s výhledem do roku 2028. Jejím základem je individuální přístup ke klientům, důraz na bezpečnost a hygienu a také rozvoj bezkontaktního odbavení. Do budoucna se počítá s širším využitím čipových hodinek jako platebního nástroje napříč městskými organizacemi v Brně. Tyto jsou napojeny na platformu Brno ID včetně propojení na vlastní mobilní aplikaci.

Významnou oblastí rozvoje je také podpora sportovních aktivit pro širokou veřejnost. Společnost plánuje rozšiřovat nabídku venkovních akcí pro všechny věkové kategorie, ať již jde provoz veřejně dostupných sportovišť (např. workout a parkourové zóny na Riviéře), multifunkční hřiště, organizaci sportovních parků, náborových akcí, programů pro školy i osvětových aktivit. Součástí plánů je i pokračování příměstských táborů zaměřených na sport a letních animačních programů nejen pro děti.

Od roku 2018 společnost realizuje podpůrný program určený mimo jiné osobám se zdravotním postižením či jiným znevýhodněním. Nabízí jim možnost využití sportovišť, trenérskou podporu i zapůjčení potřebného vybavení.

Nadále zůstává zásadní spolupráce s městem Brnem, jeho příspěvkovými organizacemi v oblasti sportu, volnočasových aktivit a vzdělávání, stejně jako s odbornou veřejností a vysokými školami.

Z dlouhodobého hlediska je cílem, aby společnost spravovala většinu sportovišť v Brně, a to jak na úrovni města, tak i v širším regionálním významu.

3.21. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY SPOLEČNOSTI V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá v zahraničí žádné organizační složky.



4

VÝROČNÍ ZPRÁVA

OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI STAREZ - SPORT, A.S.
ZA ROK 2025 PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB.,
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM,
V PLATNÉM ZNĚNÍ



Obchodní společnost STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Brno, Křížkovského 164, PSČ 603 00, IČ: 26932211, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 4174, tímto v souladu s ustanovením § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), jakožto povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 InfZ zveřejňuje výroční zprávu za rok 2025 v oblasti poskytování informací.

A. Počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí

Ústní žádosti o poskytnutí informací se podle InfZ neevidují, a proto nejsou ve výroční zprávě uvedeny.

Celkový počet podaných žádostí o informace byl v roce 2025 celkem 0.

B. Počet podaných odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí

Počet podaných odvolání proti rozhodnutí o odmítnutí: 0.

C. Opis podstatných částí každého rozsudku soudu ve věci přezkoumání povinného subjektu o odmítnutí nebo částečném odmítnutí žádosti a přehled všech výdajů, které povinný subjekt vynaložil v souvislosti se soudními řízeními, a to včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a nákladů na právní zastoupení

V roce 2025 nebyl vydán žádný rozsudek, který se týká působnosti povinného subjektu.

D. Výčet poskytnutých výhradních licencí včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence

Obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s. nebyly v roce 2025 poskytnuty žádné výhradní licence.

E. Počet stížností podaných podle ustanovení § 16a InfZ, důvody podání stížností a stručný popis způsobu vyřízení stížností

Podle ustanovení § 16a InfZ nebyla na obchodní společnost STAREZ - SPORT, a.s. podána ve sledovaném období žádná stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace.

F. Další informace vztahující se k uplatňování InfZ

Dle § 17 InfZ mohou povinné subjekty v souvislosti s poskytováním informací požadovat finanční úhradu, a to do výše, která nesmí přesáhnout náklady s vyřízením žádosti spojenými. Výše úhrady za poskytování informací za písemně podané žádosti za rok 2025 činí: 0,- Kč

V Brně dne 1. 3. 2026

Mgr. Martin Mikš
generální ředitel
STAREZ - SPORT, a.s.



5

PROHLÁŠENÍ

OSOBY ZODPOVĚDNÉ
ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Prohlašuji, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnostem, které nastaly ve sledovaném období s uvedením rozhodných skutečností nastalých po jeho uplynutí až do data vydání výroční zprávy. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení dosažených hospodářských výsledků a postavení společnosti, nebyly vynechány.

V Brně dne 9. 6. 2026



doc. Jiří Nykodým
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Mgr. Vladan Krásný
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křížkovského 164

603 00 Brno

Telefon

533 033 830

e-mail:

e-podatelna@starezsport.cz

web:

starez.cz

fotografie:

archiv společnosti STAREZ - SPORT, a.s.

Marais, s.r.o.

statutární město Brno - vizualizace projektů (s. 91-95)

STAREZ - SPORT, A.S.



ÚČETNÍ
ZÁVĚRKA
2025

Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

B | R | N | O

OBSAH



1. ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI	5
2. ZPRÁVA AUDITORA	8
3. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	12
3.1. Rozvaha	14
3.2. Výkaz zisků a ztráty	19
3.3. Přehled o peněžítých tocích	21
3.4. Přehled o změnách vlastního kapitálu	23
4. PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	24

A large, bold, white number '1' is centered on a red rectangular background. The number has a slightly irregular, hand-drawn appearance.

ZPRÁVA

DOZORČÍ RADY

O KONTROLNÍ ČINNOSTI



Dozorčí rada společnosti STAREZ - SPORT, a.s. prováděla v období roku 2025 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích a stanovami dohled nad výkonem působnosti představenstva a uskutečňováním podnikatelské činnosti společnosti.



Složení dozorčí rady bylo od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 následující:

Dozorčí rada - 3členná

Složení

Předseda

Pavel Crhan

Místopředseda

Mgr. Adam Zemek

Člen

Leoš Prokeš, MBA

V rámci své kontrolní činnosti se dozorčí rada zaměřila především na ekonomickou situaci společnosti, přičemž největší pozornost věnovala nákladům a výnosům. Rovněž se zabývala strukturou smluvních vztahů a správou pohledávek a závazků. Společnost poskytovala dozorčí radě všechny nezbytné podklady tak, aby měla průběžný přehled o hospodářských výsledcích, stavu pohledávek a klíčových obchodních smluv, stejně jako o procesu zadávání veřejných zakázek.

Ředitel společnosti se pravidelně účastnil jednání dozorčí rady, kde odpovídal na dotazy jejích členů. Dozorčí rada byla rovněž kontinuálně informována o činnosti představenstva – jak prostřednictvím zápisů z jeho schůzí, tak i osobní účastí předsedy dozorčí rady na zasedáních představenstva.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2025 byla dozorčí radě za rok 2025 představenstvem předložena Výroční zpráva včetně Zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi propojenými osobami a Závěrečná zpráva o finančním vyúčtování čerpání vyrovnávací platby schválené představenstvem společnosti dne 9. 6. 2025.

Dozorčí rada Zprávy za rok 2025 dne 12. 6. 2026 projednala a přijala k ní následující stanovisko - bez výhrad, které předkládá jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu.

V rámci své kontrolní pravomoci přezkoumala dozorčí rada řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a návrh na úhradu ztráty za rok 2025, dále se seznámila se zprávou nezávislého auditora TOP AUDITING, s.r.o. ze dne 27. 05. 2026 o auditu účetní závěrky za rok 2025 a překládá své vyjádření jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu: „Při přezkoumání všech dokumentů vztahujících se k ukončení hospodářského roku 2025 dozorčí rada navrhuje jedinému akcionáři, aby v působnosti valné hromady schválil řádnou účetní závěrku společnosti STAREZ - SPORT, a.s. za účetní období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 a úhradu ztráty běžného období za rok 2025 ve výši 29 019 538,14 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2027.“

V Brně dne 12. 6. 2026

Pavel Crhan
předseda dozorčí rady

A large, bold, white number '2' is centered on a red rectangular background. The number has a thick, sans-serif font style.

ZPRÁVA

AUDITORA



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA jedinému akcionáři společnosti STAREZ – SPORT, a.s., IČ: 269 32 211

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STAREZ – SPORT, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky STAREZ – SPORT, a.s. k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v

kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán Účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Účetní jednotky povinen posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané



- okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
 - Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
 - Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 27.5.2026

Ing. Štěpán Gregor
Oprávnění KAČR č. 2136



TOP AUDITING, s.r.o.
Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 631

A large, bold, white number '3' is centered on a red rectangular background. The number has a thick, sans-serif font style.

**ÚČETNÍ
ZÁVĚRKA**



ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. 12. 2025

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

OBCHODNÍ FIRMA SPOLEČNOSTI

STAREZ - SPORT, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Křížkovského 164, 603 00 Brno

PRÁVNÍ FORMA:

akciová společnost

IČO:

26932211

SOUČÁSTI ÚČETNÍ UZÁVĚRKY

ROZVAHA

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

PŘÍLOHA

STATUTÁRNÍ ORGÁN ÚČETNÍ JEDNOTKY

*Účetní závěrka
byla sestavena dne 12. 5. 2026.*

Doc. Jiří Nykodým
předseda představenstva



Mgr. Vladan Krásný
místopředseda představenstva



Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
(v celých tisících Kč)

ke dni 31.12.2025

IČ

26932211

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Křížkovského 164
Brno - Pisárky
603 00

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	1427 935	584 884	843 051	846 709
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	1231 645	584 758	646 887	650 088
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	10 323	9 361	962	1 794
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	9 990	9 047	943	1 512
B.I.2.1.	Software	007	9 990	9 047	943	1 512
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	333	314	19	54
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený DNM	011	0	0	0	228
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	228
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1221 322	575 397	645 925	648 294
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	1031 825	456 691	575 134	555 437
B.II.1.1.	Pozemky	016	141 151	0	141 151	141 433
B.II.1.2.	Stavby	017	890 674	456 691	433 983	414 004
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	167 397	118 706	48 691	52 240
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	3 195	0	3 195	2 436
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	3 195	0	3 195	2 436
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	024	18 905	0	18 905	38 181
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	18 905	0	18 905	38 181
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	191 513	126	191 387	194 512
C.I.	Zásoby	038	3 083	0	3 083	2 316
C.I.1.	Materiál	039	2 782	0	2 782	2 022
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	301	0	301	294
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	301	0	301	294
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	046	48 766	126	48 640	47 782
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	48 766	126	48 640	47 782
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	11 517	126	11 391	13 101
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	37 249	0	37 249	34 681
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	22 743	0	22 743	21 787
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	4 221	0	4 221	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	9 430	0	9 430	12 149
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	29
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	855	0	855	716

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podily - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	071	139 664	0	139 664	144 414
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	4 116	0	4 116	5 190
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	135 548	0	135 548	139 224
D.	Časové rozlišení aktiv	074	4 777	0	4 777	2 109
D.1.	Náklady příštích období	075	3 929	0	3 929	1 710
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	077	848	0	848	399

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	843 051	846 709
A.	Vlastní kapitál	079	689 986	696 263
A.I.	Základní kapitál	080	716 987	716 987
A.I.1.	Základní kapitál	081	716 987	716 987
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	2 019	2 019
A.II.1.	Ážio	085	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	2 019	2 019
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	2 019	2 019
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací	089	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	092	0	0
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	0	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	096	0	0
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	098	-29 020	-22 743
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	099	0	0
B + C	CIZÍ ZDROJE	100	85 212	95 195
B.	Rezervy	101	894	469
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	105	894	469
C.	Závazky	106	84 318	94 726
C.I.	Dlouhodobé závazky	107	5 202	6 069
C.I.1.	Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0

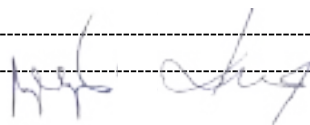
Označení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulém účetní období
a	b	c	5	6
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	0	0
C.I.9.	Závazky - ostatní	118	5 202	6 069
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	121	5 202	6 069
C.II.	Krátkodobé závazky	122	79 116	88 657
C.II.1.	Vydané dluhopisy	123	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127	9 376	11 401
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	11 612	14 931
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	131	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	132	58 128	62 325
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	133	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	9 968	8 315
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	5 023	4 328
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	42 108	48 630
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	0	0
C.II.8.7.	Jiné závazky	139	1 029	1 052
D.	Časové rozlišení pasiv	140	67 853	55 251
D.1.	Výdaje příštích období	141	6 762	12 366
D.2.	Výnosy příštích období	142	61 091	42 885

Sestaveno dne:

12.05.2026

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:



Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

IČ

26932211

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křížkovského 164
Brno - Pisárky
603 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	221 151	184 420
II.	Tržby za prodej zboží	02	7 287	5 393
A.	Výkonová spotřeba	03	140 199	124 632
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	2 493	2 013
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	86 788	81 609
A.3.	Služby	06	50 918	41 010
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	- 424	0
D.	Osobní náklady	09	192 071	162 966
D.1.	Mzdové náklady	10	141 021	118 781
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	51 050	44 185
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	43 770	37 292
D.2.2.	Ostatní náklady	13	7 280	6 893
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	40 066	40 660
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	40 003	40 597
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	40 003	40 597
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	63	63
III.	Ostatní provozní výnosy	20	116 577	114 810
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	378	318
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 890	131
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	114 309	114 361
F.	Ostatní provozní náklady	24	6 239	4 738
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	366	445
F.2.	Prodaný materiál	26	0	0
F.3.	Daně a poplatky	27	760	826
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	425	469
F.5.	Jiné provozní náklady	29	4 688	2 998
*	Provozní výsledek hospodaření	30	-33 136	-28 373

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého fin. majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	5 134	6 551
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	5 134	6 551
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	30	48
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	30	48
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	988	873
*	Finanční výsledek hospodaření	48	4 116	5 630
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	49	-29 020	-22 743
L.	Daň z příjmů	50	0	0
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L.2.	Daň z příjmů odložená	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění	53	-29 020	-22 743
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	55	-29 020	-22 743
*	Čistý obrat za účetní období	56	228 438	189 813

Sestaveno dne: 12.05.2026

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(v celých tisících Kč)

ke dni 31.12.2025

IČO

26932211

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Křížkovského 164
Brno - Pisárky
603 00

Položka	TEXT	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku účetního období	144 414	113 523
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-29 020	-22 743
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	35 374	34 753
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s vyj. zůst. ceny a umořování opravné položky k majetku	40 003	40 597
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	488	532
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	- 12	127
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s vyj. úroků zahrnovaných do ocenění dl. maj. a výnosové úroky	-5 105	-6 503
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	6 354	12 010
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-1 295	27 216
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, účtů čas. rozlišení a dohadných účtů aktivních	-3 588	-6 238
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, účtů čas. rozlišení a dohad. účtů pasiv.	3 060	34 442
A.2.3.	Změna stavu zásob	- 767	- 988
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostf. a ekvivalentů	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	5 059	39 226
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	- 30	- 47
A.4.	Přijaté úroky	5 135	6 551
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	10 164	45 730
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-37 169	-36 077
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	378	318
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-36 791	-35 759

Položka	TEXT	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na peněžní prostředky a ekvivalenty	- 867	- 867
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	22 743	21 787
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekvivalentů z důvodů zvýšení základního kapitálu	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	22 743	21 787
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	21 876	20 920
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-4 751	30 891
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci účetního období	139 663	144 414


Sestaveno dne:

12.05.2026

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam:



Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

IČ
26932211

Název a právní forma účetní jednotky:

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo účetní jednotky:

Křížkovského 164

Brno - Pisárky

603 00

Předmět podnikání /činnosti úč. j.:

Provozování sportovních zařízení

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	716 987	0	0	716 987
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	716 987	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	716 987
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	2 019	0	0	2 019
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	-22 743	0	22 743	0
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-29 020	XX	-29 020
* Celkem	696 263	-29 020	22 743	689 986

Sestaveno dne: 12.05.2026	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
		



4

PŘÍLOHA
ÚČETNÍ ZÁVĚRKY



OBECNÉ ÚDAJE POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

OBCHODNÍ FIRMA SPOLEČNOSTI

STAREZ - SPORT, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Křížkovského 164, 603 00 Brno

PRÁVNÍ FORMA:

akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně pod spisovou značkou B 4174

IČO:

26932211

DIČ:

CZ26932211

HLAVNÍM PŘEDMĚTEM PODNIKÁNÍ

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, konkrétně: provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti, dále poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness, provozování solárií, masérské, rekondiční a regenerační služby, hostinská činnost a prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Založení a vznik

založení

28. dubna 2004

vznik

21. června 2004

Účetní období

běžné účetní období

1. 1. - 31. 12. 2025

minulé účetní období

1. 1. - 31. 12. 2024

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU ÚČETNÍ JEDNOTKY VÍCE NEŽ 20% - STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

**VLASTNÍKEM
VŠECH LISTINNÝCH
AKCIÍ (100%)
V MINULÉM I TOMTO
ÚČETNÍM OBDOBÍ**

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno

IČO:

44992785

VÝŠE ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU:

716 987 430,- Kč



STAREZ - SPORT, a.s., JE ČLEMEM KONCERNU SMB,
jehož řídící osobou je Statutární město Brno.

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:

ARENA BRNO, a.s.

Brněnské komunikace a.s.

Dopravní podnik města Brno , a. s.

Energie Teplárny Brno, s.r.o.

Lesy města Brna, a.s.

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Realitní společnost města Brna, a.s.

SAKO Brno, a.s.

SAKO Brno SOLAR, a.s.

Technické sítě Brno, akciová společnost

Teplárny Brno, a.s.

Veletrhy Brno, a.s. (v roce 2025 došlo k vystoupení z koncernu)

ZMĚNY A DODATKY PROVEDENÉ V BĚŽNÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU



V průběhu účetního období došlo v obchodním rejstříku k následujícím změnám:



Rozhodnutím akcionáře došlo v průběhu roku ke změnám v obsazení členů představenstva a funkce místopředsedy:

Ing. Monika Švaříčková

ke dni 5. 3. 2025 byla akcionářem zvolena do funkce člena představenstva (zapsáno 4. 4. 2025)

Mgr. Pavel Outrata

člen představenstva Mgr. PAVEL OUTRATA byl ke dni 18. 3. 2025 jmenován místopředsedou představenstva (zapsáno 4. 4. 2025), ke dni 9. prosince 2025 byl akcionářem odvolán z funkce člena představenstva (vymazáno 7. 1. 2026).

Mgr. Vladan Krásný

člen představenstva Mgr. VLADAN KRÁSNÝ, byl ke 14. 5. 2025 jmenován místopředsedou představenstva (zapsáno 26. 6. 2025).

Ing. Pavel Kříž

ke dni 10.12.2025 byl akcionářem zvolen do funkce člena představenstva Ing. PAVEL KŘÍŽ, Ph.D. (zapsáno 7. 1. 2026), dále byl ke dni 5. 2. 2026 jmenován do funkce místopředsedy představenstva (zapsáno 6. 3. 2026).



18. 9. 2025 byla zapsána změna sídla společnosti Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V ROCE 2025

Vedení společnosti se v průběhu roku 2025 nacházelo v sídle společnosti na adrese Křídlovická 911/34, 603 00 Brno a na adrese Nové Sady 34 a 36, 603 00 Brno, v průběhu roku došlo k přestěhování do nového sídla na adresu Křížkovského 164, 603 00 Brno.

Společnost měla v roce 2025 dále tyto provozovny a areály:

- ▶ Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno¹
- ▶ Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno¹
- ▶ Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno¹
- ▶ Rekreační středisko Jasenka, Zubří, ev. č. 57-68, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě¹
- ▶ Městský fotbalový stadion Srbská, Srbská 47, 612 00 Brno (od 1. 7. 2025)²

Zařízení spravovaná a provozovaná v závazku veřejné služby

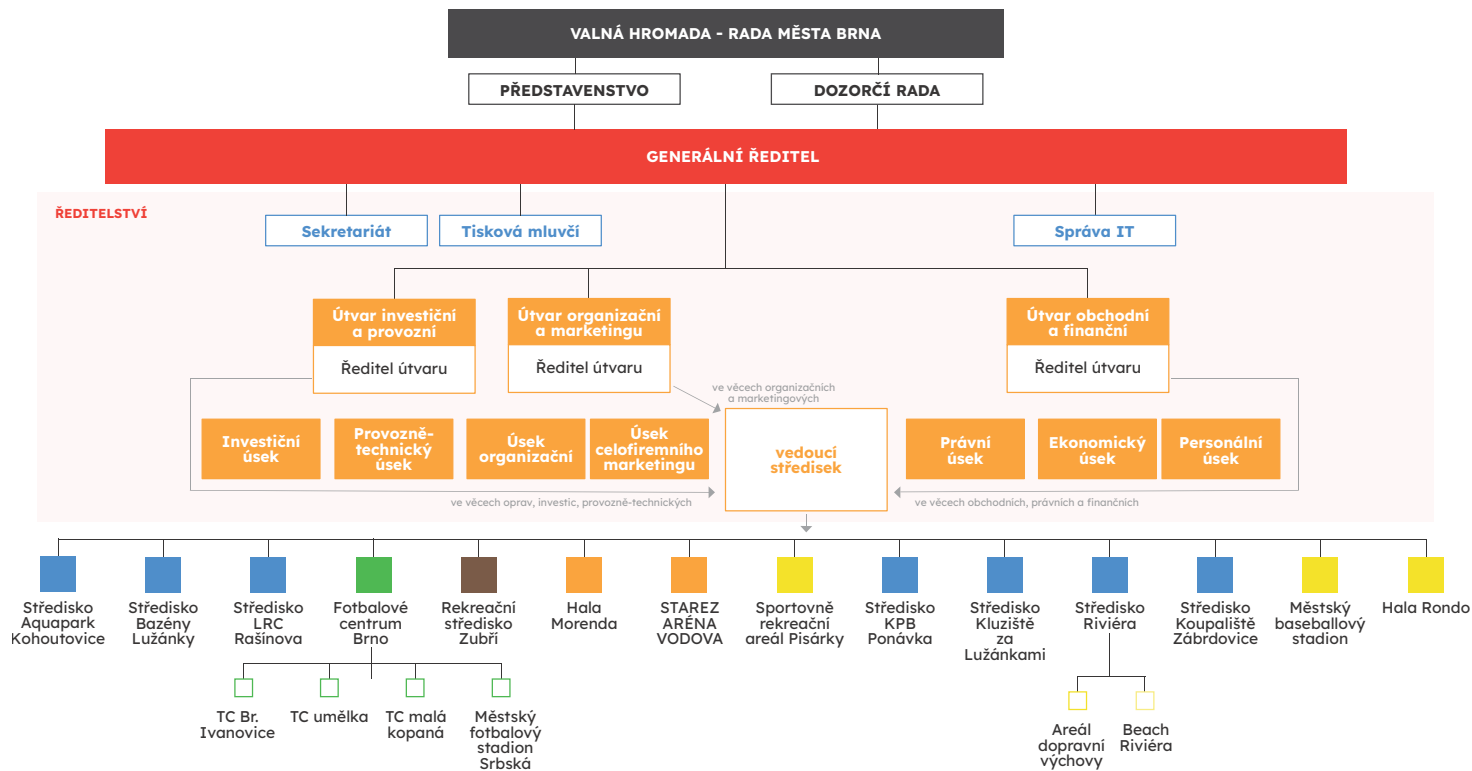
- ▶ Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno^{1, 3}
- ▶ Bazény Lužánky, Sportovní 486/4, 582/4a a 4b, 602 00 Brno,³
- ▶ Kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná, Sportovní 347/2, 602 00 Brno^{2, 3}
- ▶ Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno²,
- ▶ Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno^{2, 3}
- ▶ Letní koupaliště Zábřdovice, Zábřdovická 158/13, 615 00 Brno^{2, 3}
- ▶ Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno^{2, 3}
- ▶ STAREZ ARÉNA VODOVA, Vodova 336/108, 612 00 Brno^{2, 3}
- ▶ Fotbalové centrum Brno, které tvoří:
 - ▶ Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice, Sladovnická 580/18, 620 00 Brněnské Ivanovice^{2, 3}
 - ▶ Tréninkové centrum Lužánky^{2, 3}
- ▶ Sportovně rekreační areál Pisárky v k.ú. Pisárky, Pisárecká 7 a 9, 603 00 Brno^{2, 3}

¹ Tato sportoviště jsou ve vlastnictví společnosti STAREZ - SPORT, a.s.

² Tato sportoviště jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a společnost STAREZ - SPORT, a.s. je jejich provozovatelem na základě Smluv o provozování.

³ Tato sportoviště jsou provozována v závazku veřejné služby.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2025



ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K ROZVAHOVÉMU DNI

ORGÁNY SPOLEČNOSTI A MANAGEMENT SPOLEČNOSTI



Statutární orgán – představenstvo

Předseda

doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph. D. (vznik funkce od 14. 2. 2023)

Místopředseda

Mgr. Pavel Outrata (vznik funkce od 18. 3. 2025 do 9. 12. 2025)
Mgr. Vladan Krásný (vznik funkce od 14. 5. 2025)

Členové

Mgr. Ondřej Vít, Mgr. Jaroslav Suchý, Ing. Monika Švaříčková (od 5. 3. 2025),
Ing. Pavel Kříž, Ph.D. (od 10. 12. 2025) - místopředseda vznik funkce 5. 2. 2026



Dozorčí rada - 3 členná (od 1. 11. 2022)

Předseda

Pavel Crhan

Místopředseda

Mgr. Adam Zemek

Členové

Leoš Prokeš, MBA

CEO

Vedení akciové společnosti

Generální ředitel

Mgr. Martin Mikš

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Společnost je střední účetní jednotkou.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2025 za kalendářní rok 2025. Účetní závěrka byla sestavena dne 12. 5. 2026

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

PŘEPOČET ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu denním kurzem dle kurzovního lístku ČNB, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce ke dni sestavení účetní závěrky.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ MAJETKU



Zásoby

Zásoby nakupované se oceňují pořizovacími cenami. Při účtování zásob se používá způsob A. Výdej zásob ze skladu je účtován metodou průměrných cen. Vedlejšími pořizovacími náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen, jsou zejména poštovné, balné, manipulační poplatky. Společnost nemá zásoby vytvořené vlastní činností.

Za zásoby se považují movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění do 1.000,- Kč.



Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Stanovení **účetních odpisů** - společnost uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování. Sazba účetních odpisů je stanovena ve spolupráci s konečným uživatelem při zařazení předmětu do užívání, a to z hlediska doby použitelnosti a ve vztahu k výkonům nebo času, tzn. vždy s ohledem na opotřebení odpovídající běžným podmínkám používání. Údaje o zvoleném způsobu odepisování jsou uvedeny u jednotlivých inventárních čísel. Účetní odpisy se stanoví z pořizovací, resp. ze zvýšené pořizovací ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví, a to do její výše. Odpisy se zaokrouhlují na celé koruny nahoru. Majetkem vyloučeným z odepisování jsou pozemky, umělecká díla a sbírky.

Od roku 2021 hmotný majetek od 40 000,- Kč do 80 000,- Kč evidujeme na účtu 029. Účetní odpisy jsou rovny daňovým odpisům.

Z ROZHODNUTÍ SPOLEČNOSTI NENÍ DLOUHODOBÝM MAJETKEM:

A drobný nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 3 001,- Kč do 60 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B. I. – Dlouhodobý nehmotný majetek, ale v nákladech na účtu 518 - Drobný nehmotný majetek a provede se záznam do operativní evidence,

B drobný hmotný majetek – samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 3 001,- Kč do 40 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B. II. 3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí, účtuje se o nich jako zásobách na účet nákladů 501 - Spotřeba drobného majetku a vede se o něm operativní evidence.

Daňové odpisy jsou stanoveny dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Zvolený způsob odepisování je rovnoměrný.

U vloženého majetku zvoleným způsobem odepisování je rovnoměrné dle § 31 uvedeného zákona. Společnost pokračuje v odepisování započatém původním vlastníkem. Ze vstupní, resp. pořizovací ceny převzala společnost ceny ke dni vkladu dle podkladů původního vkladatele. U nemovitého majetku byl uplatněn daňový odpis až v roce 2006, protože v roce 2005 nebyly splněny podmínky § 28 zákona. Podmínky zákona byly naplněny zápisem nemovitostí areálu Riviéra a haly Rondo do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni 19. 5. 2006.

Technické zhodnocení, pokud převyšuje u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.



Oceňování cenných papírů a majetkových účastí

Ve sledovaném období společnost nevlastnila žádné majetkové účasti v jiných společnostech.



Změny v oceňování, odepisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období došlo ke změně účtování poskytovaných darů formou poukazů, nabití čipových hodinek, pronájmu sportovních zařízení, od 1. 1. 2025 jsou tyto účtovány ve výši nákladů na účty 585 a 586, nikoliv do výnosů.



Opravné položky k majetku

Opravné položky k majetku nebyly ve vykazovaném období tvořeny ani čerpány.

STAV DLOUHODOBÉHO H MOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU

K datu účetní závěrky podle skupin v tis Kč.

majetek	pořizovací cena stav k 31. 12. 2024	pořizovací cena stav k 31. 12. 2025	oprávky stav k 31. 12. 2024	oprávky stav k 31. 12. 2025
NEHMOTNÝ MAJETEK				
software	9 426	9 990	7 914	9 047
ostatní nehmotný majetek	333	333	279	314
H MOTNÝ MAJETEK				
budovy, haly, stavby	842 568	890 674	428 564	456 691
samostatné movité věci	160 803	167 397	108 563	118 706
jiný drobný dlouhodobý majetek	2 436	3 195	0	0
POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU				
pořízení dl. hmotného majetku	38 181	18 905	0	0
pořízení dl. nehmotného majetku	228	0	0	0

PŘÍRŮSTKY A ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO MAJETKU

K datu účetní závěrky podle skupin v tis Kč.

majetek	stav k 31. 12. 2024 v zůstat- kové ceně	přírůstky v pořizo- vací ceně	úbytky v pořizo- vací ceně	oprávky v pořizo- vací ceně	stav k 31. 12. 2025 v zůstat- kové ceně
NEHMOTNÝ MAJETEK					
software	1512	564	0	1 133	943
ostatní nehmotný majetek	54	0	0	35	19
pořízení dl. nehmotného majetku	228	0	228	0	0
HMOTNÝ MAJETEK					
pozemky	141 433	0	282	0	141 151
budovy, haly, stavby	414 004	48 106	0	28 127	433 893
samostatné movité věci	52 240	7 430	836	10 143	48 691
jiný dlouhodobý hmotný majetek	2 436	855	96	0	3 195
pořízení dl. hmotného majetku	38 181	94 168	113 444	0	18 905

SOUHRNNÁ VÝŠE MAJETKU NEUVEDNÉHO V ROZVAZE

majetek	období 2024	období 2025
DRUH MAJETKU		
drobný nehmotný majetek	1 888	1 973
drobný hmotný majetek	26 452	34 375

Majetek neuvedený v rozvaze je oceněn pořizovací cenou, resp. cenou dle znaleckého posudku pro vklad majetku.

Společnost vede podrozvahovou evidenci majetku v celkové výši ke konci vykazovaného období 408 319 tis. Kč.

JEDNÁ SE ZEJMÉNA O:

- ▶ stavbu areálu dopravní výchovy 83 293 tis. Kč,
- ▶ kamerový systém pořízený z dotace z Jihomoravského kraje ve výši 500 tis. Kč
- ▶ rolbu n.ZAMBONI ve výši 2 290 tis. Kč,
- ▶ projekt pro rekonstrukci bazénu Riviéra 1 380 tis. Kč,
- ▶ rekonstrukce bazénů Riviéra ve výši 218 459 tis. Kč,
- ▶ krycí systém na ledovou plochu - ICE COVERTAN (hala Rondo) ve výši 3 696 tis. Kč,
- ▶ LED osvětlení v hale Rondo ve výši 4 500 tis. Kč,
- ▶ rekonstrukce Riviéry II. etapa ve výši 22 547 tis. Kč,

- ▶ workoutové sportoviště 1 300 tis. Kč,
- ▶ zastřešené beach kurty Riviéra 6 000 tis. Kč,
- ▶ navýšení sociálního zázemí koupaliště Riviéra 1 656 tis. Kč,
- ▶ vysavač HEXAGONE Chromo 365 tis. Kč,
- ▶ strojovna chlazení hala Rondo 19 243 tis. Kč,
- ▶ rolba Zamboni 885 tis. Kč,
- ▶ parkourové hřiště ADV 1 199 tis. Kč,
- ▶ projekt hlavní budova Riviéra 4 663 tis. Kč,
- ▶ elektromobil Dacia 196 tis. Kč,
- ▶ rekonstrukce střechy Hala Rondo 17 700 tis. Kč,
- ▶ navýšení sociálního zázemí MBS 4 000 tis. Kč

Ve vykazovaném období byly do podrozvahové evidence majetku zaznamenány položky vyplývající z dotované části projektů:

- ▶ Předprostor Koupaliště Riviéra 6 640 tis. Kč
- ▶ Nabíjecí stanice na elektrokola Jasenka Zubří 55 tis. Kč

Úbytky nebyly evidovány žádné.

SPOLEČNOST VLASTNÍ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM. JEDNÁ SE O:

- ▶ pozemek parc. č. 916, jehož součástí je stavba č. p. 322 – stavba občanského vybavení,
- ▶ pozemek parc. č. 912/28 (oddělený z pozemku parc. č. 912/20 geometrickým plánem č. 1719-312/2020),
- ▶ pozemek parc. č. 911/8,
- ▶ pozemek parc. č. 911/9.

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí v katastrálním území Pisárky, v obci Brno, v okrese Brno - město na listu vlastnictví č. 2210.

Jedná se o zástavu ve prospěch Státního fondu životního prostředí České republiky k zajištění půjčky na projekt Rekonstrukce strojovny Rondo Smlouvou č. 2017010010 o poskytnutí podpory z prostředků IFN prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky, podle které zástavní věřitel půjčuje zástavnímu dlužníkovi částku 8 670 226,29 Kč s ročním úrokem 0,45 % a kterou byly stanoveny další podmínky a povinnosti.

MAJETKOVÉ CENNÉ PAPIRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI

Společnost nevlastní žádné majetkové účasti.

NEPENĚŽITÉ VKLADY MAJETKU

V roce 2025 nebyl realizován nepeněžitý vklad majetku.

VLASTNÍ KAPITÁL ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

VIZ PŘEHLED
O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO
KAPITÁLU



ZÁKLADNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL KE DNI 31. 12. 2025

druh akcií	počet akcií	jmenovitá hodnota v Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	6	200 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	8 565 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	180 650 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	35 801 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	207 815 430
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	45 000 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	16 758 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	4 274 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	90 000 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	685 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	77 800 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	14 200 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	9 000 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	10 254 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	3 000 000
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	11 985 000
CELKEM	21	716 987 430

ZPŮSOB ÚHRADY ZTRÁTY ZA ROK 2024

Rada města Brna schválila na svém zasedání R9/135 dne 25. 06. 2025 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2024 a úhradu ztráty běžného období za rok 2024 ve výši 22 743 192,92 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2024 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2026.

Úhrada ztráty byla provedena dne 21. 1. 2026.

ÚHRADA ZTRÁTY MINULÝCH OBDOBÍ

Rada města Brna schválila na svém zasedání R08/091 dne 17. 6. 2020 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2019 a úhradu ztráty běžného období za rok 2019 ve výši 40 870 024,08 Kč v částce 17.259,70 Kč z rezervního fondu a v částce 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem.

Zastupitelstvo města Brna schválilo dne 23. 3. 2021, bod č. 19 usnesením Z8/25 společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se sídlem Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 296 32 211 úhradu ztráty za rok 2019 ve výši 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021.

Úhrada ztráty byla provedena dne 14. 4. 2021.

Rada města Brna schválila na svém zasedání R8/156 dne 23. 06. 2021 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2020 a úhradu ztráty běžného období za rok 2020 ve výši 31 503 224,57 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2020 byla součástí rozpočtu města Brna na rok 2022.

Úhrada ztráty byla provedena dne 4. 4. 2022.

Rada města Brna schválila na svém zasedání R8/226 dne 22. 06. 2022 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2021 a úhradu ztráty běžného období za rok 2021 ve výši 15 732 433,66 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2021 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2023 a taktéž úhradu ztráty ze závazku veřejné služby za rok 2022 ve výši 4 114 257,67 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2024 (O této částce je účtováno u společnosti na dohadné položce aktivní (výnosu) za rok 2022).

Úhrada ztráty byla provedena dne 2. 2. 2023.

Rada města Brna schválila na svém zasedání R9/039 dne 22. 06. 2023 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2022 a úhradu ztráty běžného období za rok 2022 ve výši 22 256 303,64 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2022 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2024.

Úhrada ztráty byla provedena dne 24. 1. 2024.

Rada města Brna schválila na svém zasedání R9/089 dne 26. 06. 2024 v působnosti valné hromady společnosti STAREZ – SPORT, a.s. – roční účetní závěrku obchodní společnosti STAREZ – SPORT, a.s. za rok 2023 a úhradu ztráty běžného období za rok 2023 ve výši 21 787 388,60 Kč z rozpočtu města Brna akcionářem. Částka k úhradě ztráty společnosti za rok 2023 je součástí rozpočtu města Brna na rok 2025. Úhrada ztráty byla provedena dne 21. 1. 2025.

NÁVRH ÚHRADY ZTRÁTY BĚŽNÉHO OBDOBÍ

Představenstvo společnosti navrhuje Radě města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s. schválit úhradu ztráty běžného období za rok 2025 ve výši 29 019 538,14 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2027.

ZÁSoby

Položky zásob materiálu tvoří především osobní ochranné pracovní prostředky, reklamní předměty, IT komponenty, kancelářské potřeby, náhradní díly vratné obaly.

Výše materiálových zásob ke dni 31. 12. vykazovaného období činí: 2 782 tis. Kč (minulé období 2 022 tis. Kč)

Položky zásob zboží tvoří zejména nespotřebované zboží určené k prodeji v prodejnách na střediscích.

Výše zásob zboží ke dni 31. 12. vykazovaného období činí: 301 tis. Kč (minulé období 294 tis. Kč).

K zásobám nebyly tvořeny ani čerpány opravné položky.

POHLEDÁVKY

	Pohledávky z obchodního styku v tis. Kč sledované období		Ostatní pohledávky v tis. Kč sledované období	
	2024	2025	2024	2025
celková výše pohledávek, z toho:	13 164	11 517	34 681	37 249
do lhůty splatnosti	11 457	9 876	34 681	37 249
po lhůtě splatnosti	1 707	1 641		

Rozpis pohledávek po lhůtě splatnosti

do 30 dnů	1 457	878	0	0
31-90 dnů	124	394	0	0
91-180 dnů	0	243	0	0
181-360 dnů	0	0	0	0
nad 360 dnů	126	126	0	0

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné.



Ostatní pohledávky zahrnují

Pohledávky za společníky z titulu úhrady ztráty za rok 2024 ve výši 22 743 192,92 tis. Kč.

Krátkodobé poskytnuté zálohy činily ke 31. 12. vykazovaného období 9 430 tis. Kč (v minulém období 12 149 tis. Kč).

Jiné pohledávky vznikly zejména z titulu pohledávek za zaměstnanci a pohledávky ze zúčtování plateb zákazníků přes platební brány a externí zprostředkovatele.

Společnost vytvořila v roce 2024 účetní opravnou položku k pohledávkám ve výši 63 076,24 Kč, tj. 50%. V roce 2025 vytvořila OP do 100% částky pohledávky. K jiným majetkovým položkám nebyly opravné položky tvořeny ani čerpány.

Daňové opravné položky k pohledávkám vytvořeny nebyly.

za společností	pohledávka	brutto pohledávka (rozvahová hodnota (Kč))	neuhrazeno celkem k 31. 12. 2025 (Kč)	prodlení (dny)	účetní OP (100%) (Kč)
OCEAN 48	1/2023/2120	80 398,97	866,97	847	866,97
OCEAN 48	1/2023/2327	18 000,00	18 000,00	827	18 000,00
OCEAN 48	1/2023/2328	55 907,46	55 907,46	825	55 907,46
OCEAN 48	1/2023/2433	55 907,46	55 907,46	794	55 907,46
CELKEM	-	205 684,49	126 152,49	-	126 152,49

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost disponuje peněžními prostředky ve formě hotovostní i bezhotovostní.

V součtu za všechny střediskové pokladny činila ke 31. 12. vykazovaného období hodnota disponibilních hotovostních prostředků celkem: 4 116 tis. Kč (v minulém období 5 190 tis. Kč)

Společnost využívá pro bezhotovostní finanční transakce účty otevřené u Raiffeisenbank, a.s. a Komerční banky, a.s.

V úhrnu činila ke 31. 12. vykazovaného období hodnota disponibilních finančních prostředků na všech účtech celkem: 135 548 tis. Kč (v minulém období 139 224 tis. Kč).

ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Představují náklady příštích období - doklady zaevidované v aktuálním roce, ale nákladově spadající do období následujícího.

A příjmy příštích období - výnosy věcně a časově související s běžným obdobím, ale příjem peněz se uskuteční až v budoucnu.

ZÁVAZKY

Dlouhodobé závazky vyplývají z úročené zápůjčky č. 2017010010 (Státní fond životního prostředí) – stav ke 31. 12. vykazovaného období činí 5 202 tis. Kč. Závazek je do splatnosti. Splátnost 31. 12. 2032. V následujícím období byla celková částka zápůjčky předčasně splacena k datu 20. 3. 2026.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	závazky z obchodních vztahů, ostatní dluhy v tis. Kč		ostatní závazky v tis. Kč	
	sledované období 2024	sledované období 2025	sledované období 2024	sledované období 2025
celková výše závazků	14 931	11 612	73 726	67 504
z toho: do lhůty splatnosti	14 015	11 453	73 726	67 504
po lhůtě splatnosti	916	159		
Rozpis závazků po lhůtě splatnosti				
do 30 dnů	811	154	0	0
31-90 dnů	99	0	0	0
91-180 dnů	1	0	0	0
181-360 dnů	0	0	0	0
nad 361 dnů	5	5	0	0

Závazky po lhůtě splatnosti tvoří závazky vůči dodavatelům (věřitelům), kteří neposkytují součinnost k jejich úhradě.

Ostatní závazky zahrnují:

- ▶ Krátkodobé zálohy přijaté činí ke dni 31.12. vykazovaného roku 9 376 tis. Kč (minulé období 11 401 tis. Kč)
- ▶ Závazky vůči zaměstnancům za zúčtovací období prosinec 2025 ve výši 9 968 tis. Kč (minulé období 8 315 tis. Kč)
- ▶ Závazky ze sociálního a zdravotního zabezpečení za zúčtovací období prosinec 2025 ve výši 5 023 tis. Kč (minulé období 4 328 tis. Kč). Z toho:

Neuhrazené závazky ze sociálního a zdravotního pojištění ke dni 31. 12. 2025 za zúčtovací období měsíce prosinec 2025.

Běžné (SP): 3 487 tis. Kč (minulé období 3 028 tis. Kč)

Běžné (ZP): 1 536 tis. Kč (minulé období 1 299 tis. Kč)

Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 14. 1. 2026.

Daňové závazky a dotace – stát: ve výši 42 108 tis. Kč (minulé období 48 630 tis. Kč)

Daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu k 31. 12. 2025

za zúčtovací období měsíce prosinec 2025.

Běžné: daň z příjmů ze závislé činnosti: 994 tis. Kč (minulé období 791 tis. Kč)

daň vybíraná srážkou: 52 tis. Kč (minulé období 32 tis. Kč)

Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 14. 1. 2026.

Zbývající část tvoří nevypořádané dotace a viz strana 54 c) d).

Jiné závazky zejména z titulu závazků ze životního a penzijního pojištění, exekucí a krátkodobé části závazku vyplývajícího z úročené zápůjčky č. 2017010010 (Státní fond životního prostředí).

Společnost přijala v roce 2022 úročenou zápůjčku z prostředků SFŽP na realizaci projektu 2017010010 s názvem „Rekonstrukce strojovny chlazení – Hala Rondo“. Dle splátkového kalendáře je splatná do 31. 12. 2032, zůstatek zápůjčky ke dni 31. 12. 2025 byl 6.069.154,55 Kč. V následujícím období došlo k předčasnému splacení zápůjčky v plné výši ke dni 20. 3. 2026.

ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období představují náklady, které vznikly v aktuálním (vykazovaném) účetním období, ale budou uhrazeny až v následujícím období.

Výnosy příštích období představují předem přijaté příjmy za výkony, které budou poskytnuty až v příštím období.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

tržby v tis. Kč	2024	2025
Tržby za služby celkem	184 420	221 151
z toho: tuzemsko	184 420	221 151
zahraničí – EU	0	0
Tržby za služby tuzemsko		
- ostatní služby celkem	4 255	5 597
- pronájmy celkem	27 907	32 070
- Koupaliště Riviéra	17 553	12 369
- Kluziště Lužánky	3 276	4 685
- Aquapark Kohoutovice	27 332	39 265
- MPS Lužánky	46 292	53 234
- Lázně Rašínova	10 667	11 667
- Bazén Ponávka	5 734	5 406

- Koupaliště Zábrdovice	4 165	2 950
- Areál Vodova	13 927	23 387
- Rekreační středisko Zubří	11 972	11 245
- FCB	9 001	10 334
- Anthropos	21	53
- Riviéra BEACH	2 318	2 268
- Hala Morenda		2 492
- Areál Srbská		4 129
Tržby za zboží celkem	5 393	7 287

ZÁKONNÉ A OSTATNÍ REZERVY

Ve sledovaném účetním období společnost vytvořila rezervu ostatní vyplývající ze závazku z titulu nevyčerpané dovolené zaměstnanců ke 31. 12. vykazovaného období.

VÝŠE REZERVY ČINÍ: 894 tis. Kč (hrubá mzda a zákonné odvody zaměstnavatele, minulé období 469 is. Kč).

ODLOŽENÁ DAŇ

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. vypočítává odloženou daň z rozdílů daňových a účetních zůstatkových cen. Za rok 2025 byla vyčíslena odložená daňová pohledávka. O odložené daňové pohledávce není účtováno vzhledem k tomu, že je pravděpodobné, že základ daně je nedosažitelný.

DLOUHODOBÉ BANKOVNÍ ÚVĚRY

Společnost měla k dispozici úvěrový rámec a tedy možnost čerpání krátkodobého úvěru ve výši do 10 mil. Kč u Komerční banky a.s. 22. 1. 2025 byla smlouva na úvěrový rámec vypovězena.

DOTACE NA INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ ÚČELY, VYROVNÁVACÍ PLATBA

A) S ohledem na provozovanou činnost společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, byla v roce 2020 uzavřena mezi společností a jediným akcionářem nová Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a č. S-2020/474/0100 na období od 01. 01. 2021 a následujících 10 let. Smlouva byla uzavřena dne 14. 12. 2020. Dne 29. 06. 2021 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 1 č. 6720174778/01 a S-2021/150/0100, kterým se k 01. 10. 2021 společnosti svěřuje do správy a provozování pod Fotbalové centrum Brno Tréninkové centrum Lužánky, Dodatek č. 2 ze dne 19. 04. 2022, kterým byla doplněna do smlouvy akce Léto na Prýglu, Dodatek č. 3 ze dne 20. 03. 2023, kterým byla smlouva doplněna o realizaci animačních programů a akce Sportovní park Riviéra a upraveno pořádání akce Dny sportovišť, Dodatek č. 4, kterým bylo vyjmuto ze závazku rekreační středisko Jasenka s účinností od 1. 1. 2024, Dodatek č. 5 ze dne 24. 06. 2024, kterým se společnosti svěřuje do správy od 1. 1. 2025 Sportovní hala Morenda, Dodatek č. 6 ze dne 17. 06. 2025, kterým bylo upraveno Pořádání sportovních akcí a aktivit pro širokou veřejnost a školy doplněním akce Rivec Fest na místo Skolíme Koliště a Dodatek č. 7 ze dne 19. 12. 2025, kterým se mění příloha XII. Pořádání sportovních akcí a aktivit pro širokou veřejnost a školy s účinností od 1. 1. 2026.

Celková částka zálohy vyrovnávací platby vyčleněná v rozpočtu SMB na rok 2025 činila 122 033 tis Kč. 1. splátka zálohy vyrovnávací platby ve výši 73 219 800 Kč byla uhrazena dne 21. 01. 2025. Dne 29. 07. 2025 proběhla úhrada druhé části zálohy vyrovnávací platby na rok 2025 po odečtení přeplatku z vyúčtování za rok 2024 ve výši 287 816,34 Kč v celkové výši 48 525 383,66 Kč, celkem na 2. pololetí bylo poskytnuto 48 813 200,- Kč.

Poskytnutá záloha vyrovnávací platby ve výši celkem 122 033 000,- Kč byla ve vyúčtování závazku ponížena o částku 17 002 348,36 Kč, tj. o přeplatek z vyúčtování vyrovnávací platby. Výše poskytnuté vyrovnávací platby v roce 2025 tedy činila 105 030 651,64 Kč.

Vyrovnávací platba je pravidelně vyúčtovávána samostatnou Závěrečnou zprávou - Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby za rok 2025.

B) Na základě Smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 13. 6. 2023 č. 5123092606, S-2023/257/0100 na rozšíření sociálního zázemí MBS (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. - 31. 12. 2023) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 11. 2023, č. S-2023/601/0100 (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2023 - 31. 12. 2024, byla poskytnuta dotace ve výši 4 mil. s termínem vyúčtování do 28. 2. 2025). V roce 2023 byla dotace čerpána v částečné výši. V roce 2024 byla investice dokončena a dotace dočerpána. Dotace byla vyúčtována 12. 2. 2025 ve výši 4 420 985,50 Kč a předána na MMB dne 18. 2. 2025.

C) Na základě Smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 7. 5. 2024 č. 5124091717, S-2024/132/0200: Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. - 31. 12. 2024), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 6. 2024, č. S-2024/313/0200 (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025), ve znění Dodatku č. 2 ze dne 28. 1. 2025, S_2025/247/0200 (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2026) byla dne 11. 12. 2024 poskytnuta dotace ve výši 40 000 tis Kč (s termínem vyúčtování do 28. 2. 2027). Na základě Dodatku č. 3 dochází ke změně (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2026, s termínem vyúčtování do 28. 2. 2027).

D) Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna - poskytnutí individuální investiční finanční podpory (dále jen „dotace“) ze dne 12. 11. 2024 č. 5624095948, S-2024/622/0300 na projekt: „Koupaliště Riviéra - modernizace předprostoru“ (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025), byla dne 10. 12. 2024 poskytnuta dotace ve výši 7 700 tis Kč s termínem vyúčtování do 28. 2. 2026). Dotace byla vyúčtována 19. 2. 2025 ve výši 6 639 750,84 Kč a předána na MMB dne 25. 2. 2026.

E) Na základě Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna 5125095484, S-2025/744/0501 ze dne 27. 11. 2025 na provoz Městského fotbalového stadionu na Srbské na období 1. 10. - 31. 12. 2025 byla poskytnuta dotace ve výši 1,5 mil Kč s termínem vyúčtování do 31. 3. 2026. Dotace byla vyúčtována dne 25. 3. 2026 ve výši 1,5 mil Kč.

F) Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace fv02958.0010 z Fondu Vysočiny program „infrastruktura cestovního ruchu 2025“ podprogram c“ byla Krajem Vysočina poskytnuta dotace na peojekt „Rekreační středisko JASENKA - pořízení veřejné cyklonabíjecí stanice“. Dotace byla vyúčtována dne 17. 9. 2025 ve výši 55,375 tis. Kč

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč)	2025	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích kontrolních a správních orgánů
průměrný počet zaměstnanců	202,22	9
mzdy	139 318	1 703
z toho pracovníci na dohody	21 718	0
sociální zabezp. a zdravotní pojištění	43 194	576
ostatní	7 280	0
osobní náklady celkem	189 793	2 279
SUMA OSOBNÍCH NÁKLADŮ	192 071	
Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč)	2024	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích kontrolních a správních orgánů
průměrný počet zaměstnanců	178,58	9
mzdy	117 061	1 720
z toho pracovníci na dohody	17 136	0
sociální zabezp. a zdravotní pojištění	36 710	582
ostatní	6 893	0
osobní náklady celkem	160 664	2 302
SUMA OSOBNÍCH NÁKLADŮ	162 966	

Počet zaměstnanců v jednotlivých měsících je počet všech, včetně zaměstnanců na mateřských/rodičovských dovolených, dlouhodobých PN a jejich zástupů, a i včetně částečných úvazků.

Meziroční přírůstek je 23,64 přepočtených úvazků.

Přírůstek souvisí s rozšířením sportovišť a jejich správou a postupným přechodu pracovníků z dohod do pracovních poměrů včetně sezónních pracovníků.



ODMĚNY ČLENŮM ŘÍDÍCÍCH, KONTROLNÍCH ČI SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ Z DUVODU JEJICH FUNKCE (V TIS. KČ)

	2025	2024
odměna členům řídících orgánů.....	1 199	1 216
odměna členům kontrolních orgánů.....	504	504
sociální zabezpečení a zdravotní pojištění.....	575	582
CELKEM.....	2 278	2 302

POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ ČLENŮM ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI A ZAMĚSTNANCŮM

V období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani vedení společnosti půjčky od společnosti. Odměny členů orgánů společnosti a vedení společnosti jsou součástí výše uvedených osobních nákladů.

V rámci představenstvem schválených benefitů pro zaměstnance mají tito nárok na příspěvek na stravování formou stravenkového paušálu, příspěvek na penzijní nebo životní pojištění, příspěvek na volný čas (či alternativu ve formě benefitní karty) a rekreaci, dovolenou v délce 5 týdnů.

U společnosti nepůsobí odborová organizace.

Pokud jde o kvalifikaci zaměstnanců, tuto zaměstnavatel umožňuje zvyšovat odbornými školeními pořádanými pro jednotlivé profese.

ZDRAVOTNÍ PÉČE

Zdravotní péče zaměstnancům je zajišťována prostřednictvím zařízení poskytující pracovní lékařské služby.

BEZPEČNOST PRÁCE

Bezpečnost práce je primárním cílem zaměstnavatele vůči svým zaměstnancům. Provádí se průběžné identifikování, hodnocení a řízení rizik v oblasti bezpečnosti, kvality a životního prostředí, včetně odstraňování nebezpečí a omezování již existujících rizik.

Úkolem je zajištění bezpečných a zdravých pracovních podmínek na všech pracovištích se zaměřením na prevenci pro všechny zainteresované strany.

Zvyšuje se kvalita a odpovědnost jednotlivých vedoucích zaměstnanců, jsou vytvářeny bezpečné pracovní podmínky pro všechny zaměstnance.

VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost neprováděla v roce 2025 vědeckou ani výzkumnou činnost a nevynaložila žádné finanční prostředky na vývoj a výzkum.

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A OSTATNÍ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

SOUDNÍ SPORY

Proti společnosti STAREZ - SPORT, a.s. nejsou vedeny soudní spory.

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Náklady za běžné účetní období za povinný audit účetní závěrky činí 129 tis. Kč bez DPH.

UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti.

V Brně dne 12. 5. 2026



doc. Jiří Nykodým
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Mgr. Vladan Krásný
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křížkovského 164

603 00 Brno

Telefon

533 033 830

e-mail:

e-podatelna@starezsport.cz

web:

starez.cz

STAREZ - SPORT, A.S.



ZPRÁVA
O VZTAZÍCH
2025

Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

B | R | N | O

OBSAH

1. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2024	6
1.1. Osoba ovládaná	8
1.2. Osoba ovládající	8
1.3. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	9
1.3.1. Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna – členové Koncernu – na základě Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017 ve znění Dodatků č. 1 - 5	9
1.3.2. Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna	12
1.3.3. Podniky s majoritní účastí statutárního města Brna	13
1.3.4. Podniky s účastí přesahující „kvalifikovanou menšinu“	14
1.3.5. Příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je statutární město Brno	20
1.3.6. Osoby ovládané ovládanou osobou	20
1.4. Úloha ovládané osoby	21
1.5. Způsob a prostředky ovládání	22
1.5.1. Způsob ovládání	22
1.5.2. Personální propojení	22
1.6. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými	23

OBSAH



1.6.1. Objemová plnění	34
Společnost nakupuje výrobky a služby od propojených osob	34
Společnost poskytuje služby propojeným osobám	35
Přijaté platby, dotace a dary	41
Přijaté platby, dotace a dary z předchozích let - průběžné	41
1.6.2. Krátkodobé závazky k 31. 12. 2024 k propojeným osobám	42
1.6.3. Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2024 k propojeným osobám	42
1.7. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK	43
1.7.1. Předmět činnosti společnosti	45
1.7.2. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo ji ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za posuzované období. Posouzení újmy a jejího vyrovnání	42
1.8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami	43
1.8.1. Uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho plynou pro ovládanou osobu rizika	45
1.8.2. Zda a jakým způsobem a v jakém období byla nebo bude vyrovnána případná újma podle § 71 nebo 72 ZOK	46
PŘÍLOHA ZPRÁVY	47



ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU
A MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK

2025

A large, bold, white number '1' is centered on a red rectangular background. The number has a slightly irregular, hand-drawn appearance with a small notch at the top left of the vertical stem.

ROZHODNÉ OBDOBÍ
OD 1. 1. 2025 DO 31. 12. 2025



1.1. OSOBA OVLÁDANÁ

STAREZ - SPORT, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Křížkovského 164, 603 00 Brno

IČO:

26932211

REGISTRACE SPOLEČNOSTI:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 4174

1.2. OSOBA OVLÁDAJÍCÍ

STAREZ - SPORT, a.s. členem koncernu SMB, jehož řídící
osobou je **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

IČO:

44992785

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:

ARENA BRNO, a.s.

Brněnské komunikace a.s.

Dopravní podnik města Brno , a. s.

Energie Teplárny Brno, s.r.o.

Lesy města Brna, a.s.

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Realitní společnost města Brna, a.s.

SAKO Brno, a.s.

SAKO Brno SOLAR, a.s.

Technické sítě Brno, akciová společnost

Teplárny Brno, a.s.

Veletrhy Brno, a.s. (v roce 2025 došlo k vystoupení z koncernu)

1.3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1.3.1. PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA – ČLENOVÉ KONCERNU – NA ZÁKLADĚ DEKLARACE KONCERNU SMB ZE DNE 10. 11. 2017 VE ZNĚNÍ DODATKŮ Č. 1 - 6

ARENA BRNO, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Výstaviště 405/1, Pisárky
603 00 Brno

IČO:

09133267

Brněnské komunikace a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Renseská třída 787/1a, Štýřice
639 00 Brno

IČO:

60733098

Realitní společnost města Brna, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Panská 361/13, Brno-město
602 00, Brno

IČO:

07379161

Dopravní podnik města Brna, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Hlinky 64/151, Pisárky
603 00 Brno
Doručovací číslo: 65646

IČO:

25508881

Lesy města Brna, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Křížkovského 247/9
664 34 Kuřim

IČO:
60713356

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Koliště 1909/7, Černá Pole
602 00 Brno

IČO:
60713330

SAKO Brno, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Jedovnická 4247/2, Židenice
628 00 Brno

IČO:
60713470

← Společnost ovládaná společností SAKO Brno, a.s.
ASTV, s.r.o. (51 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Jedovnická 4247/2, Židenice
628 00 Brno

IČO:
27674622

↑ Společnost ovládaná společností SAKO Brno, a.s.
SAKO Brno SOLAR, a.s. (100 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Jedovnická 4247/2, Židenice
628 00 Brno

IČO:
14103320

Technické sítě Brno, akciová společnost

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Barvířská 822/5, Zábrdovice
602 00 Brno

IČO:
25512285

Teplárny Brno, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Okružní 828/25, Lesná
638 00 Brno

IČO:

46347534

← Společnost ovládaná společností Teplárny Brno, a.s.
Energie Teplárny Brno, s.r.o. (100 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Okružní 828/25, Lesná
638 00 Brno

IČO:

19767447

Veletrhy Brno, a.s.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Výstaviště 405/1, Pisárky
603 00 Brno

IČO:

25582518

Výstup
z Koncernu
- viz Dodatek
č. 6 k Deklaraci
13. 6. 2025

← Společnost ovládaná společností Veletrhy Brno, a.s.

**BVV Brněnské veletrhy a výstavy,
spol. s r.o. (100 %)**

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Výstaviště 405/1, Pisárky
603 00 Brno

IČO:

25501208

1.3.2.

PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA – OSTATNÍ

MOP BRNO, spol. s r.o. (100 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Žebětínská 821/70, Kohoutovice
623 00 Brno

IČO:

48910546

Společníkem je statutární město Brno,
městská část Brno-Kohoutovice

Pískovna Černovice, spol. s r.o. (100 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Bolzanova 763/1, Černovice
618 00 Brno

IČO:

60697318

Společníkem je statutární město Brno,
městská část Brno-Černovice

BYTOVÁ DRUŽSTVA

Dostupné bydlení Kamenný vrch II., bytové družstvo

SÍDLO DRUŽSTVA

Dominikánského náměstí 196/1, Brno-
město
602 00 Brno

IČO:

174 42 583

Dostupné bydlení Francouzská, bytové družstvo

SÍDLO DRUŽSTVA

Dominikánského náměstí 196/1, Brno-
město
602 00 Brno

IČO:

174 43 890

Dostupné bydlení V Aleji, bytové družstvo

SÍDLO DRUŽSTVA

Dominikánského náměstí 196/1, Brno-
město

602 00 Brno

IČO:

174 44 284

1.3.3.

PODNIKY S MAJORITNÍ ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (51 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Pisárecká 555/1a, Pisárky

603 00 Brno

IČO:

46347275

Technologický park Brno, a.s. (99,999576 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Purkyňova 646/107, Medlánky

612 00 Brno

IČO:

48532215

1.3.4.

PODNIKY S ÚČASTÍ PŘESAHUJÍCÍ „KVALIFIKOVANOU MENŠINU“

(více než 3 % pro spol. se ZK >100 mil. Kč a více než 5 % pro spol. se ZK <100mil Kč)

FCC Žabovřesky, s.r.o. (11 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Korejská 3082/4, Žabovřesky
616 00 Brno

IČO:

48908746

Společníkem je statutární město Brno,
městská část Brno-Žabovřesky.

KORDIS JMK, a.s. (49 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Nové sady 946/30, Staré Brno
602 00 Brno

IČO:

26298465

Akcionáři jsou statutární město Brno a JMK.

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen (41,99 %)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany
620 00 Brno

IČO:

49432087

Členem družstva je statutární město Brno, městská
část Brno-Tuřany.

JINÉ SUBJEKTY

BVV Living lab Brno, z. s.

SÍDLO SPOLKU

Výstaviště 405/1, Pisárky
603 00 Brno

IČO:

24059820

Zakládající členové spolku:

Veletrhy Brno, a.s. (ovládající osoba), Teplárny Brno,
a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s.

BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.

SÍDLO SPOLKU

Křídlovická 911/34, Staré Brno
603 00 Brno

IČO:

04143850

Členem je statutární město Brno.

Brněnsko, z.s.

SÍDLO SPOLKU

Anenská 10/10, Staré Brno
620 00 Brno (od 19. 1. 2024)

IČO:

06449867

Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z. s. p. o.

SÍDLO SPOLKU

Radnická 365/2, Brno – město
602 00 Brno

IČO:

75063638

(zakladatel: Jihomoravský kraj + statutární město
Brno + Svaz obchodu a cestovního ruchu ČR)

CIVINET Česká a Slovenská republika, z.s.

SÍDLO SPOLKU
Líšeňská 2657/33a, Líšeň
636 00 Brno

IČO:
03519996

**Cyklistická stezka Brno – Vídeň
(dobrovolný svazek obcí)**

SÍDLO SVAZKU OBCÍ
Masarykova 100
667 01 Židlochovice

IČO:
75045974

**České dědictví UNESCO
(dobrovolný svazek obcí)**

SÍDLO SVAZKU OBCÍ
Bří Šťastných 1 000
570 01 Litomyšl

IČO:
70963452

H2vBrně z. s.

SÍDLO SPOLKU
Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město
602 00 Brno

IČO:
22290435

**JIC, zájmové sdružení
právníků osob**

SÍDLO SDRUŽENÍ
Purkyňova 649/127, Medlánky
612 00 Brno

IČO:
71180478

(zakladatel: Jihomoravský kraj + statutární město
Brno + Masarykova universita + VUT v Brně)

← Společnost ovládaná společnostmi JIC, zájm. sdruž. pr. osob
Intemac Solutions, s.r.o.

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Blanenská 1288/27
664 34 Kuřim

IČO:
02277387

↑
Společnost ovládaná společnostmi JIC, zájm. sdruž. pr. osob

JIC Ventures, s.r.o.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Purkyňova 649/127, Medlánky
612 00 Brno

IČO:

04156293

↑
Společnost ovládaná společnostmi JIC, zájm. sdruž. pr. osob

FabLab Brno s. r. o.

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Purkyňova 649/127, Medlánky
612 00 Brno

IČO:

17134200

↑
Společnost ovládaná společnostmi JIC, zájm. sdruž. pr. osob

JIC General Partner s.r.o. (obch. podíl 51%)

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Purkyňova 649/127, Medlánky
612 00 Brno

IČO:

24074004

Jihomoravský filmový nadační fond

SÍDLO FONDU

Botanická 783/16, Veverí
602 00 Brno

IČO:

06826148

(zakladatel: statutární město Brno 50 % + Jihomoravský kraj 50 %)

Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, z. s.

SÍDLO SPOLKU

Solniční 240/12, Brno-město
602 00 Brno

IČO:

00462152

(Nikdo není pověřen účastí v orgánech spolku za SMB, SMB se stalo členem před rokem 2000 z důvodu odběru časopisu, který spolek vydává)

Nadační fond – občané Brnu střed v likvidaci

SÍDLO FONDU

Brno, Dominikánská 2, okres Brno-město
601 69 Brno

IČO:

44991720

(zakladatel: statutární město Brno)

Národní síť Zdravých měst České republiky

SÍDLO SDRUŽENÍ

Na poříčí 1041/12, Nové Město,
110 00 Praha 1, palác YMCA

IČO:

61385247

Partnerství pro městskou mobilitu, z. s.

SÍDLO SPOLKU

Chomoutov 388
783 35 Olomouc

IČO:

01911996

Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z.s.

SÍDLO SPOLKU

Pplk. Sochora 693/23, Holešovice
170 00 Praha 7

IČO:

08177562

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

SÍDLO SDRUŽENÍ

Opletalova 1337/29, Nové město
110 00 Praha

IČO:

65992466

Euroregion Pomoraví, spolek

SÍDLO SPOLKU

Dominikánské náměstí 196/1, Brno - město
602 00 Brno

IČO:

65338081

Sociální nadační fond

SÍDLO FONDU

Mečová 368/5, Brno-město
602 00 Brno

IČO:

60554410

(zakladatel: Statutární město Brno)

Spolek pro GP ČR Brno - prohlášen konkurz (dnem 14. 5. 2024),
k 31. 12. 2025 neukončeno

SÍDLO SPOLKU

Radnická 366/4, Brno-město
602 00 Brno

IČO:

04500750

SMB + JMK + Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z. s. p. o. + TIC BRNO, příspěvková organizace.

Spolek voda 2012

SÍDLO SPOLKU

J. Lady 1911/5
678 01 Blansko

IČO:

027 65 101

(Statutární město Brno je členem spolku od roku 2016, Z7/24 z 13. 12. 2016)

Svaz měst a obcí České republiky

SÍDLO SPOLKU

5. května 1640/65, Nusle
140 00 Praha 4

IČO:

63113074

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

SÍDLO SDRUŽENÍ

Výstaviště 405/1, Pisárky
603 00 Brno

IČO:

60552662

1.3.5.

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, JEJICHŽ ZŘIZOVATELEM JE STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

VÍCE V PŘÍLOZE
PŘÍSPĚVKOVÉ
ORGANIZACE



1.3.6.

OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. neovládá žádné další osoby ani nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti.

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. je členem sdružení Asociace bazénů a saun ČR (ABAS ČR) a Asociace pracovníků v regeneraci, České unie školního plavání, Sdružení zimních stadionů z.s. a dále je členem Regionální hospodářské komory Brno a destinační společnosti Koruna Vysočiny.

1.4. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost byla založena ovládající osobou, statutárním městem Brnem, za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení ve městě Brně sloužících k rehabilitaci a rekondici. Úlohou společnosti STAREZ – SPORT, a.s. je provoz a správa sportovních zařízení na území města Brna.



V roce 2025 společnost spravovala a provozovala následující sportoviště

- ▶ Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno¹
- ▶ Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno¹
- ▶ Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno^{1,3}
- ▶ Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno¹
- ▶ Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 486/4, 582/4a a 4b 602 00 Brno³ (Bazény Lužánky)
- ▶ Kluziště za Lužánkami a Hřiště malá kopaná, Sportovní 347/2, 602 00 Brno^{2,3}
- ▶ Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno²,
- ▶ Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 643/12, 602 00 Brno^{2,3}
- ▶ Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 158/13, 615 00 Brno^{2,3}
- ▶ Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 808/3a, 602 00 Brno^{2,3}
- ▶ Sportovní areál Vodova, Vodova 336/108, 612 00 Brno^{2,3} (STAREZ ARÉNA VODOVA)
- ▶ Fotbalové centrum Brno, které tvoří:
 - ▶ Tréninkové centrum Brněnské Ivanovice, Sladovnická 580/18, 620 00 Brněnské Ivanovice^{2,3}
 - ▶ a Tréninkové centrum Lužánky^{2,3}
- ▶ Městský fotbalový stadion Srbská, Srbská 47, 612 00 Brno² (od 1. 7. 2025)
- ▶ Rekreační středisko Jasenka, Zubří, ev. č. 57–68, 592 31 Zubří u Nového Města na Moravě¹
- ▶ Sportovně rekreační areál Pisárky v k.ú. Pisárky, Pisárecká 7 a 9, 603 00 Brno^{2,3}
- ▶ Sportovní Hala Morenda, v k.ú. Štýřice, Vídeňská 470/9, 639 00 Brno^{2,3}

¹ Tato sportoviště jsou ve vlastnictví společnosti STAREZ - SPORT, a.s.

² Tato sportoviště jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a společnost STAREZ - SPORT, a.s. je jejich provozovatelem na základě Smluv o provozování.

³ Tato sportoviště jsou provozována v závazku veřejné služby.

1.5. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

1.5.1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

V celém sledovaném období vykonával rozhodující vliv na činnost společnosti jediný akcionář statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti a tím, že ve věcech města jako jediného akcionáře rozhoduje podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Brna.

1.5.2. PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Předseda představenstva společnosti doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph.D. byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby ARENA BRNO, a.s. a do 08. 04. 2025 předsedou výboru a členem spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.

Člen představenstva Mgr. Jaroslav Suchý byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby ARENA BRNO, a.s. a členem výboru spolku BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.

Člen představenstva Ing. Pavel Kříž, Ph.D. (od 10. 12. 2025) byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Veletrhy Brno, a.s.

Předseda dozorčí rady společnosti Pavel Crhan byl v rozhodném období místopředseda dozorčí rady společnosti ARENA BRNO, a.s.

Místopředseda dozorčí rady společnosti Mgr. Adam Zemek byl v rozhodném období do 11. 03. 2025 členem představenstva propojené osoby KORDIS JMK, a.s.

Člen dozorčí rady společnosti Leoš Prokeš byl v rozhodném období členem dozorčí rady propojené osoby SAKO Brno, a.s.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	<p>Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017 ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 k Deklaraci.</p> <p>Změna Dodatkem č. 6 ze dne 11. 06. 2025 - výstup společnosti Veletrhy Brno, a.s. z Koncernu</p>
Statutární město Brno	<p>Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a č. S-2020/474/0100 na období od 1. 1. 2021 a následujících 10 let ze dne 14. 12. 2020, ve znění Dodatků č. 1 – 5.</p> <p>Dne 17.6.2025 byl uzavřen Dodatek č. 6, č. 6720174778/6 a č. S-2025/ 286/0100 – upravena Příloha č. XII.: Pořádání sportovních akcí a aktivit pro širokou veřejnost a školy - vypuštění akce Skolíme Koliště, doplnění akce Rivec Fest.</p> <p>Dne 19. 12. 2025 byl uzavřen Dodatek č. 7, č. 6720174778/7 a č. S-2025/799/0100 – doplnění Přílohy č. XII. o akci: Na vlně.</p>
Statutární město Brno	<p>Smlouva o provozování Městského plaveckého stadionu Lužánky ze dne 14. 12. 2020, č. sml.: 6720174824, S-2020/442/1000 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2021, č. 6720174824/1, S-2021/ 339/1000, a Dodatku č. 2 ze dne 29. 5. 2024 č. 6720174824/2, S-2024/197/1000 - změny po dostavbě 25m bazénu</p>
Statutární město Brno	<p>Smlouva o provozování Aquaparku Kohoutovice ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174822, S-2020/ 444/0900 od 1. 1. 2021</p>

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Kluziště a malého fotbalu za Lužánkami ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174823, S-2020/440/0700 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1, č. 6720174823/1, S-2024/ 366/0700 ze dne 16. 10. 2024 - změny v označení a výměrách parcel
Statutární město Brno	Smlouva o provozování krytého plaveckého bazénu Ponávka ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174825, S-2020/438/1200 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 č. 6720174825/1, S-2024/515/1200 ze dne 16. 10. 2024 - rozšíření přilehlých svěřených pozemků za účelem zřízení nového vchodu
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Lázeňského a relaxačního centra Rašínova ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174826, S-2020/443/1100 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 05. 12. 2023, č. smlouvy: 6720174826/1, S-2023/359/1100 - rozdělení na jednotky a vynětí jednotky č. 643/2 z provozování
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Letního koupaliště Zábřdovice ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174829, S-2020/439/1300 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1 č.: 6720174829, S-2024/368/1300 ze dne 2. 9. 2024 - změny v označení a výměrách parcel
Statutární město Brno	Smlouva o provozování sportovního areálu Vodova ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174828, S-2020/ 436/1700 od 1. 1. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 2. 2025, č. smlouvy: 6720174828/1, S-2025/735/1700
Statutární město Brno	Smlouva o provozování části Sportovně rekreačního areálu Pisárky v k.ú. Pisárky ze dne 14. 12. 2020, č. smlouvy: 6720174821, S-2020/441/0400 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č. 1, č. 6720174821/1, S-2024/369/0400 ze dne 2. 9. 2024 - vyjmutí tělocvičny a souvisejících pozemků z provozování
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Fotbalového centra Brno ze dne 14. 12.2020, č. smlouvy: 6720174827, S-2020/ 437/ 0500 od 1. 1. 2021, ve znění Dodatku č.1, č. 6720174827/1, S-2021/140/0500 ze dne 23. 6. 2021, Dodatku č. 2 č. 6720174827/2, S-2021/293/0500 ze dne 17. 9. 2021, Dodatku č. 3, č. 6720174827/3, S-2023/495/0500 ze dne 21. 11. 2023, Dodatku č. 4, č. 6720174827/04, S-2024/516/0500 ze dne 16. 10. 2024 - změny označení pozemků (zcelování)

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	Smlouva o provozování sportovní haly Morenda ze dne 24. 6. 2024, č. 5124173296, S-2024/214/0800, s účinností od 1. 1. 2025
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Městského fotbalového stadionu Srbská ze dne 26. 5. 2025, č. 5125172965, S-2025/242/0501, provozování ode dne 1. 7. 2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 2. 2025 č. 5125172965/1, S-2025/736/501
Statutární město Brno	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – přípojka dešťové kanalizace, vč. výustního objektu ze dne 3. 4. 2019, č. smlouvy: S-2019/ 58/0300
Statutární město Brno	Příkazní smlouva ze dne 10. 12. 2018 (předprojekční a projekční příprava oprav a investic), č. smlouvy: 6718145019, S-2018/436/0100, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 10. 2019, č. 6718145019/01, S-2019/ 297/ 0100 a Dodatku č. 2 ze dne 14. 12. 2020, č. 6718145019/02, S-2020/515/0100 (na dobu neurčitou) Dne 21. 10. 2025 byl uzavřen Dodatek č. 3, č. 6718145019/03, S-2025/613/0100 – aktualizace Přílohy č. 1 – Odměna příkazníka
Statutární město Brno (OS MMB)	Příkazní smlouva ze dne 4. 9. 2019 (sportovní akce a činnosti), č. smlouvy: 6719143849, S-2019/270 /0101, ve znění Dodatku č. 1, č. 6719143849/01, S-2021/090/0101 ze dne 17. 3. 2021, Dodatku č. 2, č. 6719143849/02, S-2021/437/0101 ze dne 4. 1. 2022, Dodatku č. 3, č. 6719143849/03, S-2022/067/0101 ze dne 4. 3. 2022, Dodatku č. 4, č. 6719143849/04, S-2022/306/0101 ze dne 20. 7. 2022 (na dobu neurčitou).
Statutární město Brno	Memorandum o dlouhodobé spolupráci na závazku statutárního města Brna k adaptaci na klimatické změny ze dne 25. 2. 2020, č. smlouvy S-2020/106/0100 (do 31. 12. 2030)

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	Smlouva č. 7112172732 o umístění a užívání automatizovaného externího defibrilátoru z 24. 6. 2013 - Aquapark Kohoutovice (na dobu neurčitou)
Statutární město Brno Městská policie	<p>Dohody o ochraně objektu a majetku prostřednictvím PCO objektu ze dne 11.9.2023:</p> <p>č. S-2023/401/0100 (č. 7/2023), č. S-2023/402/0900 (č. 78/2023), č. S-2023/403/1100 (č. 82/2023), č. S-2023/404/0400 (č. 108/2023), č. S-2023/405/0200 (č. 115/2023), č. S-2023/406/0600 (č. 116/2023), č. S-2023/407/0700 (č. 117/2023), č. S-2023/408/1200 (č. 135/2023), č. S-2023/409/1300 (č. 142/2023), č. S-2023/410/1700 (č. 168/2023), č. S-2024/011/1000 (č. 103/2023), č. S-2025/454/0100 (č. 105/2025) na dobu neurčitou.</p> <p>Smlouva o zabezpečení průchodu areálem Riviéra ev. č. 821311002, S-13/2013 ze dne 13. 5. 2013 (na dobu neurčitou).</p> <p>Dodatek č. 8 ke Smlouvě o poskytování regeneračních služeb - masáží zaměstnancům MP Brno č. S-2024/635/1200 v zařízení KPB Ponávka na rok 2025 (ke smlouvě č. S-2017/329/1200 ve znění Dodatků č. 1-7)</p>
Statutární město Brno	Nájemní smlouva č. 4015033287 ze dne 30. 7. 2015 - pronájem nemovitostí Areál dopravní výchovy na dobu neurčitou
Statutární město Brno Městská policie	Smlouva o přeučtování elektrické energie a odběru vody ze dne 1. 10. 2015, č. smlouvy: 8215170025 - Areál dopravní výchovy na dobu neurčitou
Statutární město Brno	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě hradidlové a čerpací komory Riviéra, S-2021/332/ 0300 ze dne 21. 12. 2021, týká se pozemku p. č. 912/18 v k.ú. Pisárky (k 31. 12. 2025 nerealizováno)

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 13. 6. 2023 č. 5123092606, S-2023/257/0100: rozšíření sociálního zázemí MBS (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. - 31. 12. 2023) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 11. 2023, č. S-2023/601/0100 (vznik a úhrada uznatelných výdajů v období 1. 1. 2023 - 31. 12. 2024, vyúčtování do 28. 2. 2025) Vyúčtování dotace - 12. 2. 2025
Statutární město Brno	Dohoda o přeúčtování cen energií ode dne předání jednotky (15. 2. 2024), č. S-2024/091/0100 / 1100 (+ MoJa Development s.r.o)
Statutární město Brno	Smlouva o spolupráci v e-shopu Brno iD v modulu Rodičovské vouchery a o proplácení kreditů ze dne 22. 2. 2024, č. FV202400193, S-2024/098/0100 Související smlouva ze dne 26. 8. 2024, č. FV202400193, S-2024/419/0100. Dodatek ke Smlouvě o spolupráci ze dne 9. 12. 2024, č. FV202400193, S-2024/671/0100, do 31. 12. 2025
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna ze dne 7. 5. 2024, č. SMB: 5124091717, S-2024/132/0200. (Rondo ledová plocha – rekonstrukce) Vznik uznatelných nákladů v období 1. 1. - 31. 12. 2024. Vyúčtování nejpozději do 28. 2. 2025. Dodatek č. 1 ze dne 18. 6. 2024, č. SMB: 5124091717/01, S-2024/313/0200. Vznik uznatelných nákladů 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025. Vyúčtování nejpozději do 28. 2. 2026. Dodatek č. 2 ze dne 12. 2. 2025, č. SMB: 5124091717/02, S-2025/247/0200. Vznik uznatelných výdajů od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2026. Vyúčtování nejpozději do 28. 2. 2027.
Statutární město Brno	Smlouva o spolupráci, vč. smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu ze dne 22.10.2024, č. SMB: 5124174156, S-2024/364/0500 + Padel Sport Club Brno, s.r.o. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 5124174156/01, S-2025/176/0500 ze dne 10. 3. 2025 (změna doby uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 12. 2030)

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu SMB ze dne 28. 11. 2024, č. 5624095948, S-2024/622/0300, Koupaliště Riviéra – modernizace předprostoru. Uznatelné výdaje v období 1. 1. 2024 - 31. 12. 2025. Finanční vypořádání nejpozději do 28. 02. 2026 (vyúčtováno).
Statutární město Brno MČ Brno-sever	Darovací smlouva – bruska na brusle FB 1, č. 2025/5477/OŽP, S-2025/159/0700 ze dne 20. 3. 2025
Statutární město Brno	Smlouva o výpůjčce – části pozemků areálu Koupaliště Riviéra ze dne 29. 5. 2025, č. 3225123195, S-2025/215/0300, akce: Zaměstnanecský den
Statutární město Brno Městská policie	Směnná smlouva a Smlouva o zřízení služebností ze dne 5. 9. 2025, č. 6324174646, S-2025/661/0100 – směna pozemků a lávky v k.ú. Pisárky. Oprávnění ze služebností: Statutární město Brno Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Technické sítě Brno, akciová společnost Veletřhy Brno, a.s.
Statutární město Brno	Objednávka č. 9322500613 ze dne 1. 10. 2025 – ubytování a stravování v RS Jasenka v termínu 9. - 10. 10. 2025
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna 5125095484, S-2025/744/0501 ze dne 27. 11. 2025 na provoz Městského fotbalového stadionu na Srbské v období 1. 10. - 31. 12. 2025. Způsobilé náklady musí být uhrazeny do 15. 02. 2026. Vypořádání dotace do 31. 3. 2026. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna 5126090264, S-2026/053/0501 ze dne 9. 2. 2026 na provoz Městského fotbalového stadionu na Srbské v období 1. 1. - 31. 12. 2026.

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Teplárny Brno, a.s.	Kupní smlouva na dodávku a odběr tepla ze dne 1. 10. 2004, č. smlouvy: 42535 (u č. S-2020/124/1700), na základě které je zajišťována dodávka a odběr tepelné energie pro střediska provozovaná společností STAREZ - SPORT, a.s. (dle aktualizovaných příloh pro rok 2025)
	Kupní smlouva na dodávku tepla č. S-2024/588/1700, ze dne 1. 11. 2024 pro odběrné místo pro 3. halu Vodova od 11/2024
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o dílo č. 0/18/726 ze dne 28. 12. 2018, č. smlouvy: S-2018/439/1000/1100 - o poskytování havarijní služby (na dobu neurčitou)
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o zřízení služebnosti č. S-2017/337/0200 ze dne 2. 2. 2018, na pozemky p. č. 1410/9 a p. č. 1410/10, v kat. území Staré Brno, obec Brno, Křídlovická/Náplavka, Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu jih (na dobu neurčitou)
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o přeúčtování elektrické energie v rámci užívání dobíjecích stanic pro elektromobily ze dne 19. 10. 2023, č. O/23/791, S-2023/494/1000 (uzavřeno na 10 let)
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva o zajištění služeb modulu Brno ID pro STAREZ č. S-2022/168/0100 ze dne 29. 4. 2022 (na dobu neurčitou)
SAKO Brno, a. s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu ze dne 23. 2. 2022, č. 1300051883, S-2021/478/0100, vč. Dodatku č. 1 ze dne 19. 9. 2022, č. S-2021/478/0100, Dodatku č. 2 ze dne 23. 12. 2022, č. S-2022/532/0100 (1. 1. - 31. 12. 2023), Dodatku č. 3 ze dne 18. 12. 2023, č. S-2023/591/0100 (od 1. 1. 2024), Dodatku č. 4 ze dne 27. 11. 2024, č. S-2024/624/0100 (od 1. 1. 2025), Dodatku č. 5 ze dne 26. 6. 2025, č. S-2025/341/0100 (od 1. 6. 2025), Dodatku č. 6 ze dne 1. 8. 2025, č. S-2025/534/0100 (Srbská - od 1. 8. 2025) a Dodatku č. 7 ze dne 15.12.2025 S-2025/788/0100
SAKO Brno, a. s.	Smlouva o zajištění služeb odpadového hospodářství - nebezpečný odpad ze dne 23. 2. 2022, č. 500360, č. S-2021/482/0100, včetně Přílohy č. 1 ze dne 18. 12. 2023, č. S-2023/620/0100 (od 1. 1. 2024), Přílohy č. 1 ze dne 27. 11. 2024, č. S-2024/647/0100 (od 1. 1. 2025), Přílohy č. 1 ze dne 1. 7. 2025, č. S-2025/340/0100, přílohy č. 1 S-2025/535/0100 (od 1. 8. 2025)

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
SAKO Brno, a.s.	Smlouva o spolupráci ze dne 19. 6. 2025, č. S-2025/361/0101 (do 8. 9. 2025)
SAKO Brno SOLAR, a.s.	Smlouva o uzavření budoucí nájemní smlouvy ze dne 28. 6. 2023, č. S-2023/273/0600, Nájemní smlouva FVE ze dne 16. 9. 2025, č. 845/25, S-2025/580/ 0600
Technické sítě Brno, a.s.	<p>Rámcová smlouva a smlouvy související o poskytování služeb el. komunikací, služeb diskového úložiště a služeb souvisejících č. S-2020/176/0100 ze dne 25. 5. 2020 (na dobu neurčitou)</p> <p>Související smlouva 8 k Rámcové smlouvě ze dne 11. 9. 2025, č. S-2025/585/0300, (1 optické vlákno pro propojení Koupaliště Riviéra s DC Barvířská) na dobu neurčitou.</p> <p>Související smlouva 9 k Rámcové smlouvě ze dne 11. 9. 2025, č. S-2025/586/0100, (4 ks optického vlákna pro propojení Křížkovského s DC Barvířská) na dobu neurčitou.</p>
Technické sítě Brno, a.s.	<p>Zápočtové smlouvy o zajištění reklamy: ze dne 12. 6. 2025, TSB ev.č. 113 -2025, S-2025/391/0101 (13. 6. – 27. 6. 2025 / Léto na prigli)</p> <p>ze dne 25. 7. 2025, TSB ev.č. 125 -2025, S-2025/429/0101 (18. 8. – 31. 8. 2025 / RivecFest)</p>
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	<p>Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod: od 14. 7. 2015: č. 2010016980 (ředitelství) S-2025/149/0100 od 1. 10. 2015: č. 2010016796 (Riviéra) S-2025/144/0300 č. 2010016799 (Kluziště) S-2025/145/0700 č. 2010016964, č. 2010016808 č. 2010016810 (3x Zábřovice) S-2025/146,147,148/1300 č. 2010016800, ve znění Dodatku č. 1, S-2024/361/1000 od 18. 06. 2024 od 1. 2. 2017: č. 2010025511, S-2017/084/0200, č. 2010025510, S-2017/085/0200, od 1. 8. 2017: č. 2010028720, S-2017/271/1300, od 1. 11. 2019: č. 2010048200, S-2020/089/0400 od 2. 1. 2020: č. 2010047791, S-2020/091/0500, ve znění Dodatku č. 1, S-2022/011/ 0500 od 4.1.2022, od 31. 3. 2020: č. 2010049262, S-2020/181/1700, od 17. 11. 2022: č. 2010063725, S-2022/526/0600 (všechny na dobu neurčitou)</p>

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouva o odvádění srážkových vod č. 2010071717, S-2024/362/1000 od 18. 6. 2024 (na dobu neurčitou)
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – hradidlové a čerpací komory Riviéra č. 2020-000073/1, S-2021/332/ 0300 ze dne 21. 12. 2021, týká se pozemku p. č. 912/8 Pisárky.
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod: od 1. 1. 2025: č. 2010073786, S-2025/035/0800 (hala Morenda) od 1. 7. 2025: č. 2010076169, S-2025/541/0501 č. 2010076170, S-2025/542/0501 (Srbská) (všechny na dobu neurčitou)
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouva o dodávce pitné vody č. 2010075356, S-2025/406/0400 (Anthropos) od 26. 4. 2025
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Dohoda o úhradě nákladů spojených s odběrem el. energie ze dne 16. 5. 2025, č. SML/0135/25, S-2025/186/0300
Veletrhy Brno, a.s.	Smlouva o přeúčtování cen energií ze dne 23. 6. 2023, č. BVV 2023-0395, S-2023/227/0100 (na dobu neurčitou)
Veletrhy Brno, a.s.	Smlouva o nájmu č. 2023-0412 ze dne 29. 6. 2023, č. 2023/302/0100 – sklad. Dodatek č. 1 ze dne 6. 3. 2024, č. S-2024/132/0100/0101 Dodatek č. 2 ze dne 9. 6. 2025, č. S-2025/380/0101/0100 Dodatek č. 3 ze dne 28. 8. 2025, č. S-2025/567/0100 (na dobu neurčitou) Objednávka parkování 2025

OSOBA	NÁZEV SMLOUVY
Veletrhy Brno, a.s.	Smlouva o nájmu ze dne 24. 11. 2025, č. PS/2025/0270, S-2025/739/010 – LIFE! (24. 11. - 1. 12. 2025)
Veletrhy Brno, a.s.	Objednávka povrchu na zakrytí palubovek v hale 3 SAV ze dne 27. 5. 2025, č. S-2025/366/1700
Veletrhy Brno, a.s. ARENA BRNO, a.s.	Dohoda o společném využití parkovacích ploch č. S-2022/287/0100 ze dne 20. 6. 2022 (na dobu neurčitou)
TIC BRNO, přísp. organizace	Smlouva o spolupráci ze dne 28. 6. 2024, č. S-2024/294/0101 (na dobu neurčitou)
BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z. s.	Smlouva o umístění sídla spolku, poskytování služeb č. 193/2016/RED /SAS ze dne 20. 12. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 10. 2019, č. S-2019/331/0100 a Dodatku č. 2 ze dne 20. 6. 2023, č. S-2023/263/0100 (ukončení poskytování služeb od 1. 8. 2023, služby sídla zůstávají)
Úrazová nemocnice, příspěvková organizace	Objednávky užívání sportoviště č.: OS-24/172/1200 ze dne 9. 9. 2024 (do 30. 6. 2025) OS-25/172/1200 ze dne 18. 8. 2025 (do 26.6.2026)
Lesy města Brna, a.s.	Smlouva o poskytování služeb ze dne 25. 11. 2021, č. S-2021/386/0300 (na dobu neurčitou) Dodatek č. 1 ze dne 24. 4. 2025, č. S-2025/105/0300 Předčasné ukončení smlouvy k datu 30. 5. 2025
Lesy města Brna, a.s.	Smlouva o spolupráci ze dne 5. 5. 2025, č. S-2025/245/0101 v rámci akce Léto na Prýglu, do 30. 11. 2025. (vzájemné plnění)
Energie Teplárny Brno, s.r.o.	Dohoda o centrálním nákupu a centralizovaném zadávání ze dne 5. 1. 2024 č. S-2023/628/0100 (do 31. 12. 2026)

OSOBA**NÁZEV SMLOUVY****Energie Teplárny
Brno, s.r.o.**

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č.: 8E-24-400028-X, S-2024/639/0100 (+další střediska) ze dne 25. 11. 2024 vč. Dodatku č. 1 ze dne 7. 5. 2025, č. 8E-24-400028, S-225/314/0400, na dobu určitou do 31. 12. 2026 s možností automat. prodloužení

8E-24-600037-X, S-2024/702/0300 (+další střediska) ze dne 25. 11. 2024 vč. Dodatku č. 1 ze dne 15. 7. 2025 (+Srbská), č. S-2025/486/0100/ 0501, na dobu určitou do 31. 12. 2026 s možností automat. prodloužení

**Energie Teplárny
Brno, s.r.o.**

Smlouva o sdružených dodávkách plynu:

8P-24-500256, S-2024/643/0400 ze dne 26. 11. 2024,

8P-24-500257, S-2024/644/0500 ze dne 26. 11. 2024,

8P-24-500258, S-2024/646/0300 ze dne 26. 11. 2024,

všechny na dobu určitou s možností automatického prodloužení

**Základní školy,
mateřské školy,
Základní a mateřské
školy**

- viz část 1.6.1.

Objednávky užívání a služeb sportovišť, rekreačního zařízení

OBJEMOVÁ PLNĚNÍ
SPOLEČNOST NAKUPUJE VÝROBKY A SLUŽBY OD PROPOJENÝCH OSOB
 (PODNIKY SE 100% NEBO MAJORITNÍ ÚČASTÍ SMB)

OSOBA	PLNĚNÍ	OBJEM PLNĚNÍ v tis. Kč bez DPH
Statutární město Brno	Parkovací stání	22,7
Brněnské komunikace a.s.	Nájem parkování a parkovné	14,91
Lesy města Brna, a.s.	Údržba lesních pozemků, pronájem pozemku	97,52
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Služby dopravy, propagace	205,97
SAKO Brno, a.s.	Odvoz a likvidace odpadu	889,82
Technické sítě Brno, a.s.	Služby IT a sítí, internet, reklamní služby	1 583,5
Veletrhy Brno, a.s.	Nájem skladů + služby, parkování, nájem + služby Sport Life	1 620,81
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Dodávka vody a odvádění odpadních vod pro bazény a sportovní areály, rozbory vody	12 400,99
Energie Teplárny Brno, s.r.o.	Dodávka elektrické energie a plynu pro sportoviště a rekreační zařízení	27 227,28
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka tepla pro vytápění sportovních objektů	28 971,42

SPOLEČNOST POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

OSOBA - podniky se 100% účasti nebo majoritní účasti	PLNĚNÍ	OBJEM PLNĚNÍ v tis. Kč bez DPH
Statutární město Brno, Městská policie	Smlouva o nájmu Areálu dopravní výchovy + služby energie	1 531,00 70,03
Statutární město Brno, Městská policie	Služby masáží	150,99
Statutární město Brno	Příkazní smlouva - projekty, administrace, služby	581,41
Statutární město Brno	Příkazní smlouva - skladování, služby	141,60
Statutární město Brno	Služby sportovišť - akce, využití drah a bazénu, nabití čipu, dárkové poukazy, čipy	61,40 84,07
Statutární město Brno	Využití rekreačního zařízení	105,04
SAKO Brno, a. s.	Služby sportovišť	10,89
Veletrhy Brno, a.s.	Služby sportovišť a rekreačních zařízení	27,58
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Služby sportovišť, odběr elektřiny pro zařízení	62,14
Teplárny Brno, s.r.o.	Elektřina - dobíjecí stanice Lužánky	79,38

SPOLEČNOST POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

OSOBA - podniky se 100% účástí nebo majoritní účástí	PLNĚNÍ	OBJEM PLNĚNÍ v tis. Kč bez DPH
Technické sítě Brno, a. s.	Služby sportovišť	103,94
Lesy města Brna, a. s.	Reklamní služby	47,77
Brněnské komunikace a. s.	Služby sportovišť	3,66
SAKO Brno SOLAR a. s.	FVE	0,012

SPOLEČNOST POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

JINÉ SUBJEKTY - zakladatel nebo zřizovatel je SMB	PLNĚNÍ	OBJEM PLNĚNÍ v tis. Kč bez DPH
Úrazová nemocnice v Brně	Služby využití bazénů, drah	31,60
Brněnské centrum sportovních nadějí, z. s.	Služby sídla	24,00
ŠKOLY ZŘIZOVANÉ SMB		NAD 50 TIS. BEZ DPH
Mateřská škola MAXÍK, Brno, Nad Dědinou 23, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	63,66
Základní škola, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	72,89
Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	73,92
Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	74,77
Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	75,97
Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	78,05
Základní škola a mateřská škola Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	83,22
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	85,20

ŠKOLY ZŘIZOVANÉ SMB

Základní škola a Mateřská škola, Brno, Jana Brozkvy 3, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	92,96
Základní škola a Mateřská škola, Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	94,93
Mateřská škola Brno Sedmikráska, Brno, Zengrova 3	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	100,71
Základní škola a Mateřská škola, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	111,35
Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	127,28
Základní škola, Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	129,11
Tyršova základní škola Brno, Kuldova 38	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	141,38
Základní škola, Brno, Kneslova 28	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	153,11
Základní škola a Mateřská škola, Brno, Křenová 21, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	155,42
Základní škola, Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	164,74
Základní škola, Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	171,12

ŠKOLY ZŘIZOVANÉ SMB

Základní škola a Mateřská škola, Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	181,04
Základní škola, Brno, Krásného 24, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	184,61
Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	186,04
Základní škola a Mateřská škola, Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	243,10
Základní škola, Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	259,08
Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	271,02
Základní škola a Mateřská škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	277,54
Základní škola, Brno, Gajdošova 3	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	325,12
Základní škola a mateřská škola, Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	350,55
Základní škola, Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	374,73
Základní škola, Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace	Služby využití bazénů, drah a rekreačních zařízení, sportovišť	409,02



PŘIJATÉ PLATBY, DOTACE A DARY

Statutární město Brno

závazek veřejné služby - záloha vyrovnávací platby

v tisících

122 033 Kč

Statutární město Brno

dotace neinvestiční - provozování Městského fotbalového stadionu Srbská v roce 2025

1 500 Kč



PŘIJATÉ PLATBY, DOTACE A DARY Z PŘEDCHOZÍCH LET - PRŮBĚŽNÉ

Statutární město Brno

dotace investiční - Rondo ledová plocha - rekonstrukce

v tisících

40 000 Kč

Statutární město Brno

dotace investiční - Riviéra-předprostor

7 700 Kč

Statutární město Brno

dotace investiční - vybudování šaten, sociálního zázemí MBS

17 700 Kč



POSKYTNUTÉ DARY

Statutární město Brno

služby sportovišť, čipy, dárkové poukazy - ocenění

v tisících

119,80 Kč

Sociální nadační fond

finanční dary, služby sportovišť, věcné dary

192,838 Kč

1.6.2.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY K 31. 12. 2025 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Z výše uvedených smluv vplynuly následující závazky k ovládající a k propojeným osobám k 31. 12. 2025:

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávce vody (do splatnosti) ve výši 941 461,- Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o likvidaci odpadu (do splatnosti) ve výši 256 615,17 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o provozu modulu sport v e-shopu městských služeb (do splatnosti) ve výši 7 090,82 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o poskytnutí internetu a datových služeb (do splatnosti) ve výši 567 754,25 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o poskytnutí skladu a parkovacích prostor (do splatnosti) ve výši 68 704,97 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávkách energií (do splatnosti) ve výši 3 338 882 Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávkách a vyúčtování tepla (do splatnosti) ve výši - 351 104 Kč.

Z VÝŠE UVEDENÝCH PLNĚNÍ VYPLYNULY CELKOVÉ ZÁVAZKY K OVLÁDAJÍCÍ A K PROPOJENÝM OSOBÁM K 31. 12. 2025 VE VÝŠI 4 829 404,21 Kč.

1.6.3.

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K 31. 12. 2025 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2025 jsou ve výši 2 980 687,65 Kč.

POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72 ZOK

1.7.1. PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena zakladatelskou listinou schválenou Zastupitelstvem města Brna a rozhodnutím zakladatele, města Brna o založení společnosti ze dne 19. 5. 2004 a vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 4174 ke dni 21. 6. 2004.

Společnost byla založena za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k rehabilitaci a rekondici.



Přehled živnostenských oprávnění

▶ **výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v rámci těchto oborů činnosti:**

- ▶ zprostředkování obchodu a služeb,
- ▶ velkoobchod a maloobchod,
- ▶ skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě,
- ▶ ubytovací služby,
- ▶ nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí,
- ▶ pronájem a půjčování věcí movitých,
- ▶ poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,
- ▶ reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,
- ▶ služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy,
- ▶ mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti,
- ▶ provozování kulturních, kulturně – vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,
- ▶ provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti.



- ▶ poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness,
- ▶ provozování solárií,
- ▶ hostinská činnost,
- ▶ prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin,
- ▶ masérské, rekondiční a regenerační služby.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. se zabývá provozem a správou sportovních zařízení a provozuje následující sportoviště - viz 1.4.

1.7.2.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB TÝKAJÍCÍ SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA POSUZOVANÉ OBDOBÍ. POSOUZENÍ ÚJMY A JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Rada města Brna dne 25. 6. 2025 na svém jednání č. R9/135 schválila společnosti STAREZ – SPORT, a.s. se sídlem Křížkovského 164, 603 00 Brno, IČO: 29632211:

úhradu ztráty za rok 2024 ve výši 22 743 192,20 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2026.
Ztráta byla uhrazena 21.1.2026.

Závěrečnou zprávu – Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby za rok 2024 vyhotovené na základě Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778, ve znění Dodatku č. 1 až 4 – přeplatek, který činí 287 816,34 Kč a který se započítává na vyrovnávací platbu na rok 2025.

S ohledem na provozovanou činnost, kdy společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, je s městem Brnem uzavřena Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778, S-2020/474/0100 na období od 1. 1. 2021 a následujících 10 let. Smlouva byla uzavřena dne 14. 12. 2020, kdy v průběhu let 2021 – 2025 byly uzavřeny Dodatky č. 1 - 7. Dne 17. 6. 2025 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 6, č. 6720174778/6, S-2025/286/0100, kdy byla nahrazena Příloha č. XII: Pořádání sportovních akcí a aktivit pro širokou veřejnost a školy – akce Skolíme Koliště byla nahrazena akcí RivecFest. Dne 19. 12. 2025 byl uzavřen ke smlouvě Dodatek č. 7, kdy do Přílohy č. XII. byla doplněna akce Na vlně.

Společnost dále zahájila 1. 7. 2025 provozování Městského fotbalového stadionu Srbská – Srbská 47, 612 00 Brno, a to na základě smlouvy o provozování Městského fotbalového stadionu Srbská ze dne 26.5.2025, č. 5125172965, S-2025/242/0501, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 2. 2025 č. 5125172965/1, S-2025/736/501, který slouží pro organizaci a konání utkání 1. a 2. fotbalové ligy, organizované Ligovou fotbalovou asociací ČR, a to fotbalovými kluby FC ZBROJOVKA BRNO, a.s., Srbská 2838/47a, 612 00 Brno, IČO: 25332457 a SK Líšeň 2019, a.s. (nově SK Artis Brno - fotbal, a.s.), Kučerova 1776/4, 628 00 Brno, IČO: 09131671, ale také pro účely přátelských utkání, zápasů reprezentačních výběrů různých kategorií, případně pro účely pořádání mezinárodního, případně celorepublikového turnaje, a dále pro jejich využití k fotbalovým tréninkům, jako zázemí fotbalového klubu.

Financování provozu bylo řešeno Smlouvou o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna 5125095484, S-2025/744/0501 ze dne 27. 11. 2025 na provoz Městského fotbalového stadionu na Srbské v období 1. 10. - 31. 12. 2025.

Jiná jednání učiněná na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob nepřekračující stanovený limit jsou patrná z výše uvedených tabulek vzájemných vztahů mezi subjekty.

1.8. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI

1.8.1. UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY A JAKÁ Z TOHO PLYNOU PRO OVLÁDANOU OSOBU RIZIKA

A) výhody

- ▶ akcionář prostřednictvím ovládané osoby zajišťuje převážně veřejné služby a správu sportovní infrastruktury, které není schopen jinak zajistit sám, naplňuje tím ust. z. č. 128/2000 Sb., o obcích (zejm. § 2 odst. 2 a § 38 odst.1) a z.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (zejm. § 23),
- ▶ poskytování služeb veřejnosti je zajišťováno na základě smluv uzavřených s akcionářem o provozování sportovišť a smlouvy o poskytování závazku veřejné služby s vyrovnávací platbou, náklady na veřejnou službu společnost pokrývá z vyrovnávací platby a z další vlastní hospodářské činnosti zejména z výnosů z pronájmů a prodeje doplňkového zboží a služeb.

B) nevýhody

s nárůstem objemu (hodnoty) vlastního majetku (pořizování nového majetku, zejm. nemovitého a technické zhodnocení včetně oprav majetku vloženého akcionářem s ohledem na jeho stav a stáří), roste úměrně i výše jeho odpisů nebo náklady na jeho zachování (opravy), které se negativně odráží na hospodářském výsledku společnosti a opakovaně tak vytváří ztrátu.

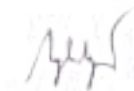
C) rizika pro ovládanou osobu

s ohledem na vyšší odpisů vlastního majetku bude i nadále docházet ke generování ztráty.

ZDA A JAKÝM ZPŮSOBEM A V JAKÉM OBDOBÍ BYLA NEBO BUDE VYROVÁNA PŘÍPADNÁ ÚJMA PODLE § 71 NEBO 72 ZOK

Vyrovnání případné újmy (ztráty) společnosti z běžného hospodaření bude řešeno při schvalování účetní závěrky společnosti za rok 2025 jediným akcionářem.

Zpráva byla zpracována a schválena představenstvem společnosti STAREZ – SPORT, a.s. dne 24. 3. 2026.



doc. Mgr. Jiří Nykodým, Ph.D.

předseda představenstva
STAREZ – SPORT, a.s.



Mgr. Vladan Krásný

místopředseda představenstva
STAREZ – SPORT, a.s.



ČÁST I. PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘÍZENÉ MĚSTEM BRNEM

Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace

Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace

Divadlo Radost, příspěvková organizace

Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace

Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace

Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace

Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace

Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace

Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace

Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace

Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace

Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace

Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace

DROM, romské středisko

Dům umění města Brna, příspěvková organizace

Filharmonie Brno, příspěvková organizace

Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace

Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace

Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace
Muzeum města Brna, příspěvková organizace
Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
TIC BRNO, příspěvková organizace
Úrazová nemocnice v Brně
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace



ČÁST II. PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘÍZENÉ SMB – MĚSTSKÝMI ČÁSTMI

(POŘADÍ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ ŘAZENO V SOULADU S ČLÁNKEM 1, ODSŤ. [2] STATUTU SMB)

I. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

Kávéeska, příspěvková organizace; zkratka KVS, p. o., příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Bílého 24, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Francouzská 50, příspěvková organizace

Mateřská škola „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Kamenná 21, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Křenová 76a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace

Mateřská škola ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Pšeník 18, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Soukenická 8, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Tučkova 36, příspěvková organizace

Mateřská škola POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Údolní 68, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Úvoz 57, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Vídeňská 39a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Vinařská 4, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Všetickova 19, příspěvková organizace

Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace

Školní jídelna Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace

Školní jídelna Brno, Horní 16, příspěvková organizace

Školní jídelna Brno, Kounicova 30, příspěvková organizace

Školní jídelna Brno, Nádvorní 1, příspěvková organizace

Školní jídelna Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace
Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace
Základní škola Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace

II. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŽABOVŘESKY

Mateřská škola, Brno, Fanderlíkova 9a, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Gabriely Preissové 8, příspěvková organizace
Mateřská škola Beruška, Brno, Plovdivská 6, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Žižkova 57, příspěvková organizace
Školní jídelna Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
Školní jídelna Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace
Společensko-kulturní centrum Rubín, příspěvková organizace

III. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-KRÁLOVO POLE

Mateřská škola, Brno, Božetěchova 65, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace
Mateřská škola Rozárka, Brno, Herčíkova 12, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Herčíkova 21, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Chodská 5, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Purkyňova 21, příspěvková organizace
Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace
Základní škola, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace
Základní škola, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace
Základní škola, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace

IV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER

Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace
Masarykova základní škola a Mateřská škola Brno, Zemědělská 29, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Brechtova 6, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Černopolní 3a, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Jugoslávská 70, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Kohoutova 6, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, nám. SNP 25a, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Síčka 1a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Slavičkova 1, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Šrámkova 14, příspěvková organizace
Mateřská škola Brno, Tišnovská 169, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Brno, Blažkova 9, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Brno, Merhautova 37, příspěvková organizace
Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14, příspěvková organizace
Základní škola J.A. Komenského a Mateřská škola Brno, nám. Republiky 10, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace
Základní škola Brno, Janouškova 2, příspěvková organizace

V. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŽIDENICE

Masarykova základní škola, Brno, Kamenačky 3591/4
Mateřská škola PASTELKY, Brno, Jamborova 11
Mateřská škola, Brno, Kamenačky 28
Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníková 6
Mateřská škola, Brno, Letní 3
Mateřská škola FAMILY, Brno, Mazourova 2
Mateřská škola, Brno, Nopova 15
Mateřská škola, Brno, Šaumannova 20
Mateřská škola Sedmikráska, Brno, Zengrova 3
Technické služby Židenice, příspěvková organizace
Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38
Základní škola, Brno, Gajdošova 3
Základní škola, Brno, Krásného 24

VI. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ČERNOVICE

Mateřská škola, Brno, Elišky Krásnohorské 15, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Kneslova 7, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Štolcova 21, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Kneslova 28, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace

VII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JIH

Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Klášterského 14, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Kšírova 3, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Slunná 25, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Zelná 70, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Záhumenice 1, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Bednářova 28, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace

VIII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BOHUNICE

Mateřská škola Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace

Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Uzbecká 30, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Švermova 11, příspěvková organizace

Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace

IX. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STARÝ LÍSKOVEC

Mateřská škola, Brno, Bosonožská 4, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Labská 7, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Oderská 2, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Labská 27, příspěvková organizace

X. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-NOVÝ LÍSKOVEC

Mateřská škola Kamarád, Brno, Čtvrtě 3, příspěvková organizace

Mateřská škola Pomněnky, Brno, Oblá 51, příspěvková organizace

Mateřská škola Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Kamínky 5, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Svážná 9, příspěvková organizace

XI. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-KOHOUTOVICE

Mateřská škola Brno, Libušina třída 29, příspěvková organizace

Mateřská škola Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace

Základní škola Brno a Mateřská škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace

XII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JUNDROV

Mateřská škola Brno, Dubová 2, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace

XIII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BYSTRC

Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Štouračova 23, příspěvková organizace

Mateřská škola DUHA, Brno, Kachlíkova 21, příspěvková organizace

Mateřská škola KAMECHY, Brno, Kavčí 3, příspěvková organizace

Mateřská škola MAXÍK, Brno, Nad Dědinou 23, příspěvková organizace

Mateřská škola SKŘIVÁNEK, Brno, Kachlíkova 19, příspěvková organizace

Mateřská škola ZVÍDÁLEK, Brno, Kachlíkova 17, příspěvková organizace

Mateřská škola Laštůvkova 57, Brno-Bystrc, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Vejrostova 1, příspěvková organizace

Školní jídelna Heyrovského 32, 635 00 Brno, příspěvková organizace

Školní jídelna Laštůvkova 77, 635 00 Brno, příspěvková organizace

Školní jídelna Vejrostova 1, 635 00 Brno, příspěvková organizace

XIV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-KNÍNIČKY

Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace

XV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-KOMÍN

Mateřská škola Brno, Absolonova 20a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Řezáčova 3, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace

XVI. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-MEDLÁNKY

Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace

XVII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA

Mateřská škola Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Měříčkova 46, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace

Mateřská škola Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Škrétova 2, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace

XVIII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-MALOMĚŘICE A OBŘANY

Mateřská škola Brno, Cihelní 1a, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Proškovo nám. 6/150, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Hamry 12, příspěvková organizace

XIX. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-VINOHRADY

Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace

Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace

Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

XX. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-LÍŠEŇ

Kulturní centrum Líšeň, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Puchýřova 13a, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Synkova 24, příspěvková organizace

Mateřská škola, Brno, Trnkova 81, příspěvková organizace

Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace

Mateřská škola RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvková organizace

Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, příspěvková organizace

Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace

Školní jídelna, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace

Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Holzova 1, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

XXI. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SLATINA

Mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvková organizace

TECHNICKÉ SLUŽBY Brno-Slatina, příspěvková organizace

Základní škola a mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace

Základní škola a mateřská škola Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvková organizace

Zařízení školního stravování Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace

XXII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-TUŘANY

Mateřská škola Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

XXIII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-CHRLICE

Mateřská škola Brno, Šromova 55, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola, Brno, Jana Brozkvy 3, příspěvková organizace

XXIV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BOSONOHY

Základní škola a Mateřská škola Brno, Bosonožské nám. 44, příspěvková organizace

XXV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŽEBĚTÍN

Mateřská škola Žabka, Brno, příspěvková organizace

Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace

XVI. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-IVANOVICE

Mateřská škola, Brno, Hatě 19, příspěvková organizace

XXVII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JEHNICE

Základní škola a mateřská škola Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

XXVIII. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-OŘEŠÍN

Mateřská škola Oříšek Brno, Drozdí 210/2c, příspěvková organizace

XXIV. MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ÚTĚCHOV

nemá



název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křížkovského 164

603 00 Brno

Telefon

533 033 830

e-mail:

e-podatelna@starezsport.cz

web:

starez.cz

